

LEGENDA:
 - LINEA BLU: ATTUALE PROPRIETA' / DISPONIBILITA' ORI MARTIN S.P.A.
 - LINEA ROSSA: EDIFICI DI PROPRIETA' ORI MARTIN S.P.A. ESISTENTI
 - LINEA VERDE: FASCE DI RISPETTO DALLE FIATTE (150 METRI DALL'AROUND)

**PANTA CHIAVE DELLA PROPRIETA ORIGINARIA:
 LOTTO ORIGINARIO E RECENTI ACQUISIZIONI:**

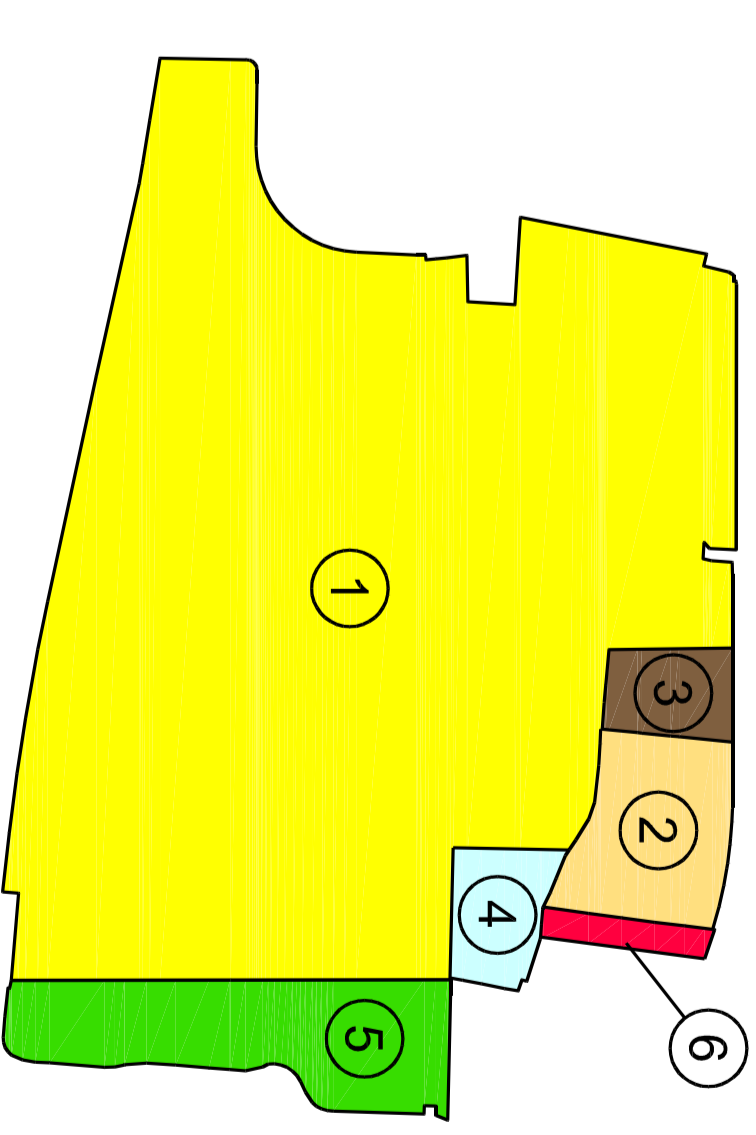


TABELLA DELLE SUPERFICI AL 09/02/2016

LOTTO DI PROPRIETA' ATTUALE ORI MARTIN	SUPERFICI LOTTI	SUP. COPERTA
1 COMPLESSO PRODUTTIVO ORIGINARIO (CON RECONSTRUZIONI)	189.400,00 MQ	72.189,89 MQ
2 AREA EX FOAM	-13.200,00 MQ	8.420,30 MQ
3 AREA EX MOBIL. STAMP. P. FACI	-4.750,00 MQ	2.404,10 MQ
4 AREA EX FACCHINI	-5.400,00 MQ	3.100,00 MQ
5 VERDE A SUD OLTRE LA GINTA ORI MARTIN	-19.750,00 MQ
6 TERRENO EX GIUNTA (DISPONIBILITA')	-2.500,00 MQ
TOTALI	244.850,00 MQ	86.113,89 MQ

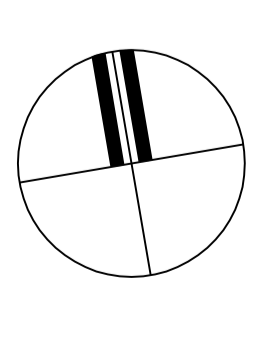
AMPLIAMENTI CONSENTITI DOPO IL 09/02/2016
 (COME SPECIFICAMENTE PREVISTO PER IL COMPLESSO PRODUTTIVO ORI MARTIN SPA NELLE N. PA. DEL P.G.I. VIGENTE, APPROVATO CON DELIBERA N. 174/2011 DEL 09/02/2010)
 POSSIBILI AMPLIAMENTI DI SUPERFICIE COPERTA PER SPAZI E DESTINAZIONI ACCESSORIE (MAGAZZINI, DEPOSITI, MENSE, UFFICI DIREZIONALI ETC.) NON FINALIZZATI ALLA DIRETTA PRODUZIONE DI BENI 11.000 MQ max

INTERVENTI SUCCESSIVI AL 09/02/2016

NUOVI EDIFICI ED AUTOREZZAZIONI	SUPERFICIE COPERTA
NUOVE CABINE TECNOLOGICHE (D.A. per n. 20525/05 del 27/04/2015 e successivo variante del 2017)	250,70 MQ
NUOVE TETTOIE OPAPANNONE TRATTAMENTI TECNICI (D.A. per n. 18020/05 del 18/11/2015 e successivo variante del 2017)	500,00 MQ
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE EDIFICI AREA EX FOAM (D.A. n. 10203/05 del 05/03/2017 e successivo varianti) - ricostruzione	- 8.420,30 MQ + 7.703,30 MQ
AMPLIAMENTO SPOGLIATO AZIENDALI (D.A. per n. 18333/07 del 12/04/2017)	25,83 MQ
NUOVA CABINA TECNOLOGICA EDIFICIO EX FOAM (D.A. per n. 18992/07 del 12/04/2017 e successivo variante)	171,75 MQ
SUPERFICIE COPERTA REALIZZATA DOPO IL 09/02/2016	327,48 MQ

EDIFICABILITA' RESIDUA (S.C.)

AMPLIAMENTI CONSENTITI DAL P.G.I. VIGENTE (max)	11.000,00 MQ
AMPLIAMENTI GIA' REALIZZATI	- 327,48 MQ
SUPERFICIE COPIBILE MAX RESIDUA	10.672,52 MQ



O.R.I. MARTIN S.p.A. - Brescia
 STABILIMENTO IN S. BARTOLOMEO

PIANO ATTUATIVO
 IN VARIANTE AL P.G.I. VIGENTE

SITUAZIONE ATTUALE
 - Planimetria generale con conteggio superfici

PROGETTAZIONE

BUFFOLARCHITETTURAINGENERIA

Via S. Placido 3 - 25129 BRESCIA - TEL. 030 7702271 - FAX 030 210484 - E-mail: info@buffolarchitetturaingegneria.it - www.buffolarchitetturaingegneria.it

SCALE: 1:1000

DATA: 24.05.2021

REVISIONE: 00-00-00/00

TAVOLA: **C1**

-4-