



COMUNE DI BRESCIA

Brescia, 23 settembre 2019  
Prot. 203785

**Oggetto: Ordinanza contingibile ed urgente, ai sensi dell'art. 54, comma 4, del D.lgs. 267/2000, per la messa in sicurezza dell' ex area industriale Ideal Standard Industriale situata in Via Milano n. 83.**

### **IL SINDACO**

Vista la propria ordinanza del 19 marzo 2019 con P.G. n. 59588/2019 emessa nei confronti anche della Società Ideal Standard Industriale s.r.l., con la quale si ordina la chiusura di tutti gli accessi dell'area in oggetto, stante la grave situazione per quanto riguarda sia la sicurezza che la salute pubblica e privata riscontrata nel corso di numerosi sopralluoghi effettuati da personale del Settore Polizia Locale e rilevate le continue occupazioni abusive;

Vista la relazione di sopralluogo, effettuato in data 31 agosto 2019 dal Responsabile Settore Sportello Unico dell'Edilizia e Attività Produttive, P.G. n. 189172/2019, dalla quale risulta che al di sopra del muro sulla banchina ferroviaria, sita presso la stazione Borgo San Giovanni, la rete metallica con filo spinato soprastante è stata rimossa, consentendo così un facile accesso ad estranei che, mediante l'occupazione abusiva degli immobili presenti all'interno dell'area, mettono a rischio sia la sicurezza pubblica che quella degli stessi occupanti;

Vista la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 7-8 della L. 241/90 emessa in data 5 settembre 2019 P.G. n. 190799/2019 per l'emissione di ordinanza contingibile ed urgente per l'esecuzione delle opere di ripristino di cui sopra;

Viste le memorie presentate dall' Avv. Stefana Alessandro, in nome e per conto della Società Ideal Standard Industriale, in data 9 settembre 2019 P.G. n. 193351/2019;

Vista l'ulteriore nota inviata all'Avv. Stefana Alessandro in data 16 settembre 2019 P.G. n. 199889/2019 con la quale si conferma l'urgente necessità di un intervento da parte della proprietà al fine di ripristinare l'inaccessibilità all'area;

Accertato, a seguito di ulteriore sopralluogo in data 19 settembre 2019 dal Responsabile del Settore SUE, che sono presenti ulteriori situazioni che possono essere causa di facile ed immediato accesso all'area, in particolare per quanto riguarda la manomissione del cancello in lato sud verso la stazione e l'assenza di chiusura delle quattro finestre al piano rialzato della palazzina a nord;

Considerato che, come risulta dalle relazioni sopraccitate, sussistono elementi sufficienti per proporre l'emissione di ordinanza contingibile ed urgente che imponga il ripristino della recinzione sopra il muro lato sud, di fronte alla stazione ferroviaria Borgo San Giovanni, la chiusura delle quattro finestre al piano rialzato della palazzina a nord con murature pesanti, ed il ripristino del cancello manomesso in lato sud verso la Stazione;

Ritenuto necessario provvedere all'adozione di una ordinanza contingibile ed urgente anche per ripristinare le condizioni di sicurezza, igiene e di vivibilità della zona;

Visti:

l'art. 54 commi 4, 4 bis e 7, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;  
gli artt. 1 e 2 del D.M. Ministero dell'Interno 5.08.2008;

### **ORDINA**

Alla Società Ideal Standard Industriale s.r.l., con sede a Milano in Via G. Borsi n. 9:

**di provvedere, entro sette giorni dal ricevimento della presente, al ripristino della recinzione sopra il muro lato Sud, di fronte alla stazione Borgo San Giovanni, alla chiusura delle quattro finestre al piano rialzato della palazzina a Nord con murature pesanti, ed al ripristino del cancello manomesso in lato Sud verso la Stazione;**

### **VIETA**

a chiunque e con decorrenza immediata l'utilizzo dell'area quale luogo di bivacco;

### **AVVERTE**

che in caso di inottemperanza da parte dei soggetti interessati, si darà luogo:

- alla denuncia alla competente Autorità Giudiziaria in base all'art. 650 C.P.
- alla esecuzione d'ufficio della presente ordinanza con rivalsa di tutte le spese sostenute

### **DISPONE**

di trasmettere la presente ordinanza al Settore Vigilanza Corpo di Polizia Municipale, all'Area Servizi Tecnici, ed alla Prefettura

### **DA' MANDATO**

- Al Corpo di Polizia Locale, di presenziare durante l'esecuzione della presente ordinanza, provvedendo, in caso di inottemperanza, all'allontanamento delle persone non aventi titolo, eventualmente anche con l'aiuto di altre forze di Polizia;
- All'Area Servizi Tecnici di eseguire le opere, in caso di inottemperanza, con rivalsa delle spese sostenute

### **INFORMA**

che contro la presente ordinanza è proponibile ricorso al TAR di Brescia entro 60 giorni o innanzi al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, decorrenti dalla notifica dell'ordinanza stessa o dalla sua effettiva conoscenza.

**IL SINDACO**  
(Dott. Emilio Del Bono)