



**VERBALE DELLA SEDUTA DEL  
CONSIGLIO DI QUARTIERE  
FIUMICELLO**

**ZONA FIUMICELLO**

**DEL 26 febbraio 2025**

Il giorno 26 del mese di febbraio dell'anno 2025 alle ore 20.30, su convocazione del Presidente del Consiglio di Quartiere, si è riunito in presenza presso la sala Oratorio di Fiumicello in Via Manara n. 23 il Consiglio di Quartiere per la trattazione del seguente Ordine del Giorno:

- 1- Relazione del Presidente e dei Consiglieri sulle riunioni e incontri tenutisi**
- 2- Relazione Stato Avanzamento Lavori Sin Caffaro**
- 3- Aggiornamento Trivellini Ovest**
- 4- Segnalazioni cittadini e problematiche portici Via Panigada**
- 5- Aggiornamenti festa della musica per organizzazione settimana dello sportivo in oratorio e iniziative festa della donna**
- 6- Ratifica lettera per richiesta da parte della Scuola Penny Wirton di salette gratuite presso Via Villa Glori 13**
- 7- Data prossimo CdQ**

Presiede la seduta il Presidente: Di Martino Alberto

Redige il processo verbale il consigliere: Taglietti Adriana

In seguito ad appello i consiglieri presenti risultano

N.	COGNOME	NOME	PRESENT	ASSENTE*
1	Singh	Gurpreet	*	
2	Taglietti	Adriana	*	
3	Parissenti	Elena	*	
4	Gorlani	Gloria	*	
5	Capozzi	Nicola	*	
6	Muhammad	Asim	*	
7				
8				
9				

\*qualora l'assenza sia giustificata inserire "G" accanto alla x  
\*qualora presenti in modalità telematica inserire "T" accanto alla x

Sono presenti inoltre n. **22** cittadini/rappresentanti di realtà del territorio.

Verificata la presenza del numero legale ai sensi dell'art.23 Comma 3 del Regolamento, si procede con l'esame dei punti all'ordine del giorno:

**Punto 1- Relazione del Presidente e dei Consiglieri sulle riunioni e incontri tenutisi**

- Il Presidente sottolinea l'importanza del rispetto e della serietà con cui i membri del Consiglio dovrebbero svolgere il loro ruolo, la cui mancanza danneggerebbe la credibilità del consiglio stesso. (**vedi lettera allegata**)
- La Consigliera Parissenti espone la proposta avanzata all'Assessore Frattini riguardo la possibilità di rendere internazionali le scuole del quartiere, puntando sull'insegnamento di lingue straniere come inglese e francese. Questo progetto mirerebbe a favorire l'integrazione culturale e a migliorare le competenze linguistiche degli studenti. Ha inoltre sottolineato la necessità di un coinvolgimento di tutte le scuole che dovrebbero valutare le proposte secondo le proprie competenze. Incontro con l'Assessore presso la Scuola Romanino/Tridentina domani 27 febbraio.
- Si affronta come sempre la questione degrado da spazzatura con richiesta urgente incontro Assessore Bianchi.
- **Allegata lettera**

La votazione ottiene il seguente risultato:

PRESENTI:	7
VOTANTI:	7
FAVOREVOLI:	7
CONTRARI:	-

ASTENUTI: -

Alla luce della votazione sopra riportata risulta approvato il punto dell'ODG.

**Punto 2- Relazione Stato Avanzamento Lavori Sin Caffaro**

- I lavori procedono come da programma. Tuttavia è emerso un episodio che ha destato preoccupazione. Il presidente del Cdq non è stato convocato ad un incontro ufficiale riguardante il progetto sebbene alcuni consiglieri ne siano stati informati.

**Questo è stato percepito comunque come atto di mancato rispetto istituzionale e di trasparenza nella partecipazione democratica.**

Si è chiesto che per la riunione del 12 marzo presso Via Livorno vengano invitati i Cdq interessati.

**Allegata lettera del Presidente.**

Il Consigliere Capozzi ha partecipato on line a questa riunione di cui si allega relazione. Incontro con l'Assessorato Ambiente circa il funzionamento dei pozzi per emungimento.

Si parla di 250 milioni di Euro attesi per Bonifica Orti, aree fuori SIN e aree agricole.

Si richiede calendarizzazione ATS per eventuali esami del sangue per presenza di PCB

Si richiede personale istituzionale per spiegazione aggiornamenti lavori in corso.

La votazione ottiene il seguente risultato:

PRESENTI: 7

VOTANTI: 7

FAVOREVOLI: 7

CONTRARI: -

ASTENUTI: -

Alla luce della votazione sopra riportata risulta approvato il punto dell'ODG.

### **Punto 3 - Aggiornamento Trivellini Ovest**

Il progetto di riqualificazione denominato Trivellini Ovest prevede la costruzione di un supermercato o forse di un discount della catena di Brescia. Il Comune di Brescia ha reso pubblico il progetto e sino al 18 aprile si potranno presentare osservazioni e/o critiche .

Il consigliere Capozzi si raccomanda che non vengano poste panchine e/o portici. Si chiede di chi saranno a carico le pulizie visto che data la promiscuità o confine stretto tra pubblico e privato e facendo il confronto con il supermercato Aldi, la gestione in toto del passaggio pedonale e del verde spetta al Comune. Si richiede assolutamente indispensabile l'illuminazione notturna (nella zona "Aldi" dopo le 23 è totalmente buio!). Dove saranno eventualmente posizionati i cassonetti?

Un cittadino, Signor LG, abitante con altri condomini sulla linea di affaccio dell' eventuale futura riqualificazione, ha già posto obiezioni alle caratteristiche del progetto come presentato.

Infatti, attraverso slides con relativi commenti, evidenzia criticità per esposizione di tutto il comparto circostante a notevole congestione di traffico per congiunzione Via Volturno-Via Carducci.

Manifesta perplessità e timori di degrado per affaccio del condominio esattamente sul settore destinato alla veicolazione di camion destinati all'approvvigionamento merci dell'immobile in oggetto e conseguenti depositi di derrate scarto.

Vorremmo capire l'esatta destinazione del comparto - Mobilità - Servitù di passaggio - eventuale chiusura Via Carducci - Riaggiornamento discorso mobilità, traffico, sicurezza di veicolazione e passaggio dei residenti e di chi normalmente transita da sempre nella zona interessata.

**Allegate slides come esposto sopra**

La votazione ottiene il seguente risultato:

PRESENTI:	7
VOTANTI:	7
FAVOREVOLI:	7
CONTRARI:	-
ASTENUTI:	-

Alla luce della votazione sopra riportata risulta approvato il punto dell'ODG.

**Punto 4 - Segnalazioni cittadini e problematiche portici Via Panigada**

Presenti vari cittadini residenti in zona. La mancanza di permesso alla chiusura dei portici sta portando ad un costante crescendo di degrado civile con problema di ordine pubblico e di sicurezza privata. Si parla di probabile criminalità minorile e non (italiani e non). Richiesto più volte l'intervento della polizia senza successo. Il Consigliere Capozzi riferisce di probabile accordo di mediazione da parte del Vicesindaco Manzoni. L'obiettivo dovrebbe essere "mediazione concordata".

Timore dei residenti ad uscire di casa la sera.

Provocazioni verbali pesanti.

Si riparla di Controllo del vicinato.

Un cittadino richiede l'installazione di un cartello divieto parcheggio camion in Via Panigada tra i numeri 36 e 44 su entrambi i lati della strada

La votazione ottiene il seguente risultato:

PRESENTI:	7
VOTANTI:	7
FAVOREVOLI:	7
CONTRARI:	-
ASTENUTI:	-

Alla luce della votazione sopra riportata risulta approvato il punto dell'ODG.

**Punto 5 - Aggiornamenti festa della musica per organizzazione settimana dello sportivo in oratorio e iniziative festa della donna**

I preparativi per la festa della musica sono in corso; la parrocchia si è occupata dell'iscrizione. Si stanno cercando anche sponsor per finanziare l'evento. Mail dell'Assessorato per "Estate Quartieri" per suggerimenti location e tipo spettacoli per il nostro quartiere.

Per quanto riguarda la settimana dello sportivo, si è parlato di organizzazione attività in oratorio con la possibilità di coinvolgere sponsor. Per la festa della donna, si attendono aggiornamenti sull'organizzazione.

Cena di quartiere del 4 luglio: contatti con la Casa del Quartiere e volontari.

**Si cercano volontari per la settimana dello sportivo 6/16 giugno**

La votazione ottiene il seguente risultato:

PRESENTI:	7
VOTANTI:	7
FAVOREVOLI:	7
CONTRARI:	-
ASTENUTI:	-

Alla luce della votazione sopra riportata risulta approvato il punto dell'ODG.

**Punto 6 - Ratifica lettera per richiesta da parte della Scuola Penny Wirton di salette gratuite presso Via Villa Glori 13**

E' stata inviata una lettera al Comune e alla Scuola Penny Wirton per chiedere la disponibilità di una sala gratuita per le lezioni di italiano per stranieri. La richiesta è stata formalizzata per motivi di sponsorizzazione e supporto alla attività didattiche per i cittadini stranieri.

**Allegata lettera**

La votazione ottiene il seguente risultato:

PRESENTI:	7
VOTANTI:	7
FAVOREVOLI:	7

CONTRARI: -  
ASTENUTI: -

Alla luce della votazione sopra riportata risulta approvato il punto dell'ODG.

**Punto 7- Data prossimo CdQ**

**Il prossimo Consiglio di Quartiere si terrà il 26 marzo 2025 ore 20,30**

Non essendovi altri argomenti da approvare né chiedendo alcuno la parola, il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 22.35.

Allegati:

- Lettera del Presidente per rispetto e serietà comune.
- Lettera del Presidente per richiesta incontro Assessore Bianchi
- Lettera del Presidente per la Scuola Penny Wirton
- Lettera del Presidente per Sin Caffaro
- Slides per progetto Trivellini Ovest

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

---

Il Segretario verbalizzante

---

Cari colleghi consiglieri, cari cittadini,  
oggi voglio affrontare un tema che non riguarda solo la politica, ma il  
rispetto e la serietà con cui dovremmo svolgere il nostro ruolo all'interno  
del Consiglio di Quartiere. È inaccettabile che alcuni consiglieri si  
permettano di sparlare di altri colleghi al di fuori delle sedi istituzionali,  
danneggiando non solo le persone coinvolte, ma l'intera credibilità di  
questo Consiglio.

Ognuno di noi è stato chiamato a rappresentare i cittadini con  
responsabilità e trasparenza. Le divergenze di opinione sono normali e  
fanno parte del dibattito democratico, ma devono essere affrontate  
all'interno del Consiglio, con rispetto reciproco e nel merito delle  
questioni. Diffondere critiche personali o insinuazioni all'esterno non è  
solo un gesto scorretto, ma mina la fiducia dei cittadini nelle istituzioni e  
svilisce il nostro stesso lavoro.

Chi ricopre un ruolo pubblico ha il dovere di mantenere un  
comportamento corretto, perché la politica, anche a livello locale, si fonda  
sulla serietà e sull'impegno per il bene comune. Se invece si trasforma in  
un'arena di attacchi personali e chiacchiere fuori luogo, allora si perde di  
vista il vero obiettivo: il miglioramento del nostro quartiere.

Per questo, chiedo a tutti noi di ristabilire un clima di rispetto e  
collaborazione, evitando inutili polemiche e concentrando sulle reali  
esigenze dei cittadini. Chiunque abbia qualcosa da dire su un collega, lo  
faccia apertamente e nelle sedi opportune, con la stessa serietà con cui  
pretendiamo di essere ascoltati dalla comunità.

Grazie.

Alberto Di Martino  
Presidente Cdq Fiumicello



Alla cortese attenzione  
dell'Assessorato della Tutela dell'Ambiente e  
del Territorio

Oggetto: Richiesta urgente incontro con i Presidenti della zona Ovest per situazione di degrado ambientale causata dall'abbandono dei rifiuti

Gentile Assessorato della Tutela dell'Ambiente e del Territorio,

Come Consigli di Quartiere della zona Ovest vorremmo denunciare la situazione di degrado in cui versano i nostri quartieri a causa dell'abbandono dei rifiuti, non solo al di fuori dei cassonetti, ma anche lungo le nostre strade.

Abbiamo delle situazioni in cui l'ente competente, ossia Aprica, agisce anche abbastanza prontamente, sebbene prevalentemente solo su segnalazioni, e quindi lo sporco, a causa della maleducazione, si accumula.

L'intervento di Aprica siffatto non basta: potremmo allegare centinaia di fotografie che testimoniano la situazione in cui si trovano i nostri cassonetti, le nostre strade e i nostri marciapiedi ogni giorno

Sappiamo che è una situazione a livello cittadino, ma, come Consigli di Quartiere della zona Ovest, volevamo far sentire unitamente la nostra voce, per chiedere aggiornamenti in merito all'azione che vorrete mettere in campo, chiedere un urgente confronto con voi e proporci come quartieri pilota per testare eventuali progetti.

In attesa di un vostro cortese riscontro, ringraziamo per l'attenzione e porgiamo  
Cordiali saluti

Brescia, lì 7 febbraio 2025

Simona Brognoli - CdQ Chiusure  
Alberto Di Martino - CdQ Fiumicello  
Valentina Tinti - CdQ Primo Maggio  
Andrea Pasotti - CdQ Urago Mella  
Marcella Pilotta - CdQ Villaggio Badia  
Andrea Rolfi - CdQ Villaggio Violino



Brescia 26/02/2025

Oggetto:Sin Caffaro

oggi voglio portare alla vostra attenzione un fatto che ritengo inaccettabile e che solleva serie perplessità sulla trasparenza e sull'inclusività delle decisioni che riguardano il nostro consiglio.

Sul delicato e fondamentale tema del Sin Caffaro, un argomento che tocca da vicino la salute, la sicurezza e il futuro della nostra comunità, si è verificato un episodio in data 18/02/25 ore 15 presso l'Assessorato Ambiente e in via telematica che non può passare inosservato.

Il Presidente del Consiglio di Quartiere, figura istituzionale che rappresenta direttamente i cittadini di questa zona, non è stato convocato alla discussione ufficiale.

Eppure, paradossalmente, sono stati chiamati a partecipare due consiglieri e se vogliamo essere proprio pignoli uno era di troppo e ne mancavano due(come da verbale del 26 giugno 2024).

Mi chiedo e vi chiedo: con quale criterio si prendono queste decisioni?Perché si escludono i rappresentanti ufficiali dei cittadini, privandoli della possibilità di intervenire su questioni così importanti?Perché si preferisce la presenza di consiglieri non afferenti al tema trattato?

Non possiamo accettare che scelte così cruciali vengano fatte senza il coinvolgimento di chi conosce davvero le necessità del quartiere e può rappresentare al meglio le istanze della comunità. Questo non è solo un atto di mancanza di rispetto istituzionale, ma anche un segnale preoccupante sul modo in cui viene gestita la partecipazione democratica.

Per questo, chiedo che venga fatta chiarezza e che in futuro si garantisca la corretta rappresentanza di chi ha il dovere e il diritto di parlare per il nostro quartiere.

La trasparenza e la partecipazione non sono opzionali, ma pilastri fondamentali di una buona amministrazione.

Adesso attendo che per l'assemblea del 12 marzo 25 presso il teatro di via livorno vengano invitati i vari cdq interessati visto che gli stessi dovrebbero costituire un patto di comunità!!!!

Alberto Di Martino  
Presidente Cdq Fiumicello

# **Incrocio via Pascoli/Carducci**

## **Possibile impatto del progetto di nuovo supermercato sulle zone circostanti**

24/02/2025

Luca Gervasoni

Via Carducci 74, 25126 Brescia

lucagervasonimail@gmail.com

Il sottoscritto risiede da 30 anni con la propria famiglia nel condominio Gervasoni, in **via Carducci, 74**, abitato da **9 famiglie**.

Analizzato il progetto disponibile sul **sito web del Comune**, ho cercato di immaginare l'impatto nella vita di tutti i giorni per le famiglie circostanti (che risiedono a Sud e a Est del futuro supermercato)

Una parte rilevante dei residenti del condominio in cui vivo ha condiviso in assemblea condominiale le criticità che esporrò in seguito. Siamo certamente disponibili ad un eventuale confronto con i responsabili del progetto.

E' evidente, come già segnalato da altri, l'elevata **congestione** che si creerà nel nodo all'incrocio di via **CARDUCCI** e via **PASCOLI** dovuta a:

Dirottamento di **flussi di traffico aggiuntivi** attraverso il nuovo collegamento Via Volturno / Via Carducci

Posizionamento della **zona carico / scarico** in corrispondenza dell'incrocio **Carducci / Pascoli**.

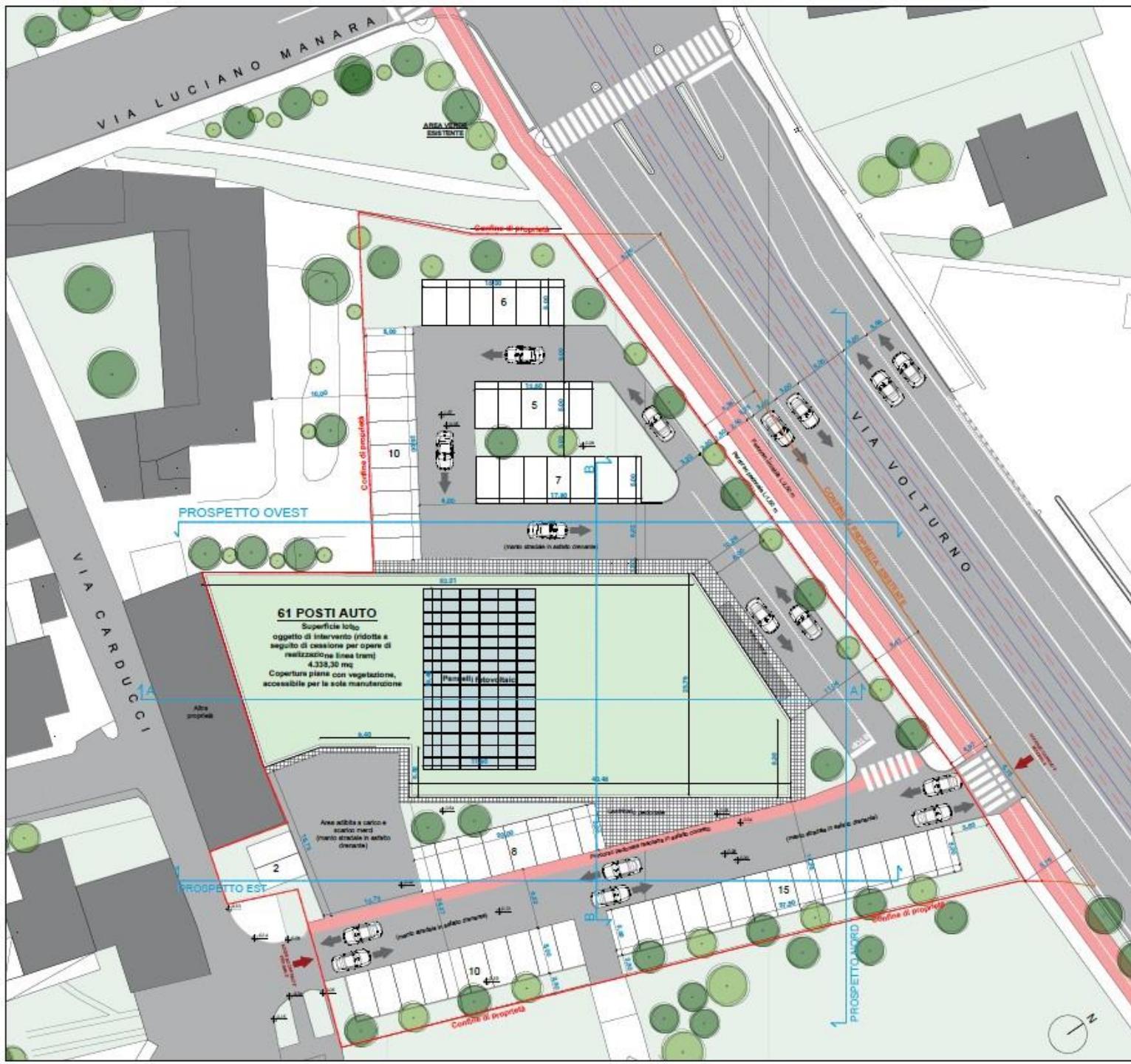
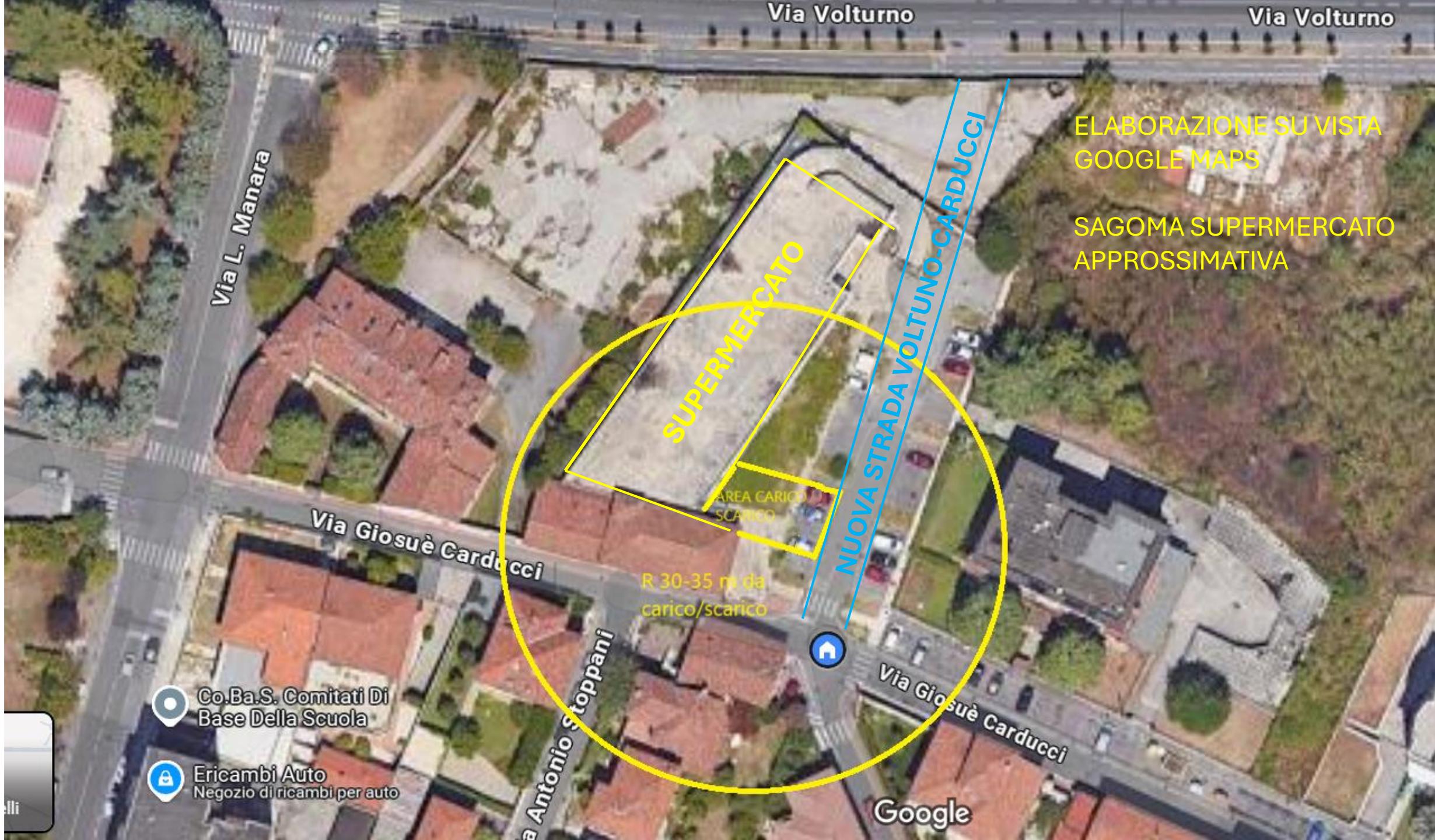
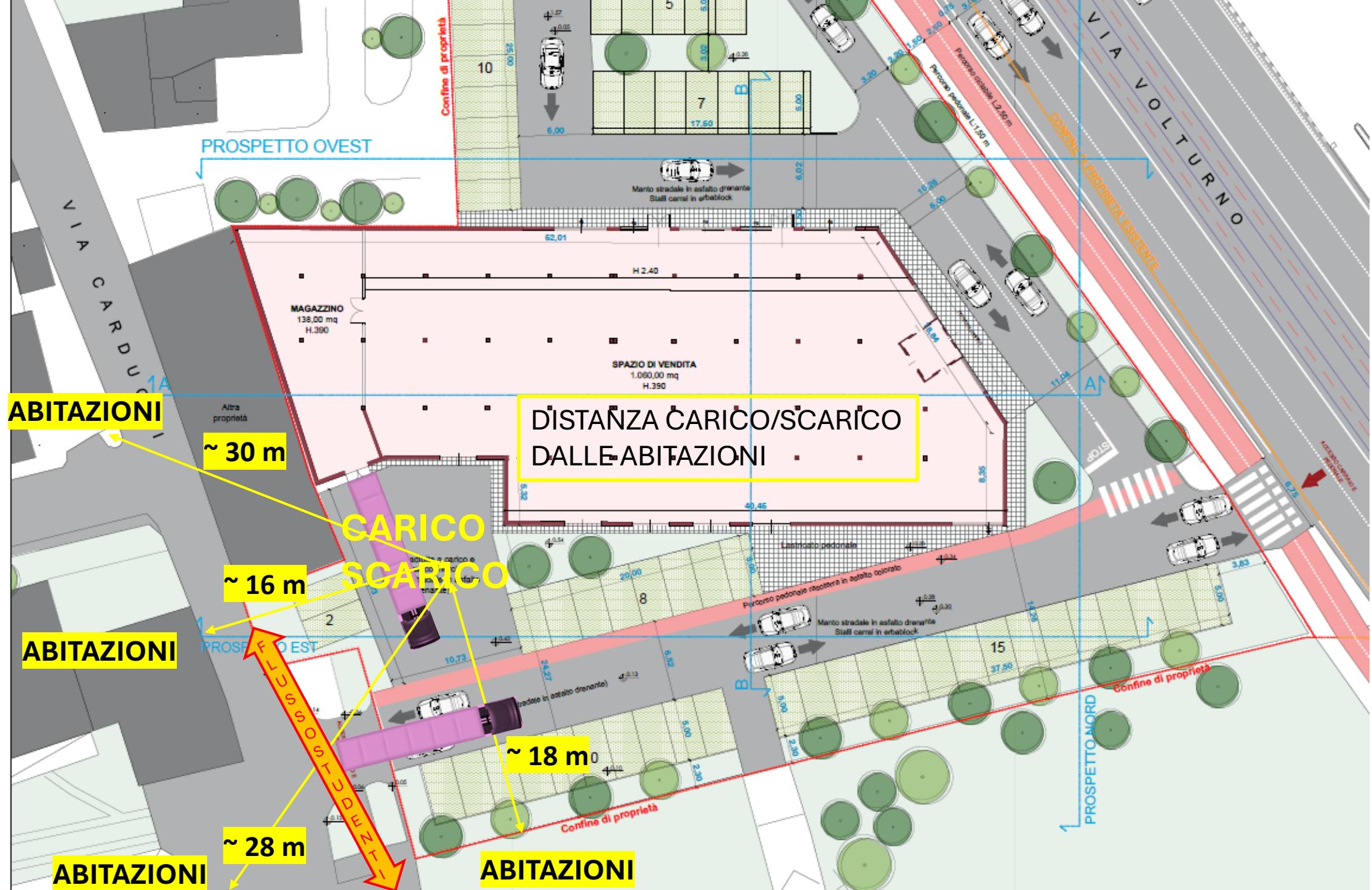


Tavola estratta dagli elaborati di progetto scaricati dal sito istituzionale del Comune di Brescia

Tavola estratta dagli elaborati di progetto, integrata con mie note in rosso







## CRITICITA' 1

La creazione di un **collegamento stradale** tra via **Volturno** e via **Carducci**, indirizzerà su quest'ultima flussi di **traffico da/per il centro e via Milano** non compatibili con la destinazione residenziale della zona e con la ridotta larghezza di carreggiata di via Carducci (ricordo che, anche dove è a due corsie, si fatica a passare in due auto).

Questo collegamento potrebbe inoltre essere superfluo tenendo conto che, nello sviluppo del progetto **Trivellini Est**, pare sia già prevista la costruzione di una **strada di collegamento tra via Volturno e via Carducci**, in corrispondenza della rotatoria del locale Der Mast.

## **CRITICITA' 2**

Il posizionamento della zona di **carico/scarico** nell'angolo sud-est dell'edificio, in **prossimità** dell'incrocio tra via **Carducci** e via **Pascoli** è:

- **pericoloso**
- **dannoso**

per i residenti nella zona.

# PERICOLOSO

per i residenti **adulti** ma soprattutto per gli **studenti** che quotidianamente percorrono in andata e ritorno il marciapiede lato Nord in direzione delle scuole **Romanino, Volta, Fortuny, Bottega Artigiani.**

Chi risiede nel quartiere li vede quotidianamente ... e non sono pochi



## **DANNOso e INSANO**

Perché la zona di carico/scarico è **incomprensibilmente** posizionata **in prossimità delle abitazioni** e ciò può soltanto recare danno ai residenti.

Per rendersene conto di cosa significa avere la zona di carico/scarico di fronte a casa è sufficiente effettuare un sopralluogo presso i **supermercati circostanti**.

Infatti, oltre al traffico di camion e furgoni, la zona di carico/scarico diventa naturalmente l'area di **stoccaggio del materiale da imballo e di scarti e rifiuti**.

Le foto che seguono valgono più delle parole

# ESSELUNGA VIA MILANO



# ALDI VIA NICOLINI



# PRIX VIA PANIGADA



# IN'S VIA NICOLINI



## DISTURBO CAUSATO DALLE ATTIVITA' DI CARICO/SCARICO

Le attività di **consegna e carico/scarico** merci con autocarri e furgoni sono, per loro stessa natura, **rumorose**.

Queste attività si svolgono, di solito, la **mattina presto**, prima dell'apertura del supermercato, come ho avuto modo di constatare nei successivi passaggi presso i citati supermercati.

Ciò creerà **disturbo ai residenti** nelle ore dedicate al riposo.



ALDI, 28/01/25 ore 07:44

## **IMPATTO VISIVO, OLFATTIVO, ACUSTICO**

Come dimostrano le fotografie inserite nella presentazione, negativo sarà **l'impatto visivo**, determinato dalla vista di **imballi e vuoti**, nonché di cassonetti dei **rifiuti**, che vengono normalmente stoccati in queste aree.

E' elevato il rischio di rilascio di **odori** legato allo **stoccaggio** di **imballi alimentari** e **rifiuti di vario genere**.

Temo inoltre il posizionamento di macchinari di condizionamento in questa posizione che, di fatto, diventa il **«culo»** del supermercato.

Le **fotografie prodotte** non lasciano alcun dubbio in merito.

Luca Gervasoni



Brescia 09/01/2025

Spett.le  
Scuola Penny Wirton  
C.a. Sig. Zubani

e p.c. Zona Ovest  
Comune di Brescia

Oggetto: Richiesta di sponsorizzazione

Buonasera, la presente per comunicarvi la nostra disponibilità di sponsorizzazione per avere una sala a disposizione gratuita per lo svolgimento di lezioni di italiano per stranieri.

Distinti saluti

Alberto Di Martino  
Presidente Cdq Fiumicello