



- Limiti e riferimenti territoriali**
- Confine comunale
  - Rete idrografica
  - Invasi artificiali
  - Tessuto Urbano Consolidato
- Ambiti della città in trasformazione**
- PR Progetti Speciali - Piano delle Regole
  - PS Progetti Speciali - Piano dei Servizi
  - AT Ambiti Trasformazione - Documento di Piano

**Regime dei suoli - Attrezzature e spazi aperti ad uso e di interesse pubblico (NTA00 - Art. 53 d- Aree con vincolo di acquisizione)**

* Attrezzature e spazi aperti da acquisire (aree allo stato di fatto urbanizzate)		Aree per la formazione di tratti ciclopedonali da acquisire	
<b>1</b>	<b>Area Via Concolio</b> Foglio: 1 Particella: 410 Superficie: mq. 3.344,00 Indice compensativo: mq/mq. 0,60 SLP a compensazione: mq. 1.257,60	<b>11</b>	<b>Ciclabile Pradolino</b> Foglio: 14, 15 Particella: 774 CIV.00.01.120.121.437p Superficie: mq. 1.800,00 Indice compensativo: mq/mq. 0,10 SLP a compensazione: mq. 180,00
<b>2</b>	<b>Area Mandolbosc</b> Foglio: 77 Particella: 5, 5670a, 363, 70a, 4 Superficie: mq. 9.300,00 Indice compensativo: mq/mq. 0,40 SLP a compensazione: mq. 3.720,00	<b>12</b>	<b>Ciclabile S. Anna</b> Foglio: 17 Particella: 430a, 490a, 491a Superficie: mq. 1.290,00 Indice compensativo: mq/mq. 0,10 SLP a compensazione: mq. 129,00
<b>3</b>	<b>Area Via Valcamonica</b> Foglio: 27 Particella: 307 Superficie: mq. 4.613,00 Indice compensativo: mq/mq. 0,10 SLP a compensazione: mq. 461,30	<b>13</b>	<b>Ciclabile Tang. Ovest/Via del Serpente</b> Foglio: 144 Particella: 343 101, 3440a, 3450a Superficie: mq. 1.000,00 Indice compensativo: mq/mq. 0,10 SLP a compensazione: mq. 100,00
<b>4</b>	<b>Area Sirena</b> Foglio: 44 Particella: 21, 83 Superficie: mq. 10.544,00 Indice compensativo: mq/mq. 0,10 SLP a compensazione: mq. 1.054,40	<b>14</b>	<b>Ciclabile Via Canella/Via Labirinto</b> Foglio: 250 Particella: 21 1a, 44a Superficie: mq. 2.750,00 Indice compensativo: mq/mq. 0,10 SLP a compensazione: mq. 275,00
<b>5</b>	<b>Area Via Divisione Arcqui, Via Rose di Sotto</b> Foglio: 113 Particella: 270a Superficie: mq. 19.000,00 Indice compensativo: mq/mq. 0,10 SLP a compensazione: mq. 1.900,00	<b>15</b>	<b>Ciclabile Via Labirinto/Via Fiero</b> Foglio: 350a Particella: 350a Superficie: mq. 575,00 Indice compensativo: mq/mq. 0,10 SLP a compensazione: mq. 57,50
<b>6</b>	<b>Area Via Fara</b> Foglio: 180 Particella: 43 Superficie: mq. 2.480,00 Indice compensativo: mq/mq. 0,10 SLP a compensazione: mq. 248,00	<b>16</b>	<b>Ciclabile Follano</b> Foglio: 256 Particella: 1940a, 1941a, 440a Superficie: mq. 4.230,00 Indice compensativo: mq/mq. 0,10 SLP a compensazione: mq. 423,00
<b>7</b>	<b>Area Carcere Verzato</b> Foglio: 270a Particella: 270a Superficie: mq. 48.000,00 Indice compensativo: mq/mq. 0,10 SLP a compensazione: mq. 4.800,00	<b>17</b>	<b>Ciclabile Pollamburlana</b> Foglio: 220 Particella: 260a, 490a Superficie: mq. 1.411,00 Indice compensativo: mq/mq. 0,10 SLP a compensazione: mq. 141,10
<b>8</b>	<b>Area Via C.A. Dalla Chiesa</b> Foglio: 238 Particella: 507a Superficie: mq. 7.020,00 Indice compensativo: mq/mq. 0,10 SLP a compensazione: mq. 702,00	<b>18</b>	<b>Ciclabile San Polo Parco</b> Foglio: 212 Particella: 340a Superficie: mq. 720,00 Indice compensativo: mq/mq. 0,10 SLP a compensazione: mq. 72,00
<b>9</b>	<b>Area Via Brocchi, Via Cammeto</b> Foglio: 112 Particella: 29, 113 Superficie: mq. 16.050,00 Indice compensativo: mq/mq. 0,10 SLP a compensazione: mq. 1.605,00	<b>19</b>	<b>Ciclabile Calonico</b> Foglio: 194, 196 Particella: 2001a, 1510a, 470a, 284 e porzioni di strade vicine Superficie: mq. 4.100,00 Indice compensativo: mq/mq. 0,10 SLP a compensazione: mq. 410,00
<b>10</b>	<b>Area Via Brocchi</b> Foglio: 265 Particella: 70, 113 Superficie: mq. 32.613,00 Indice compensativo: mq/mq. 0,40 SLP a compensazione: mq. 3.261,30		
<b>AREE</b>	<b>Aree di rinaturalizzazione (NTA00 - Art. 88)</b>		
<b>AR1</b>	<b>Ex campo calcio - Via Passo dello Stelvio</b> Foglio: 1 Particella: 367 Superficie: mq. 8.922,00 Indice compensativo: mq/mq. 0,10 SLP a compensazione: mq. 892,20	<b>AR4</b>	<b>Ex bretella stradale - Via Volta</b> Foglio: 223, 224 Particella: 423, 108, 429, 198, 306, 307 Superficie: mq. 13.038,00 Indice compensativo: mq/mq. 0,10 SLP a compensazione: mq. 1.303,80
<b>AR2</b>	<b>Ex deposito materiali edili - Via Rose Sotto</b> Foglio: 132 Particella: 17, 18, 19, 20, 46, 48, 50 Superficie: mq. 10.802,00 Indice compensativo: mq/mq. 0,40 SLP a compensazione: mq. 4.320,80	<b>AR5</b>	<b>Area Via Volta - Sud tangenziale</b> Foglio: 213, 214, 215 Particella: 407, 58, 411, 412, 420, 151, 4 Superficie: mq. 5.680,00 Indice compensativo: mq/mq. 0,10 SLP a compensazione: mq. 568,00
<b>AR3</b>	<b>Cascina Galotti - Via Chiappa</b> Foglio: 140 Particella: 17, 18, 19, 20, 100a, 101a, 146, 148, 149 Superficie: mq. 4.520,80 Indice compensativo: mq/mq. 0,40 SLP a compensazione: mq. 1.808,32	<b>AR6</b>	<b>Deposito Via Brocchi</b> Foglio: 265 Particella: 112 Superficie: mq. 5.687,00 Indice compensativo: mq/mq. 0,40 SLP a compensazione: mq. 2.274,80
		<b>AR7</b>	<b>Ex allevamento canine Mussardotti - Via Romigla</b> Foglio: 140 Particella: 441, 442, 444, 445 Superficie: mq. 330,30 Indice compensativo: mq/mq. 0,40 SLP a compensazione: mq. 132,12

NOTA: La superficie delle aree interessate da indice compensativo dovrà essere verificata in fase di riscatto della slp a compensazione, sulla base della reale consistenza dei mappali o porzioni di essi.

