

CRITERI DEFINITI DAL NUCLEO DI VALUTAZIONE
PER L'ESAME DELLE ISTANZE DI
SERVIZI ABITATIVI TRANSITORI (SAT)

CONDIZIONI	PUNTEGGI
1 Condizioni familiari	
1a) Disabilità certificata ai sensi della legislazione vigente o dai competenti organi sanitari regionali o handicap grave (art. 3, comma 3, legge 5 febbraio 1992, n. 104)	
a1) Disabilità al 100% o handicap grave con accompagnamento	10
a2) Disabilità al 100% o handicap grave	9
a3) Disabilità dal 66% al 99%	8
1b) Anziani Nuclei familiari di non più due componenti o persone singole che, alla data di presentazione della domanda, abbiano superato 65 anni. Tali persone singole o nuclei familiari possono avere minori a carico	5
1c) Genitore singolo con minori conviventi Nuclei familiari formati dal genitore singolo con figli tutti minorenni e conviventi (Punteggio non cumulabile con quello di cui al punto 1d))	10
1d) Famiglia con presenza di figli tutti minorenni e conviventi. (Punteggio non cumulabile con quello di cui al punto 1c))	8
2 Condizioni abitative	
2a) nuclei familiari che abbiano rilasciato l'alloggio da non più di sei mesi alla data della domanda e che permangano in una situazione di precarietà abitativa	
a1) a causa di inagibilità dovuta ad evento calamitoso, dichiarata da organismo tecnicamente competente	25
a2) a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto per finita locazione o per morosità incolpevole accertata ai sensi dell'art. 2 del D.M. Infrastrutture e dei Trasporti del 30/3/2016	20
a3) a seguito del decreto di trasferimento di proprietà emesso da non più di sei mesi alla data della domanda a patto che il mancato pagamento sia dovuto a morosità incolpevole	15
2b) nuclei familiari che debbano forzatamente rilasciare l'alloggio in cui abitano (Punteggi non cumulabili con quelli di cui al punto 2a))	
b1) a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto per finita locazione o per morosità incolpevole accertata ai sensi dell'art. 2 del D.M. Infrastrutture e dei Trasporti del 30/3/2016	10
b2) a seguito del decreto di trasferimento di proprietà emesso da non più di sei mesi alla data della domanda a patto che il mancato pagamento sia dovuto a morosità incolpevole	5
3 Condizioni di emergenza (punteggi tra loro non cumulabili)	
a1) nuclei familiari soggetti a procedura di sfratto esecutivo seguiti dagli uffici comunali nell'ambito di iniziative di contenimento sfratti segnalati ai fini dell'accesso al SAT	155
a2) nuclei familiari privi di alloggio in situazione di forte fragilità attestata dal Servizio sociale comunale segnalati ai fini dell'accesso al SAT	155
a3) nuclei familiari in situazione di condizione abitativa di emergenza con oneri a carico del Comune segnalati ai fini dell'accesso al SAT	100
a4) nuclei familiari soggetti a procedure di sfratto esecutivo con intervento programmato della forza pubblica	50

Nel caso di domande con pari punteggio, la posizione in graduatoria è determinata in base ai seguenti criteri, in ordine di

- a) punteggio della condizione di disagio abitativo più elevato;
- b) punteggio della condizione di disagio familiare più elevato;
- c) valore ISEE inferiore.