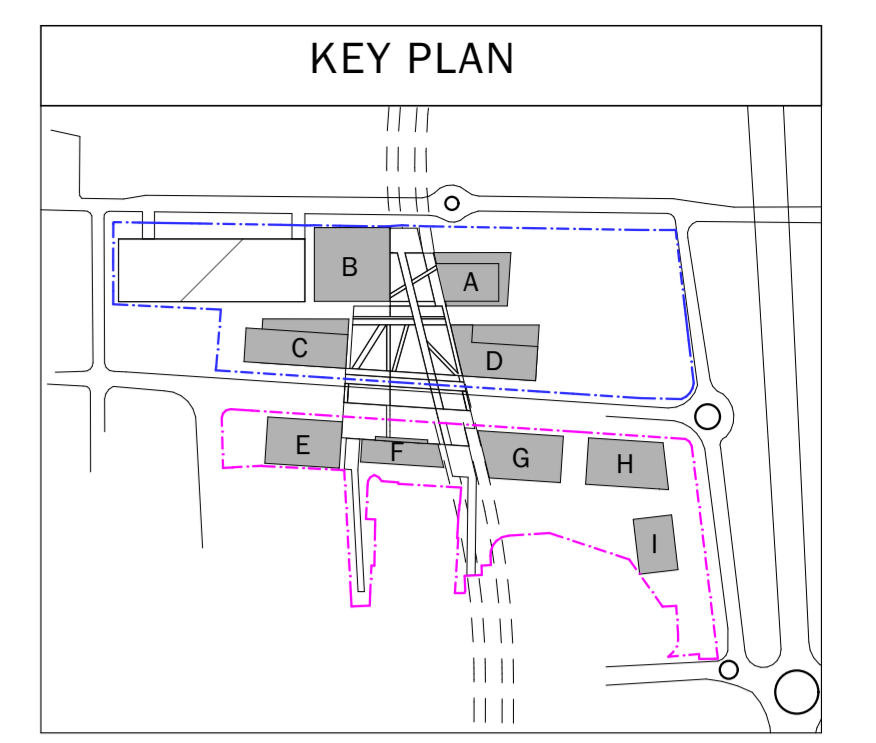


AMBITO DI INTERVENTO AT-06
SUP: 64 310 m²

Q.R. +137.70 = ±0.00 Q.P.



SUPERFICI SUB AMBITI (Indicativi)	
	Sub Ambito A 22.157 m ²
	Sub Ambito B 13.797 m ²
Totale comparto AT-A.06 64.310 m ²	

RICHIESTE DI NORMA	
art. 11 NTA - PGT Brescia 2016	
.... Fatta salva la disciplina relativa ai diversi ambiti, deve essere garantita comunque una percentuale di superficie permeabile pari almeno al 30% del lotto edificabile. Almeno il 20% (venti per cento) della superficie permeabile dovrà essere trattato a verde profondo. Negli Ambiti di Trasformazione disciplinati dal Documento di Piano, nei Piani Attuativi vigenti non già approvati e convenzionati e nei Progetti Speciali, la superficie permeabile è calcolata in riferimento alla superficie territoriale del comparto.	
SUPERFICIE TERRITORIALE	64.310 m ²
SUPERFICIE PERMEABILE 30% ST	19.293 m ²
VERDE PROFONDO: 20% DELLA SUPERFICIE PERMEABILE 19.293 X 20%=	3.858,6 m ²

DATI DI PROGETTO	
	SUPERFICIE PERMEABILE DI PROGETTO: 13.455 m ²
	VERDE PROFONDO DI PROGETTO: 8.523 m ²
SUPERFICIE PERMEABILE DI PROGETTO: 13.455 m ² < 19.293 m ² 21% DELLA SUPERFICIE TERRITORIALE	
VERDE PROFONDO DI PROGETTO: 8.523 m ² > 3.858 m ² 63% DELLA SP	

COMMITTENTE:
GC S.r.L.
AD GABURRI GIAMBATTISTA
Via della Posta n. 9 - Brescia
CF e PI 03693620985

PROGETTO
COMUNE DI BRESCIA
PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PGT
AREA DI TRASFORMAZIONE AT-A0.6
VIA SOSTEGNO
RIFERIMENTO 18-25

TAVOLA
VERIFICHE URBANISTICHE
VERIFICA SUPERFICIE PERMEABILE

TAV. N° **27** Rev. 02
SCALA: 1:500

STATO AGGIORNAMENTI

rev. n°	motivo modifica	data
00	CREAZIONE	26/10/2021
01	MODIFICA SEDIMI E SLP	05/10/2022
02	MODIFICA LAYOUT E INTEGRAZIONI	08/02/2023

PROGETTAZIONE
b+ma
ARCHITETTURA
URBANISTICA
INGEGNERIA
B+MAssociati srl
Viale Duca degli Abruzzi 103
25124 - Brescia
tel 030398499 - fax 0303387659
e-mail info@bmasr.it
sito web www.bmasr.it

PROGETTISTA
Ing. Riccardo Manfredi
Arch. Fausto Baresi
Arch. Guillermo Arnauco

PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO

1:500