

VARIANTE GENERALE

P.G.T.

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO



COMUNE DI BRESCIA - Assessorato all' Urbanistica e Pianificazione per lo Sviluppo sostenibile - Area Pianificazione urbana e Mobilità - Settore Urbanistica

SINDACO	Dott. Emilio Del Bono
ASSESSORE	Prof. Ing. Michela Tiboni
DIRETTORE	Arch. Giampiero Ribolla
UFFICIO DI PIANO	Ing. Claudio Bresciani Arch. Alessandro Vitali Arch. Fabio Govazzi Pian. Simona Rossi Arch. Stefano Cappelli Geom. Emanuele Vizzardi
CONSULENTI	Arch. Alessandro Benveluto Arch. Stefano Bordoli Arch. Claudio Rizzi Ing. Giacomo Fumagalli Arch. Mario Manzoni Pian. Alessandro Martellini

ADOZIONE: Delibera n.128/106789 P.G. del 28.07.2015
APPROVAZIONE: Delibera n.17/44571 P.G. del 09.02.2016

Elaborato modificato a seguito dell'approvazione di varianti e ratifiche di cui alle delibere:
-D.C.C. n. 90 del 29/11/2017
-D.G.C. n. 532 del 04/12/2020
-D.C.C. n. 39 del 24/06/2023
-D.C.C. n. 65 del 28/11/2024
-Det. conclusivo CdS RFI
del 20/12/2022



V-PR12 Tavola dei Vincoli Amministrativi

Estensione: 1 : 15.000
Data: Febbraio 2016

Limiti e riferimenti territoriali

- - - Confine comunale
- - - Perimetro centro antico
- Centro Abitato
- Aree "ex cave"
- Viabilità di previsione

Vincoli Amministrativi

- Fascia di Rispetto Cimiteriale
- Depuratore
- Fascia di Rispetto depuratore (mt. 100)
- Elettrodotti
- Vincolo militare
- Servizi militari centro nodale Monte Maddalena
(Decreto del Comandante Militare Esercito Lombardia n. 18 del 03.09.2020)

Rete Ferroviaria e Metropolitana

- Ferrovia
- Ferrovia - fascia di rispetto mt.30
- TAV - progetto
- TAV - fascia di rispetto mt.30
- Scalo ferroviario - Aste di manovra (mt.350 emt.750) - progetto
- Scalo ferroviario - Aste di manovra (mt.350 emt.750) - fascia di rispetto mt.30
- Metrobus (fascia di rispetto mt.6)
- Tram linea T2: Pendolina - Fiera (fascia di rispetto mt.6)
- Tram linea T2: Pendolina - Fiera (fascia di salvaguardia)
- Fascia di rispetto linea AV/AC (30 m)
- Fascia di tutela linea AV/AC (75 m)

Classificazione delle strade nel territorio comunale (Codice della strada)

	fascia di rispetto fuori dai centri abitati	fascia di rispetto nei centri abitati
Autostrada TIPO A	60 m	30 m
Strade extraurbane principali TIPO B	40 m	20 m
Strade extraurbane secondarie TIPO C	30 m	---
Strade urbane di scorrimento TIPO D	---	20 m
Strade extraurbane locali TIPO F1	20 m	---

Fasce di salvaguardia per la realizzazione della viabilità di previsione

	fascia di rispetto fuori dai centri abitati	fascia di rispetto nei centri abitati
Strade extraurbane principali TIPO B	40 m	20 m
Strade extraurbane locali TIPO F1	20 m	---
Prolungamento Metropolitana e relativa fascia di salvaguardia	25 m	50 m
Tracciato Metrobus con valore di indirizzo	---	---

