

Delib. n. 90 - 26.10.2018

OGGETTO: Approvazione piano attuativo, in variante al vigente PGT, di aree situate in Brescia, via Romiglia, via Bissolati, via Morelli di proprietà Congregazione delle Suore Ancelle della Carità, Fondazione Poliambulanza e Brescia Infrastrutture s.r.l..

La Giunta comunale propone al Consiglio l'adozione della sotto riportata deliberazione.

Il Consiglio Comunale

Premesso che con propria deliberazione in data 23.4.2018 n. 40/88809 P.G. ha, tra l'altro:

- adottato il piano attuativo, in variante al PGT, delle aree situate in Brescia, via Romiglia, via Bissolati, via Morelli di proprietà Congregazione delle Suore Ancelle della Carità, Fondazione Poliambulanza e Brescia Infrastrutture s.r.l.;
- preso atto dell'attestazione di esclusione della Valutazione Ambientale Strategica VAS in data 29.3.2018 P.G. n. 61613;

Dato atto:

- che la deliberazione sopra menzionata è stata depositata negli uffici comunali, insieme agli allegati, per 30 giorni consecutivi (oltre 30 giorni per le eventuali osservazioni) a decorrere dal giorno 11.5.2018;
- che gli atti sono stati altresì pubblicati dall'11.5.2018 nel sito web istituzionale del Comune;
- che il relativo avviso è stato affisso all'albo pretorio on line e sul sito web del Comune per lo stesso periodo, è stato pubblicato sul quotidiano Bresciaoggi del 17.5.2018 e sul BURL del 23.5.2018;
- che, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 33/2013, la deliberazione completa di atti e allegati è stata pubblicata sul sito web del Comune - sezione "Amministrazione trasparente";
- che ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i. gli atti di adozione sono stati trasmessi:
 - o con nota P.G. 93092 del 15.5.2018 alla Provincia di Brescia (art. 13 c. 5);

- o con nota P.G. 93194 del 15.5.2018 alla Regione Lombardia (art. 13 c. 5bis);
- o con nota P.G. 93239 del 15.5.2018 alla ATS di Brescia e all'ARPA Dipartimento di Brescia (art. 13 c. 6);
- che con nota P.G. 103450 del 29.05.2018 è stata trasmessa, a seguito di richiesta, ulteriore documentazione alla Regione Lombardia;

Preso atto che nei termini non sono state presentate osservazioni;

Rilevato:

- che con nota del 26.3.2018 P.G. n. 59393 ai sigg.ri Passerini Glazel Francesco, Giacomo e Maria, proprietari delle aree interessate da parte delle opere di urbanizzazione, è stato comunicato ai sensi dell'art. 7 e seguenti della L. 241/90 e dell'art. 11 DPR 327/2001 l'avvio del procedimento diretto all'approvazione del piano attuativo;
- che l'avv. Passerini Glazel Alberto con nota del 4.5.2018 P.G. n. 85674 trasmette osservazioni dei sigg.ri Passerini Glazel Francesco e Maria in merito alla procedura espropriativa;

Visti i pareri, in atti, espressi da:

- ATS Brescia con nota del 15.6.2018 pervenuta al P.G. n. 117645 del 19.6.2018;
- Provincia di Brescia con nota pervenuta al P.G. n. 158004 del 21.8.2018;
- Regione Lombardia con nota pervenuta al P.G. n. 176064 del 18.9.2018;

Vista la relazione tecnica d'ufficio del 16.10.2018, in atti, in merito alle osservazioni riguardanti la procedura espropriativa delle aree e ai pareri dei suddetti Enti e riscontrato che non vi sono modifiche agli elaborati del piano attuativo adottato;

Vista la dichiarazione di asseverazione di congruità tra i contenuti del piano attuativo in variante al PGT e i contenuti di carattere geologico del PGT, a firma del geologo incaricato, espressa con nota P.G. n. 133535 dell'11.7.2018, allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso in data 17.10.2018 dal Responsabile f.f. del Settore Pianificazione Urbanistica e dato atto che il presente provvedimento non necessita di ulteriore parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del testo

unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. in quanto nulla è variato rispetto a quanto previsto nella sopra citata deliberazione di adozione del piano attuativo;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato dopo la sua approvazione sul sito web del Comune nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 33/2013;

Dato atto che la commissione consiliare "urbani-stica" ha espresso in data 23.10.2018 parere favorevole in merito al presente provvedimento;

d e l i b e r a

- a) di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, il piano attuativo in oggetto, in variante al PGT vigente, delle aree situate in Brescia, via Romiglia, via Bissolati, via Morelli di proprietà Congregazione delle Suore Ancelle della Carità, Fondazione Poliambulanza e Brescia Infrastrutture srl, costituito dai seguenti atti ed elaborati allegati alla deliberazione di adozione del 23.4.2018 n. 40/88809 P.G.:
 - relazione tecnica dell'ufficio del 28.3.2018 (data-ta per errore materiale 28.4.2018);
 - schema di convenzione;
 - tav. A05 - Regime delle opere;
 - tav. A06 - Regime delle aree;
 - Elaborati costituenti il Piano attuativo elencati nella relazione tecnica dell'ufficio;
- b) di prendere atto dei pareri espressi da ATS Brescia con nota P.G. n. 117645 del 19.6.2018, da Provincia di Brescia con nota P.G. n. 158004 del 21.8.2018 e da Regione Lombardia con nota P.G. n. 176064 del 18.9.2018, e della relazione tecnica d'ufficio del 16.10.2018, in atti;
- c) di prendere atto della dichiarazione di asseverazione di congruità tra i contenuti del piano attuativo in variante al PGT e i contenuti di carattere geologico del PGT, a firma del geologo incaricato, espressa con nota P.G. n. 133535 del 11.07.2018, allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
- d) di dare atto che la stipula della convenzione dovrà avvenire entro 12 mesi dalla comunicazione d'ufficio dell'intervenuta approvazione del piano attuativo e che la proprietà dovrà presentare, all'atto della stipula,

idonea documentazione atta a dimostrare che non sussistono a proprio carico le incapacità previste dall'art. 32 quater del Codice Penale;

- e) di dare atto che il presente provvedimento, dopo la sua approvazione sarà pubblicato ai sensi dell'art 39 del D.Lgs. 33/13 anche sul sito web del Comune - sezione Amministrazione Trasparente;
- f) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile a'sensi dell'art. 134 c. 4 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000, per un più celere prosieguo degli atti conseguenti.

Dato che nessun consigliere chiede la parola il Presidente del Consiglio comunale mette in votazione, con sistema di rilevazione elettronica palese, la proposta di cui sopra che viene approvata con il seguente esito:

Presenti alla votazione	n.32	
Voti favorevoli	n.30	
Astenuti	n. 1	(Acri)

Si dà atto che, pur presente in aula, non ha preso parte alla votazione il consigliere Gastaldi.

Pertanto il Presidente proclama il risultato della votazione ed il Consiglio comunale

d e l i b e r a

- a) di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, il piano attuativo in oggetto, in variante al PGT vigente, delle aree situate in Brescia, via Romiglia, via Bissolati, via Morelli di proprietà Congregazione delle Suore Ancelle della Carità, Fondazione Poliambulanza e Brescia Infrastrutture srl, costituito dai seguenti atti ed elaborati allegati alla deliberazione di adozione del 23.4.2018 n. 40/88809 P.G. :
 - relazione tecnica dell'ufficio del 28.3.2018 (datata per errore materiale 28.4.2018);
 - schema di convenzione;
 - tav. A05 - Regime delle opere;
 - tav. A06 - Regime delle aree;

- Elaborati costituenti il Piano attuativo elencati nella relazione tecnica dell'ufficio;
- b) di prendere atto dei pareri espressi da ATS Brescia con nota P.G. n. 117645 del 19.6.2018, da Provincia di Brescia con nota P.G. n. 158004 del 21.8.2018 e da Regione Lombardia con nota P.G. n. 176064 del 18.9.2018, e della relazione tecnica d'ufficio del 16.10.2018, in atti;
- c) di prendere atto della dichiarazione di asseverazione di congruità tra i contenuti del piano attuativo in variante al PGT e i contenuti di carattere geologico del PGT, a firma del geologo incaricato, espressa con nota P.G. n. 133535 del 11.07.2018, allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
- d) di dare atto che la stipula della convenzione dovrà avvenire entro 12 mesi dalla comunicazione d'ufficio dell'intervenuta approvazione del piano attuativo e che la proprietà dovrà presentare, all'atto della stipula, idonea documentazione atta a dimostrare che non sussistono a proprio carico le incapacità previste dall'art. 32 quater del Codice Penale;
- e) di dare atto che il presente provvedimento, dopo la sua approvazione sarà pubblicato ai sensi dell'art 39 del D.Lgs. 33/13 anche sul sito web del Comune - sezione Amministrazione Trasparente.

Dopo la proclamazione del risultato della votazione da parte del Presidente del Consiglio, il consigliere Gastaldi dichiara che intendeva esprimere voto favorevole.

Il Presidente del Consiglio mette poi in votazione, con il sistema di rilevazione elettronica palese, la proposta di dichiarare il provvedimento di cui sopra immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

Il Consiglio approva con 31 voti favorevoli. Si dà atto che, pur presente in aula, non ha preso parte alla votazione il consigliere Vilardi.

Indi il Presidente del Consiglio ne proclama l'esito.