

LEGENDA

- Confine comunale
- Limite area di indagine (1 Km)
- Perimetro area in oggetto

COMPONENTI DI CRITICITA'/VULNERABILITA' AMBIENTALE DI NATURA PAESISTICA

- Classe di sensibilità paesistica bassa
- Classe di sensibilità paesistica molto bassa

COMPONENTI DI CRITICITA'/VULNERABILITA' AMBIENTALE DI NATURA ACUSTICA

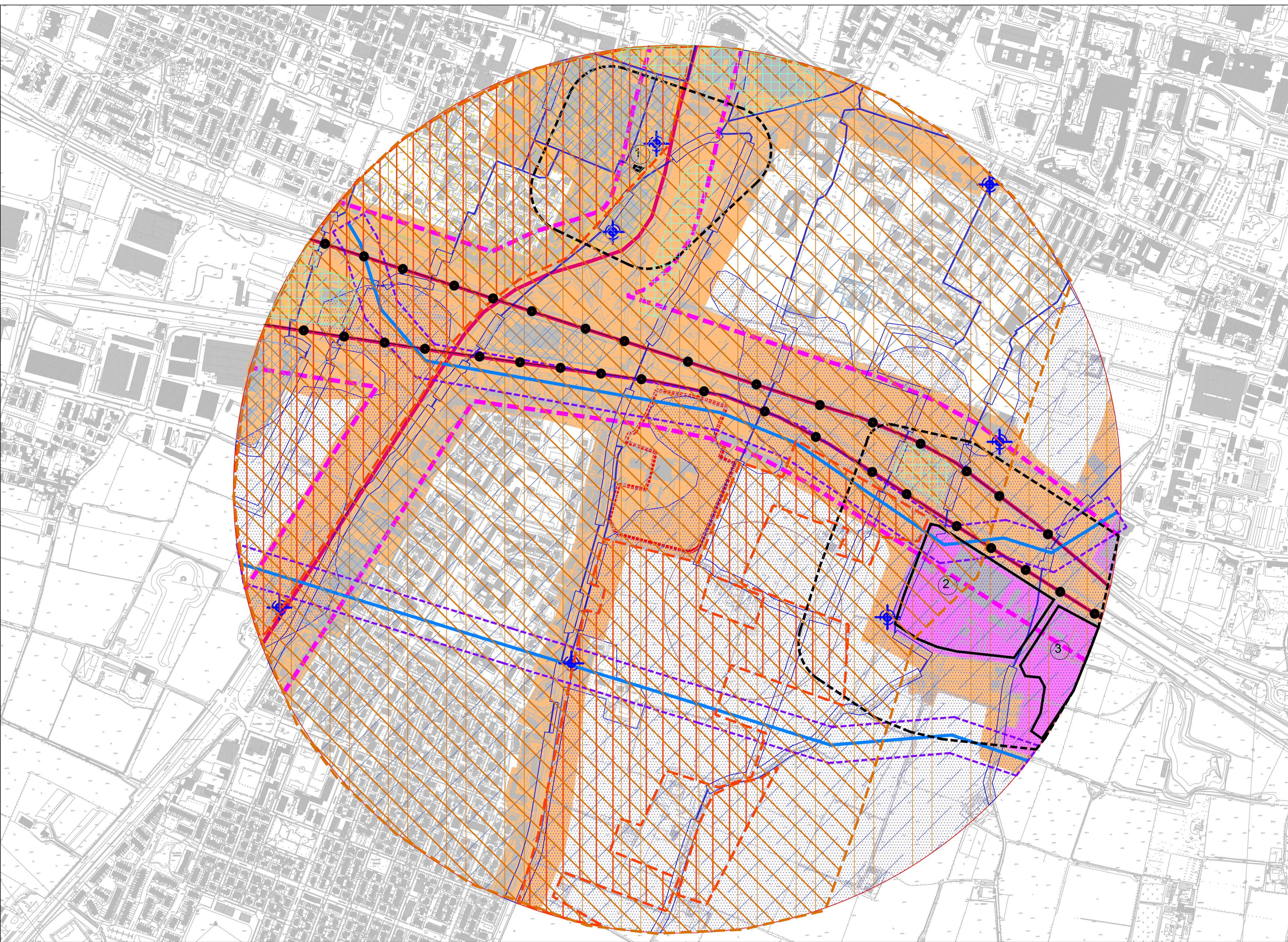
- Classe 4: aree di intensa attività umana
- Classe 5: aree prevalentemente industriali
- Classe 6: aree esclusivamente industriali

COMPONENTI DI CRITICITA'/VULNERABILITA' AMBIENTALE DI NATURA IDROGEOLOGICA

- Fascia di rispetto dei pozzi per acqua potabile (R= 200 m) (P. III DLgs 152/06)
- Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni
- Classe 3 - Fattibilità con consistenti limitazioni
- Vulnerabilità della falda elevata
- Vulnerabilità della falda molto elevata
- Fascia di rispetto del RIM (10m - 1m)

COMPONENTI DI CRITICITA' AMBIENTALE LEGATE ALLA VIABILITA'

- Rete stradale principale e relativa fascia di vulnerabilità (100 m)



COMPONENTI DI VULNERABILITA' AMBIENTALE INERENTI L'INQUINAMENTO DA RADON

- Concentrazioni media radon indoor >82 Bq/m3
- Concnetrazioni media radon indoor >123 Bq/m3

COMPONENTI DI VULNERABILITA' AMBIENTALE INERENTI L'INQUINAMENTO ATMOSFERICO

- DGR IX/2605 del 30.11.11 - Agglomerato
- DGR IX/2605 del 30.11.11 - Zona A
- DGR IX/2605 del 30.11.11 - Zona B
- DGR IX/2605 del 30.11.11 - Zona D

TIPOLOGIA INSEDIATIVA E POTENZIALI CRITICITA' AMBIENTALE

- Destinazione produttiva (esistente/in previsione)
- Destinazione servizi (esistente/in previsione)

ALTRI ELEMENTI DI CRITICITA' AMBIENTALE

- Stazioni radio base (SRB) e relativa fascia di vulnerabilità (25 m)
- Elettrodotto e relativa fascia di vulnerabilità (40 m)
- Allevamenti e relativa fascia di vulnerabilità (200 m)

SITI CONTAMINATI

- SIN Brescia Caffaro - falda
- SIN Brescia Caffaro - terreni
- SIN Brescia Caffaro - ordinanza
- Altri siti contaminati

ELEMENTI DI VULNERABILITA' TECNOLOGICA

- Delimitazione insediamento
- Delimitazione area di vulnerabilità "tecnologica" (intorno 200 m)
- Numero insediamento
- 1 Imp. gestione rifiuti - Centredil Spa
- 2 Imp. trattamento rifiuti - APRICA Spa Gruppo A2A
- 3 Inceneritore - A2A Brescia

ELEMENTI DI CRITICITA'/VULNERABILITA' ECOLOGICO-AMBIENTALE

- Principali barriere infrastrutturali

COMMITTENTE:

PERFECT WAY S.R.L.
VIA PODGORA, 13 MILANO

NUOVA RESIDENZA SOCIO ASSISTENZIALE - AT-E.3 (DDP-PGT)
AMBITO DI POTENZIAMENTO DEL SISTEMA DEI SERVIZI

Regione Lombardia Provincia di Brescia Comune di Brescia

PROGETTISTA

TEAM · PA
PROFESSIONE AMBIENTE

EQUIPE - CONTRIBUTI SPECIALISTICI



ELABORATO

VERIFICA DI ASSOGETTABILITA' A VAS
ex art. 4 L.R. 12/ 05 e p. II del D.Lgs 152/ 06 e smi

DCR 351/ 2007, DGR 6420/ 2007, DGR 10971/ 2009, DGR 761/ 2010 (All.1)

CARTA DELLE SENSIBILITA' AMBIENTALI - ELEMENTI DI
VULNERABILITA' E CRITICITA'

FAVOLA	SCALA	COMMESSA	SETTORE - TIPOLOGIA	N. AGGIORNAMENTO
1b	1:5000	P170295	PIAN - T	n. 00 data 10.12.2018
AGGIORNAMENTO	DATA	REDATTO	VERIFICATO/APPROVATO	
00	10.12.2018	L.S.	R.B.	

Studio Associato Professione Ambiente di Bellini Dott. Leonardo e Bellini Ing. Roberto
Via S.A. Morcelli 2 - 25123 Tel. +39 030 3533699 Fax +39 030 3649731
info@team-pa.it / www.team-pa.it

A termine delle vigenti leggi sui diritti di autore, questo elaborato non potrà essere copiato, riprodotto o comunicato ad altre persone o ditte senza autorizzazione dello Studio Associato Professione Ambiente