

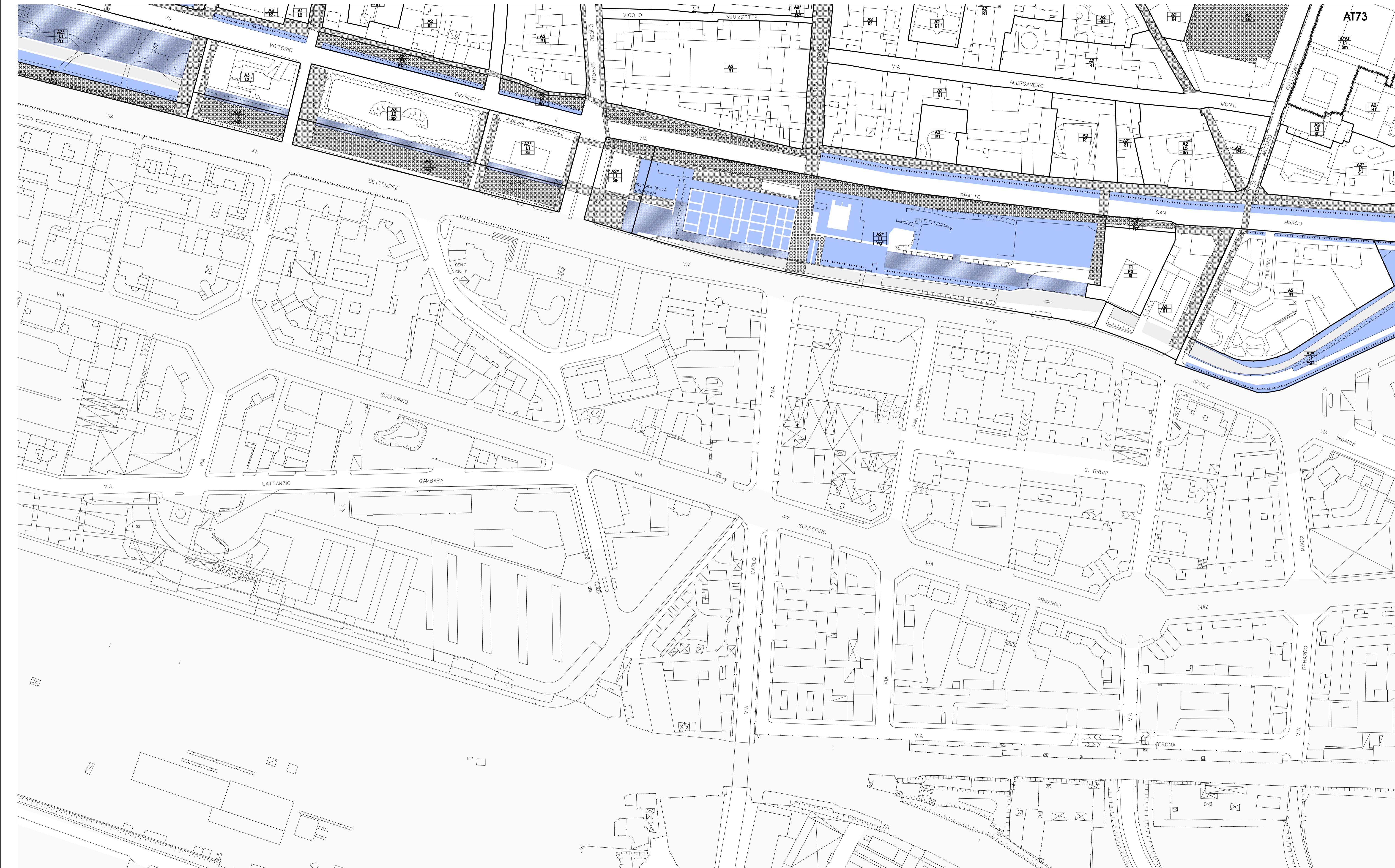
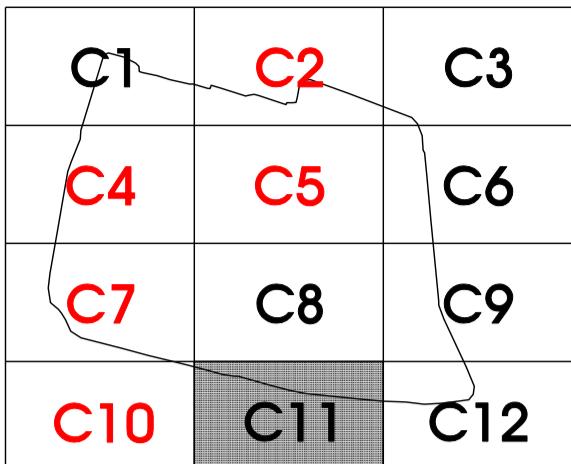
COMUNE DI BRESCIA

AZZONAMENTO - USO DEL SUOLO E MODALITÀ D'INTERVENTO

AGGIORNAMENTO 09/02/2011

FOGLIO C11

SCALA 1: 1000



LEGENDA

ZONE OMogenee

- A Centro antico e nuclei di interesse storico, artistico e ambientale**
 - A1* L1 funzioni di interesse generale - edifici da restaurare
 - A1 L2 luoghi centrali alla scala urbana - edifici da restaurare
 - A1 R1 città residenziale - edifici da restaurare
 - A2* L1 funzioni di interesse generale - edifici da risanare
 - A2 L2 luoghi centrali a scala urbana - edifici da risanare
 - A2 L5 luoghi centrali della residenza - edifici da risanare
 - A2 R1 città residenziale - edifici da risanare
 - A3* L1 funzioni di interesse generale - edifici da ristrutturare
 - A3 L2 luoghi centrali alla scala urbana - edifici da ristrutturare
 - A3 R1 città residenziale - edifici da ristrutturare
 - A AT aree di trasformazione
 - A PN ambito di progetto norma
- B Città parzialmente o totalmente edificata**
 - B1 L2 luoghi a prevalente destinazione terziaria a forte densità
 - B2 L2 luoghi a prevalente destinazione terziaria a densità alta
 - B3 R2 città residenziale a densità media alta
 - B3 R3 città della mescolanza funzionale a densità media alta
 - B3 L5 luoghi centrali della residenza a densità media alta
 - B4 R2 città residenziale a densità media
 - B4 R3 città della mescolanza funzionale a densità media
 - B5 R2 città residenziale a densità bassa
 - B AT aree di trasformazione
 - B PN ambito di progetto norma
- C Nuovi insediamenti residenziali**
 - C R2 aree di espansione a prevalente destinazione residenziale
 - C AT aree di trasformazione
 - C PN ambito di progetto norma
- D Città della produzione di beni e servizi**
 - D1 P1 capicittà della produzione e aree produttive in aggiunta a densità alta
 - D1 P2 aree della mescolanza funzionale a densità alta
 - D1 L3 strade mercato ad alta densità
 - D1 L4 attratture a scala urbana
 - D2 L3 strade mercato a densità media alta
 - D AT aree di trasformazione
 - D PN ambito di progetto norma
- E Aree agricole e di interesse paesistico, naturalistico e ambientale**
 - E1 V2 aree agricole di pianura
 - E2 V2 aree di pianura di rilevante interesse paesistico e ambientale
 - E3 V1 ambi collinari e pedecollinari di rilevante interesse paesistico, naturalistico e ambientale
 - E AT aree di trasformazione
 - E PN ambito di progetto norma
- F Attrezzature alla scala urbana**
 - F1 L4 attratture di interesse generale
 - F1 P3 aree per i servizi tecnologici
 - F2 V1 attratture del Parco delle Colline
 - F2 V2 Parco di San Polo
 - F2 V3 filtro di compensazione ambientale
 - F2 V4 Parco del Melia
 - F3 V2 Parco delle Cave
 - F AT aree di trasformazione
 - F PN ambito di progetto norma

SISTEMI E SUB SISTEMI

- R Sistema della residenza**
 - R1 città antica residenziale
 - R2 città per addizione e in aggiunta
 - R3 città della mescolanza di funzioni
- P Sistema della produzione**
 - P1 capacità della produzione e aree produttive in aggiunta
 - P2 aree della mescolanza funzionale
 - P3 impianti tecnologici
- L Sistema dei luoghi centrali**
 - L1 funzioni di interesse generale del centro antico e dei nuclei di interesse storico, artistico e ambientale
- V Sistema ambientale**
 - V1 riserva di natura e filtro di permeabilità
 - V2 ambito di pianura prevalentemente coltivato
 - V3 filtro di compensazione
 - V4 corridoio fluviale

DESTINAZIONI DI USO

- A attività agricole**
 - Sq centri polivalenti di quartiere
 - Ss servizi sportivi coperti
 - St servizi tecnologici
 - Su servizi universitari
- P,V spazi scoperti duco pubblico**
 - Pp parcheggi a raso
 - Ps impianti sportivi scoperti
 - Pz piazze
- M infrastrutture e attratture della mobilità**
 - Mz stazioni di servizio
 - Mf attratture ferroviarie
 - Ms stazioni passeggeri
- X servizi ed attratture standard**
 - X aree con vincolo subordinato all'esproprio

PROGETTO DI SUOLO

- | | |
|---------------------|---------------------------------|
| proto | sedime edificabile |
| proto alberato | cori e specchi d'acqua |
| arbusto e cespuglio | fiore |
| massa boscata | percorso pedonale e/o ciclabile |
| citti urbane | strade di progetto |
| area permeabile | linea metrobus |
| area semipermeabile | stazioni linea metrobus |
| area pavimentata | |

ALTRI INDICATORI

- rimando alle tavole 1:1000
- perimetro progetto Marcollini
- perimetro unità minime di intervento
- perimetro aree di trasformazione
- 1, 2, 3 sedimi edificati all'interno di aree di trasformazione
- a, b, c sedimi di spazi aperti all'interno di aree di trasformazione