



La Scuola al Centro del Futuro

**Progetto per la
realizzazione del nuovo
polo scolastico
e del Community Hub
di quartiere Don Bosco**

SUS

Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile

È l'insieme di linee politiche e amministrative volte alla riqualificazione delle aree urbane periferiche, attraverso interventi di innovazione sociale, animazione territoriale e rigenerazione degli spazi pubblici.

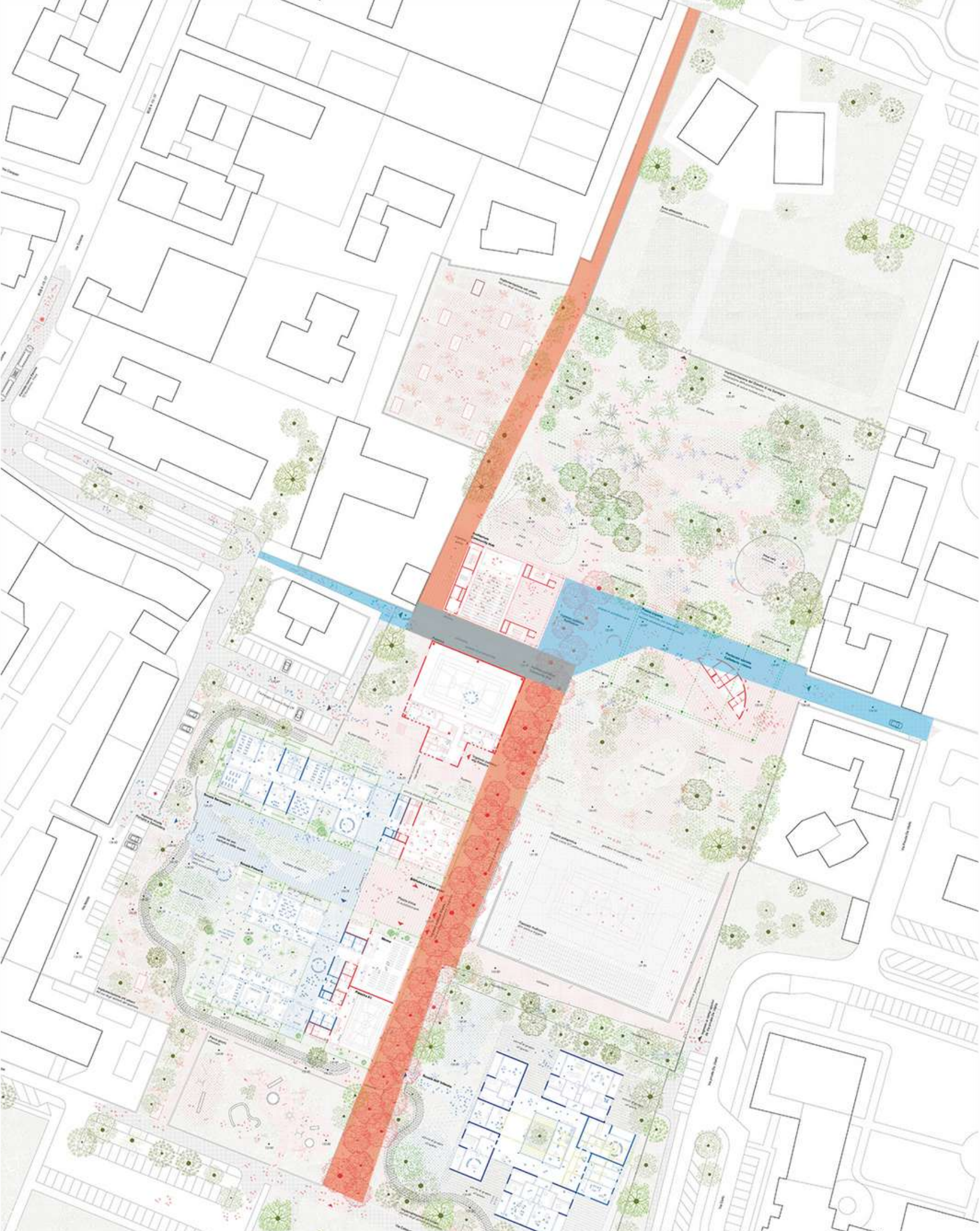
La strategia SUS si declina in una serie di punti che coinvolgono più ambiti comunali che confluiscono in un unico obiettivo di rinascimento urbano: infrastrutture, ambiente, edilizia, sociale e cultura.



La Scuola al centro del futuro

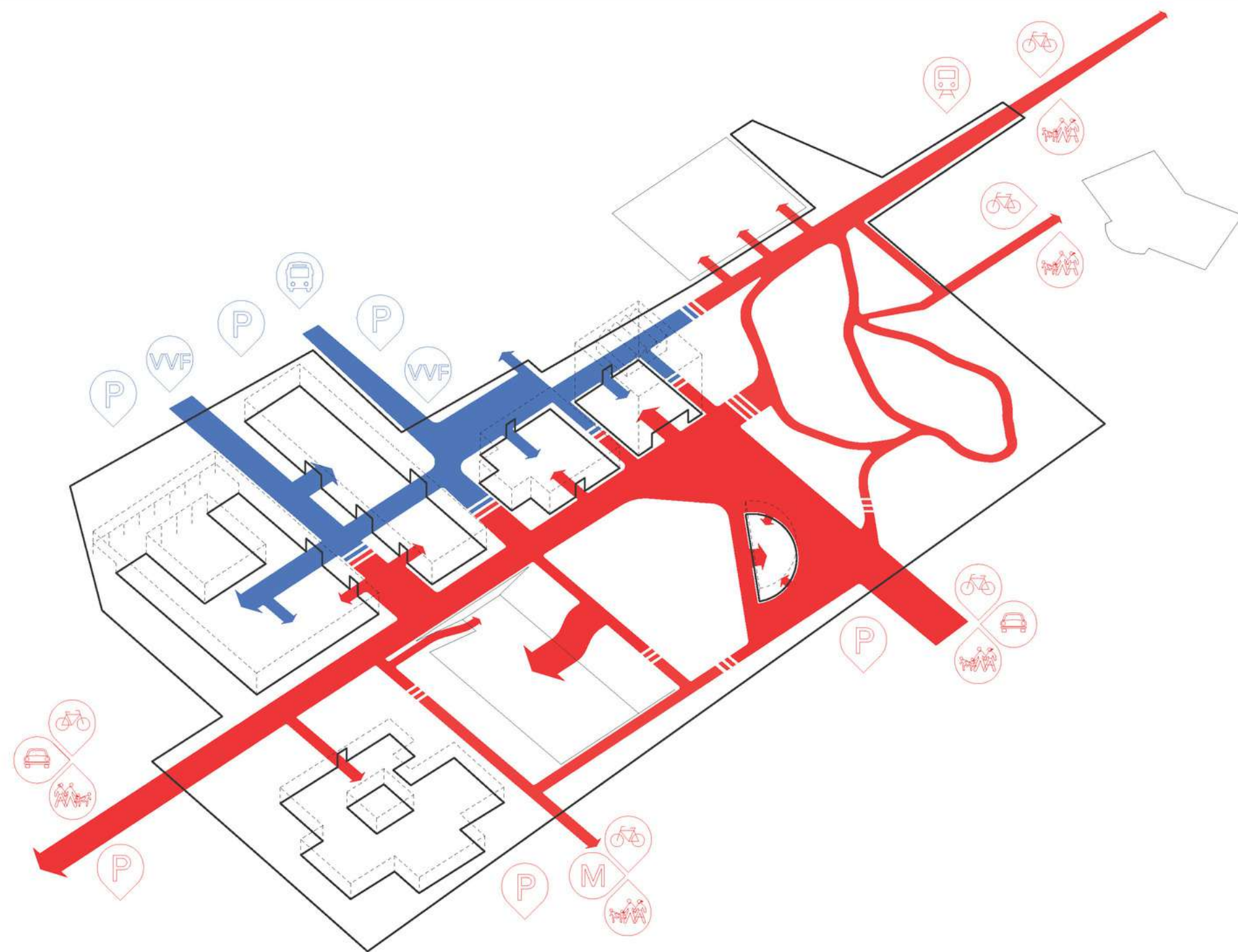
Il primo step della strategia SUS si è focalizzato sull'area sud-ovest di Brescia, in modo particolare su quartiere Don Bosco, con il progetto bandiera "La Scuola al Centro del Futuro".

L'idea di fondo è partire dalla scuola per favorire processi di integrazione, coesione e riqualificazione sociale e urbana.



L'intervento

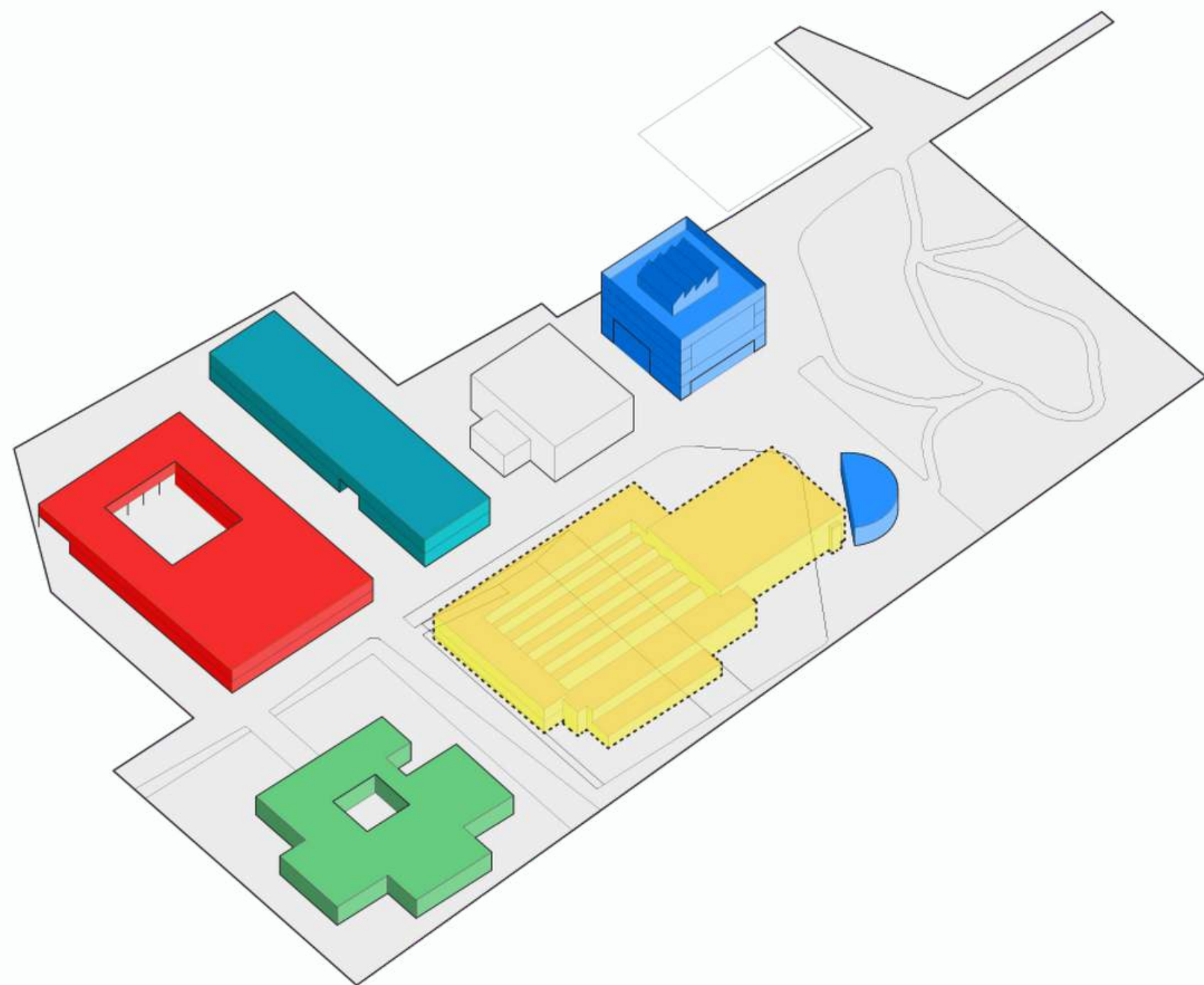
Entro il 2027, nell'area compresa tra via Sardegna e Parco Gallo (asse nord-sud), via Nisida e via Privata De Vitalis (asse ovest-est), sorgerà un **nuovo centro multifunzionale**, composto da due plessi scolastici (**scuola primaria e secondaria**) e da un **community hub**.



Corridoi

Il progetto si sviluppa lungo due corridoi di distribuzione: una direttrice nord-sud (rosso), lungo la quale si disporranno tutti gli spazi a vocazione pubblica (Community Hub, biblioteca, mensa, palestra) e un corridoio protetto (blu) che darà modo di accedere in maniera sicura e veloce alle scuole.

Step progettuali



-  Lotto 1
Community Hub e Portierato Sociale
-  Lotto 1
Nuova scuola secondaria e biblioteca
-  Lotto 2
Riqualificazione e ampliamento scuola dell'infanzia
-  Lotto 3
Nuova scuola primaria, mensa e palestra
-  Lotto 4
Demolizione delle ex scuole Bettinzoli e realizzazione parco urbano

Lotto 1

**Realizzazione di un Community Hub,
struttura di portierato sociale, scuola
secondaria e biblioteca**

Community Hub

- > 1.629 mq su 3 livelli + terrazza
- > Auditorium (250 posti)
- > White Room: sala polifunzionale
- > Polo musicale
- > Portierato sociale
- > Piazza coperta



Lotto 1

Realizzazione Community hub, struttura di portierato sociale, scuola secondaria e biblioteca

Nuova scuola secondaria

-> 1731,90 mq su 3 livelli

-> aule didattiche, laboratori, aree relax, aule serra, aule all'aria aperta

-> piazza scolastica

Nuova biblioteca

-> 731,80 mq su 3 livelli

-> spazi per la lettura, archivio, sale studio



Lotto 2

**Riqualificazione energetica e
ampliamento della scuola dell'infanzia
Don Bosco**

Adeguamento scuola dell'infanzia

-> miglioramento della prestazione
energetica e contenimento delle
dispersioni termiche

-> ampliamento e riorganizzazione
di alcune parti del fabbricato esistente



Lotto 3

**Realizzazione della scuola primaria,
mensa e palestra**

Nuova scuola primaria

-> 2.700 mq su 3 livelli

-> aule didattiche, laboratori, aula
giardino, Agorà

-> mensa e palestra

-> piazza scolastica



Lotto 4

Parco Urbano

Parco urbano

- > implementazione delle alberature dei giardini di via Sardegna
- > area per eventi e attività ludiche e sportive, tra cui cricket e parkour
- > piastra polisportiva attrezzata per basket, calcio a 5, pallavolo, pallamano, badminton, pista di atletica da 60m a sei corsie per atletica leggera

