

SINDACO	Dott. Emilio Del Bono
ASSESSORE	Prof. Ing. Michele Tiboni
DIRENTE	Arch. Giuseppe Ribaldi
UFFICIO DI PIANO	Ing. Claudio Braccini Arch. Marco Agostini Arch. Fabio Giamini Pian. Simone Rosi Arch. Laura Treccani Geom. Emanuela Vizzardi
CONSULENTI	Arch. Alessandro Benvenuti Arch. Stefano Bordoli Arch. Claudia Balzer Ing. Ilaria Fumagalli Arch. Marco Monzoni Pian. Alessandro Martinelli

ADOZIONE	Delibera n.128/106788 P.G. del 28.07.2015
APPROVAZIONE	Delibera n.17/44571 P.G. del 09.02.2016

PIANO DELLE REGOLE

Elaborato modificato a seguito dell'approvazione di varianti e rettifiche al cui alle delibera:
D.D.C. n. 108 del 20/12/2017
D.D.C. n. 23 del 26/05/2018
D.D.C. n. 75 del 26/05/2018
D.D.C. n. 30 del 16/04/2018
D.D.C. n. 35 del 16/04/2018
D.D.C. n. 65 del 30/07/2018
D.D.C. n. 33 del 26/05/2018
D.D.C. n. 76 del 18/09/2018
D.D.C. n. 37 del 18/09/2018
D.D.C. n. 80 del 26/05/2018
D.D.C. n. 37 del 07/05/2019
D.D.C. n. 24 del 10/02/2020
D.D.C. n. 88 del 29/11/2021
D.D.C. n. 10 del 21/02/2022
D.D.C. n. 15 del 22/06/2022
D.D.C. n. 49 del 22/07/2022
D.D.C. n. 6 del 27/05/2023
D.D.C. n. 39 del 30/05/2023
D.D.C. n. 60 del 16/02/2023
D.D.C. n. 75 del 21/12/2023
D.D.C. n. 30 del 28/06/2024
D.D.C. n. 84 del 24/05/2024
D.D.C. n. 39 del 24/06/2024
D.D.C. n. 85 del 28/11/2024
D.D.C. n. 46 del 27/06/2025

V-PR01	Tavola di sintesi delle azioni di piano
Estensori	1 : 15.000
Scala	1 : 15.000
Data	Febbraio 2016

Limiti e riferimenti territoriali

Confine comunale

Rete idrografica e invasi artificiali

Infrastrutture

Infrastrutture viarie, ferroviarie e metropolitane

Viabilità di previsione

Ambito del tessuto urbano consolidato

Perimetro del tessuto urbano consolidato

Perimetro del DUC - D.G.C. n.138 del 04/03/2020 (NTA art.76)

Ambito ristretto del DUC ai sensi dell'art.10, comma 1, lett. a-bis) L.R. 12/2006 (NTA art.76)

Nuclei storici (NTA art.73)

Tessuti storici (NTA art.80)

Edifici isolati di valore storico e architettonico (NTA art.70)

Tessuto a prevalente destinazione residenziale (NTA art.81)

Tessuto a prevalente destinazione residenziale - villaggi Marcolini (NTA art.81)

Tessuto a prevalente destinazione residenziale in ambito di elevato valore paesistico e ambientale (NTA art.81)

Aree residenziali con rilevante presenza di commercio (NTA art.81)

Tessuto a prevalente destinazione commerciale e distributiva (NTA art.81)

Tessuto a prevalente destinazione terziaria e direzionale (NTA art.81)

Tessuto a prevalente destinazione produttiva e artigianale (NTA art.81)

Tessuto a prevalente destinazione produttiva e artigianale con limitazioni per le attività insalubri (NTA art.81)

Grandi poli produttivi (NTA art.81)

Ambiti produttivi in tessuti residenziali consolidati (NTA art.81)

Aree per attività florovivaistiche (NTA art.81)

Attrezzature e spazi aperti ad uso e di interesse pubblico (NTA art.55)

Ambiti della città in trasformazione

PR Progetti Speciali disciplinati del Piano delle Regole (NTA art.82)

PS Progetti Speciali disciplinati del Piano dei Servizi (NTA art.63)

AR Aree di rinaturalizzazione (NTA art.88)

PAV Piani attuativi vigenti (NTA art.83a)

AT Ambiti di Trasformazione con doppio regime (DdP-PdR) (NTA art.83b)

AT Ambiti di trasformazione disciplinati del Documento di Piano (NTA art.83b)

Ambito non urbanizzato

Aree agricole di cintura (NTA art.84a)

Aree agricole pedecollinari (NTA art.84b)

Aree rurali periurbane (NTA art.85a)

Aree di salvaguardia ambientale (NTA art.85b)

Aree di salvaguardia e mitigazione ambientale (NTA art.85c)

PLIS delle Colline (NTA art.86)

Estensione PLIS delle Colline all'asta del fiume Mella (NTA art.86)

PLIS delle cave di Buffalora e S. Polo (NTA art.87)

Ampliamento PLIS delle Colline all'ambito agricolo periurbano (NTA art.86)

