



## PROGETTO

## **RICHIESTA SUAP IN VARIANTE AL P.G.T. PER REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO PRODUTTIVO**

## OPERE DI URBANIZZAZIONE EXTRA COMPARTO PER REALIZZAZIONE NUOVA ROTATORIA INTERSEZIONE VIA GRANDI/VIA BRIXIA ZUST In comune di Brescia (BS)

## COMMITTENTE

**DEPOSITI GHIDINI ROK S.r.l.**  
Via Castagna, 2 - Brescia

## CODICE PROG.

2668

## SEZIONE

## PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

## N. TAVOLA

QE

## TITOLO ELABORATO

## QUADRO ECONOMICO

SCALA

## VARIE

### N. AGG. DATA

00 APR. 2025 Prima emissione

RED. APPR. VER

PM PM PM

# BECONSULT

BUILDING ENGINEERING CONSULTING

**BECONSULT S.R.L.**  
Via Goffredo Mameli 19/D, 25014 Castenedolo (BS)  
**T** +39 030 2426398 - **M** [info@beconsultsrl.it](mailto:info@beconsultsrl.it)  
[www.beconsultsrl.eu](http://www.beconsultsrl.eu)  
Ing. Fabrizio Scartapacchi | Ing. Paolo Mondolo

## PROGETTISTA

Ing. Paolo Mondolo

## COLLABORATORI

Ing. Jessica Valentina Paterlini  
Geom. Samuele Carlo Gicomazzi

#### CONSULENZE SPECIALISTICHE

## QUADRO ECONOMICO

Con riferimento al computo estimativo riportato nel documento CME “Computo metrico estimativo Preliminare”, di seguito si espone il quadro economico preliminare dei costi relativi alla realizzazione delle “Opere di urbanizzazione extra comparto per realizzazione nuova rotatoria intersezione Via Grandi/Via Brixia Zust” relative a “Richiesta SUAP in variante al P.G.T. per realizzazione nuovo edificio Produttivo ditta Depositi Ghidini Rok S.r.l.” in Brescia.

### PARTE A) - LAVORI

A1) Importo lavori:	€ 472.000,00
A2) Oneri di Sicurezza OS:	€ 18.000,00
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI – PARTE A)</b>	<b>€ 490.000,00</b>

### PARTE B) – SOMME A DISPOSIZIONE

B1) IVA 22% su lavori:	€ 107.800,00
B2) Eventuali spostamenti sottoservizi e allacciamenti:	€ 6.000,00
B3) Spese tecniche (compreso CNPAIA):	€ 25.000,00
B4) IVA 22% su spese tecniche:	€ 5.500,00
B5) Imprevisti e arrotondamenti:	€ 10.700,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE – PARTE B)</b>	<b>€ 155.000,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DELLE OPERE</b>	<b>€ 645.000,00</b>

Castenedolo, 11.04.2025

BECONSULT SRL  
Ing. Paolo Mondolo  
(firmato digitalmente)