



COMUNE DI BRESCIA

SETTORE SERVIZI SOCIALI

Determinazione dirigenziale n. 2806 - **07/11/2023**

OGGETTO: ASSEGNAZIONE ALLOGGI DEL SERVIZIO ABITATIVO PUBBLICO. AVVISO PUBBLICO N. 1/2023 DELL'AMBITO 14 DI BRESCIA. ESITO ISTRUTTORIA AI SENSI DELL'ART. 15 DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 4/2017 SULLE DOMANDE PRESENTATE DAI NUCLEI NON INDIGENTI COLLOCATE NELLA GRADUATORIA DEFINITIVA CON PUNTEGGIO ISBAR DA 31,857 A 30,277 E DEFINIZIONE DELLA DOMANDA PRECEDENTEMENTE IN SOSPESO.

Il Responsabile della struttura
"SETTORE SERVIZI SOCIALI"

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 1379 del 18.5.2023 è stata approvata la graduatoria definitiva per l'assegnazione degli alloggi di proprietà del Comune di Brescia (Avviso SAP n. 1/2023);

Considerato che, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del regolamento regionale n. 4/2017, l'assegnazione delle unità abitative è effettuata a partire dalla domanda, in graduatoria, dei nuclei familiari in condizioni di indigenza con l'indicatore di bisogno abitativo (cd. ISBAR) più elevato, con priorità per quelli residenti nel Comune dove è ubicata l'unità abitativa, nel rispetto del limite di cui all'art. 13, comma 3 e, successivamente, nell'ordine della graduatoria di cui all'art. 12, comma 3;

Visto l'art. 13, comma 3 del regolamento regionale n. 4/2017, secondo cui le assegnazioni ai nuclei familiari in condizioni di indigenza sono disposte nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare con arrotondamento all'unità superiore del numero di unità abitative derivante dall'applicazione della percentuale di cui sopra e precisato che i Comuni possono superare la suddetta soglia con riguardo al patrimonio di proprietà comunale, garantendo la copertura delle relative spese di alloggio;

Dato atto che con verbale n. 1 del 16.1.2023 dell'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito Distrettuale 1 - Brescia (corrispondente al Piano di Zona Ambito 14) la percentuale di cui

sopra è stata innalzata al 40% delle unità abitative disponibili, così come confermato al punto 2.2. lettera i) del Piano annuale dell'offerta dei servizi abitativi pubblici e sociali anno 2023;

Dato altresì atto:

- che gli alloggi di proprietà del Comune assegnabili ai nuclei familiari in condizioni di indigenza sono pari a 18, ossia il 40% dei 44 alloggi individuati nell'Avviso n. 1/2023;
- che con determinazione dirigenziale n. 1551 del 7.6.2023 si è proceduto all'assegnazione di n. 5 alloggi ad altrettanti nuclei familiari in condizioni di indigenza;
- che con determinazione dirigenziale n. 1684 del 22.6.2023 si è proceduto all'assegnazione di n. 5 alloggi ad altrettanti nuclei familiari in condizioni di indigenza;
- che con determinazione dirigenziale n. 1868 del 14.7.2023 si è proceduto all'assegnazione di n. 7 alloggi ad altrettanti nuclei familiari in condizioni di indigenza;
- che con determinazione dirigenziale n. 2019 del 4.8.2023 si è proceduto all'assegnazione dell'ultimo alloggio destinato ai nuclei familiari in condizioni di indigenza;
- che con determinazione dirigenziale n. 2119 del 21.8.2023 si è proceduto alla assegnazione di n. 5 alloggi ad altrettanti nuclei familiari appartenenti alla categoria non indigenti;
- che con determinazione dirigenziale n. 2243 del 5.9.2023 si è proceduto alla assegnazione di n. 2 alloggi ad altrettanti nuclei familiari appartenenti alla categoria non indigenti;
- che con determinazione dirigenziale n. 2403 del 21.9.2023 si è proceduto alla assegnazione di n. 3 alloggi ad altrettanti nuclei familiari appartenenti alla categoria non indigenti;
- che con determinazione dirigenziale n. 2442 del 26.9.2023 si è proceduto al ricollocamento della domanda ID 4568350 (inizialmente appartenente alla categoria indigenti);
- che con determinazione dirigenziale n. 2554 del 11.10.2023 si è proceduto alla assegnazione di n. 3 alloggi ad altrettanti nuclei familiari appartenenti alla categoria non indigenti;
- che con determinazione dirigenziale n. 2555 del 11.10.2023 si è proceduto alla assegnazione di n. 1 alloggio al primo nucleo familiare idoneo appartenente alla categoria indigenti, come disposto dalla citata determinazione dirigenziale n. 2442 del 26.9.2023;

Considerato che, ai sensi dell'articolo 9, comma 3 del regolamento regionale n. 4/2017:

- il richiedente indica sino a due unità abitative, anche appartenenti a diversi enti proprietari, adeguate alla composizione del proprio nucleo familiare;
- le preferenze espresse in fase di domanda non hanno carattere vincolante per l'ente proprietario di assegnazione;
- l'assegnazione da parte dell'ente proprietario è effettuata, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del regolamento regionale n. 4/2017 considerando, ove possibile, le preferenze espresse dal richiedente;
- nel caso le unità abitative indicate dal richiedente non siano disponibili, l'ente proprietario assegna un'unità abitativa

nella medesima zona o zona limitrofa oppure viene assegnata un'unità abitativa ove disponibile, in modo da assicurare l'integrazione sociale di cui all'articolo 23, comma 6 della legge regionale n. 16/2016;

Considerato altresì che, ai sensi dell'art. 15, comma 2 del regolamento regionale n. 4/2017, il provvedimento di assegnazione è preceduto dalla verifica sulla domanda e dall'accettazione dell'unità abitativa disponibile per l'assegnazione;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 15, comma 3 e comma 4 del regolamento regionale n. 4/2017, l'ente proprietario delle unità abitative procede allo scorrimento della graduatoria nei casi di:

- cancellazione del nucleo richiedente dalla graduatoria se dall'attività di verifica della domanda risulta la mancanza o la perdita dei requisiti di accesso;
- attribuzione di un nuovo punteggio ISBAR a seguito della verifica della domanda con conseguente variazione della posizione in graduatoria del nucleo richiedente;
- mancata accettazione dell'unità abitativa da parte del richiedente, con contestuale cancellazione del nucleo dalla graduatoria;
- sopravvenuta indisponibilità di alloggi di proprietà adeguati al nucleo familiare richiedente;

Preso atto:

- che l'accettazione di un alloggio comporta l'automatica rinuncia alle ulteriori unità abitative indicate in domanda, anche di un diverso ente proprietario;
- che la rinuncia agli alloggi di proprietà del Comune di Brescia non preclude l'eventuale assegnazione da parte di ALER Brescia-Cremona-Mantova o del Comune di Collebeato di un alloggio di loro proprietà, tra quelli disponibili;

Visto che, con determinazione dirigenziale n. 2554 del 11.10.2023, si è disposto di mantenere in sospenso l'esito delle verifiche sulla domanda ID 4589250;

Dato atto che, sulla base delle risultanze emerse in fase istruttoria si è conclusa la verifica di cui all'art. 15 del regolamento regionale n. 4/2017 sulla domanda testé citata e su quelle collocate nella graduatoria definitiva con ISBAR in oggetto con il seguente esito:

1. Domanda ID 4589250 - ISBAR 32,097

Con determinazione dirigenziale n. 2243 del 5.9.2023 è stata disposta la variazione di ISBAR da 36,097 a 32,097, ora in posizione utile ad assegnazione; con comunicazione del 10.10.2023 n. 316173/2023 P.G., la richiedente ha dichiarato di accettare l'alloggio U.I. 51666 ID 39555 di proprietà del Comune di Brescia; tale assegnazione comporta la cancellazione della domanda dalla graduatoria degli altri enti in caso di preferenze espresse anche

per alloggi di proprietà di altri enti, ai sensi dell'articolo 15, comma 2-bis del regolamento regionale n. 4/2017.

2. Domanda ID 4595111 - ISBAR 31,857

La verifica condotta sulla domanda ha rilevato la sussistenza dei requisiti e delle condizioni dichiarate all'atto della domanda, con conseguente conferma del punteggio ISBAR, che colloca il nucleo in posizione utile ad assegnazione; con comunicazione del 26.10.2023 n. 333770/2023 P.G., la richiedente ha dichiarato di rinunciare all'alloggio U.I. 70148 ID 39521 di proprietà del Comune di Brescia; tale rinuncia comporta la cancellazione della domanda dalla graduatoria del Comune di Brescia e lo scorrimento della stessa ai sensi dell'art. 15, comma 4 del regolamento regionale n. 4/2017.

3. Domanda ID 4518528 - ISBAR 31,848

A seguito della sopravvenuta indisponibilità di alloggi di proprietà del Comune di Brescia adeguati al nucleo familiare del richiedente, già tutti assegnati a nuclei familiari con punteggio ISBAR superiore, si procede con lo scorrimento della graduatoria del Comune di Brescia.

4. Domanda ID 4545490 - ISBAR 31,822

A seguito della sopravvenuta indisponibilità di alloggi di proprietà del Comune di Brescia adeguati al nucleo familiare del richiedente, già tutti assegnati a nuclei familiari con punteggio ISBAR superiore, si procede con lo scorrimento della graduatoria del Comune di Brescia.

5. Domanda ID 4587647 - ISBAR 31,735

La verifica condotta sulla domanda ha rilevato la mancata conferma della condizione dichiarata "nuclei familiari che debbano rilasciare l'alloggio a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione, ovvero a seguito di altro provvedimento giudiziario o amministrativo, qualora sia stato già emessa dal Tribunale l'ordinanza di convalida dell'atto di rilascio dell'alloggio stesso e sia decorso al momento di presentazione della domanda il termine fissato per il rilascio, ovvero sia stato già notificato l'atto di precetto ai fini dell'esecuzione"; pertanto l'ISBAR varia da 31,735 a 26,735 e colloca la domanda in posizione al momento non utile ad assegnazione.

6. Domanda ID 4528663 - ISBAR 31,734

A seguito della sopravvenuta indisponibilità di alloggi di proprietà del Comune di Brescia adeguati al nucleo familiare del richiedente, già tutti assegnati a nuclei familiari con punteggio ISBAR superiore, si procede con lo scorrimento della graduatoria del Comune di Brescia.

7. Domanda ID 4541867 - ISBAR 31,693

La richiedente ha dichiarato di accettare l'offerta dell'alloggio U.I. 1654 ID 39584 di proprietà di Aler Brescia-Cremona-Mantova con comunicazione pervenuta all'ufficio bandi Aler in data 23.10.2023 (prot. Aler 2023-61513), dando contestualmente atto

della rinuncia all'assegnazione di altre unità immobiliari indicate nella domanda ID 4541867 del 16.3.2023 nonché agli eventuali ed ulteriori alloggi che dovessero rendersi disponibili; pertanto si procede con la cancellazione della domanda dalla graduatoria del Comune di Brescia.

8. Domanda ID 4552120 - ISBAR 31,684

La verifica condotta sulla domanda ha rilevato:

- la mancata conferma della condizione di "sovraffollamento" dichiarata in domanda, in quanto non risulta verificata;
- la mancata conferma del periodo di residenza in Comune dichiarato in domanda come "maggiore di 10 anni", in quanto alla data della domanda il richiedente risulta essere residente in Comune da 3 anni, 1 mese e 12 giorni.

Pertanto l'ISBAR varia da 31,684 a 23,684 e colloca la domanda in posizione al momento non utile ad assegnazione.

9. Domanda ID 4561536 - ISBAR 31,638

A seguito della sopravvenuta indisponibilità di alloggi di proprietà del Comune di Brescia adeguati al nucleo familiare del richiedente, già tutti assegnati a nuclei familiari con punteggio ISBAR superiore, si procede con lo scorrimento della graduatoria del Comune di Brescia.

10. Domanda ID 4564861 - ISBAR 31,600

La verifica condotta sulla domanda ha rilevato la mancata conferma della condizione dichiarata "nuclei familiari che debbano rilasciare l'alloggio a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione, ovvero a seguito di altro provvedimento giudiziario o amministrativo, qualora sia stato già emessa dal Tribunale l'ordinanza di convalida dell'atto di rilascio dell'alloggio stesso e sia decorso al momento di presentazione della domanda il termine fissato per il rilascio, ovvero sia stato già notificato l'atto di precetto ai fini dell'esecuzione"; pertanto l'ISBAR varia da 31,600 a 26,600 e colloca la domanda in posizione al momento non utile ad assegnazione.

11. Domanda ID 4527336 - ISBAR 31,544

A seguito della sopravvenuta indisponibilità di alloggi di proprietà del Comune di Brescia adeguati al nucleo familiare del richiedente, già tutti assegnati a nuclei familiari con punteggio ISBAR superiore, si procede con lo scorrimento della graduatoria del Comune di Brescia.

12. Domanda ID 4587075 - ISBAR 31,542

A seguito della sopravvenuta indisponibilità di alloggi di proprietà del Comune di Brescia adeguati al nucleo familiare del richiedente, già tutti assegnati a nuclei familiari con punteggio ISBAR superiore, si procede con lo scorrimento della graduatoria del Comune di Brescia.

13. Domanda ID 4573052 - ISBAR 31,398

A seguito della sopravvenuta indisponibilità di alloggi di proprietà del Comune di Brescia adeguati al nucleo familiare del

richiedente, già tutti assegnati a nuclei familiari con punteggio ISBAR superiore, si procede con lo scorrimento della graduatoria del Comune di Brescia.

14. Domanda ID 4538337 - ISBAR 31,328

A seguito della sopravvenuta indisponibilità di alloggi di proprietà del Comune di Brescia adeguati al nucleo familiare del richiedente, già tutti assegnati a nuclei familiari con punteggio ISBAR superiore, si procede con lo scorrimento della graduatoria del Comune di Brescia.

15. Domanda ID 4554619 - ISBAR 31,291

A seguito della sopravvenuta indisponibilità di alloggi di proprietà del Comune di Brescia adeguati al nucleo familiare del richiedente, già tutti assegnati a nuclei familiari con punteggio ISBAR superiore, si procede con lo scorrimento della graduatoria del Comune di Brescia.

16. Domanda ID 4558493 - ISBAR 31,191

La verifica condotta sulla domanda ha rilevato la mancanza del requisito indicato dall'art. 7, comma 1, lettera d) del regolamento regionale n. 4/2017, in quanto la richiedente è proprietaria di un bene immobile adeguato alle esigenze del nucleo; pertanto si procede con la cancellazione della domanda dalla graduatoria del Comune di Brescia ai sensi dell'art. 15, comma 4 del regolamento regionale n. 4/2017.

17. Domanda ID 4524905 - ISBAR 31,181

La verifica condotta sulla domanda ha rilevato la mancata conferma della condizione abitativa dichiarata "Richiedenti che dimorino in abitazione impropria", pertanto l'ISBAR varia da 31,181 a 27,181 e colloca la domanda in posizione al momento non utile ad assegnazione.

18. Domanda ID 4583413 - ISBAR 30,988

La verifica condotta sulla domanda ha rilevato la mancata conferma della condizione dichiarata "nuclei familiari che debbano rilasciare l'alloggio a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione, ovvero a seguito di altro provvedimento giudiziario o amministrativo, qualora sia stato già emessa dal Tribunale l'ordinanza di convalida dell'atto di rilascio dell'alloggio stesso e sia decorso al momento di presentazione della domanda il termine fissato per il rilascio, ovvero sia stato già notificato l'atto di precetto ai fini dell'esecuzione". Pertanto l'ISBAR varia da 30,988 a 25,988 e colloca la domanda in posizione al momento non utile ad assegnazione.

19. Domanda ID 4564128 - ISBAR 30,983

La verifica condotta sulla domanda ha rilevato la sussistenza dei requisiti e delle condizioni dichiarate all'atto della domanda, con conseguente conferma del punteggio ISBAR, che colloca il nucleo in posizione utile ad assegnazione. Con comunicazione del 31.10.2023 n. 338026/2023 P.G., la richiedente ha dichiarato di accettare l'alloggio U.I. 51690 ID 39516 di proprietà del Comune

di Brescia. Tale assegnazione comporta la cancellazione della domanda dalla graduatoria degli altri enti in caso di preferenze espresse anche per alloggi di proprietà di altri enti, ai sensi dell'articolo 15, comma 2-bis del regolamento regionale n. 4/2017.

20. Domanda ID 4599080 - ISBAR 30,933

La verifica condotta sulla domanda ha rilevato:

- la mancata conferma della condizione dichiarata "nuclei che alla data di presentazione della domanda sono in carico al Progetto di contenimento sfratti del Comune di Brescia";
- la mancata conferma della condizione di "sovraffollamento" dichiarata in domanda, in quanto non risulta verificata;
- la mancata conferma della condizione dichiarata "nuclei familiari che debbano rilasciare l'alloggio a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione, ovvero a seguito di altro provvedimento giudiziario o amministrativo, qualora sia stato già emessa dal Tribunale l'ordinanza di convalida dell'atto di rilascio dell'alloggio stesso e sia decorso al momento di presentazione della domanda il termine fissato per il rilascio, ovvero sia stato già notificato l'atto di precetto ai fini dell'esecuzione".

Pertanto l'ISBAR varia da 30,933 a 14,933 e colloca la domanda in posizione al momento non utile ad assegnazione.

21. Domanda ID 4564126 - ISBAR 30,931

A seguito della sopravvenuta indisponibilità di alloggi di proprietà del Comune di Brescia adeguati al nucleo familiare del richiedente, già tutti assegnati a nuclei familiari con punteggio ISBAR superiore, si procede con lo scorrimento della graduatoria del Comune di Brescia.

22. Domanda ID 4597700 - ISBAR 30,860

A seguito della sopravvenuta indisponibilità di alloggi di proprietà del Comune di Brescia adeguati al nucleo familiare del richiedente, già tutti assegnati a nuclei familiari con punteggio ISBAR superiore, si procede con lo scorrimento della graduatoria del Comune di Brescia.

23. Domanda ID 4569583 - ISBAR 30,722

A seguito della sopravvenuta indisponibilità di alloggi di proprietà del Comune di Brescia adeguati al nucleo familiare del richiedente, già tutti assegnati a nuclei familiari con punteggio ISBAR superiore, si procede con lo scorrimento della graduatoria del Comune di Brescia.

24. Domanda ID 4533662 - ISBAR 30,705

A seguito della sopravvenuta indisponibilità di alloggi di proprietà del Comune di Brescia adeguati al nucleo familiare del richiedente, già tutti assegnati a nuclei familiari con punteggio ISBAR superiore, si procede con lo scorrimento della graduatoria del Comune di Brescia.

25. Domanda ID 4596174 - ISBAR 30,695

A seguito della sopravvenuta indisponibilità di alloggi di proprietà del Comune di Brescia adeguati al nucleo familiare del richiedente, già tutti assegnati a nuclei familiari con punteggio ISBAR superiore, si procede con lo scorrimento della graduatoria del Comune di Brescia.

26. Domanda ID 4570642 - ISBAR 30,605

Con determinazione dirigenziale n. 2403 del 21.9.2023 è stata disposta la variazione di ISBAR da 34,605 a 30,605, ora in posizione utile ad assegnazione. Con comunicazione del 30.10.2023 n. 337010/2023 P.G., la richiedente ha dichiarato di accettare l'alloggio U.I. 70250 ID 39559 di proprietà del Comune di Brescia; tale assegnazione comporta la cancellazione della domanda dalla graduatoria degli altri enti in caso di preferenze espresse anche per alloggi di proprietà di altri enti, ai sensi dell'articolo 15, comma 2-bis del regolamento regionale n. 4/2017.

27. Domanda ID 4597552 - ISBAR 30,600

La domanda rimane in sospeso in attesa di integrazione documentale.

28. Domanda ID 4579243 - ISBAR 30,585

A seguito della sopravvenuta indisponibilità di alloggi di proprietà del Comune di Brescia adeguati al nucleo familiare del richiedente, già tutti assegnati a nuclei familiari con punteggio ISBAR superiore, si procede con lo scorrimento della graduatoria del Comune di Brescia.

29. Domanda ID 4596238 - ISBAR 30,499

La verifica condotta sulla domanda ha rilevato la non conformità del nucleo familiare indicato nella domanda con quanto disposto dall'art. 6, comma 1 del regolamento regionale n. 4/2017; tale norma prevede infatti che il nucleo familiare avente diritto ai servizi abitativi pubblici è costituito, tra le altre ipotesi, da "conviventi di fatto", tuttavia tale stato, nonostante dichiarato in domanda dal richiedente, non risulta verificato; pertanto, essendo il nucleo in domanda non conforme con quanto disposto dall'art. 6, comma 1, lett. c) del regolamento regionale n. 4/2017, si procede con la cancellazione dello stesso dalla graduatoria ai sensi dell'art. 15, comma 4 del regolamento regionale n. 4/2017.

30. Domanda ID 4520375 - ISBAR 30,462

La verifica condotta sulla domanda ha rilevato la mancanza del requisito indicato all'art. 7, comma 1, lett. a) del regolamento regionale n. 4/2017, in quanto la richiedente non è in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale; ne consegue quindi la cancellazione della domanda dalla graduatoria del Comune di Brescia ai sensi dell'art. 15, comma 4 del regolamento regionale n. 4/2017.

31. Domanda ID 4534024 - ISBAR 30,458

A seguito della sopravvenuta indisponibilità di alloggi di proprietà del Comune di Brescia adeguati al nucleo familiare del

richiedente, già tutti assegnati a nuclei familiari con punteggio ISBAR superiore, si procede con lo scorrimento della graduatoria del Comune di Brescia.

32. Domanda ID 4568018 - ISBAR 30,443

A seguito della sopravvenuta indisponibilità di alloggi di proprietà del Comune di Brescia adeguati al nucleo familiare del richiedente, già tutti assegnati a nuclei familiari con punteggio ISBAR superiore, si procede con lo scorrimento della graduatoria del Comune di Brescia.

33. Domanda ID 4526067 - ISBAR 30,433

A seguito della sopravvenuta indisponibilità di alloggi di proprietà del Comune di Brescia adeguati al nucleo familiare del richiedente, già tutti assegnati a nuclei familiari con punteggio ISBAR superiore, si procede con lo scorrimento della graduatoria del Comune di Brescia.

34. Domanda ID 4522414 - ISBAR 30,429

La domanda rimane in sospeso per ulteriori approfondimenti.

35. Domanda ID 4599389 - ISBAR 30,393

A seguito della sopravvenuta indisponibilità di alloggi di proprietà del Comune di Brescia adeguati al nucleo familiare del richiedente, già tutti assegnati a nuclei familiari con punteggio ISBAR superiore, si procede con lo scorrimento della graduatoria del Comune di Brescia.

36. Domanda ID 4596138 - ISBAR 30,324

A seguito della sopravvenuta indisponibilità di alloggi di proprietà del Comune di Brescia adeguati al nucleo familiare del richiedente, già tutti assegnati a nuclei familiari con punteggio ISBAR superiore, si procede con lo scorrimento della graduatoria del Comune di Brescia.

37. Domanda ID 4588670 - ISBAR 30,317

A seguito della sopravvenuta indisponibilità di alloggi di proprietà del Comune di Brescia adeguati al nucleo familiare del richiedente, già tutti assegnati a nuclei familiari con punteggio ISBAR superiore, si procede con lo scorrimento della graduatoria del Comune di Brescia.

38. Domanda ID 4596137 - ISBAR 30,277

La verifica condotta sulla domanda ha rilevato la sussistenza dei requisiti e delle condizioni dichiarate all'atto della domanda, con conseguente conferma del punteggio ISBAR, che colloca il nucleo in posizione utile ad assegnazione. Con comunicazione del 6.11.2023 n. 342392/2023 P.G., la richiedente ha dichiarato di accettare l'alloggio U.I. 62178 ID 39542 di proprietà del Comune di Brescia; tale assegnazione comporta la cancellazione della domanda dalla graduatoria degli altri enti in caso di preferenze espresse anche per alloggi di proprietà di altri enti, ai sensi dell'articolo 15, comma 2-bis del regolamento regionale n. 4/2017.

Dato atto di aver proceduto all'aggiornamento delle domande sulla piattaforma informatica regionale, con conseguente adeguamento del report dinamico delle assegnazioni, elaborato in data 6.11.2023, in atti;

Dato conseguente atto che, con il presente provvedimento, si procede all'assegnazione nei confronti dei nuclei aventi diritto, sulla base del punteggio ISBAR e delle disponibilità alloggiative venutesi a creare e che verrà data comunicazione del provvedimento ai richiedenti;

Richiamate la legge regionale n. 16/2016 "Disciplina regionale dei servizi abitativi" e il regolamento regionale n. 4/2017 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici";

Visto l'articolo 76 dello Statuto del Comune;

d e t e r m i n a

- a) di procedere, secondo quanto in premessa precisato, all'assegnazione di n. 4 alloggi del servizio abitativo pubblico di proprietà del Comune di Brescia nei confronti dei nuclei sottoindicati, appartenenti alla categoria non indigenti:

ID domanda	Punteggio ISBAR	ID alloggio assegnato
4589250	32,097	39555
4564128	30,983	39516
4570642	30,605	39559
4596137	30,277	39542

- b) di procedere, per le motivazioni sopra richiamate, alla variazione del punteggio ISBAR delle seguenti domande, ricollocate in posizione al momento non utile ad assegnazione e appartenenti alla categoria non indigenti:

ID domanda	Punteggio ISBAR iniziale	Punteggio ISBAR variato
4587647	31,735	26,735
4552120	31,684	23,684
4564861	31,600	26,600

4524905	31,181	27,181
4583413	30,988	25,988
4599080	30,933	14,933

c) di procedere, per le motivazioni sopra richiamate, allo scorrimento della graduatoria per i nuclei sottoindicati, appartenenti alla categoria non indigenti:

ID domanda	Punteggio ISBAR
4518528	31,848
4545490	31,822
4528663	31,734
4561536	31,638
4527336	31,544
4587075	31,542
4573052	31,398
4538337	31,328
4554619	31,291
4564126	30,931
4597700	30,860
4569583	30,722
4533662	30,705
4596174	30,695
4579243	30,585
4534024	30,458
4568018	30,443
4526067	30,433
4599389	30,393
4596138	30,324

4588670	30,317
---------	--------

- d) di procedere, per le motivazioni sopra richiamate, alla cancellazione dalla graduatoria dei seguenti nuclei, appartenenti alla categoria non indigenti:

ID domanda	Punteggio ISBAR
4595111	31,857
4541867	31,693
4558493	31,191
4596238	30,499
4520375	30,462

- e) di mantenere in sospenso, per le motivazioni sopra richiamate, i seguenti nuclei, appartenenti alla categoria non indigenti:

ID domanda	Punteggio ISBAR
4597552	30,600
4522414	30,429

- f) di formalizzare le assegnazioni tramite contratto di locazione, che verrà stipulato dagli assegnatari con l'ente gestore: ALER di Brescia-Cremona-Mantova - U.O.G. di Brescia;
- g) di dare atto che si procederà all'assegnazione dei restanti alloggi di proprietà del Comune di Brescia destinati alla categoria non indigenti all'esito delle verifiche in corso sui richiedenti appartenenti alla categoria collocati nella graduatoria definitiva con ISBAR inferiore a 30,277;
- h) di dare comunicazione della presente determinazione mediante elenco ai capigruppo consiliari e di metterla a disposizione dei consiglieri presso la Segreteria Generale;
- i) di comunicarla alla Giunta Comunale.

Il Responsabile
 MASSIMO MOLGORA / ArubaPEC
 S.p.A.

