



COMUNE DI BRESCIA - Assessore all' Urbanistica e Pianificazione per lo Sviluppo sostenibile - Area Pianificazione urbana e Mobilità - Settore Urbanistica

SINDACO	Dott. Emilio Del Bo
ASSESSORE	Prof. Ing. Michela Tiboni
DIRETTORE	Arch. Giampiero Ribilotta
UFFICIO DI PIANO	Ing. Claudio Bresciani Arch. Marco Agostoni Arch. Riccardo Cazzani Ple. Simona Rossi Arch. Laura Trevisani Arch. Barbara Vezzosi
CONSULENTI	Arch. Alessandra Breviato Arch. Stefano Bordoli Arch. Claudio Bulzoni Arch. Giacomo Cavigelli Arch. Mario Manzoni Ple. Alessandro Martelli

ADOZIONE Diblerno n. 128/106789 P.G. del 28.07.2015
Diblerno n. 17/44571 P.G. del 09.02.2016

APPROVAZIONE Elaborato modificato a seguito dell'approvazione
di varianti e rectifiche di cui alle delibere:

D.C.C. 23 del 20/03/2018
D.C.C. 24 del 20/03/2018
D.C.C. 30 del 10/04/2018
D.C.C. 35 del 10/04/2018
D.C.C. 36 del 10/04/2018
D.C.C. 37 del 10/04/2018
D.C.C. 38 del 10/04/2018
D.C.C. 76 del 18/09/2018
D.C.C. 90 del 26/10/2018
D.C.C. 91 del 26/10/2018
D.C.C. 92 del 26/10/2018
D.C.C. 93 del 26/10/2018
D.C.C. 94 del 26/10/2018
D.C.C. 95 del 26/10/2018
D.C.C. 96 del 26/10/2018
D.C.C. 97 del 26/10/2018
D.C.C. 98 del 26/10/2018
D.C.C. 99 del 26/10/2018
D.C.C. 100 del 26/10/2018
D.C.C. 101 del 26/10/2018
D.C.C. 102 del 26/10/2018
D.C.C. 103 del 26/10/2018
D.C.C. 104 del 26/10/2018
D.C.C. 105 del 26/10/2018
D.C.C. 106 del 26/10/2018
D.C.C. 107 del 26/10/2018
D.C.C. 108 del 26/10/2018
D.C.C. 109 del 26/10/2018
D.C.C. 110 del 26/10/2018
D.C.C. 111 del 26/10/2018
D.C.C. 112 del 26/10/2018
D.C.C. 113 del 26/10/2018
D.C.C. 114 del 26/10/2018
D.C.C. 115 del 26/10/2018
D.C.C. 116 del 26/10/2018
D.C.C. 117 del 26/10/2018
D.C.C. 118 del 26/10/2018
D.C.C. 119 del 26/10/2018
D.C.C. 120 del 26/10/2018
D.C.C. 121 del 26/10/2018
D.C.C. 122 del 26/10/2018
D.C.C. 123 del 26/10/2018
D.C.C. 124 del 26/10/2018
D.C.C. 125 del 26/10/2018
D.C.C. 126 del 26/10/2018
D.C.C. 127 del 26/10/2018
D.C.C. 128 del 26/10/2018
D.C.C. 129 del 26/10/2018
D.C.C. 130 del 26/10/2018
D.C.C. 131 del 26/10/2018
D.C.C. 132 del 26/10/2018
D.C.C. 133 del 26/10/2018
D.C.C. 134 del 26/10/2018
D.C.C. 135 del 26/10/2018
D.C.C. 136 del 26/10/2018
D.C.C. 137 del 26/10/2018
D.C.C. 138 del 26/10/2018
D.C.C. 139 del 26/10/2018
D.C.C. 140 del 26/10/2018
D.C.C. 141 del 26/10/2018
D.C.C. 142 del 26/10/2018
D.C.C. 143 del 26/10/2018
D.C.C. 144 del 26/10/2018
D.C.C. 145 del 26/10/2018
D.C.C. 146 del 27/06/2025

PIANO DELLE REGOLE



V-PR01 Tavola di sintesi delle azioni di piano

Estensione
Scala 1 : 15.000
Data Febbraio 2016

Limiti e riferimenti territoriali

Confine comunale

Rete idrografica e invasi artificiali

Infrastrutture

Infrastrutture viarie, ferroviarie e metrobus

Viabilità di previsione

Ambito del tessuto urbano consolidato

Perimetro del tessuto urbano consolidato

Perimetro del DUC - D.G.C. n.138 del 04/03/2020 (NTA art.76)

Ambito ristretto del DUC (ai sensi dell'art.10, comma 1, lett. e-ter) L.R. 12/2005 (NTA art.76)

Nuclci storici (NTA art.73)

Tessuti storici (NTA Art.80)

Edifici isolati di valore storico e architettonico (NTA art.70)

Tessuto a prevalente destinazione residenziale (NTA art.81)

Tessuto a prevalente destinazione residenziale - villaggi Marcolini (NTA art.81)

Tessuto a prevalente destinazione residenziale in ambito di elevato valore paesistico e ambientale (NTA art.81)

Aree residenziali con rilevante presenza di commercio (NTA art.81)

Tessuto a prevalente destinazione commerciale e distributiva (NTA art.81)

Tessuto a prevalente destinazione terziaria e direzionale (NTA art.81)

Tessuto a prevalente destinazione produttiva e artigianale (NTA art.81)

Tessuto a prevalente destinazione produttiva e artigianale con limitazioni per le attività insulabili (NTA art.81)

Grandi poli produttivi (NTA art.81)

Ambiti produttivi in tessuti residenziali consolidati (NTA art.81)

Aree per attività florovivaistiche (NTA art.81)

Attrezzature e spazi aperti ad uso e di interesse pubblico (NTA art.55)

Città storica

Città di recente formazione

Ambiti della città in trasformazione

PR Progetti Speciali disciplinati del Piano delle Regole (NTA art.82)

PS Progetti Speciali disciplinati del Piano dei Servizi (NTA art.63)

AR Aree di rinaturalizzazione (NTA art.88)

Pav Piani attuativi vigenti (NTA art.83a)

AT Ambiti di Trasformazione con doppio regime (Dd-PdR) (NTA art.83b)

AT Ambiti di trasformazione disciplinati del Documento di Piano (NTA art.83b)

Ambito non urbanizzato

Aree agricole di cintura (NTA art.84a)

Aree agricole pedecollinari (NTA art.84b)

Aree rurali periurbane (NTA art.85a)

Aree di salvaguardia ambientale (NTA art.85b)

Aree di salvaguardia e mitigazione ambientale (NTA art.85c)

PLIS delle Colline (NTA art.86)

Estensione PLIS delle Colline all'asta del fiume Mella (NTA art.86)

PLIS delle cave di Buffalora e S. Polo (NTA art.87)

Ampliamento PLIS delle Colline all'ambito agricolo periurbano (NTA art.86)

