

LEGENDA

- Confine comunale
- Limite area di indagine (1 Km)
- Perimetro area in oggetto

COMPONENTI DI VALENZA AMBIENTALE DI NATURA PAESISTICA

- Classe di sensibilità paesistica media
- Classe di sensibilità paesistica molto alta
- Classe di sensibilità paesistica molto molto alta
- Vincolo ambientale (art. 136 lettera c-e-d)
- Visuali panoramiche

COMPONENTI DI VALENZA AMBIENTALE DI NATURA ACUSTICA

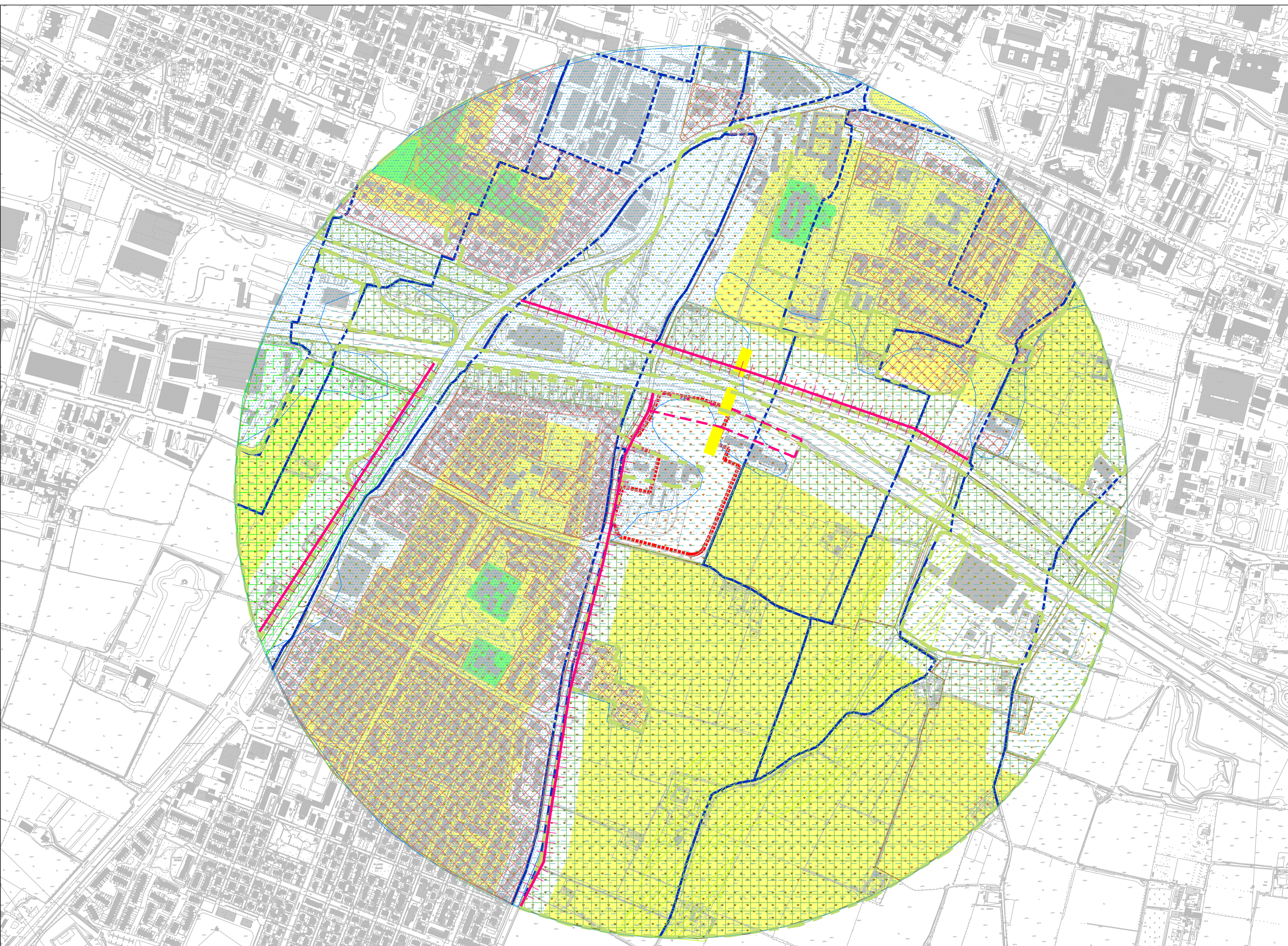
- Classe 1: aree particolarmente protette
- Classe 2: aree prevalentemente residenziali
- Classe 3: aree di tipo misto

TIPOLOGIA INSEDIATIVA E POTENZIALI VALENZE AMBIENTALI

- Destinazione residenziale (esistente/in previsione)
- Destinazione agricola (esistente/in previsione)

COMPONENTI DI VALENZA IN MERITO ALLA CAPACITA' D'USO DEI SUOLI

- Capacità uso suolo classe 1-4
- Capacità uso suolo 5-7
- Capacità uso suolo 8



COMPONENTI DI VALENZA AGRICOLO-AMBIENTALE

- Corridoi ecologici metropolitani
- Connessione eco-fruttiva fra aree a naturalità diffusa o antropizzate
- Aree tampone in progetto

COMPONENTI DI VALENZA AMBIENTALE DI NATURA IDROGEOLOGICA

- Pozzi per acqua potabile
- Classe 1 - Fattibilità senza particolari limitazioni
- Classe 2 - Fattibilità con modeste limitazioni
- Vulnerabilità della falda bassa
- Vulnerabilità della falda moderata/bassa
- Vulnerabilità della falda moderata/alta
- Rami del RIM

COMMITTENTE:

PERFECT WAY S.R.L.
VIA PODGORA, 13 MILANO

NUOVA RESIDENZA SOCIO ASSISTENZIALE - AT-E.3 (DDP-PGT)
AMBITO DI POTENZIAMENTO DEL SISTEMA DEI SERVIZI

Regione Lombardia Provincia di Brescia Comune di Brescia

PROGETTISTA

TEAM · PA
PROFESSIONE AMBIENTE

EQUIPE - CONTRIBUTI SPECIALISTICI



ELABORATO

VERIFICA DI ASSOGETTABILITA' A VAS
ex art. 4 L.R. 12/ 05 e p. II del D.Lgs 152/ 06 e smi

DCR 351/ 2007, DGR 6420/ 2007, DGR 10971/ 2009, DGR 761/ 2010 (All.1)

CARTA DELLE SENSIBILITA' AMBIENTALI - ELEMENTI DI VALENZA

FAVOLA	SCALA	COMMESSA	SETTORE - TIPOLOGIA	N. AGGIORNAMENTO
1a	1:5000	P170295	PIAN - T	n. 00 data 10.12.2018
AGGIORNAMENTO	DATA	REDATTO	VERIFICATO/APPROVATO	
00	10.12.2018	L.S.	R.B.	

Studio Associato Professione Ambiente di Bellini Dott. Leonardo e Bellini Ing. Roberto
Via S.A. Morcelli 2 - 25123 Tel. +39 030 3533699 Fax +39 030 3649731
info@team-pa.it / www.team-pa.it

A termine delle vigenti leggi sui diritti di autore, questo elaborato non potrà essere copiato, riprodotto o comunicato ad altre persone o ditte senza autorizzazione dello Studio Associato Professione Ambiente