
PIANO DI GESTIONE DEI TERRENI DELLA

ASSOCIAZIONE FONDIARIA

MONTE MADDALENA

D.g.r. 23 dicembre 2019 - n. XI/2706



dottore forestale Alessandro Fiora
Responsabile Servizio Gestione parchi territoriali
Settore Verde urbano e territoriale

Piano di Gestione

Il Piano di Gestione dei Terreni dell'Associazione fondiaria (Piano di Gestione) è uno strumento gestionale che, a partire dall'acquisizione degli elementi conoscitivi del territorio oggetto di intervento, definisce gli obiettivi, gli strumenti e le scelte gestionali da applicare per individuare le migliori soluzioni tecniche ed economiche in termini di produzione agricola e forestale nonché di perseguitamento di scopi sociali.

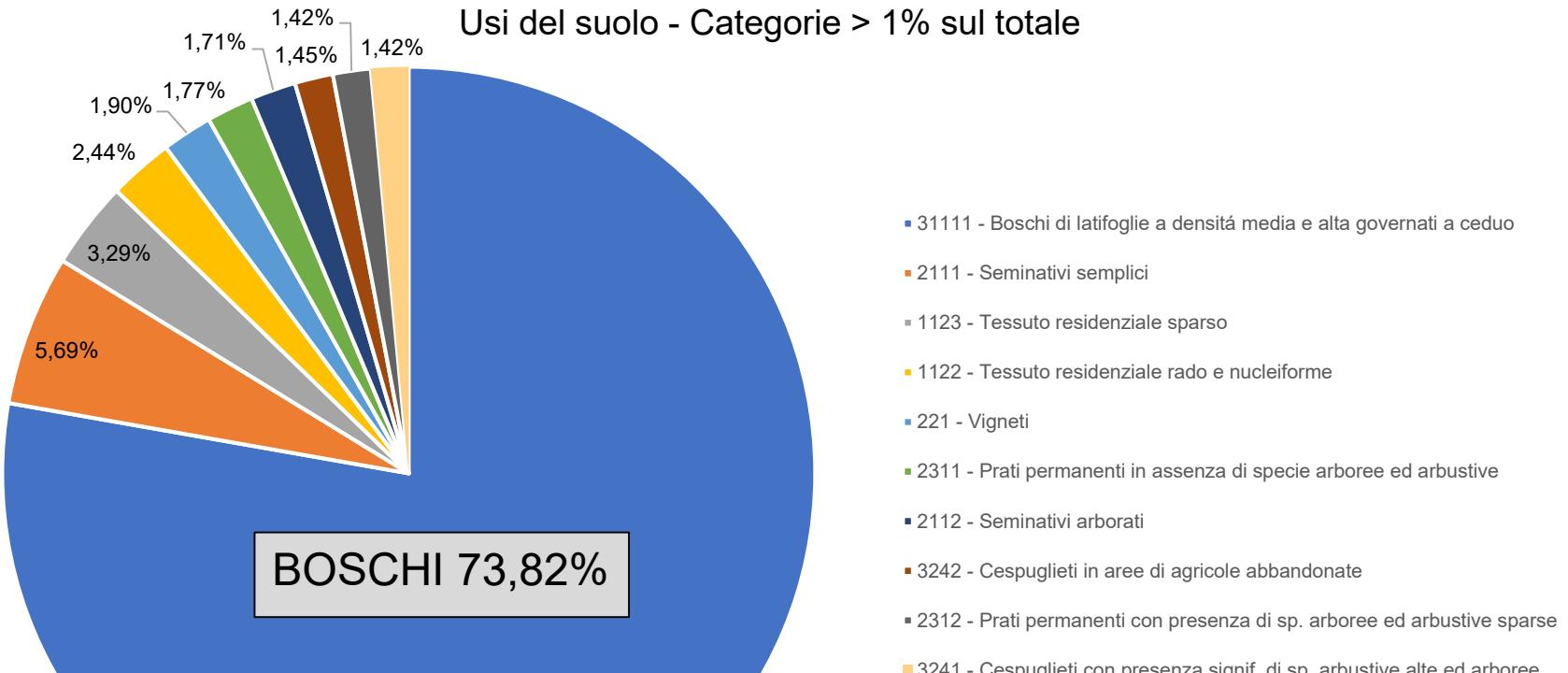
La gestione delle aree interessate dovrà consentire:

- la sostenibilità economica degli interventi
- la valorizzazione del patrimonio dei rispettivi proprietari
- il rispetto delle esigenze di tutela ambientale e paesaggistica
- l'applicazione delle misure di lotta obbligatoria degli organismi nocivi e vegetali
- la prevenzione dei rischi idrogeologici e di incendio

INQUADRAMENTO GENERALE

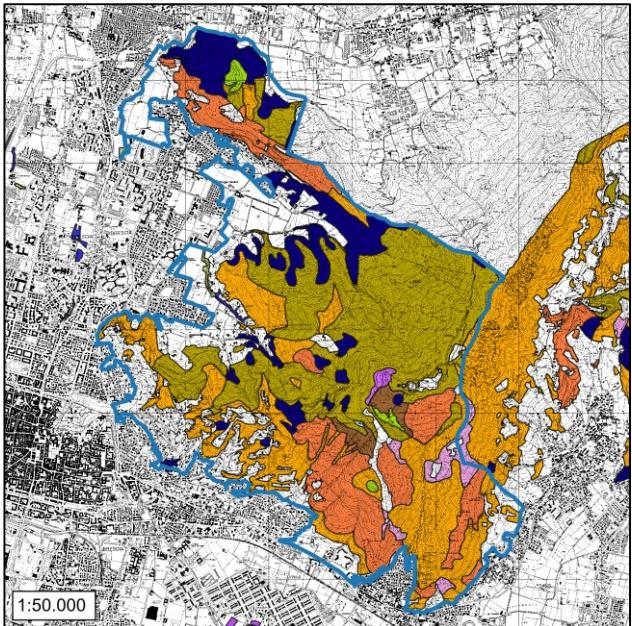
- ASSETTO TERRITORIALE
- ASPETTI CLIMATICI
- ASPETTI GEO-LITOLOGICI
- ASSETTO IDROGEOLOGICO:DISSESTI
- CARATTERI VEGETAZIONALI
 - VEGETAZIONE FORESTALE ATTUALE E POTENZIALE
- ASPETTI PAESAGGISTICI
- ASPETTI FRUITIVI
- ASPETTI ECOLOGICO-AMBIENTALI: RETE ECOLOGICA
- ASPETTI FAUNISTICO-VENATORI
- USO DEL SUOLO
- VIABILITA'

INQUADRAMENTO GENERALE: USI DEL SUOLO



INQUADRAMENTO GENERALE

CARATTERI VEGETAZIONALI



33,5% Castagneto
25,7% Orno-ostrieto
18,3% Querceto di roverella
12,9% Robinieto

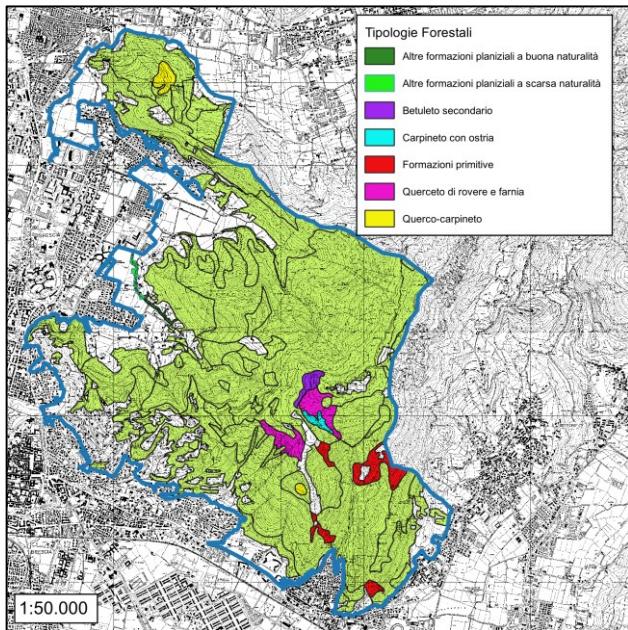
Piano d'Indirizzo Forestale

Tipologie Forestali

Altre formazioni planiziali a buona naturalità	[Color Box]
Altre formazioni planiziali a scarsa naturalità	[Color Box]
Betuleto secondario	[Color Box]
Carpinetto con ostraia	[Color Box]
Castagneto	[Color Box]
Formazioni primitive	[Color Box]
Orno-ostrieto	[Color Box]
Querceto di rovere e farnia	[Color Box]
Querceto di roverella	[Color Box]
Querco-carpinetto	[Color Box]
Rimboschimenti di conifere	[Color Box]
Rimboschimenti di pianura	[Color Box]
Robinieto	[Color Box]
Saliceto	[Color Box]

INQUADRAMENTO GENERALE

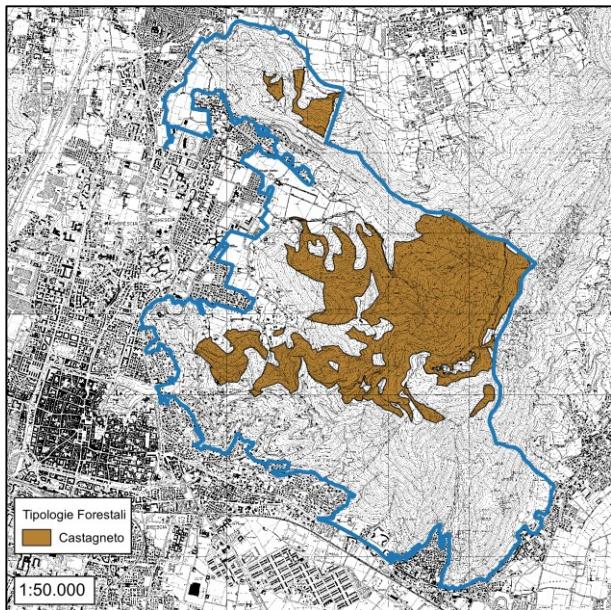
CARATTERI VEGETAZIONALI



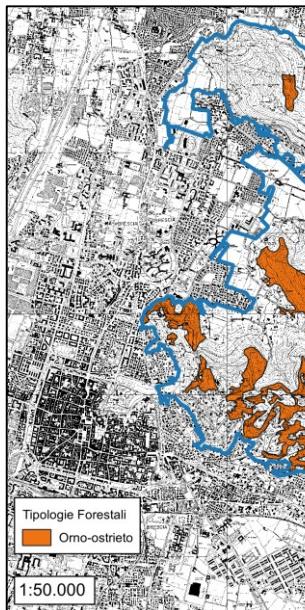
1,8% Formazioni primitive
1,7% Querceto di rovere e farnia
0,6% Querco-carpinetto
0,4% Betuleto secondario
0,3% Carpineto con ostri
0,2% Altre formazioni planiziali a scarsa naturalità
0,1% Altre formazioni planiziali a buona naturalità

INQUADRAMENTO GENERALE

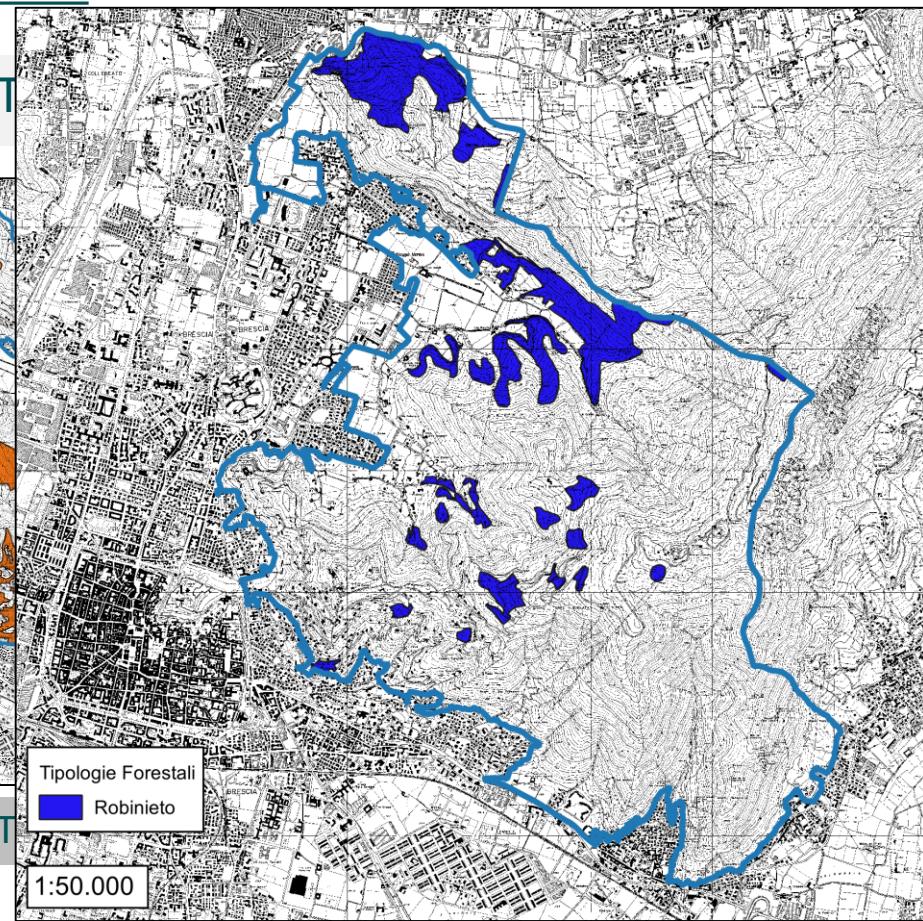
CARATTERI VEGETAZIONALI – DIST



CASTAGNETO

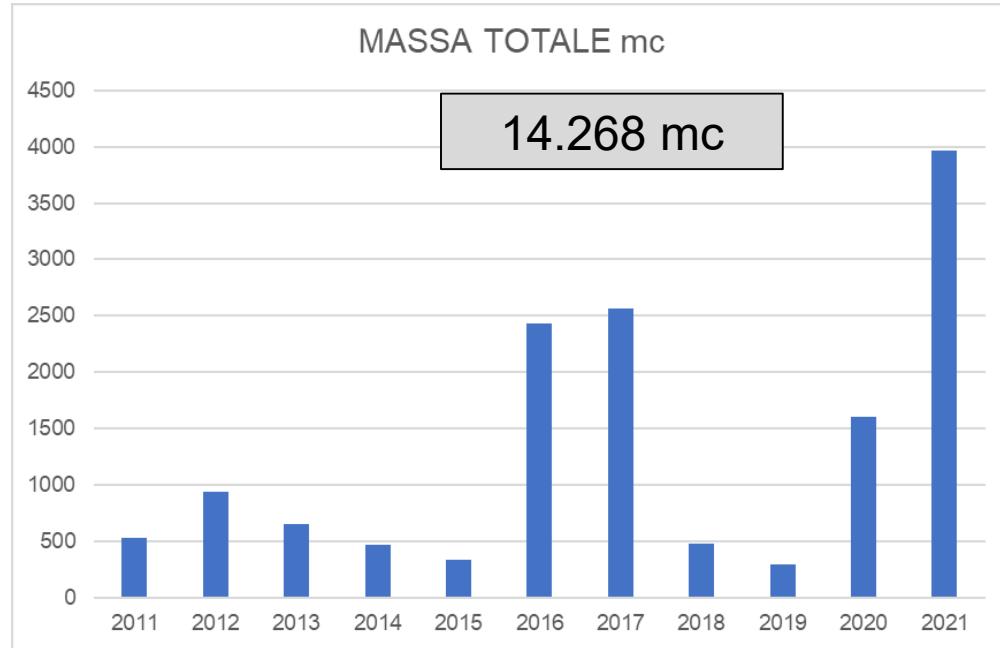
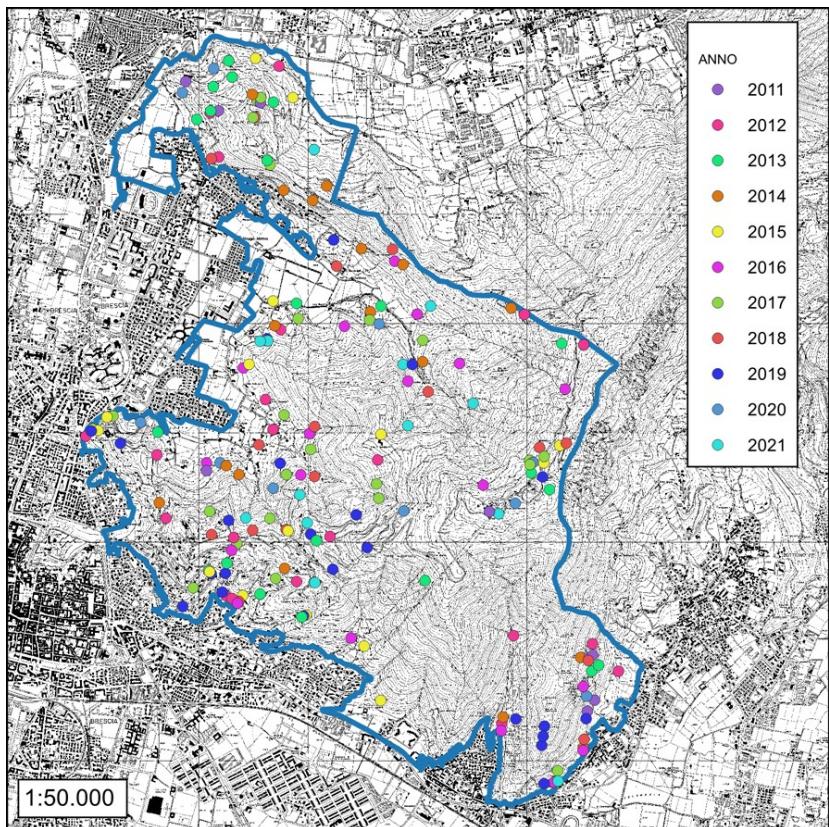


ORNO-OSTRIETO



ANALISI FORESTALE

UTILIZZAZIONI PASSATE

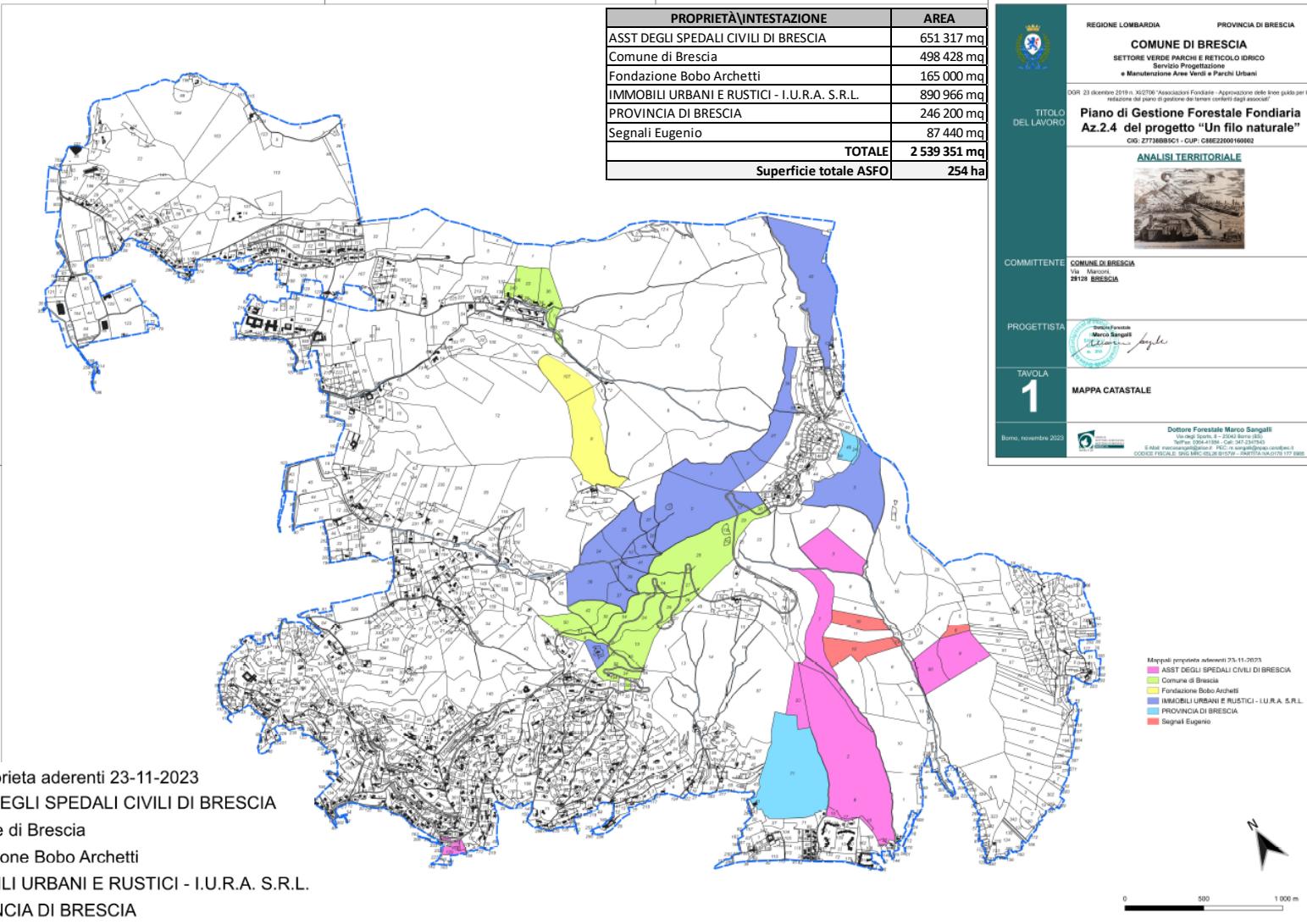


PIANIFICAZIONE TERRITORIALE ESISTENTE E VINCOLI

- PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO
- PIANO DI INDIRIZZO FORESTALE DI BRESCIA (PIF)
- PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT)
- PIANO DI ASSESTAMENTO FORESTALE
- VINCOLI ESISTENTI

GESTIONE PROPRIETÀ ADERENTI ALL'ASFO

- UNITA' GESTIONALI
- INDIRIZZI GESTIONALI
- INTERVENTI



INDIRIZZI
GESTIONALI

PRIORITÀ

INTERVENTI



INDIRIZZI GESTIONALI

Categoria forestale

Castagneto – Querceto – Orno-ostrieto

Forma di governo

CEDUO

CEDUO IN
CONVERSIONE

FUSTAIA

Struttura/Trattamento

CEDUO
MATRICINATO

CEDUO A
STERZO

AVVIAMENTO
A FUSTAIA

COETANEA
DISETANEA

COMUNE DI BRESCIA

IURA

BOBO ARCHETTI

UG2: CASTAGNETI E QUERCETI

CASTAGNETI, QUERCETI, ROBINIETI, BETULETI SECONDARI

DEFINIZIONE DELLE UNITÀ GESTIONALI

PROVINCIA DI BRESCIA

SPEDALI CIVILI

IURA

SEGNALI EUGENIO

UNITÀ GESTIONALI

UG 1



UG 2



UG1: SOPRASSUOLI IN RICOSTITUZIONE

ORNÖ-OSTRIETI E QUERCETI DI ROVERELLA DEI VERSANTI XERICI

nei confronti dei soci:

- conservazione del patrimonio

nei confronti di soggetti terzi:

- fruitori della viabilità, dei percorsi di transito e delle aree attrezzate
- proprietà contermini

DEFINIZIONE DELLE PRIORITÀ

Esteriorità positive che il bosco eroga a beneficio della collettività:

- funzioni ecologiche (idrogeologica, idrologica, climatica etc),
- sociali (turistico-ricreativa, paesaggistica, scientifico-culturale)
- produttive



RESPONSABILITÀ



SERVIZI ECOSISTEMICI



VALORIZZAZIONE DEI PATRIMONI

- accrescere il valore di macchiatrico delle produzioni legnose in termini di quantità e qualità
- accrescere il valore immobiliare delle proprietà

AZIONI

DIFESA DAGLI INCENDI

LOTTA AVVERSITÀ

MIGLIORAMENTO DELLA STABILITÀ DEI SOPRASSUOLI

MIGLIORAMENTO DELLA DIFESA IDROGEOLOGICA

MIGLIORAMENTI FAUNISTICI E MANTENIMENTO DELLE RILEVANZE ECOLOGICHE

MIGLIORAMENTO DELLA RESILIENZA DEI SOPRASSUOLI IN RISPOSTA AI CAMBIAMENTI CLIMATICI

MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITÀ

MIGLIORAMENTO FORESTALE PRODUTTIVO

SOPRASSUOLI IN RICOSTITUZIONE

ORNO-OSTRIETI E QUERCETI DI ROVERELLA DEI VERSANTI XERICI

LINEE DI GESTIONE

Miglioramenti forestali finalizzati alla difesa dagli incendi- Interventi di sgombero degli alvei

Miglioramenti forestali a valenza ecologica-Miglioramenti forestali finalizzati al miglioramento della fruibilità

Adozione di tecniche proprie della selvicoltura per piede d'albero

EVOULUZIONE NATURALE

PRIORITA'		AZIONI		UNITA' GESTIONALE
RESPONSABILITA'	3	difesa dagli incendi	3	9
		lotta avversità	1	3
		stabilità dei soprassuoli	1	3
		idrogeologica diretta	2	6
MASSIMIZZAZIONE SERVIZI ECOSISTEMICI	2	difesa idrogeologica	1	2
		valore ecologico	3	6
		fruibilità sociale	2	4
		paesaggistica	1	2
		prodotti secondari	1	2
VALORIZZAZIONE PATRIMONIO	1	miglioramento produttivo	1	1
		miglioramento ecologico e ricreativo	1	1
		miglioramento accessibilità	1	1
		miglioramento resilienza	1	1

CASTAGNETI E QUERCETI

CASTAGNETI, QUERCETI, ROBINIETI, BETULETI SECONDARI

LINEE DI GESTIONE

Interventi di sgombero degli alvei-
Interventi di difesa e prevenzione
fitosanitaria castagno-Conversione all'alto
fusto

Miglioramenti forestali finalizzati al
miglioramento della fruibilità-Interventi di
sgombero degli schianti da vento e bonifica
delle aree incendiate-Miglioramento
strutturale e compositivo dei soprassuoli

Conversione all'alto fusto- Miglioramento
dell'accessibilità

PRIORITA'		AZIONI		UNITA' GESTIONALE 2
RESPONSABILITA'	3	difesa dagli incendi	2	6
MASSIMIZZAZIONE SERVIZI ECOSISTEMICI	2	lotta avversità	2	6
VALORIZZAZIONE PATRIMONIO	1	stabilità dei soprassuoli	3	9
		idrogeologica diretta	3	9
		difesa idrogeologica	2	4
		valore ecologico	2	4
		fruibilità sociale	3	6
		paesaggistica	3	6
		prodotti secondari	2	4
		miglioramento produttivo	3	3
		miglioramento ecologico e ricreativo	3	3
		miglioramento accessibilità	3	3
		miglioramento resilienza	3	3



PLIS_MADDALENA_S_GIUSEPPE

UNITA GESTIONALI

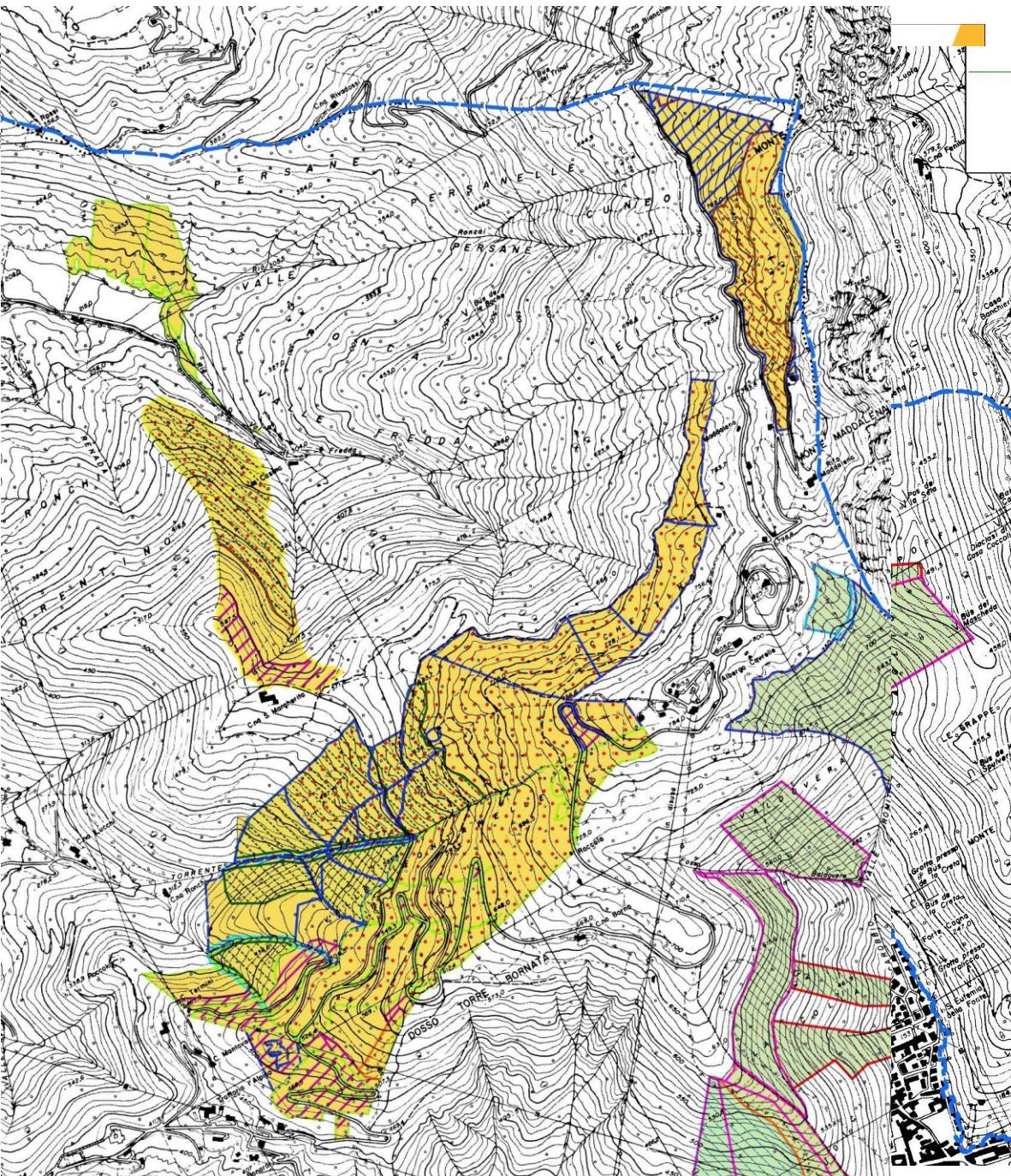
- UNITA' GESTIONALE 1
- UNITA' GESTIONALE 2

INDIRIZZI CULTURALI

-  Bonifica schianti concentrati
 -  Bonifica schianti diffusi
 -  Taglio fitosanitario
 -  Difesa incendi
 -  Svaso alveo
 -  Conservazione prati aridi
 -  Conversione all'altofusto
 -  Valorizzazione funzione paesaggistica
 -  Evoluzione naturale

PROPRIETA' ADERENTI

- ASST degli Spedali Civili di Brescia
 - Comune di Brescia
 - Fondazione Bobo Archetti
 - Immobili Urbani e Rustici - I.U.R.A. S.R.L.
 - Provincia di Brescia
 - Segnali Eugenio



PIANO DI GESTIONE

Responsabile

del Procedimento: dottore agronomo Graziano Lazzaroni
SETTORE VERDE URBANO E TERRITORIALE
Via Marconi, 12 – 25128 Brescia
verdeparchi@comune.brescia.it

Progettazione:

dottore forestale Marco Sangalli
Via degli Sports, 8 – 25042 Borno (BS)
marcosangalli308@gmail.com

Collaborazione:

dottore forestale Sara Gabriella Sandrini



- RELAZIONE
- TAVOLA 1 - CARTA CATASTALE
- TAVOLA 2 - CARTA DELL'USO DEL SUOLO
- TAVOLA 3 - CARTA DEGLI ELEMENTI DI RILEVANZA AMBIENTALE
- TAVOLA 4 - CARTA FORESTALE - TIPOLOGIE FORESTALI - AREE PERCORSE DA INCENDI
- TAVOLA 5 - CARTA DELLA VIABILITA' E DELLE INFRASTRUTTURE
- TAVOLA 6 - CARTA DELLE UNITA' GESTIONALI E DEGLI INTERVENTI
- REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE

**PIANO DI GESTIONE DEI TERRENI DELL'ASSOCIAZIONE
FONDIARIA MONTE MADDALENA**

[RELAZIONE](#)

Brescia, giugno 2024