



**VERBALE DELLA SEDUTA DEL
CONSIGLIO DI QUARTIERE
SAN ROCCHINO-COSTALUNGA**

ZONA NORD

DEL 5 MARZO 2026

Il giorno 5 del mese di Marzo dell'anno 2026 alle ore 20,45, su convocazione della Presidente del Consiglio di Quartiere, si è riunito in presenza presso la sala della Scuola primaria Quasimodo in via Costalunga, n. 15 il Consiglio di Quartiere per la trattazione del seguente ordine del giorno:

1. Mobilità: esito verifica congiunta.
2. Brescia che partecipa: idee e proposte.
3. Relazione CDQ 2026.
4. Varie ed eventuali.

Presiede la seduta la Presidente: Maria Carmela Iacono

Redige il processo verbale la Consiglieria: Mariangiola Zorzi

In seguito ad appello i consiglieri presenti risultano

N.	COGNOME	NOME	PRESENT E	ASSENTE*
1	GAFFURINI	ALBERTO		XG
2	IACONO	MARIA CARMELA	X	
3	SANNA	MAURO	X	
4	TANASE	PETRE	X	
5	ZORZI	FAUSTO	X	
6	ZORZI	MARIANGIOLA	X	
7				
8				
9				
10				
11				

Sono presenti inoltre n. 3 cittadini/rappresentanti di realtà del territorio dei quali uno sarà il prossimo Consigliere che sostituirà la dimissionaria Francesca Baratti.

Verificata la presenza del numero legale ai sensi dell'art.23 Comma 3 del Regolamento, si procede con l'esame dei punti all'ordine del giorno.

Punto 1 - Mobilità: esito verifica congiunta.

A seguito della richiesta al settore strade e al settore mobilità di una verifica congiunta, in data 4 marzo si è tenuto un incontro sul luogo con l'assessore Manzoni e l'ing. Bresciani che ha permesso, percorrendo a piedi Via Maiera e Via Lazzaretto, di evidenziarne le criticità; all'incontro erano presenti la Presidente Maria Carmela Iacono e la consigliera Mariangiola Zorzi.

- La strettoia in via Maiera con la presenza del muro storico risulta essere pericolosa per la mancanza di visibilità e per la velocità dei veicoli che vi transitano; i proprietari dell'area su cui insiste il muro avevano fatto una proposta risultata però non risolutiva del problema, in quanto non garantiva sicurezza per la presenza del muro . Dopo la curva inoltre non c'è marciapiede quindi il passaggio è rischioso per i pedoni considerata anche la presenza dei Servizi territoriali della Neuropsichiatria infantile e di un asilo nido.

Su Via Maiera è collocata una fermata dell'autobus per il servizio scuole senza marciapiede né alcuna protezione per i ragazzi.

- Via Lazzaretto è stretta, due auto che si incrociano faticano a passare soprattutto in alcuni punti. Si rileva inoltre la presenza di un muro pericolante su un'area privata e la fermata dell'autobus del servizio scuola non protetta.

Nel breve collegamento tra Via Lazzaretto e Via Val Passiria, recentemente asfaltato, manca una adeguata illuminazione e alcuni paletti di protezione sono stati divelti.

L'Assessore Manzoni e l'ing. Bresciani prendono atto della situazione ma manifestano, come già fatto in altre sedi, la loro contrarietà al senso unico su Via Maiera e Via Lazzaretto come più volte era stato richiesto dal Cdq. Ritengono che un unico senso di marcia avrebbe come conseguenza l'aumento della velocità delle auto. Recentemente è stata sistemata la segnaletica orizzontale e i cartelli verticali che indicano la zona a 30 Km.

L'assessore e l'ingegnere propongono di:

- Installare dei cuscini berlinesi in alcuni punti di Via Maiera per limitare la velocità;
- Predisporre tratti a senso unico alternato, garantendo adeguatezza per il passaggio dell'autobus e tenendo conto della presenza dei passi carrai ;
- Sistemare un'area di protezione per i ragazzi alle fermate dell'autobus;
- Rimuovere, in Via Lazzaretto, le parti di dosso ancora presenti; suggeriscono anche di fare richiesta di sostituzione dei pali per la corrente elettrica che sono ancora in cemento e occupano spazio sul tratto di marciapiede presente nella via;
- Sistemare, nel tratto tra Via Lazzaretto e Via Val Passiria, l'illuminazione, i paletti divelti e la segnaletica di passaggio pedonale.

L'Assessore Manzoni e l'ing. Bresciani informano che l'intervento sul quartiere è previsto, faranno uno studio che sottoporranno al Cdq per un parere.

Si attende quindi una proposta del Comune.

In seduta di Consiglio sono stati aggiornati i presenti ed ascoltate le osservazioni.

Il Sig. Maruca propone di migliorare i parcheggi della Neuropsichiatria utilizzando l'area adiacente lo stabile per evitare la presenza delle auto parcheggiate sulla strada.

Punto 2 - Brescia che partecipa: idee e proposte.

La Presidente ricorda che il 13 aprile 2026 si terrà una assemblea illustrativa del programma "Brescia che partecipa" sottolineando che il nostro quartiere potrà usufruire della somma di € 30.000 per spese in conto capitale per l'anno 2027. Le proposte saranno poi prese in esame dai tecnici del Comune che ne valuteranno la fattibilità.

L'idea sarebbe quella di attrezzare una zona da dedicare a parco giochi ma si fatica ad individuare un'area pubblica nel quartiere

idonea. Ideale sarebbe poter utilizzare l'area F2 sulla quale però ancora non si sa nulla. Si propone anche di mettere a posto il campo sportivo dell'oratorio e di attrezzarlo con dei giochi ma è un'area privata che oltretutto necessita di interventi strutturali. Si potrebbe verificare se ci sono spazi in prossimità della nuova ciclabile e delle vasche di laminazione dove però sussiste il problema delle zanzare. A tal proposito la Presidente informa che saranno fatti dei trattamenti.

Punto 3 - Relazione CDQ 2026.

La Presidente mette al corrente i consiglieri che la relazione del Cdq per il 2026 dovrà essere presentata attraverso un format , già trasmesso ai Consiglieri ,nel quale inserire le osservazioni; la Presidente invierà la sua proposta ed attende indicazioni e contributi dai consiglieri.

Punto 4 - Varie ed eventuali

- Documento Consiglio di quartiere Mompiano

La presidente comunica che ha partecipato ad un incontro con il Cdq di Mompiano , unitamente al Consigliere Alberto Gaffurini , referente Comitato Mobilità del nostro CdQ ,per la presentazione di un documento congiunto sui problemi relativi alla mobilità nei due quartieri confinanti.

Dopo averne effettuata la lettura e dopo aver fatto alcune osservazioni, si decide di organizzare le nostre considerazioni in un documento che verrà esaminato in un prossimo incontro.

- Associazione Evergreen

La Presidente informa che l'Associazione Evergreen vorrebbe proporre la realizzazione di orti nel campo sopra l'oratorio di San Bernardo ed avere una sede come punto di aggregazione per i ragazzi.

Si attende una proposta concreta.

- Lavori in Via Val di Fassa

Si concorda di chiedere informazioni sullo stato degli interventi di sistemazione idrogeologica nella parte alta di Via Val di Fassa.

- Parcheggi e sicurezza

Si denunciano i parcheggi selvaggi in Via Costalunga davanti alla Rosticceria cinese.

Si ritiene utile un semaforo a chiamata per l'attraversamento dei pedoni nel Piazzale dell'Ospedale.

Per quanto riguarda i parcheggi della Domus non si hanno informazioni.

La presidente ricorda che le segnalazioni (tombini, buche) vanno fatte specificando con chiarezza la via e il numero civico e vanno corredate da fotografie dell'intervento da eseguire.

- Costalunga in festa

La Presidente informa che nelle giornate di venerdì 11, sabato 12, domenica 13 settembre 2026 sarà organizzata presso l'oratorio di San Bernardo la 5ª edizione di "Costalunga in festa". Il Consiglio è favorevole all'unanimità di sostenere l'evento con il patrocinio del Comune.

- Isola ecologica

A fine marzo dovrebbe essere completata l'isola ecologica di Via Pertusati.

- Prossima riunione del Consiglio

La prossima riunione del Consiglio di quartiere si terrà il 13 maggio 2026

Non essendovi altri argomenti da approvare né chiedendo alcuno la parola, il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 22,15.

Letto, confermato e sottoscritto

La Segretaria
Mariangiola Zorzi

La Presidente
Maria Carmela Iacono