

Bonifica e messa in sicurezza del Parco della Musica in via della Trisia



COMUNE DI
BRESCIA

1°Caratterizzazione



- Superficie dell'area oggetto di Caratterizzazione: **690,00 m²**;
- Precedentemente attuata rimozione rifiuti e verifica del fondo scavo a seguito della quale è stata necessaria l'attivazione del procedimento di bonifica.
- Attualmente l'area risulta inaccessibile al pubblico.
- Approvato piano di Caratterizzazione ed eseguito a dicembre 2023 ed esiti convalidati da ARPA nel 2024.



COMUNE DI
BRESCIA

Integrazione Caratterizzazione

A seguito degli esiti delle indagini di caratterizzazione, ARPA nelle note di validazione degli esiti trasmesse in data 16/01/2024 e 08/02/2024 chiede:

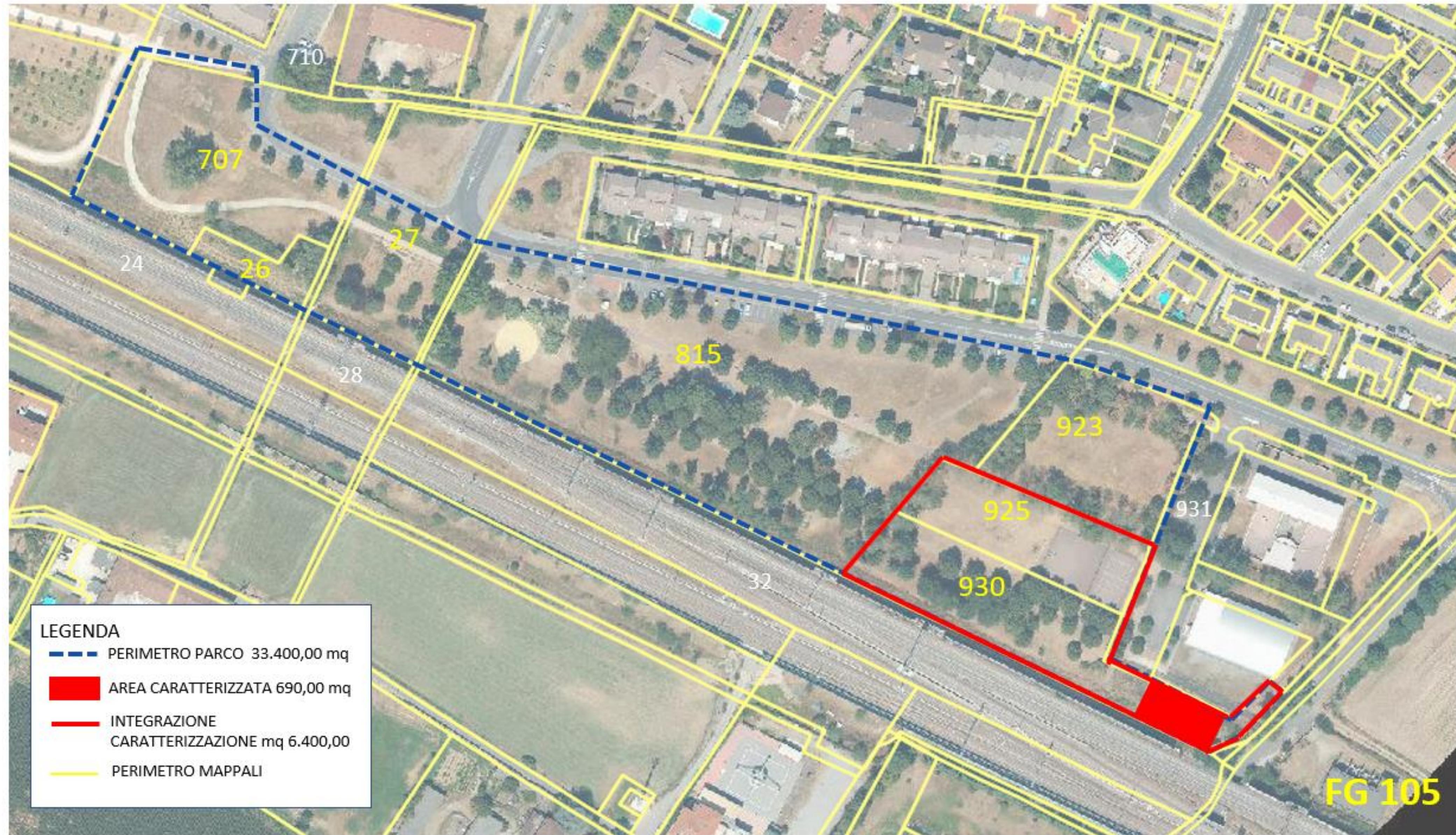
PER LA MATRICE SUOLO

«la presentazione di proposta **d'integrazione al Piano di Caratterizzazione Ambientale** finalizzata alla definizione dell'estensione areale della potenziale contaminazione riscontrata. Le indagini integrative dovranno interessare interamente almeno i mappali 930 e 925 – Foglio 105 del Censuario del Comune di Brescia e i risultati dovranno essere confrontati con le CSC previste dalla Tabella 1, Colonna A, Allegato 5, titolo V, Parte Quarta del D.lgs. 152/2006 per i campioni analizzati».

PER LA MATRICE ACQUE

«Alla luce delle risultanze analitiche ottenute ed in considerazione anche dei risultati del campionamento della matrice suolo insaturo, di cui alla nota ARPA prot. n. 0007305 del 15/01/2024, la scrivente Agenzia ritiene necessaria la prosecuzione delle attività di **monitoraggio delle acque sotterranee**».

Via della Trisia



COMUNE DI
BRESCIA

Integrazione Caratterizzazione

- Di seguito la suddivisione in maglie dell'area oggetto di caratterizzazione .



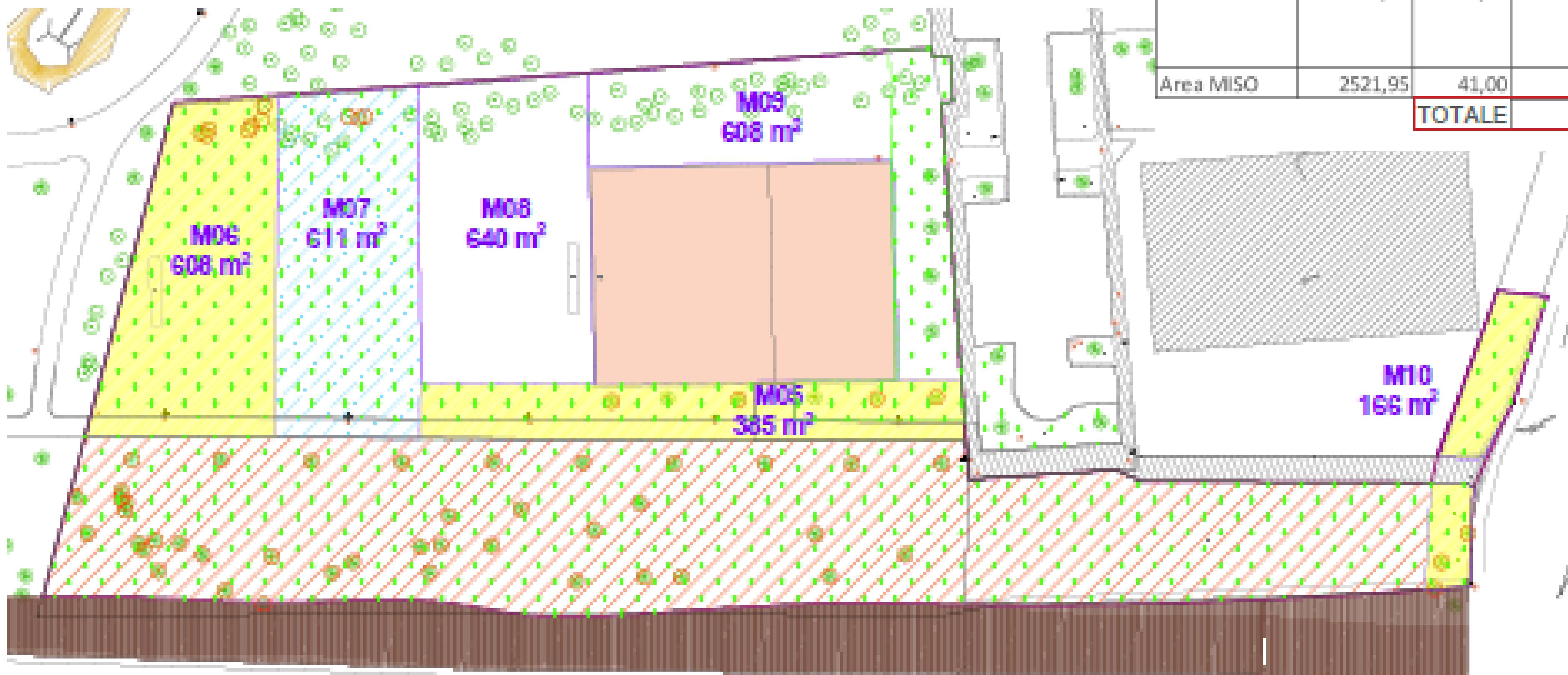
Progetto di bonifica



A seguito della ricezione degli esiti della caratterizzazione integrativa:

- è stata redatta l'analisi del rischio sito specifica, approvata in conferenza dei servizi, per la definizione delle Concentrazioni Soglia di Rischio
- È stato redatto e approvato in conferenza dei servizi il Progetto operativo di bonifica che prevede per alcune aree la bonifica del sito e per altre la messa in sicurezza Operativa.

Progetto esecutivo: alberature

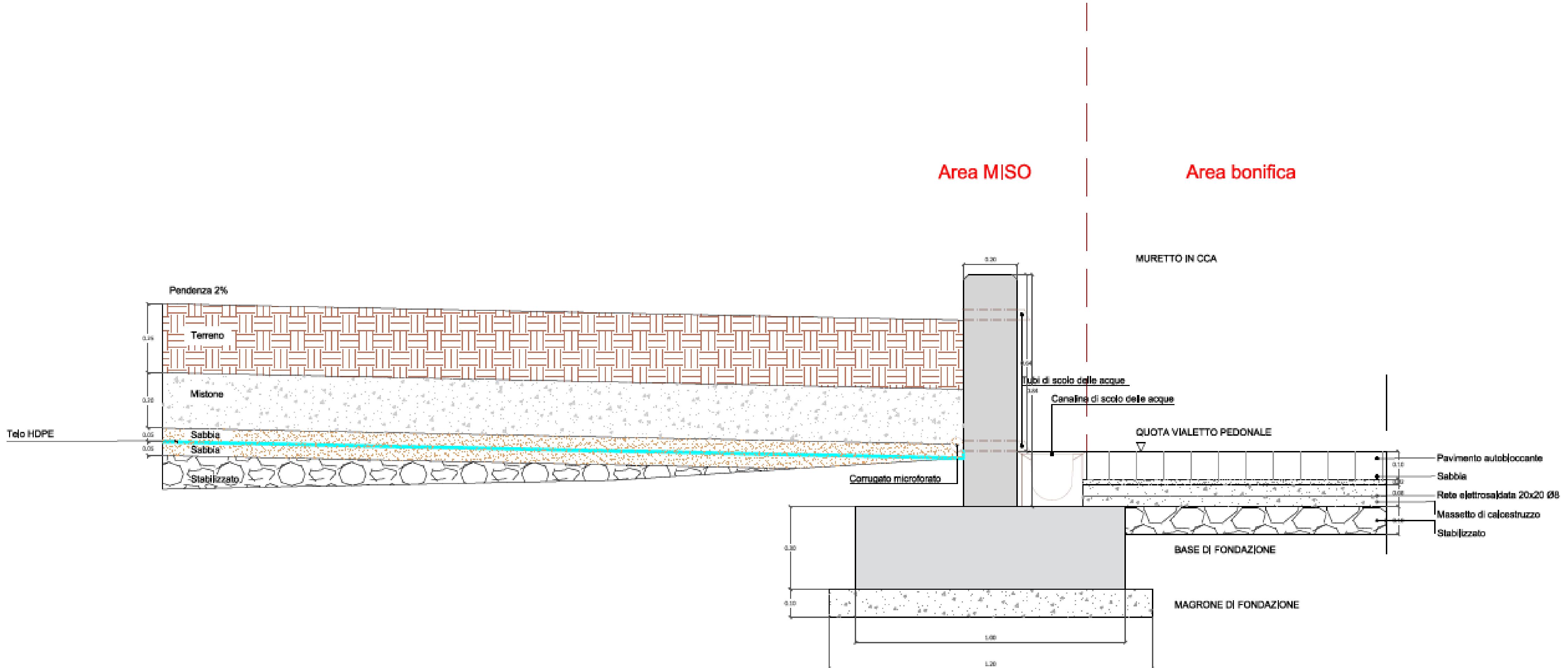


Maglia	Superficie (m ²)	N. alberi presenti	N. alberi da abbattere	N. alberi da mantenere
M05	385,00	6,00	4,00	2,00
M06	608,00	7,00	7,00	0,00
M10	166,00	3,00	3,00	0,00
HS1	36,00	0,00	0,00	0,00
Area MISO	2521,95	41,00	41,00	0,00
TOTALE	55,00	2,00		



COMUNE DI
BRESCIA

Progetto esecutivo: particolari



Bonifica e messa in sicurezza del Parco della Musica in via della Trisia

Progetto esecutivo: costo intervento

PARTE A	
Importo a base d'asta	359.997,56 €
Di cui Importo della Manodopera	80.041,88 €
Oneri sicurezza	59.600,02 €
TOTALE PARTE A	419.597,58 €

PARTE B	
VA (10%)	41.959,76 €
Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	12.587,93 €
Imprevisti (10%)	41.959,76 €
Rilievi, accertamenti e indagini	10.000,00 €
Allacciamenti ai pubblici servizi	10.000,00 €
Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità , all'incentivo di cui all'art. 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	22.000,00 €
Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificatamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'art. 116 c. 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	20.000,00 €
Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'articolo 60 e 120 comma 1 lettera a) del codice	145.000,00 €
Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	1.678,39 €
TOTALE PARTE B	305.185,84 €

TOTALE PARTE A + B	724.783,42 €
---------------------------	---------------------



COMUNE DI
BRESCIA