

PERIMETRAZIONE DA PGT VIGENTE



ELENCO MAPPALI INTERNI ALL'AREA INTERVENTO AT-B.04
PERIMETRAZIONE DA PGT

Fg	Particella	Terreni	Fabbricati	Intestazione
272	128	x		Italmark s.r.l.
272	126	x		Italmark s.r.l.
272	123	x		Italmark s.r.l.
272	167	x		Italmark s.r.l.
272	149		x	Italmark s.r.l.
272	124	x		Italmark s.r.l.
272	135	x		Comune di Brescia
272	136	x		Comune di Brescia
272	165	x		Italmark s.r.l.
272	171	x		Italmark s.r.l.
272	163	x		Italmark s.r.l.
272	162	x		Italmark s.r.l.
272	161	x		Italmark s.r.l.
272	158		x	Italmark s.r.l.
272	159		x	Italmark s.r.l.
272	157		x	Italmark s.r.l.
272	166	x		Italmark s.r.l.
272	172	x		Italmark s.r.l.
272	38		x	Italmark s.r.l.
272	134 parte	x		Cembre s.p.a.
242	232 parte	x		Italmark s.r.l.
242	235 parte	x		Comune di Brescia
242	248 parte	x		Comune di Brescia
242	238 parte	x		Comune di Brescia
242	244 parte	x		Comune di Brescia
242	247 parte	x		Comune di Brescia
242	240 parte	x		Comune di Brescia
242	302		x	Italmark s.r.l.
242	303		x	Italmark s.r.l.
242	324	x		Italmark s.r.l.
242	325	x		Italmark s.r.l.
242	233	x		Italmark s.r.l.
242	327	x		Italmark s.r.l.
242	326	x		Italmark s.r.l.
242	246	x		Italmark s.p.a
242	233	x		Italmark s.r.l.

AREA D'INTERVENTO AT-B.4
DA PERIMETRAZIONE PGT

AREE GIA' DI PROPRIETA' DEL
COMUNE DI BRESCIA

PROPOSTA DI NUOVA PERIMETRAZIONE



- AREA A1 - AREA DI PROPRIETA' ITALMARK IN
CESSIONE AL COMUNE DI BRESCIA IN PERMUTA
MQ 298 MQ
- AREA A2 - DI PROPRIETA' ITALMARK IN
CESSIONE AL COMUNE DI BRESCIA
MQ 24.594
- AREA B1 - DI PROPRIETA' ITALMARK CON VINCOLO
A VERDE
MQ 863
- AREA B2 - AREA DI PROPRIETA' ITALMARK CON
VINCOLO A VERDE
MQ 175.729
- AREA C - AREA DEL COMUNE DI BRESCIA DA
CEDERE IN PERMUTA PER AREA C DI PROPRIETA'
ITALMARK
MQ 298 MQ
- AREA E - AREA DI PROPRIETA' ITALMARK ESTERNA AL
COMPARTO IN CESSIONE AL COMUNE DI BRESCIA -
MQ 560
- AREA F - AREA GIA' DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI
BRESCIA O PREVISTA IN CESSIONE GRAVATA DA
SERVITU' DI PASSAGGIO A FAVORE DI ITALMARK

COMMITTENTE

ITALMARK S.r.l.
Via S. Eufemia 108
25135 - Brescia

PROGETTO

**PIANO ATTUATIVO PER NUOVI
INSEDIAMENTI PRODUTTIVI IN
AMBITI ESTRATTIVI DISMESSI,
LOCALITA' BUFFALORA BRESCIA**

AREA AT-B.4 ambito estrattivo ATEg 24

AREA PAV-SUAP ambito estrattivo ATEg 25
Loc. Cascina Casella

PRATICHE AUTORIZZATE

PDC PE3129/2020 Prot. n° 259665 del 2022
(rif. PANNI Srl)
RICHIESTA SUAP 27/04/2010
(rif. GABURRI S.p.a)

REFERIMENTO 22-01 B

TAVOLA

RICOGNIZIONE CATASTALE

TAV. N° **37** REV. 04

SCALA

STATO AGGIORNAMENTI

rev. n°	motivo modifica	
01	mail del 25/11/2024	25/11/2024
02	correzione sup catastale area E	27/11/2024
03	correzione disegno A1	02/12/2024
04	mail Comune del 16/05	19/05/2025

PROGETTAZIONE

b+ma
ARCHITETTURA
URBANISTICA
INGEGNERIA

B+Massociati srl

Viale Duca degli Abruzzi 103
25124 - Brescia
tel 0303884599 - fax 0303387659
e-mail info@bmasr.it
sito web www.bmasr.it

PROGETTISTI

Arch. Fausto Baresi
Ing. Riccardo Manfredi
Arch. Guillermo Amaudo