



PROGETTO DI TRASFORMAZIONE
A.1.2_ METROBUS PREALPINO

PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PUBBLICA

Prot. n° 0224382/2020 del 08/10/2020

committente
Comune di Brescia
Piazza della Loggia 1 - 25123 Brescia

Area Pianificazione urbana, edilizia e mobilità
Settore Trasformazione Urbana e Urban Center

030/2978603
trasformazioneurbana@comune.brescia.it www.comune.brescia.it

Responsabile Unico del Procedimento:
arch. Gianpiero Ribolla

progettista
Architetto Paolo Livi

via Vigle 32, 25080 Vallio Terme (BS)
+39 347 8929280
architettopaololivi@gmail.com

elaborato
T12
PROGETTO: DIMOSTRAZIONE GRAFICO ANALITICA DEL RISPETTO
DEI PARAMETRI URBANISTICI
SETTEMBRE 2020

data

scala
1:1.000

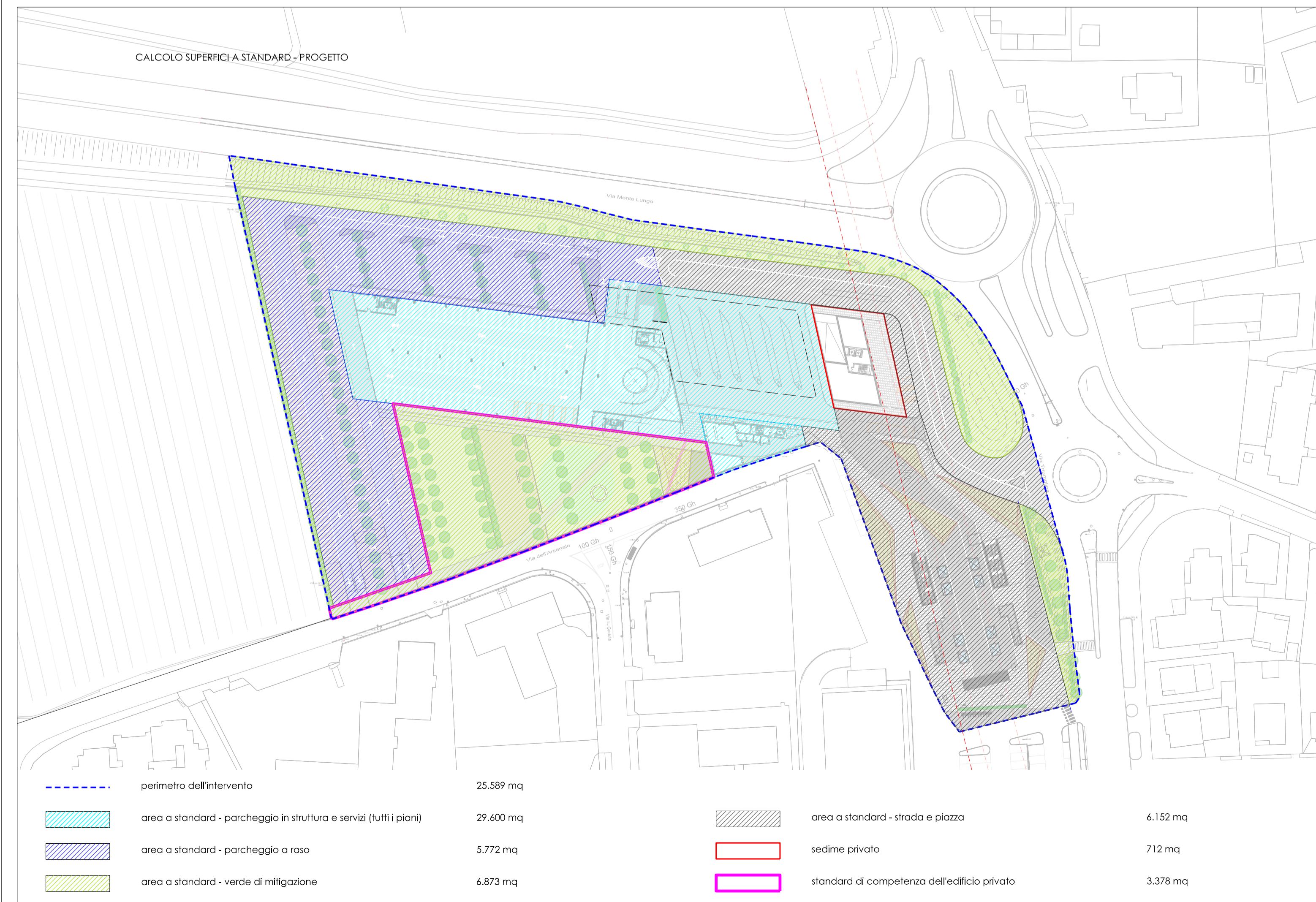
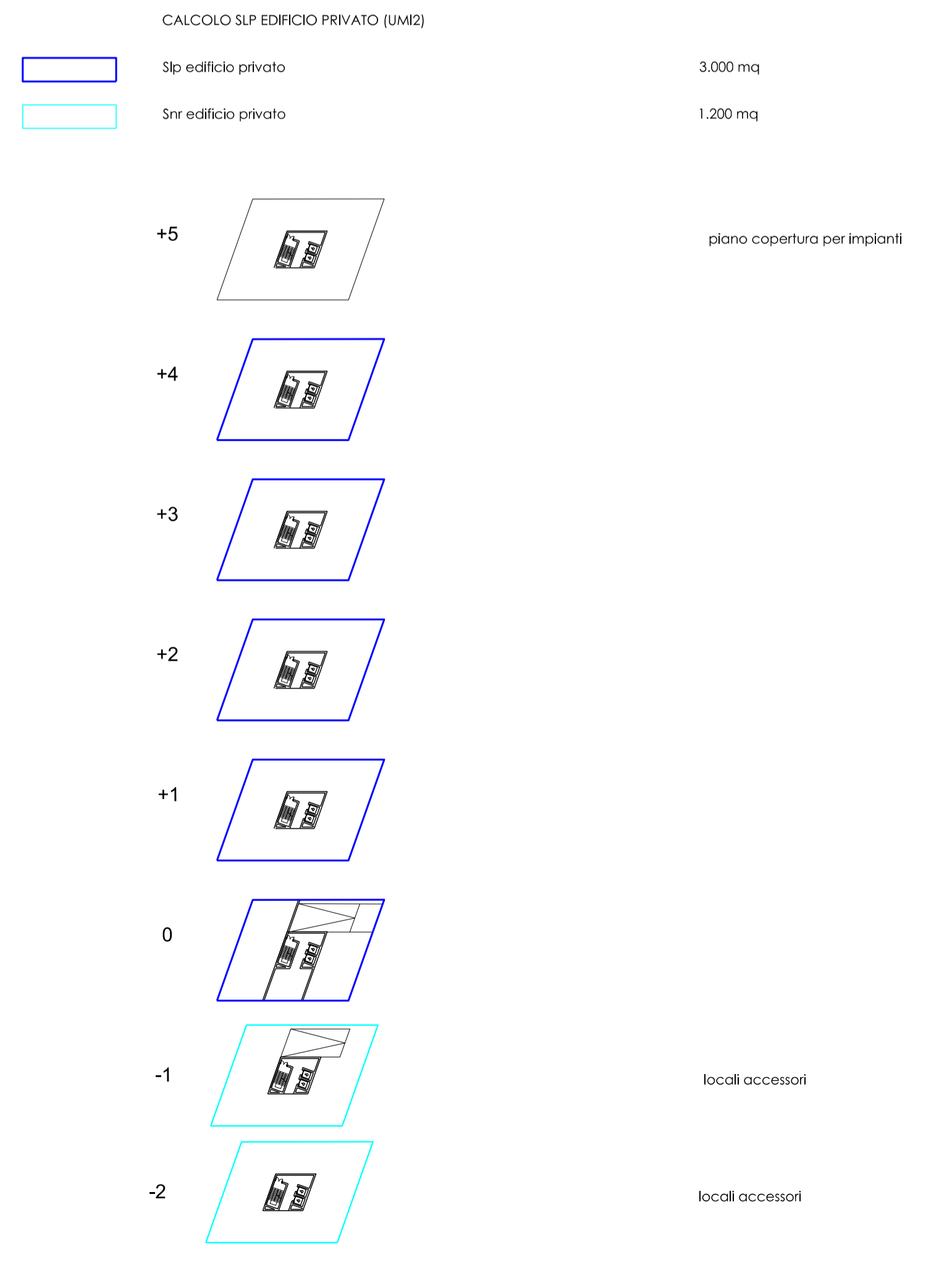
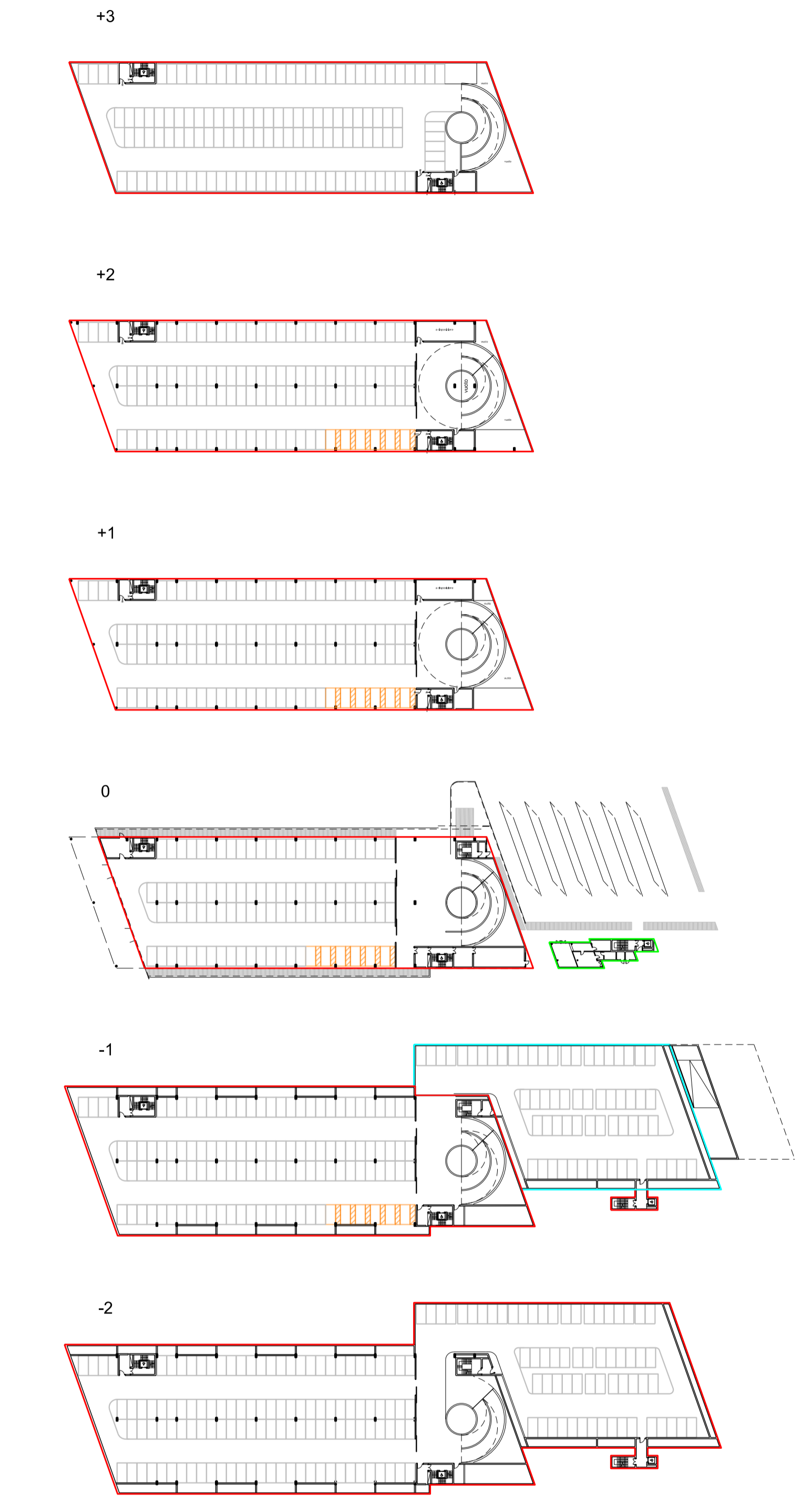
codifica
B51PRE - PA - RO

A termine delle vigenti leggi sul diritto d'autore, questo documento non potrà essere copiato, riprodotto o comunicato ad altre persone o dille senza autorizzazione del progettista o del committente.



CALCOLO SUPERFICIE LORDA DELL'AUTORIMESSA

superficie complessiva parcheggio in struttura	23.472 mq	} tot. 25.515 mq
superficie parcheggio di pertinenza della slp terziaria	2.043 mq	
superficie per servizi alla mobilità	150 mq	



PARAMETRI URBANISTICI	ASSEGNATO / RICHIESTO	DI PROGETTO
SUPERFICIE AREA	27.217 mq	25.580 mq
SLP	7.000 mq	3.000 mq terziario 150 servizi
PARCHEGGI PERTINENZIALI	1.500 mq	2.043 mq
STANDARD	28.589 mq	48.397 mq
VERDE PROFONDO	-	7.881 mq - 30,18% <small>le superfici trattate con eroblock sono conteggiate al 50%</small>
RAPPORTO DI COPERTURA	-	21,95%