



PROGETTO

RICHIESTA SUAP IN VARIANTE AL P.G.T. PER REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO PRODUTTIVO

OPERE DI URBANIZZAZIONE EXTRA COMPARTO PER REALIZZAZIONE NUOVA
ROTATORIA INTERSEZIONE VIA GRANDI/VIA BRIXIA ZUST In comune di Brescia (BS)

COMMITTENTE

DEPOSITI GHIDINI ROK S.r.l.
Via Castagna, 2 - Brescia

BECONSULT
BUILDING ENGINEERING CONSULTING

BECONSULT S.R.L.
Via Goffredo Mameli 19/D, 25014 Castenedolo (BS)
T +39 030 2426398 - M info@beconsultsrl.it
www.beconsultsrl.eu
Ing. Fabrizio Scartapacchi | Ing. Paolo Mondolo

CODICE PROG.

2668

PROGETTISTA

Ing. Paolo Mondolo

SEZIONE

PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

COLLABORATORI

Ing. Jessica Valentina Paterlini
Geom. Samuele Carlo Gicomazzi

N. TAVOLA

QE

TITOLO ELABORATO

QUADRO ECONOMICO

CONSULENZE SPECIALISTICHE

SCALA

VARIE

N. AGG. DATA

00 APR. 2025 Prima emissione

RED. APPR. VER.

PM PM PM

QUADRO ECONOMICO

Con riferimento al computo estimativo riportato nel documento CME "Computo metrico estimativo Preliminare", di seguito si espone il quadro economico preliminare dei costi relativi alla realizzazione delle "Opere di urbanizzazione extra comparto per realizzazione nuova rotatoria intersezione Via Grandi/Via Brixia Zust" relative a "Richiesta SUAP in variante al P.G.T. per realizzazione nuovo edificio Produttivo ditta Depositi Ghidini Rok S.r.l." in Brescia.

PARTE A) - LAVORI

A1) Importo lavori:	€	472.000,00	
A2) Oneri di Sicurezza OS:	€	18.000,00	
TOTALE IMPORTO LAVORI – PARTE A)	€	490.000,00	€ 490.000,00

PARTE B) – SOMME A DISPOSIZIONE

B1) IVA 22% su lavori:	€	107.800,00	
B2) Eventuali spostamenti sottoservizi e allacciamenti:	€	6.000,00	
B3) Spese tecniche (compreso CNPAIA):	€	25.000,00	
B4) IVA 22% su spese tecniche:	€	5.500,00	
B5) Imprevisti e arrotondamenti:	€	10.700,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE – PARTE B)	€	155.000,00	€ 155.000,00
TOTALE COMPLESSIVO DELLE OPERE			€ 645.000,00

Castenedolo, 11.04.2025

BECONSULT SRL
Ing. Paolo Mondolo
(firmato digitalmente)