



**VERBALE DELLA SEDUTA DEL
CONSIGLIO DI QUARTIERE
SANT' EUFEMIA**

ZONA EST

DEL 16/9/2026

Il giorno 16 del mese di settembre dell'anno 2026, alle ore 19:00, su convocazione della Presidente del Consiglio di Quartiere, si è riunito in modalità telematica tramite collegamento Google meet, il Consiglio di Quartiere per la trattazione del seguente ordine del giorno:

1. Brescia Partecipa: valutazione proposte progettuali e adempimenti conseguenti
2. Varie ed eventuali

Presiede la seduta la Presidente: Claudia Mantelli

Redige il processo verbale il Vicepresidente: Alessio Bonetti

In seguito ad appello, i consiglieri presenti risultano:

N.	COGNOME	NOME	PRESENTE	ASSENTE*
1	MANTELLI	CLAUDIA	X	
2	LIBERINI	MARTINA	X SI COLLEGA ALLE 19:45	
3	BONETTI	ALESSIO	X	
4	SORETTI	EMANUELE		X
5	PROVEZZA PROVEZZA FENZI	LAURA	X	
6	ZOGNO	EVA	X	
7	LABOLANI	MARIO	X	

*qualora l'assenza sia giustificata inserire "G" accanto alla x

*qualora presenti in modalità telematica inserire "T" accanto alla x

Sono collegati/e inoltre **n. 3 cittadini/e**.

Verificata la presenza del numero legale, ai sensi dell'art.23 Comma 3 del Regolamento, si procede con l'esame dei punti all'ordine del giorno:

Punto 1 Brescia Partecipa: valutazione proposte progettuali e adempimenti conseguenti

La Presidente introduce l'argomento ricordando che tutta la documentazione relativa ai progetti proposti è stata

condivisa e valutata dai/dalle Consiglieri/e in pregresso tavolo di lavoro.

La Presidente espone i 7 progetti pervenuti, di cui all'allegata scheda (v. ALL_1), precisando i criteri di valutazione degli stessi, ovvero:

-utilità per la comunità (il progetto risponde a un bisogno reale del territorio? Il beneficio per la Comunità è chiaro e significativo?)

-numero e varietà dei beneficiari (il progetto coinvolge più categorie di cittadini/e?)

-realizzabilità del progetto (le attività proposte, i tempi e l'organizzazione appaiono concreti e realizzabili?)

-adeguatezza del budget (i costi stimabili appaiono compatibili col budget previsto?)

-coinvolgimento e collaborazione (il progetto crea collaborazione/coinvolgimento tra cittadini/e, associazioni, scuole, commercianti o altre realtà del territorio?),
tenendo peraltro un faro preciso sul tema generale di rispondere alla richiesta di più spazi di comunità (il c.d. "terzo luogo") nel Quartiere.

Gli esiti della prevalutazione dei/lle Consiglieri/e hanno portato a esaminare nello specifico due dei sette progetti, che saranno proposti al Comune:

-progetto n. 3 - La piazza che c'è - Attrezzare e valorizzare lo spazio di incontro di Sant'Eufemia

-progetto n. 2 - Radici alla fonte. Proviamo ad incontrarci dove tutto nasce

Precisa che gli altri cinque progetti, come pure tutte le ulteriori sollecitazioni giunte dal gruppo di lavoro interassociativo, rappresentano spunti interessanti e proposte progettuali future di cui il Consiglio dovrà tener conto.

Seguono gli interventi dei/lle Consiglieri/e, a partire da Laura Provezza Provezza Fenzi e Mario Labolani, non presenti al tavolo di lavoro.

Mario Labolani in particolare esprime la propria contrarietà a progetti che prevedano opere di depavimentazione, come ad esempio nel progetto n. 3 sopra citato.

Laura Provezza Provezza Fenzi condivide i progetti individuati, con preferenza e priorità per il n. 3 in considerazione della potenziale utilità per la comunità.

Dopo ulteriore discussione delle/i Consigliere/i, nella quale ognuno rappresenta le proprie valutazioni complessive, si procede alla votazione.

Votano a favore della presentazione al Comune dei progetti n. 3 e n. 2, con priorità al progetto n. 3: Bonetti, Mantelli, Provezza Provezza Fenzi, Liberini (collegata solo alle ore 19:45).

Votano a favore del progetto n. 2 come principale: Zogno, Labolani.

Solo Labolani non vota a favore dell'inserimento del progetto n. 3

Preso atto dell'esito della votazione, la Presidente si occuperà dell'inserimento nella piattaforma del Comune dei seguenti progetti, nell'ordine di priorità votato:

PRIORITA' 1 -progetto n. 3 - La piazza che c'è - Attrezzare e valorizzare lo spazio di incontro di Sant'Eufemia

PRIORITA' 2 -progetto n. 2 - Radici alla fonte. Proviamo ad incontrarci dove tutto nasce.

La Presidente ringrazia il Consiglio per il lavoro finora svolto e si impegna a provvedere al caricamento dei progetti selezionati entro il termine previsto del 21 settembre p.v. Ringrazia inoltre le altre persone presenti, ricordando il grande lavoro di condivisione delle Associazioni e gruppi informali del Quartiere. Ricorda a tutti che il lavoro non finisce qui, essendo prevista - dopo la valutazione di

fattibilità del Comune - la seconda importante fase di progettazione partecipata, nella quale saranno coinvolti il CdQ e le organizzazioni del Quartiere.

Conclusa la fase formale, la Presidente invita le cittadine presenti a intervenire.

Una cittadina ringrazia il CdQ del lavoro svolto e si dice consapevole della responsabilità che le/i Consigliere/i nel valutare le tante proposte giunte.

Una cittadina chiede più attenzione nella comunicazione delle sedute di Consiglio: la Presidente conferma che si cercherà di avere più cura per questo aspetto, pur rammentando che l'attività del CdQ è fatta di persone che volontariamente si propongono, in modo assolutamente gratuito, al servizio della Comunità, pur dovendo coordinarsi con i rispettivi impegni lavorativi e personali.

Una cittadina ringrazia, a nome dell'Associazione Genitori Scuola Marconi, per il lavoro svolto dal Consiglio, auspicando comunque il mantenimento di una particolare attenzione per il mondo scolastico di Quartiere e per l'importante necessità di uno spazio dedicato alle attività sportive per la scuola primaria, spazio che attualmente non esiste!

Punto 2- Varie ed eventuali

Nulla

Non essendovi altri argomenti da approvare né chiedendo alcuno la parola, la Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 20:00.

Letto, confermato e sottoscritto

La Presidente

CLAUDIA MANTELLI

Il Segretario verbalizzante

ALESSIO BONETTI

1. Respiriamo insieme 2.0

Soggetto proponente: Clara De Stefano

Area interessata: Via Indipendenza e Via Saleri

Il progetto propone un intervento di **de-pavimentazione e incremento del verde urbano** nelle vie Indipendenza e Saleri, attraverso la rimozione di alcuni posti auto e di parte della superficie asfaltata.

Negli spazi recuperati è prevista la **messa a dimora di alberi di Catambra**, con l'obiettivo di creare zone d'ombra, favorire il drenaggio delle acque e migliorare la qualità e la vivibilità dello spazio urbano.

La proposta prevede inoltre l'installazione di **panchine sotto gli alberi**, creando piccoli spazi di sosta e socialità, e un sistema di **illuminazione alla base delle alberature in via Indipendenza**, finalizzato anche alla valorizzazione dell'arredo urbano.

Elementi principali dell'intervento:

- sostituzione di alcuni parcheggi con aree verdi;
- rimozione di porzioni di asfalto e aumento della superficie drenante;
- piantumazione di alberi di Catambra nelle vie Indipendenza e Saleri;
- realizzazione di zone ombreggiate con panchine;
- illuminazione delle alberature in via Indipendenza;
- miglioramento complessivo della qualità e dell'arredo dello spazio pubblico.

2. Radici alla fonte. Proviamo ad incontrarci dove tutto nasce.

Soggetti proponenti: Gruppo Donne Sant'Eufemia, Papaveri Rossi Sant'Eufemia, Associazione Genitori Scuola Marconi

Area interessata: Parco Baden Powell, Sant'Eufemia della Fonte

Il progetto propone la **riqualificazione e il potenziamento delle attrezzature del Parco Baden Powell**, con l'obiettivo di trasformarlo in un luogo di incontro maggiormente attrezzato, inclusivo e fruibile dalle diverse fasce d'età.

La proposta punta in particolare a favorire la **socialità e l'incontro intergenerazionale**, la pratica sportiva e il gioco, offrendo nello stesso spazio opportunità rivolte a bambini e famiglie, adolescenti e giovani e persone anziane. Tra gli obiettivi indicati vi sono anche la prevenzione del disagio giovanile e dell'isolamento degli anziani e una maggiore frequentazione del parco, intesa anche come forma di presidio sociale.

Elementi principali dell'intervento:

- realizzazione di un **campo multifunzionale per pallavolo e basket**;
- eventuale inserimento di alcune **postazioni per percorso vita**;
- installazione di un **gazebo attrezzato con tavoli e panchine**, per circa 20 posti, con accesso facilitato e inclusivo;
- realizzazione di un'**area gioco per bambini della scuola primaria**, con tappeto elastico inclusivo e scivolo/scivoli sulla collinetta;
- predisposizione di **prese elettriche** a servizio delle diverse attività.

Finalità: creare nel Parco Baden Powell un luogo di riferimento per il quartiere, capace di integrare **sport, gioco, relax e socialità**, favorendo l'incontro tra generazioni e una maggiore frequentazione dello spazio pubblico.

3. La Piazza che c'è – Attrezzare e valorizzare lo spazio di incontro di Sant'Eufemia

Soggetto proponente: Circolo ACLI Sant'Eufemia

Area interessata: area pedonale di Viale della Rimembranza, antistante il Parco don Orazio Bresciani

Il progetto parte dalla considerazione che Sant'Eufemia **non dispone di una vera e propria piazza** e che lo spazio pedonale di Viale della Rimembranza svolge già, di fatto, questa funzione, ospitando iniziative civiche, culturali, conviviali e sportive.

La proposta mira quindi a **consolidare questo spazio come “piazza di quartiere”**, rendendolo più attrezzato, accessibile e funzionale per eventi e momenti di aggregazione, migliorando contemporaneamente il collegamento con il parco e l'accesso ai percorsi verso il Parco delle Colline e la Maddalena.

Elementi principali dell'intervento:

- realizzazione di un **allaccio elettrico fisso**, utilizzabile in occasione delle iniziative di quartiere, evitando il ricorso a collegamenti provvisori;
- realizzazione di un **punto acqua** in prossimità dello spazio pedonale;
- installazione di una **mappa dei sentieri e degli itinerari** verso il Parco delle Colline e la Maddalena, con indicazione dei tempi di percorrenza;
- **rifacimento e messa in sicurezza del percorso pedonale** che collega la piazza al Parco don Orazio Bresciani e al sagrato della chiesa, per migliorarne la praticabilità e l'accessibilità anche alle persone con difficoltà motorie e ai passeggeri;
- **riorganizzazione degli arredi esistenti** (bacheche, rastrelliere, bookcrossing ecc.) per dare allo spazio una configurazione più ordinata e riconoscibile come piazza;
- ricollocazione dei **cassonetti dei rifiuti** in una posizione protetta e maggiormente compatibile con l'utilizzo dell'area;
- revisione della **pavimentazione**, anche nell'ottica dell'adattamento climatico e dell'**ampliamento delle superfici verdi**.

Finalità: rafforzare il ruolo dello spazio di Viale della Rimembranza come **luogo centrale di incontro della comunità di Sant'Eufemia**, facilitando l'organizzazione delle iniziative, migliorando accessibilità e sicurezza e creando una connessione più efficace tra la “piazza”, il parco e i percorsi collinari.

Beneficiari: residenti, associazioni e realtà del quartiere, famiglie, anziani e giovani, oltre a escursionisti e visitatori diretti verso il Parco delle Colline e la Maddalena.

4. Sistemazione esterna della Casa dell'Abate

Soggetto proponente: Alberto Casalini

Area interessata: Casa dell'Abate, Sant'Eufemia

Il progetto propone un **intervento di sistemazione e riqualificazione esterna della Casa dell'Abate**, edificio di rilevanza storica per il quartiere di Sant'Eufemia.

In particolare, la proposta chiede di intervenire sulle **finestre dell'edificio, attualmente in parte cementate**, installando semplici **ante in legno**. Si tratta di un intervento essenziale, pensato per migliorare nell'immediato l'aspetto dell'immobile e **restituirgli maggiore dignità e decoro**, in attesa di un futuro intervento di restauro complessivo.

Elementi principali dell'intervento:

- sistemazione delle aperture esterne della Casa dell'Abate;
- installazione di **ante in legno sulle finestre attualmente in parte tamponate/cementate**;
- miglioramento del decoro e dell'aspetto esterno dell'edificio.

Finalità: valorizzare e restituire decoro a un edificio storicamente rilevante per Sant'Eufemia, attraverso un intervento semplice e circoscritto, in attesa di un auspicato restauro complessivo.

5. Sistemazione interna San Paterino

Soggetto proponente: Alberto Casalini

Area interessata: Chiesa di San Paterio, Sant'Eufemia

Il progetto propone alcuni interventi di **sistemazione e valorizzazione dell'interno della Chiesa sconsacrata di San Paterio**, con l'obiettivo di rendere maggiormente fruibile e ordinato l'edificio e valorizzarne gli elementi storici.

La proposta parte dalla volontà di **riavvicinare l'utilizzo della chiesa alla sua funzione originaria**, intervenendo su alcuni elementi interni oggi non utilizzati o non adeguatamente valorizzati.

Elementi principali dell'intervento:

- chiusura di una serie di **buchi/aperture nelle pareti** attualmente senza una funzione;
- **tinteggiatura dell'interno** della chiesa;
- recupero e valorizzazione della **vecchia versione dell'abside**;
- **spostamento dell'enorme telo/quadro** che attualmente copre l'affresco, in modo da renderlo nuovamente visibile.

Finalità: migliorare il **decoro e la fruibilità interna della Chiesa di San Paterio**, recuperando e rendendo maggiormente visibili alcuni suoi elementi storici e artistici.

6. Sant'Eufemia ieri e oggi

Soggetto proponente: Associazione Amici dell'Arte ODV

Area interessata: intero quartiere di Sant'Eufemia della Fonte

Il progetto propone un intervento di **valorizzazione della memoria storica e dell'identità di Sant'Eufemia**, rendendo nuovamente visibili le tracce delle trasformazioni architettoniche e urbanistiche che hanno interessato il quartiere nel tempo.

L'idea consiste nell'installazione, in diversi punti significativi di Sant'Eufemia, di **totem o pannelli informativi** che permettano di confrontare l'aspetto attuale dei luoghi con quello del passato e di conoscerne la storia.

Elementi principali dell'intervento:

- installazione di **totem o pannelli** in corrispondenza di edifici e luoghi significativi del quartiere;
- inserimento di **fotografie storiche** che mostrino come appariva un tempo il luogo in cui è collocato il pannello;
- breve descrizione della **storia dell'edificio o del luogo e delle trasformazioni avvenute nel tempo**;
- inserimento di un **QR code** per accedere a una pagina web con ulteriori informazioni e approfondimenti;
- possibilità di sviluppare il progetto **progressivamente**, aggiungendo in futuro nuovi luoghi e testimonianze in base alle risorse e al materiale storico disponibile.

Finalità: conservare e trasmettere la **memoria storica di Sant'Eufemia**, rendendola facilmente accessibile nello spazio pubblico. Il progetto si rivolge in particolare alle nuove generazioni, ma anche ai nuovi abitanti del quartiere, offrendo uno strumento per conoscere il territorio e favorire il senso di appartenenza e integrazione nella comunità.

7. Realizzazione di una tensostruttura ad uso scolastico e sportivo

Soggetto proponente: Associazione Genitori Marconi – Istituto Comprensivo Sant'Eufemia Est 3

Area interessata: piastra/campo sportivo della scuola primaria Marconi, Sant'Eufemia

Il progetto propone la **copertura dell'attuale campo da basket mediante una tensostruttura**, con l'obiettivo di creare uno **spazio sportivo polifunzionale utilizzabile durante tutto l'anno**, sia dalla scuola sia, in orari diversi, dal quartiere.

L'intervento nasce dalla volontà di valorizzare una struttura già presente nel centro di Sant'Eufemia, ampliandone le possibilità di utilizzo e mettendola a disposizione non soltanto delle attività scolastiche, ma anche di quelle sportive e ricreative della comunità.

Elementi principali dell'intervento:

- realizzazione di una **tensostruttura a copertura del campo da basket esistente**;
- realizzazione del relativo **impianto di illuminazione**;
- utilizzo dello spazio per le **attività scolastiche di educazione motoria**;
- possibilità di utilizzo extrascolastico per **attività sportive e ricreative rivolte al quartiere**;
- creazione di uno spazio protetto che possa rappresentare un'opportunità di incontro e attività anche per **ragazzi e adolescenti**.

Finalità: creare un'**area sportiva polifunzionale, coperta e fruibile durante tutto l'anno**, valorizzando un impianto già esistente e favorendo un utilizzo condiviso tra scuola e comunità di Sant'Eufemia.

Sintesi delle 7 proposte progettuali

N.	Progetto	Proponente	Sintesi della proposta
1	Respiriamo insieme 2.0	Clara De Stefano	Depavimentazione e incremento del verde in via Indipendenza e via Saleri, sostituendo alcuni parcheggi con alberature di Catambra. Previste panchine nelle zone ombreggiate e illuminazione alla base degli alberi in via Indipendenza, con l'obiettivo di aumentare le superfici drenanti e migliorare vivibilità e arredo urbano.
2	Radici alla fonte. Proviamo ad incontrarci dove tutto nasce	Gruppo Donne Sant'Eufemia, Papaveri Rossi Sant'Eufemia, Associazione Genitori Scuola Marconi	Riqualificazione del Parco Baden Powell come spazio inclusivo e intergenerazionale: campo multifunzionale basket/pallavolo, eventuale percorso vita, gazebo con tavoli e panchine e area gioco per bambini. Obiettivo: favorire sport, gioco, socialità e maggiore frequentazione del parco.
3	La Piazza che c'è	Circolo ACLI Sant'Eufemia	Valorizzazione dello spazio pedonale di Viale della Rimembranza come "piazza di quartiere" : punto acqua ed elettricità per gli eventi, mappa dei sentieri, sistemazione del collegamento pedonale con il parco e il sagrato, riorganizzazione degli arredi e dei cassonetti e revisione della pavimentazione con ampliamento del verde.
4	Sistemazione esterna della Casa dell'Abate	Alberto Casalini	Intervento di decoro della Casa dell'Abate , edificio storico del quartiere, attraverso l'installazione di semplici ante in legno sulle finestre attualmente in parte tamponate/cementate. Un intervento circoscritto per migliorarne l'aspetto in attesa di un futuro restauro complessivo.

- | | | | |
|---|--|---|---|
| 5 | Sistemazione interna San Paterino | Alberto Casalini | Sistemazione e valorizzazione dell'interno della Chiesa sconsacrata di San Paterio: chiusura di aperture inutilizzate, tinteggiatura, recupero della configurazione dell'abside e spostamento del grande telo/quadro che attualmente copre l'affresco, per renderlo nuovamente visibile. |
| 6 | Sant'Eufemia ieri e oggi | Associazione Amici dell'Arte ODV | Creazione di un percorso diffuso della memoria storica del quartiere , attraverso totem o pannelli con fotografie d'epoca, informazioni sugli edifici e sulle trasformazioni urbane e QR code per approfondimenti online. Progetto modulare, ampliabile nel tempo. |
| 7 | Tensostruttura ad uso scolastico e sportivo | Associazione Genitori Marconi – Istituto Comprensivo Sant'Eufemia Est 3 | Copertura del campo da basket della scuola Marconi con una tensostruttura , completa di illuminazione, per creare uno spazio sportivo polifunzionale utilizzabile tutto l'anno dalla scuola e, in orario extrascolastico, per attività sportive e ricreative rivolte al quartiere. |