



VARIANTE GENERALE

P.G.T.

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COMUNE DI BRESCIA - Assessorato all' Urbanistica e Pianificazione per lo Sviluppo sostenibile - Area Pianificazione urbana e Mobilità - Settore Urbanistica

SINDACO
ASSESSORE
DIRIGENTE
UFFICIO DI PIANO

Dott. Emilio Del Bono
Prof. Ing. Michele Tiboni
Arch. Gianpiero Ribella
Ing. Claudio Bresciani
Arch. Marco Agostini
Arch. Fabio Gavazzi
Plan. Simone Rossi
Arch. Laura Treccani
Geom. Emanuele Vizzardi

CONSULENTI

Arch. Alessandro Benvenuto
Arch. Stefano Benedini
Arch. Claudio Balza
Ing. Ivano Fumagalli
Arch. Mario Manzoni
Plan. Alessandro Martini

ADOZIONE

Delibera n.128/106789 P.G. del 28.07.2015

APPROVAZIONE

Delibera n.17/44571 P.G. del 09.02.2016

PIANO DELLE REGOLE



V-PR12 Tavola dei Vincoli Amministrativi

Estensori
Scala
Data

1 : 15.000
Febbraio 2016

Limiti e riferimenti territoriali

- Confine comunale
- Perimetro centro antico
- Centro Abitato
- Aree "ex cave"
- Viabilità di previsione

Vincoli Amministrativi

- Fascia di Rispetto Cimiteriale
- Depuratore
- Fascia di Rispetto depuratore (mt. 100)
- Elettrodotto
- Vincolo militare
- Servitù militare centro nodale Monte Maddalena (Decreto del Comandante Militare Esercito Lombardia n. 18 del 03.09.2020)

Rete Ferroviaria e Metropolitana

- Ferrovia
- Ferrovia - fascia di rispetto mt.30
- TAV - progetto
- TAV - fascia di rispetto mt.30
- Scalo ferroviario - Aste di manovra (mt.350 emt.750) - progetto
- Scalo ferroviario - Aste di manovra (mt.350 emt.750) - fascia di rispetto mt.30
- Metrobus (fascia di rispetto mt.6)
- Tram linea T2: Pendolina - Fiera (fascia di rispetto mt.6)
- Tram linea T2: Pendolina - Fiera (fascia di salvaguardia)
- Fascia di rispetto linea AV/AC (30 m)
- Fascia di tutela linea AV/AC (75 m)

Classificazione delle strade nel territorio comunale (Codice della strada)

- | | fascia di rispetto fuori dai centri abitati | fascia di rispetto nei centri abitati |
|--------------------------------------|---|---------------------------------------|
| Autostrada TIPO A | 60 m | 30 m |
| Strade extraurbane principali TIPO B | 40 m | 20 m |
| Strade extraurbane secondarie TIPO C | 30 m | --- |
| Strade urbane di scorrimento TIPO D | --- | 20 m |
| Strade extraurbane locali TIPO F1 | 20 m | --- |

Fasce di salvaguardia per la realizzazione della viabilità di previsione

- | | fascia di rispetto fuori dai centri abitati | fascia di rispetto nei centri abitati |
|---|---|---------------------------------------|
| Strade extraurbane principali TIPO B | 40 m | 20 m |
| Strade extraurbane locali TIPO F1 | 20 m | --- |
| Prolungamento Metropolitana e relativa fascia di salvaguardia | 25 m | 50 m |
| Tracciato Metrobus con valore di indirizzo | --- | --- |

