



Settore Pianificazione Urbanistica
Via Marconi, 12 – 25128 Brescia
Tel. 030/2978569- 030/2978603
urbanistica@comune.brescia.it
urbanistica@pec.comune.brescia.it

*Ove prevista l'imposta di bollo assolta in modo virtuale
Autorizzazione dell'Intendenza di Finanza di Brescia n. 3844/82 del 22/02/1982*

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA N. 85/2021

Visto l'art.30 comma 3 del D.P.R.380/2001;
Visti gli atti d'ufficio;
Vista l'istanza di: **COMUNE DI BRESCIA - SERVIZIO AMMINISTRATIVO E ESPROPRI**
Per le particelle: **26, 166 Fg. 210 NCT**
Per le particelle: **12, 17, 220, 690, 708, 727 Fg. 211 NCT**

SI CERTIFICA

Che il Piano di Governo del Territorio (PGT), approvato ai sensi dell'art.13 della L.R. 12/2005 e s.m.i. con deliberazione di Consiglio Comunale n.17 PG 44571 del 09/02/2016 (BURL n.24 del 15/06/2016) e successive varianti, classifica le particelle sopra indicate come di seguito riportato:

Foglio NCT n. 210 Mappale n. 26

PIANO DELLE REGOLE: in parte Aree rurali periurbane (N.T.A. Art. 85.a)

PIANO DEI SERVIZI: in parte Servizi per la Mobilità - M2a Parcheggi a raso (N.T.A. Art. 55)

PIANO DEI SERVIZI: Itinerari ciclabili esistenti e di progetto/potenziamento - tratti secondari

PIANO DELLE REGOLE: PLIS delle cave di Buffalora e San Polo (N.T.A. Art. 87)

SENSIBILITA' PAESAGGISTICA: Classe 5 - Molto elevata

COMPONENTE GEOLOGICA: Fattibilità geologica Classe 2a

COMPONENTE GEOLOGICA: Sismicità Z4a cat. B

VINCOLI: Fasce di rispetto dei corpi idrici (N.T.A. Art. 6) - Regolamento Polizia Idraulica Comune di Brescia 2020 - Art. 96 c. 1 lett. f R.D. 523/1904 Testo Unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie

Foglio NCT n. 210 Mappale n. 166

PIANO DELLE REGOLE: Aree rurali periurbane (N.T.A. Art. 85.a)

PIANO DEI SERVIZI: Itinerari ciclabili esistenti e di progetto/potenziamento - tratti secondari

PIANO DELLE REGOLE: PLIS delle cave di Buffalora e San Polo (N.T.A. Art. 87)

SENSIBILITA' PAESAGGISTICA: Classe 5 - Molto elevata

COMPONENTE GEOLOGICA: Fattibilità geologica Classe 2a

COMPONENTE GEOLOGICA: Sismicità Z4a cat. B

VINCOLI: Fasce di rispetto dei corpi idrici (N.T.A. Art. 6) - Regolamento Polizia Idraulica Comune di Brescia 2020 - Art. 96 c. 1 lett. f R.D. 523/1904 Testo Unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie



Settore Pianificazione Urbanistica
Via Marconi, 12 – 25128 Brescia
Tel. 030/2978569- 030/2978603
urbanistica@comune.brescia.it
urbanistica@pec.comune.brescia.it

Foglio NCT n. 211 Mappali n. 12

PIANO DELLE REGOLE: in parte Aree rurali periurbane (N.T.A. Art. 85.a)

PIANO DELLE REGOLE: in parte Infrastrutture viarie, ferroviarie e Metrobus

PIANO DEI SERVIZI: Itinerari ciclabili esistenti e di progetto/potenziamento - tratti secondari

PIANO DELLE REGOLE: PLIS delle cave di Buffalora e San Polo (N.T.A. Art. 87)

SENSIBILITA' PAESAGGISTICA: Classe 5 - Molto elevata

COMPONENTE GEOLOGICA: Fattibilità geologica Classe 2a

COMPONENTE GEOLOGICA: Sismicità Z4a cat. B

VINCOLI: Fasce di rispetto dei corpi idrici (N.T.A. Art. 6) - Regolamento Polizia Idraulica Comune di Brescia 2020 - Art. 96 c. 1 lett. f R.D. 523/1904 Testo Unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie

Foglio NCT n. 211 Mappale n. 17

PIANO DELLE REGOLE: in parte Aree rurali periurbane (N.T.A. Art. 85.a)

PIANO DELLE REGOLE: in parte Infrastrutture viarie, ferroviarie e Metrobus

PIANO DEI SERVIZI: Itinerari ciclabili esistenti e di progetto/potenziamento - tratti secondari

PIANO DELLE REGOLE: PLIS delle cave di Buffalora e San Polo (N.T.A. Art. 87)

SENSIBILITA' PAESAGGISTICA: Classe 5 - Molto elevata

COMPONENTE GEOLOGICA: Fattibilità geologica Classe 2a

COMPONENTE GEOLOGICA: Sismicità Z4a cat. B

VINCOLI: Fasce di rispetto dei corpi idrici (N.T.A. Art. 6) - Regolamento Polizia Idraulica Comune di Brescia 2020 - Art. 96 c. 1 lett. f R.D. 523/1904 Testo Unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie

Foglio NCT n. 211 Mappalei n. 220

PIANO DELLE REGOLE: in parte Aree rurali periurbane (N.T.A. Art. 85.a)

PIANO DELLE REGOLE: in parte Infrastrutture viarie, ferroviarie e Metrobus

PIANO DEI SERVIZI: Itinerari ciclabili esistenti e di progetto/potenziamento - tratti secondari

PIANO DELLE REGOLE: PLIS delle cave di Buffalora e San Polo (N.T.A. Art. 87)

SENSIBILITA' PAESAGGISTICA: Classe 5 - Molto elevata

COMPONENTE GEOLOGICA: Fattibilità geologica Classe 2a

COMPONENTE GEOLOGICA: Sismicità Z4a cat. B

VINCOLI: Fasce di rispetto dei corpi idrici (N.T.A. Art. 6) - Regolamento Polizia Idraulica Comune di Brescia 2020 - Art. 96 c. 1 lett. f R.D. 523/1904 Testo Unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie

Foglio NCT n. 211 Mappali n. 690

PIANO DELLE REGOLE: in parte Aree rurali periurbane (N.T.A. Art. 85.a)

PIANO DELLE REGOLE: in parte Aree di salvaguardia e mitigazione ambientale (N.T.A. Art. 85.c)

PIANO DEI SERVIZI: in parte Servizi per la Mobilità - M2a Parcheggi a raso (N.T.A. Art. 55)

PIANO DEI SERVIZI: Itinerari ciclabili esistenti e di progetto/potenziamento - tratti secondari



Settore Pianificazione Urbanistica
Via Marconi, 12 – 25128 Brescia
Tel. 030/2978569- 030/2978603
urbanistica@comune.brescia.it
urbanistica@pec.comune.brescia.it

PIANO DELLE REGOLE: PLIS delle cave di Buffalora e San Polo (N.T.A. Art. 87)

SENSIBILITA' PAESAGGISTICA: Classe 5 - Molto elevata

COMPONENTE GEOLOGICA: Fattibilità geologica Classe 2a

COMPONENTE GEOLOGICA: Sismicità Z4a cat. B

VINCOLI: Fasce di rispetto dei corpi idrici (N.T.A. Art. 6) - Regolamento Polizia Idraulica Comune di Brescia 2020 - Art. 96 c. 1 lett. f R.D. 523/1904 Testo Unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie

Foglio NCT n. 211 Mappali n. 708

PIANO DEI SERVIZI: Servizi per la Mobilità - M2a Parcheggi a raso (N.T.A. Art. 55)

SENSIBILITA' PAESAGGISTICA: Classe 5 - Molto elevata

COMPONENTE GEOLOGICA: Fattibilità geologica Classe 2a

COMPONENTE GEOLOGICA: Sismicità Z4a cat. B

Foglio NCT n. 211 Mappali n. 727

PIANO DEI SERVIZI: Servizi per la Mobilità - M2a Parcheggi a raso (N.T.A. Art. 55)

SENSIBILITA' PAESAGGISTICA: Classe 5 - Molto elevata

COMPONENTE GEOLOGICA: Fattibilità geologica Classe 2a

COMPONENTE GEOLOGICA: Sismicità Z4a cat. B

VINCOLI: Fasce di rispetto dei corpi idrici (N.T.A. Art. 6) - Regolamento Polizia Idraulica Comune di Brescia 2020 - Art. 96 c. 1 lett. f R.D. 523/1904 Testo Unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie

Brescia, 11/05/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PROGETTAZIONE URBANA E ATTUAZIONE
PGT
Ing. Claudio Bresciani
Documento firmato digitalmente

NB: I parametri urbanistici relativi alle norme sopra richiamate si riferiscono al lotto edificabile (Se) così come definito dall'art.8 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano di Governo del Territorio.