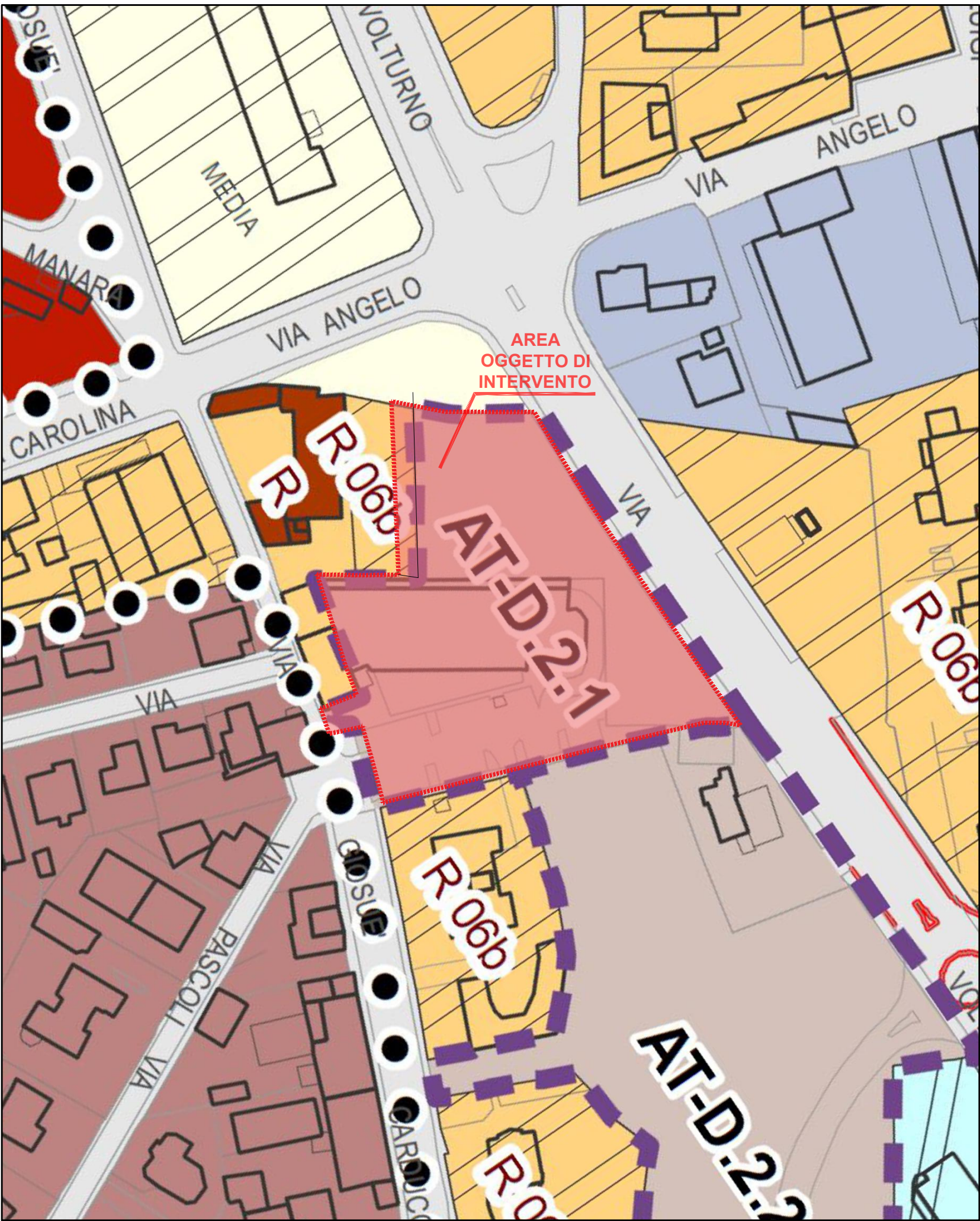


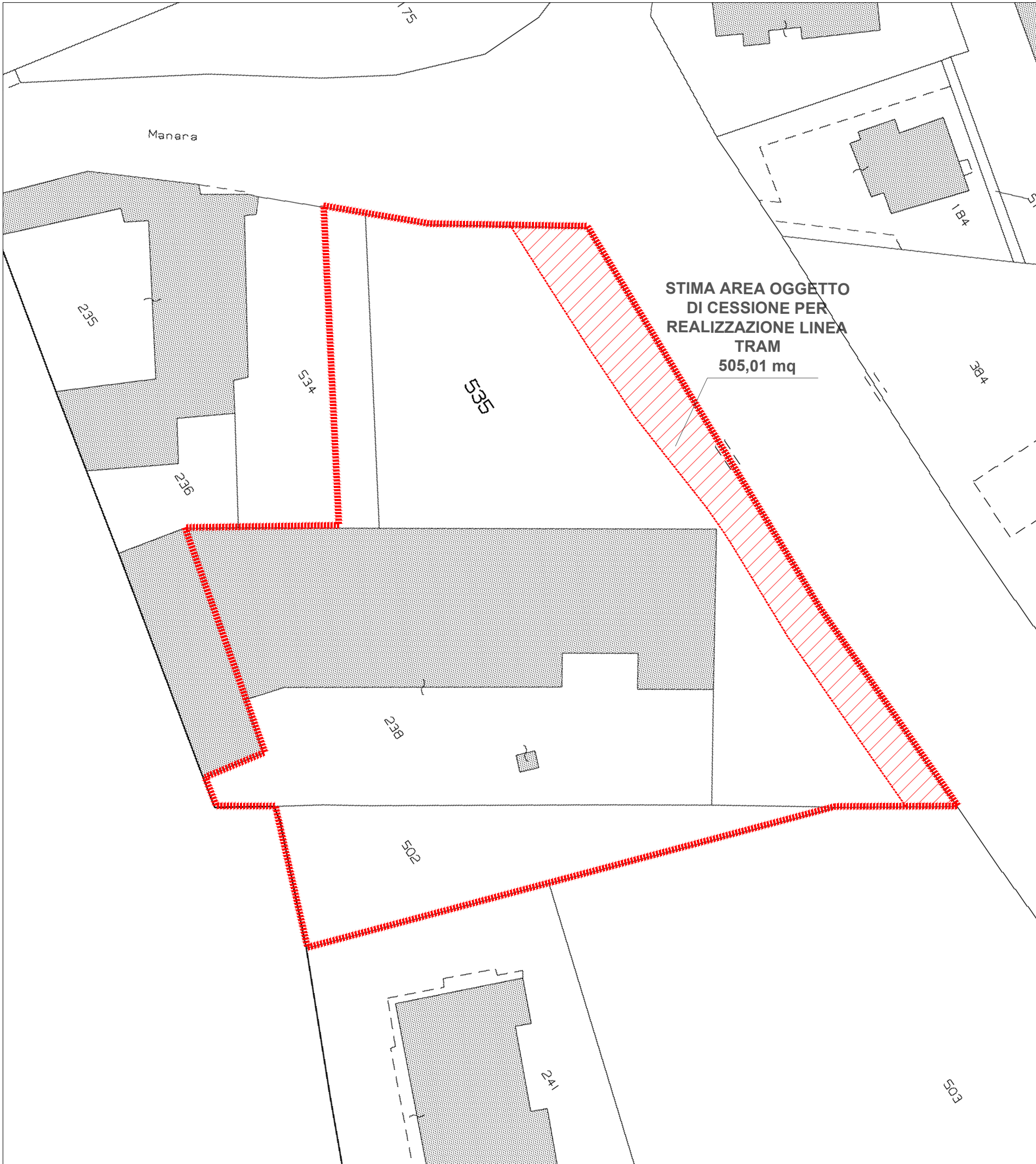
IDENTIFICAZIONE AREA OGGETTO DI ISTANZA - scala 1:1000



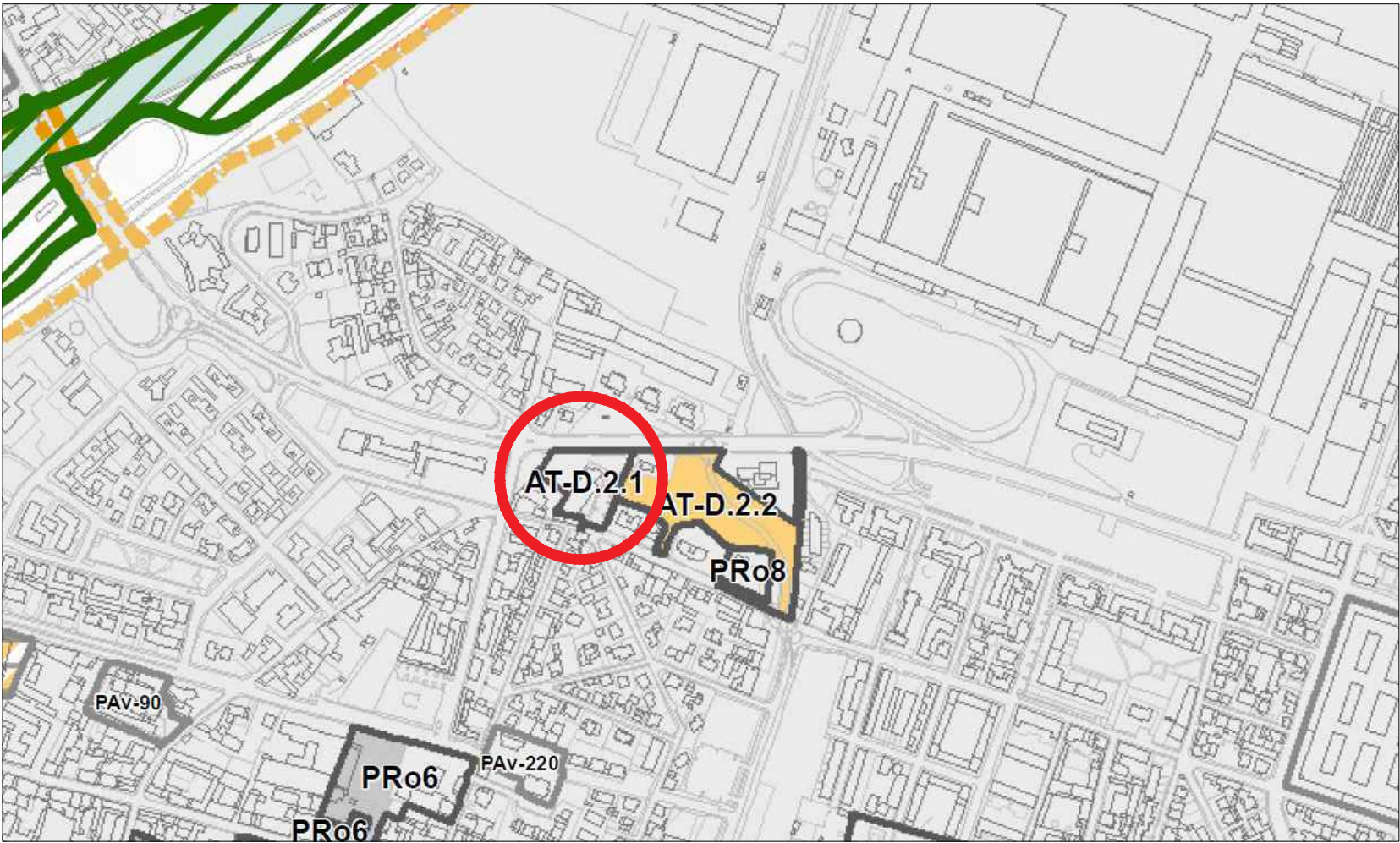
ORTOFOTO AEREA - fuori scala



ESTRATTO PGT - VPR02 AZIONI DI PIANO \_ Q3 - fuori scala

<

ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO PGT - carta del consumo di suolo

| Limiti e riferimenti territoriali |   |
|-----------------------------------|---|
|                                   | Confine comunale                                    |
|                                   | Rete idrografica e invasi artificiali               |
|                                   | Tessuto urbano consolidato                          |
|                                   | Suolo urbanizzato                                   |
|                                   | Viabilità di previsione scala sovracomunale         |
| Documento di Piano                |   |
| 1.224.000 mq                      | Totale 2012   |
| 220.000 mq                        | Consumo di suolo agricolo confermato                |
| 371.000 mq                        | Consumo di suolo naturale confermato                |
| 997.000 mq                        | Totale confermato 2015                              |
| 604.000 mq                        | Consumo di suolo agricolo stralcio                  |
| 229.000 mq                        | Consumo di suolo naturale stralcio                  |
| 627.000 mq                        | Totale stralcio 2015                                |
| 610.000 mq                        | Consumo di suolo PA in corso (AT S.1.1 Ambito Cave) |



ESTRATTO PGT - carta di sensibilità paesaggistica

| Il paesaggio del territorio di Brescia |   |
|--|---|
|  | Classe di sensibilità paesaggistica 1 - Molto bassa   |
|  | Classe di sensibilità paesaggistica 2 - Bassa         |
|  | Classe di sensibilità paesaggistica 3 - Media         |
|  | Classe di sensibilità paesaggistica 4 - Elevata       |
|  | Classe di sensibilità paesaggistica 5 - Molto elevata |

## COMUNE DI BRESCIA - PROVINCIA DI BRESCIA

### PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO

#### AMBITO DI TRASFORMAZIONE DEL D.D.P. - AT-D.2.1 TRIVELLINI OVEST

|   |   |  |                                      |
|---|---|--|--------------------------------------|
| Rizzinelli & Vezzoli<br>architetti associati  | COMMITTENTE - client<br>REAL ENERGY s.r.l.<br>via Toscana, 6<br>25038 Rovato (BS) | SITO - site<br>Brescia<br>via VOLTURNO<br>fg. 82 mapp. 534 - 535 - 238 - 502 | LAVORO - work<br>TAVOLA No. - sheets |
|   |   |  |                                      |
| arch. giorgio vezzoli<br>arch. anna rizzinelli  | Progettista:<br>arch. Giorgio Vezzoli   |  |                                      |
| via Cefalonia, 41/A<br>25124 Brescia<br>tel. 0302422284<br>fax. 0302475405<br>info@rizzinellivezzoli.it |   |  |                                      |
| ELABORATI<br>ISTANZA<br>URBANISTICA   | INQUADRAMENTO<br>URBANISTICO  |  | LAVORO<br>A01                        |
| FILE: 2024.02.07 PA via Volturmo.dwg  | SCALA - scale - 1:500 - 1:1000  |  |                                      |