



COMUNE DI BRESCIA

- AREA SERVIZI TECNICI -

SETTORE EDILIZIA CIVILE, SCOLASTICA, SOCIALE E MONUMENTALE
Servizio Edilizia Scolastica e Sociale

Responsabile Unico del Progetto

Arch. Antonella Barbaro

Progettisti e D.L.

Ing. E. Rosa

Arch. Nadia Lento (DL architettonico)

Ing. Francesca Feroldi (DL strutture)

INTERVENTO DI SOSTITUZIONE CONTROSOFFITTO ESISTENTE AL PIANO PRIMO DELLA SCUOLA PRIMARIA BELLINI – Via Buffalora, 81 CUP C88B19000060004



Vista facciata principale.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

L'intervento prevede il mantenimento dell'orditura primaria del primo solaio, costituita da travi in calcestruzzo, e la demolizione del plafone tipo Perret. Tale intervento scaturisce dalla necessità di eliminare l'elemento appeso non più idoneo a svolgere il compito per il quale era stato realizzato sostituendolo con un nuovo sistema di controsoffittatura. Il progetto prevede la realizzazione di un nuovo solaio con orditura primaria in travetti in legno lamellare interposto alle esistenti travi in c.a. esistenti, all'intradosso dei travetti saranno avvitati dei pannelli in multistrato fenolico.

L'intervento di progetto permette il mantenimento degli elementi in calcestruzzo esistenti, l'eliminazione delle orditure secondarie eterogenee in legno e terziaria in acciaio, che attualmente non sono in sicurezza. L'intervento consente altresì di migliorare la sicurezza strutturale dell'edificio, in quanto il nuovo solaio è progettato per creare un diaframma di piano rigido in corrispondenza della sommità delle pareti murarie portanti esistenti.

TEMPI DI ESECUZIONE

I lavori dovranno essere eseguiti durante il periodo estivo.

AUTORIZZAZIONI ACQUISITE

Autorizzazione della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Bergamo e Brescia prot. n. 0209443/2020 del 22/09/2020.












COSTO STIMATO DELL'INTERVENTO

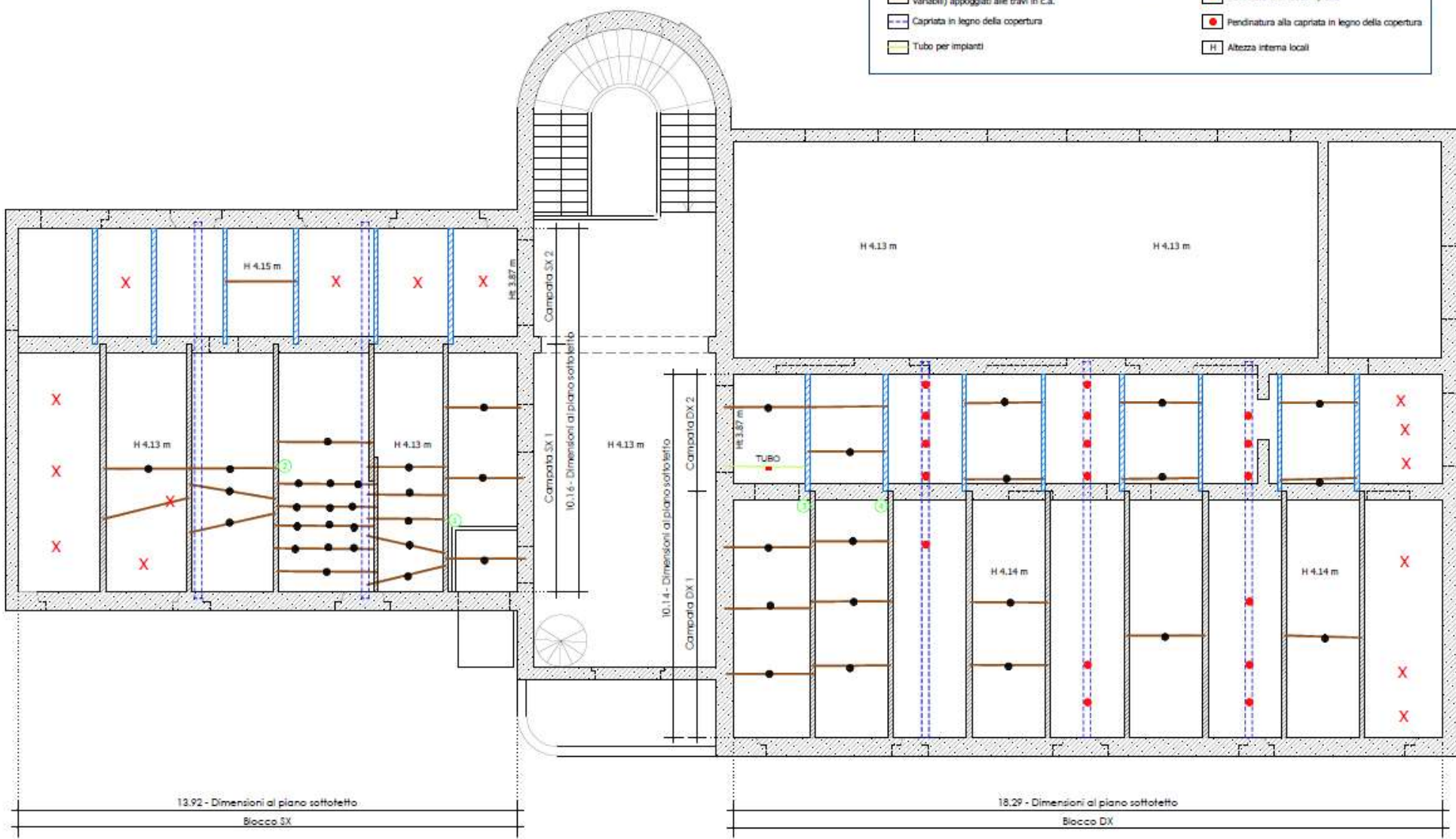
Importo complessivo dell'intervento **€ 170.000,00** di cui:

- Lavori da appaltare per € 128.364,98
- Altre somme a disposizione (Iva e spese tecniche) € 41.635,02

Pianta sottotetto
 Rilievo degli elementi portanti
 Scala 1:100

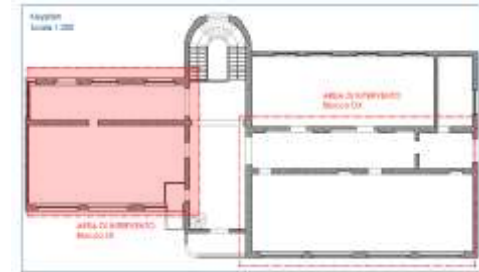
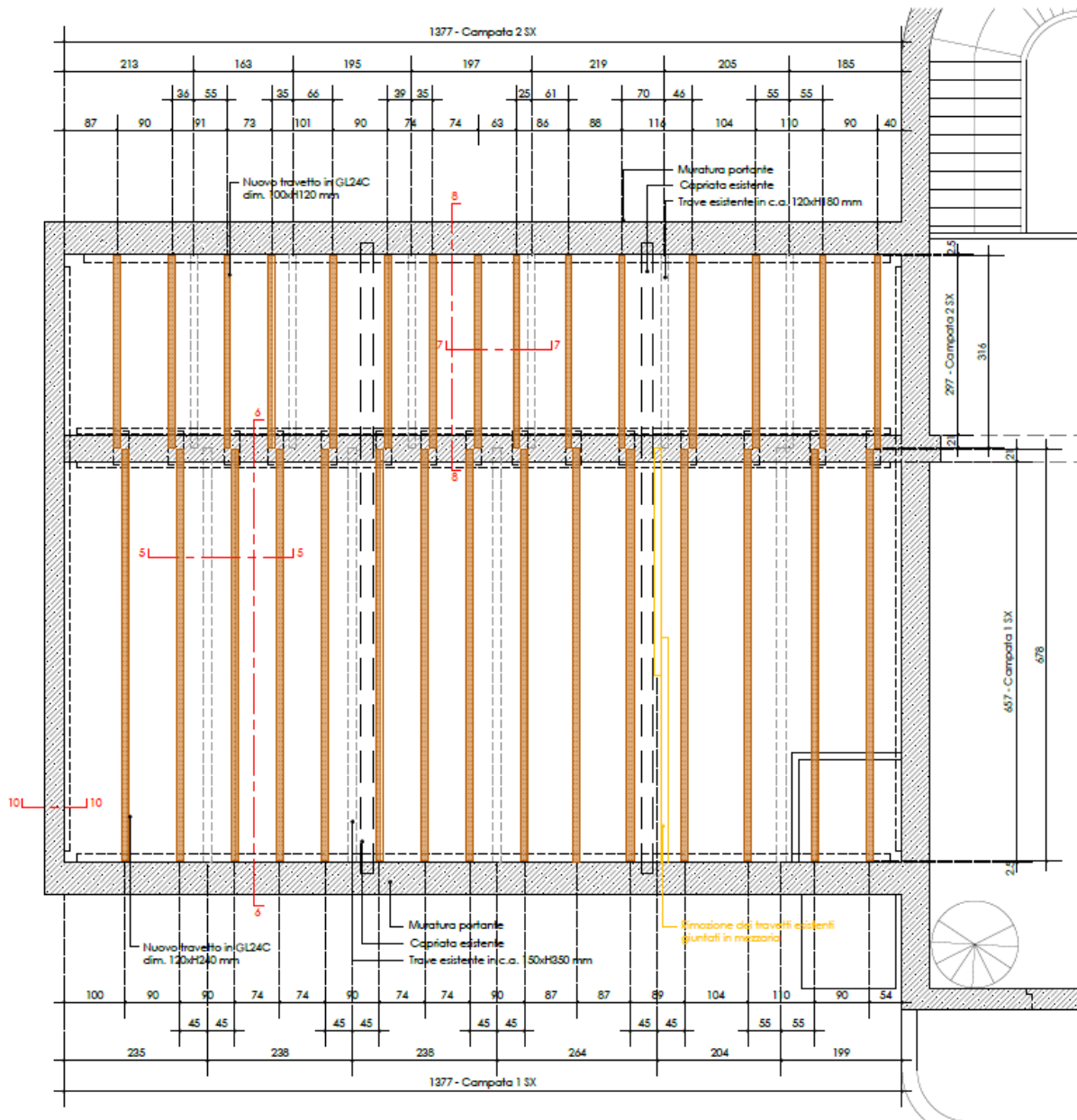
Legenda:

 Travi in c.a. dim. 12x18 cm, appoggiate alle murature portanti	 Punti di esecuzione prove con sclerometro
 Travi in c.a. dim. 15x35 cm, appoggiate alle murature portanti	 Pendinatura all'orditura della copertura
 Trave in legno, dim. 12x15 cm, appoggiate alle murature portanti e giuntata in mezzana	 Pendinatura al travetto
 Travetti in legno (rettangolari, quadrati, tondi con dimensioni variabili) appoggiati alle travi in c.a.	 Pendinatura ai tubi impianti
 Capriata in legno della copertura	 Pendinatura alla capriata in legno della copertura
 Tubo per impianti	 Altezza interna locali

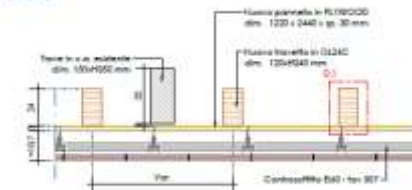


Pianta sottotetto_RILIEVO

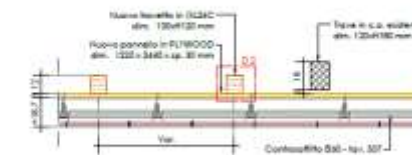
Pianta soffite/te - Blocco SX
 Posa travi
 Scala 1:50



Sezione 35 - Campata 1 SX
 Scala 1:20



Sezione 77 - Campata 2 SX
 Scala 1:20



Sezione 85 - Campata 2 SX
 Scala 1:20

