



**VERBALE DELLA SEDUTA DEL
CONSIGLIO DI QUARTIERE**

SAN POLO CIMABUE

ZONA EST

DEL 12/02/25

Il giorno 12 del mese di febbraio dell'anno 2025 alle ore 20.45, su convocazione del Presidente del Consiglio di Quartiere, si è riunito in presenza presso la sala Casa delle Associazioni in via Cimabue 16 il Consiglio di Quartiere per la trattazione del seguente ordine del giorno:

1. Incontro con il custode della Torre Cimabue
2. Festa della Musica 2025
3. Ecocena 2025
4. Punto sulla situazione rifiuti nel quartiere
5. Pulizia Parco Ducos in collaborazione con CdQ Porta Venezia ed eventi SuLeManiche
6. Varie ed eventuali

Presiede la seduta il Presidente: Andrea Coletto

Redige il processo verbale il consigliere: Roberta Bortolami

In seguito ad appello i consiglieri presenti risultano

N.	COGNOME	NOME	PRESENTE	ASSENTE*
1	Coletto	Andrea	x	
2	Ballini	Andrea		g
3	Spreafico	Alessandra		g
4	Benini	Anna	x	
5	Piazza	Fausto	x	
6	Bortolami	Roberta	x	
7	Berardi	Flavio	x	
8	Fabi	Arianna	x	
9	Bologna	Laura	x	

*qualora l'assenza sia giustificata inserire "G" accanto alla x

*qualora presenti in modalità telematica inserire "T" accanto alla x

Sono presenti inoltre n. 2 (due) cittadini/rappresentanti di realtà del territorio.

Verificata la presenza del numero legale ai sensi dell'art.23 Comma 3 del Regolamento, si procede con l'esame dei punti all'ordine del giorno.

Il Presidente apre la seduta proponendo di inserire all' o.d.g. un ulteriore punto: Richiesta collaborazione per la realizzazione del progetto del centro culturale ODA.

La votazione ottiene il seguente risultato:

PRESENTI: 7 (sette)

VOTANTI: 7 (sette)

FAVOREVOLI: 7 (sette)

CONTRARI: 0 (zero)

ASTENUTI: 0 (zero)

Alla luce della votazione sopra riportata risulta approvato il nuovo punto dell'ODG.

Punto 1 "Incontro con il custode della Torre Cimabue"

Il sig. Bresciani Andrea, della cooperativa "La Rete" illustra le attività svolte presso la Torre Cimabue, sito nell'omonima via, (edificio di proprietà del Comune di Brescia) che conta circa 500 abitanti con numeroso turnover settimanale.

La cooperativa ha ottenuto un appalto triennale in riferimento alle seguenti azioni dal secondo al diciassettesimo piano della torre compresi:

- Servizio guardiania (piccola manutenzione, sorveglianza e video sorveglianza, allertamento forze dell'ordine, etc.)
- Custode sociale
- Pulizia
- Contatti con servizi sociali

Si precisa che nella torre non sono presenti box auto e montacarichi, l'edificio necessita di continua manutenzione e ammodernamento. Il contratto in essere con la suddetta cooperativa scade in data 31/12/25 con possibilità di rinnovo.

In questa articolata situazione sociale si innesta la raccolta rifiuti differenziata.

Inizialmente, ogni appartamento aveva i propri contenitori con allocamento in strada il lunedì sera. Successivamente, sono stati predisposti i bidoni di condominio. Fin da subito vi sono stati conferimenti non corretti. Rilevante è il problema di smaltimento ingombranti presenti nelle parti comuni interne e esterna della Torre. Spesso, la società Aprica deve provvedere allo smaltimento degli stessi. Inoltre, sono numerosi i "lanci di rifiuti" dalle finestre a partire da metà degli anni '90.

Aprica assicura due passaggi settimanali di pulizia esterna, compresa la piastra esterna.

Nel novembre 2024 il servizio è stato sospeso per due settimane poiché gli addetti non potevano lavorare in sicurezza. Questo ha comportato un notevole aggravio di lavoro per tutte le figure coinvolte nella gestione della Torre Cimabue. Odiernamente, le azioni di pulizia avvengono in presenza della polizia locale.

Il sig. Braga Andrea, custode sociale della Torre Cimabue, interviene illustrando la situazione della Torre in relazione al regolare pagamento TARI di alcuni nuclei familiari e al conferimento non corretto dei rifiuti.

Sanzionare i responsabili di tali atti è un iter lungo e complesso.

Nelle prossime settimane si definirà un gruppo di lavoro della Torre rappresentativo con la partecipazione del sig. Molinari.

Alla luce di quanto sopra riportato, si ritiene necessario progettare una raccolta differenziata specifica per la situazione sociale della Torre Cimabue con il contributo attivo anche del Consiglio di quartiere.

La votazione ottiene il seguente risultato:

PRESENTI: 7 (sette)

VOTANTI: 7 (sette)
FAVOREVOLI: 7 (sette)
CONTRARI: 0 (zero)
ASTENUTI: 0 (zero)

Alla luce della votazione sopra riportata risulta approvato il punto dell'ODG.

Punto 2 "Festa della Musica 2025"

La consigliera Arianna Fabi aggiorna il Consiglio in merito alla partecipazione alla Festa della Musica 2025.

Si propone di aderire previa raccolta di fondi.

La votazione ottiene il seguente risultato:

PRESENTI: 7 (sette)
VOTANTI: 7 (sette)
FAVOREVOLI: 7 (sette)
CONTRARI: 0 (zero)
ASTENUTI: (necessario riportare i nominativi) 0 (zero)

Alla luce della votazione sopra riportata risulta approvato il punto dell'ODG.

Punto 3 "Ecocena 2025"

Il Presidente A. Coletto riferisce che l'Ecocena 2025 si svolgerà in data 06/09/25 e si demanda a Palco Giovani la logistica. Cercando di coinvolgere una band locale

La votazione ottiene il seguente risultato:

PRESENTI: 7 (sette)
VOTANTI: 7 (sette)
FAVOREVOLI: 7 (sette)
CONTRARI: 0 (zero)
ASTENUTI: (necessario riportare i nominativi) 0 (zero)

Alla luce della votazione sopra riportata risulta approvato il punto dell'ODG.

Punto 4 "Punto sulla situazione rifiuti nel quartiere"

La situazione di conferimento non corretto dei rifiuti rimane inalterata rispetto a quanto descritto nel verbale precedente.

Il Presidente A. Coletto è in contatto con il Vicecommissario della squadra antidegrado della polizia locale.

I membri del Cdq si impegnano a promuovere attività di Educazione Ambientale e l'utilizzo dell'app PuliAmo.

La votazione ottiene il seguente risultato:

PRESENTI: 7 (sette)

VOTANTI: 7 (sette)

FAVOREVOLI: 7 (sette)

CONTRARI: 0 (zero)

ASTENUTI: (necessario riportare i nominativi) 0 (zero)

Alla luce della votazione sopra riportata risulta approvato il punto dell'ODG.

Punto 5 "Pulizia Parco Ducos in collaborazione con CdQ Porta Venezia ed eventi SuLeManiche"

La Consigliera Benini Anna Maria relazione in riferimento ai lavori della Commissione Ambiente e Territorio:

- Non si inserisce a calendario la pulizia del Parco Ducos in collaborazione del CdQ Porta Venezia
- Si prevede di svolgere la pulizia delle seguenti zone del quartiere: fermata metro San Polo - giardini Arena in via Cimabue - piastra e zone limitrofe Torre Cimabue
- Enti/Associazioni contattate o da contattare: 5R, Evergreen, le scuole, le parrocchie
- Periodo proposto: maggio

La votazione ottiene il seguente risultato:

PRESENTI: 7 (sette)

VOTANTI: 7 (sette)

FAVOREVOLI: 7 (sette)

CONTRARI: 0 (zero)

ASTENUTI: (necessario riportare i nominativi) 0 (zero)

Alla luce della votazione sopra riportata risulta approvato il punto dell'ODG.

Punto 6 "Richiesta collaborazione per la realizzazione del progetto del centro culturale ODA"

Il centro culturale ODA desidera organizzare la festa "Primo giorno dell'estate" presso il Parco Ducos in data 16/03/25 come illustrata tramite progetto pervenuto al CdQ.

La votazione ottiene il seguente risultato:

PRESENTI: 7 (sette)

VOTANTI: 7 (sette)

FAVOREVOLI: 7 (sette)

CONTRARI: 0 (zero)

ASTENUTI: 0 (zero)

Alla luce della votazione sopra riportata risulta approvato il punto dell'ODG.

Punto 7 "Varie ed eventuali"

Il Presidente Andrea Coletto riferisce dell'incontro avvenuto in data 06/02/25 tra il settore partecipazione e una rappresentanza del CdQ.

In data giovedì 20/02/25 alle ore 08:45 si terrà un incontro presso l'Urban center in presenza della Dirigente del settore partecipazione per discutere del progetto inerente la riqualificazione dell'area dell'ex-campo da tennis.

La Consigliera A.M. Benini relazione in merito alla richiesta di ammodernamento e/o posa di aree gioco.

La consigliera A.M. Benini aggiorna il CdQ in riferimento al progetto Agenda Urbana Brescia 2050

Si conferma la volontà di aprire alla cittadinanza la Community whatsapp del CdQ.

I membri del CdQ si impegnano a implementare l'uso dei social per fare rete.

Non essendovi altri argomenti da approvare né chiedendo alcuno la parola, il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 23:38.

Allegati: 0 (zero)

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

Il Segretario verbalizzante
