VARIANTE GENERALE

P.G.T.

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COMUNE DI BRESCIA - *Assessorato all' Urbanistica e Pianificazione per lo Sviluppo sostenibile - Area Pianificazione urbana e Mobilità - Settore Urbanistica*

SINDACO Dott. Emilio Del Bono

ASSESSORE Prof. Ing. Michele Tiboni

DIRIGENTE Arch. Giampiero Ribolla

UFFICIO DI PIANO Ing. Claudio Bresciani
Arch. Marco Agostini
Arch. Laura Bonetti
Pian. Simone Bassi
Arch. Laura Treccani
Geom. Emanuela Vizzardi

CONSULENTI Arch. Alessandro Benevolo
Arch. Stefano Bordoni
Arch. Claudio Buizza
Ing. Ilaria Fumagalli
Arch. Maria Manzoni
Pian. Alessandro Martinelli

Q-1 Q-2 Q-3 Q-4 Q-5 Q-6

ADOZIONE Delibera n.128/126789 P.G. del 28.07.2015

APPROVAZIONE Delibera n.17/44571 P.G. del 09.02.2016

Estensioni modificate a seguito dell'approvazione
le varianti e rettifiche di cui alle delibere:
-D.C.C. n. 105 del 20/12/2017
-D.C.C. n. 23 del 26/03/2018
-D.C.C. n. 24 del 26/03/2018
-D.C.C. n. 35 del 16/04/2018
-D.C.C. n. 35 del 16/04/2018
-D.C.C. n. 65 del 30/07/2018
-D.C.C. n. 23 del 26/03/2018
-D.C.C. n. 24 del 26/03/2018
-D.C.C. n. 77 del 18/09/2018
-D.C.C. n. 90 del 26/10/2018
-D.C.C. n. 91 del 26/10/2018
-D.C.C. n. 54 del 28/06/2020
-D.C.C. n. 17 del 23/02/2021

-D.C.C. n. 71 del 27/09/2021
-D.C.C. n. 86 del 29/11/2021
-D.C.C. n. 88 del 29/11/2021
-D.C.C. n. 89 del 29/11/2021
-D.C.C. n. 10 del 21/03/2022

PIANO DEI SERVIZI

V-PS02
Q-4

Estensioni

Scala 1 : 5.000

Data Febbraio 2016

ADOZIONE Delibera C.C. n. 5 del 23.01.2023

Limiti e riferimenti territoriali

- Confine comunale
- Rete idrografica e invasi artificiali

Infrastrutture

- Infrastrutture viarie, ferroviarie e metrobus
- Linea Metrobus
- Viabilità di previsione
- Itinerari ciclabili esistenti
- Itinerari ciclabili di progetto / potenziamento
- Potenziamento linee ferroviarie sub-urbane e realizzazione nuove stazioni
- Linea tram T2: Pendolina - Fiera
- Linea tram T3: Violino - S.Eufemia

Attrezzature e spazi aperti ad uso e di interesse pubblico (NTA art.55)

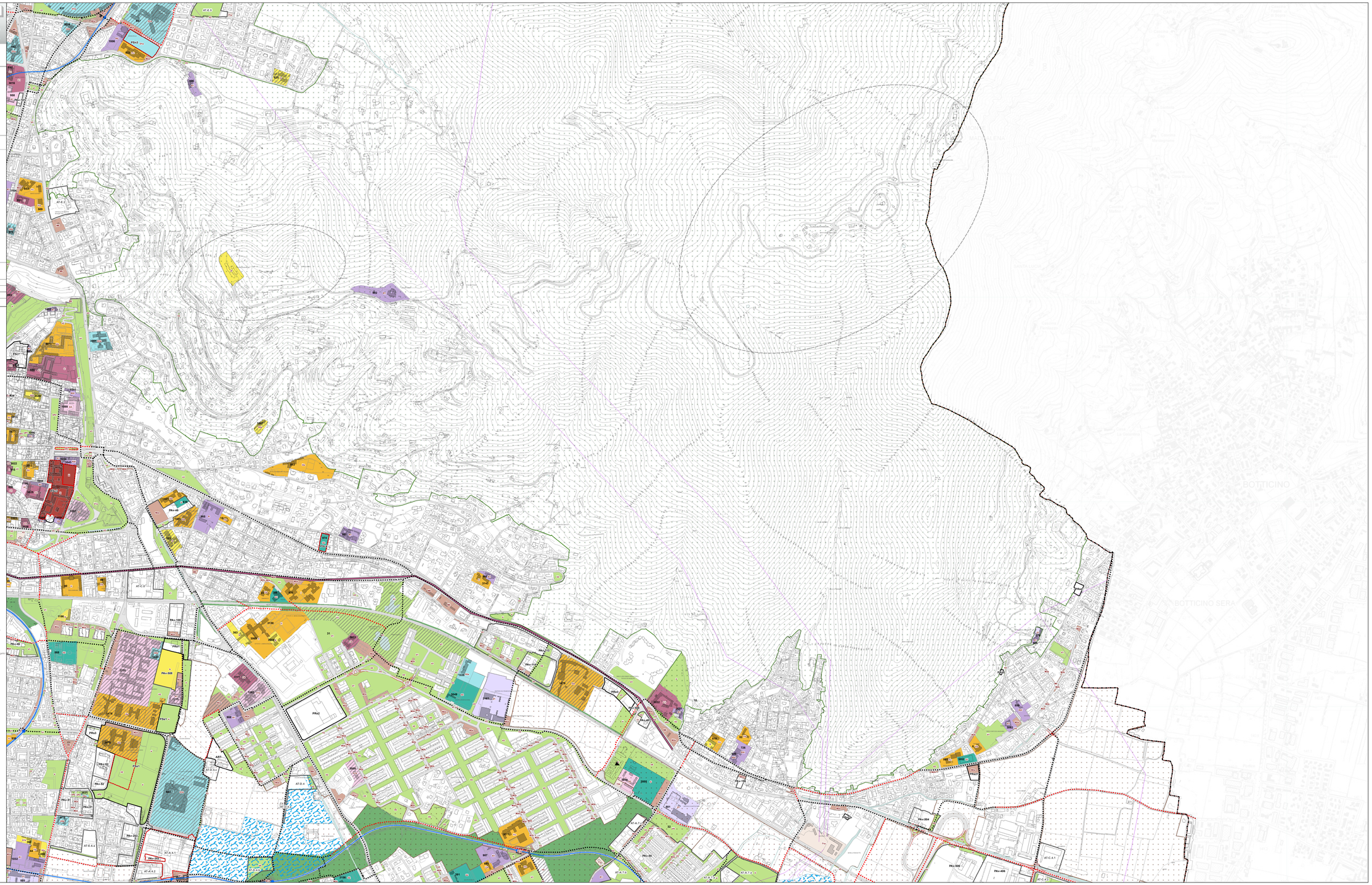
- Servizi Istituzionali
  - A1 servizi istituzionali
  - A2 carceri
  - A4 caserme militari
  - A5 protezione civile
  - A10 cimiteri
- Servizi per la produzione e per la distribuzione
- Servizi per la cultura
  - C1 teatri/auditori/sale conference
  - C2 musei
  - C4 sedi di associazioni
  - C5 centri sociali e socio-culturali
  - C6 centro Fiera
- Servizi per lo sport e il tempo libero
  - G impianti e attrezzature
    - G1 impianto coperto
    - G2 impianto scoperto
- Residenza Sociale
  - H1 edilizia residenziale pubblica locazione o diritto di superficie
  - H2 edilizia residenziale temporanea
- Servizi per l'istruzione
  - I1 istruzione di base
    - I1a asili nido
    - I1b scuole dell'infanzia
    - I1c scuole primarie
    - I1d scuole secondarie di 1° grado
    - I1e scuole secondarie di 2° grado
  - I2 istruzione superiore
    - I2b centri di formazione specialistica
- Servizi per la mobilità
  - M1 trasporto pubblico
    - M1a stazioni metrobus
    - M1b stazioni ferroviarie trasporto pubblico
  - M2 aree a parcheggio
    - M2a parcheggi a raso
    - M2b parcheggi su strada in sede propria
  - M3 parcheggi in struttura
    - M3a strutture fuori terra
    - M3b strutture fuori terra
  - M4 percorsi ciclopedonali
  - M5 percorsi pedonali di crinale
  - M6 distributori
  - M7 area sosta attrezzata
  - M8 centri intermodali merci
- Servizi sanitari
  - O1 servizi ospedalieri
    - O1a ospedali
    - O1b infrastrutture di cura
  - O2 servizi sanitari ambulatoriali
    - O2a poliambulatori
    - O2b centri di cura e prevenzione - associazioni di pubblica assistenza
  - O3 ATT.associazioni funzionali territoriali
- Servizi religiosi
  - R0 edifici per il culto e sedi di associazioni a carattere religioso
  - R1 edifici di culto esistenti
  - R2 immobili per le attrezzature religiose
  - R4 istituti religiosi
  - R5 immobili per attività aggregative, ricreative, culturali
    - R51 oratori con attrezzature sportive
    - R52 oratori e centri parrocchiali
- Servizi sociali
  - S1 servizi per i giovani
    - S1a centri di aggregazione giovanile
  - S2 servizi per anziani
    - S2a comunità alloggio per minori
    - S2b case di cura ed ospiti
    - S2c case di riposo
  - S3 servizi per le fragilità
    - S3a centro formazione per l'autonomia - centri diurni disabili - centri famiglia
    - S3b comunità alloggio per disabili
    - S3c comunità alloggio per immigrati, marginali e disintossicati
    - S3d centri per tossicodipendenti
    - S3e dormitori
    - S3f campi nomadi
    - S3g campi nomadi
    - S3h insediamenti di recupero
    - S3i accoglienza donne
- Campi nomadi e abitazioni per l'emergenza
- Servizi tecnologici
  - T1 impianti tecnologici
    - T1a infrastrutture funzionali alla gestione della rete dei sottoservizi energetici
  - T2 impianti per il trattamento dei rifiuti
    - T2a attrezzature ed impianti funzionali al trattamento dei rifiuti
    - T2b isole ecologiche/centri di recupero
- Servizi universitari
  - U1 attrezzature didattiche e per la ricerca
  - U2 residenze universitarie
- Spazi aperti
  - V1 parchi e giardini
    - V1a parchi per lo sport ed eventi
  - V2 verde urbano di arredo
  - V3 orti urbani
  - V4 verde di fascia fluviale
  - V5 verde di mitigazione
  - V6 piazze
    - V6b piazze monumentali
  - Z1 cimiteri
  - Z2 tempio crematorio
    - V6f aree per spettacoli viaggianti
- Servizi cimiteriali
- Centri polifunzionali
  - X centri polifunzionali
- Aree di spaglio
- Perimetrazione antenne
- Attrezzature alla scala territoriale
- Progetti di nuove strutture per servizi e/o rigenerazione di strutture esistenti

Ambiti di interesse paesistico ambientale ed ecologico - valenza territoriale

- Ambito di salvaguardia e mitigazione ambientale (NTA art.85c)
- PLIS delle Colline (NTA art.86)
- Estensione PLIS delle Colline (NTA art.86)
- PLIS delle cave di Buffalora e S.Polo (NTA art.87)

Ambiti della città in trasformazione

- **AT** Ambiti di Trasformazione DDP
- **PS** Progetti Speciali disciplinati del PdS
- **PAv** Piani attuativi vigenti
- **PR** Progetti Speciali disciplinati del PdR
- **AR** Aree di rinaturalizzazione



Path: Y:\PGT02_loro cd\Tutti i lavori\01_Varianti 2015\02_Adozione\PS\V-PS02 Disciplina delle aree a servizio.mxd