



RESPONSABILE SCIENTIFICO
 Prof. Arch. Francesco Karrer

COORDINAMENTO GENERALE E R.U.P.
 Arch. Gianpiero Ribolla

UFFICIO DI PIANO

Ermes Barba & Mauro Salvadori
Architetti Associati

Arch. Lorenza Barbagallo

Ing. Laura Boldi

Arch. Ornella Fogliata

Arch. Mariarosa Maifrini

Arch. Daniela Marini

Arch. Elena Pivato

Ing. Claudia Rebuffoni
Studio Rossi e Associati

Arch. Mattia Romani

Arch. Pierfrancesco Terlizzi
Studio G & T Gallucci e Terlizzi Architetti Associati

Arch. Paolo Livi

Geom. Paolo Martinelli

Dott. Davide Moretti

COLLABORATORI

Arch. Marco Agostini - Ing. Susi Canti

Alberto Gadola - Arch. Laura Treccani

Avv. Diana Mastrilli

Servizio Amministrativo del Settore Urbanistica

CONSULENZA INFORMATICA
 Ing. Marino Bocchi

CONSULENZA LEGALE
 Avv. Mauro Ballerini

COMPONENTE AGRONOMICA

Dott. Agr. Benedetto Rebecchi

D.ssa Agr. A. Mazzoleni - D.ssa For. E. Zanotti

COMPONENTE GEOLOGICA
 Dott. Pier Luigi Vercesi

COMPONENTE COMMERCIO

Settore Marketing Urbano,
 Commercio e tutela consumatori

Adozione: Straolzini & Partners Srl

Approvazione: Prassicoop Scrl

MOBILITA' E TRAFFICO

Settore Mobilità e Traffico

Brescia Mobilità Spa

AUTORITA' COMPETENTE PER LA V.A.S.

Ing. Angelantonio Capretti

Tavola N.

PSall03

Piano dei Servizi

Schede nuove opere

Sindaco

On. Avv. Adriano Paroli

Responsabile Area Gestione del Territorio

D.ssa Daria Rossi

Assessore all'Urbanistica

Av. Paola Vilardi

Responsabile Settore Urbanistica

Responsabile Unico del Procedimento - Progettista

Arch. Gianpiero Ribolla

Quadro:

Scala:

Data: Settembre 2012

Adozione: Delibera n°163/71826 del 29/09/2011

Approvazione: Delibera n 57/19378 del 19/03/2012

Pubblicazione:

PGT BRESCIA

PSall03
Schede nuove opere

PGT BRESCIA

PSall03

Schede nuove opere

Le opere per le quali è stata redatta una scheda sono una selezione delle opere previste complessivamente e sono di seguito elencate:

Sigla opere derivanti dal Documento di Piano	Denominazione OPERA PUBBLICA
A.1	Stazione Metrobus Prealpino - parcheggio scambiatore e sistemazioni esterne
A.3	Stazione Metrobus Vivanti Kossuth - sistemazioni esterne
A.5	Ampliamento parco Tarello e pensilina autobus
A.6	Stazione Metrobus Lamarmora - sistemazioni esterne
A.7	Stazione Metrobus Poliambulanza - parcheggio scambiatore e sistemazioni esterne
A.9	Area di Spaglio Sanpolino e verde di mitigazione
A.10	Stazione Metrobus S.Eufemia/Buffalora- parcheggio scambiatore e sistemazioni esterne
A.6.3/T.3/U.1	Verde Mitigazione Tangenziale sud
B.2.x	Nuova strada loc. Conicchio
C.1	Parco agricolo didattico
D.3	Area verde nell'area di trasformazione Grazzine-Triumphina
F.2	Giardino di quartiere Costalunga
F.3	Acquisizione e riqualificazione Centro Sportivo Club Azzurri
G.2	Verde di mitigazione Lungo il Mella – via degli Artigiani
G.3/G.4	Verde di mitigazione Lungo il Mella – via Chiusure
H.1	Collegamento stradale via Trivellini – via Volturno
I.2.1.a	Area verde su area di trasformazione ex ideal Clima via Milano sud
I.2.1.b	Forestazione urbana Caffaro sud
I.3	Area verde divisione Acqui
L.1	Collegamento tra lo scalo merci "La Piccola" e la viabilità primaria
M.1.c	Ampliamento Carcere Verziano
M.3/M.1.a	Area verde a sud del Villaggio Sereno
P.1/P.2	Ampliamento Parco San Polo
P.1.5	Nuova RSA
P.4	Centro disabili Tonini Boninsegna
S.1.1	Parco dello Sport
S.1.2/S.2.1/S.2.2/S.2.3	Parco delle cave

S.3.2	Parco dello sport
T.2	Fascia verde Roggia Canala
T.4	Magazzino comunale
V.2	Collegamento Via Goldoni/Serenissima
V.3	Collegamento San Zeno/Tang. Sud
Z.3	Area verde via Volta

Sigla altre opere	Denominazione OPERA PUBBLICA
X.1	Riqualificazione e recupero Colle Cidneo
X.2	Urban Center
X.3	Centro Culturale Comparto Milano
X.4	Parcheggio Castello
X.5	Riqualificazione parcheggio OM
X.6	Implementazione del sistema delle piste ciclabili
X.7	Nuove palestre di quartiere
X.8	Nuova RSA Via Fiorentini
X.9	Struttura Socio-assistenziale Via Fiorentini
X.10	Area Attrezzata addestramento cani e cavalli
X.11	Prolungamento linea trasporto pubblico
X.12	Collegamento Via Balestrieri - Casello BS centro
X.13	Collegamento Via Balestrieri via Foro Boario
X.14	Treno tram extraurbano
X.15	Collegamento Via Rose-Via Vallecmonica
X.16	Palazzetto Multifunzione
X.17	Magazzini Comunali
X.18	Nuova sede Comunale
X.19	Archivio Comunale
X.20	Nuova sede Protezione Civile
X.21	Nuovi uffici della prefettura

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Stazione Metrobus Prealpino - parcheggio
scambiatore e sistemazioni esterne

A.1

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Stazione di testa molto importante per i collegamenti con la viabilità extraurbana. Prevede la costruzione della stazione di attestamento degli autobus delle linee extraurbane, di un parcheggio scambiatore in struttura implementabile fino a 1200 posti auto (per un costo di 11.500.000 euro) e lo studio di percorsi ciclopipedonali che nella direzione est-ovest realizzino il collegamento tra i quartieri Casazza e Prealpino vincendo la separazione fisica rappresentata dalla Triumplina.

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

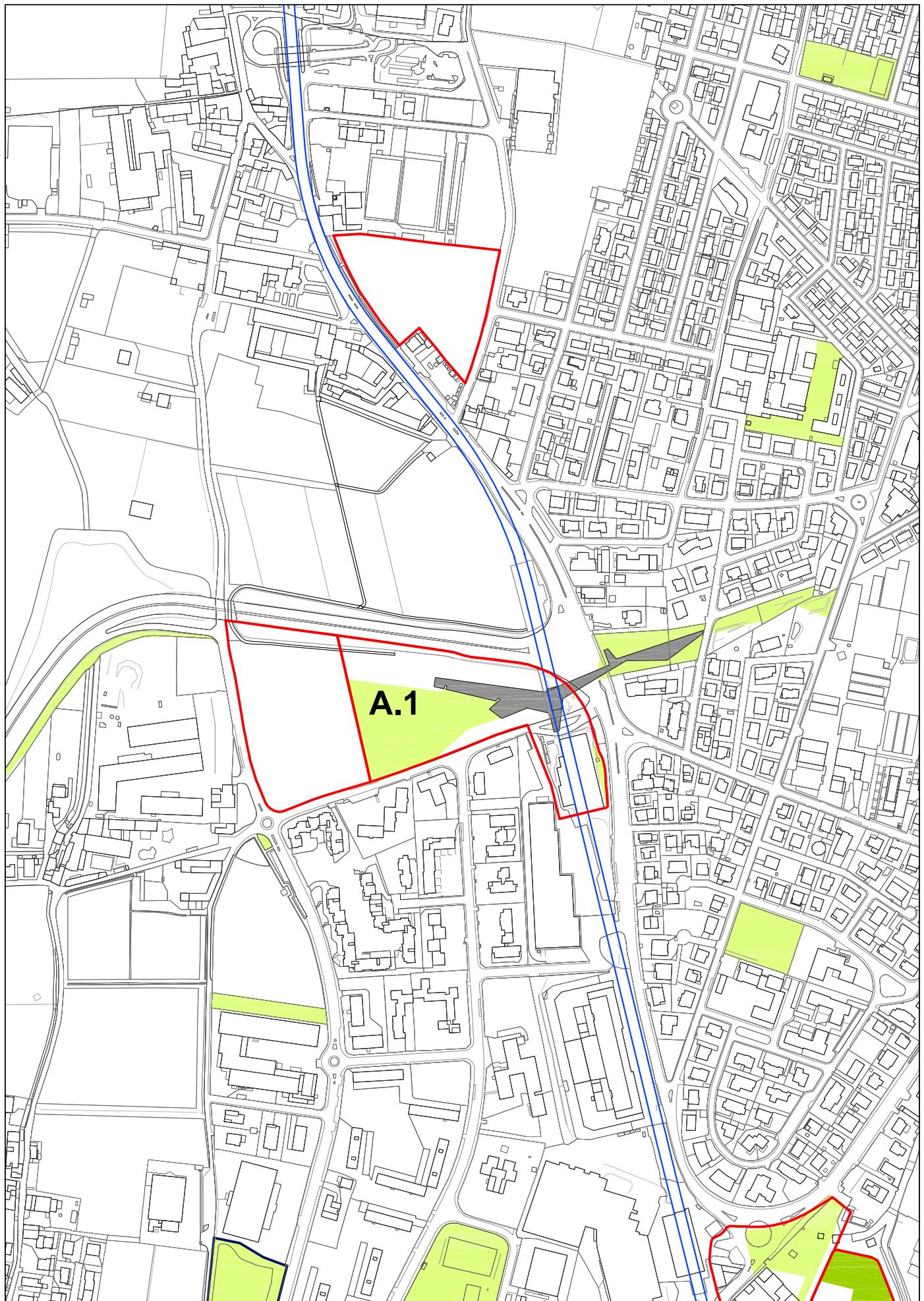
Localizzazione	via Triumplina	Classificazione	SMt
Superficie territoriale	46.542,00	Priorita'	1
Circoscrizione	nord	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	22		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA

€ 17.435.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune

€ 17.435.000



OPERA A.1

1:5000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Stazione Metrobus Vivanti Kossuth -
sistemazioni esterne

A.3

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Il fine fondamentale del progetto è la riqualificazione degli spazi aperti all'intorno della stazione. Si tratta di ridefinire gli spazi della sosta in superficie con la realizzazione di 300 posti auto a raso e di ricostruire la trama urbana con il collegamento del piazzale Vivanti con gli edifici esistenti all'intorno e la realizzazione di alcune strutture tra cui un edificio con la definizione di uno spazio a servizio polifunzionale di circa 500 mq per le esigenze del quartiere.

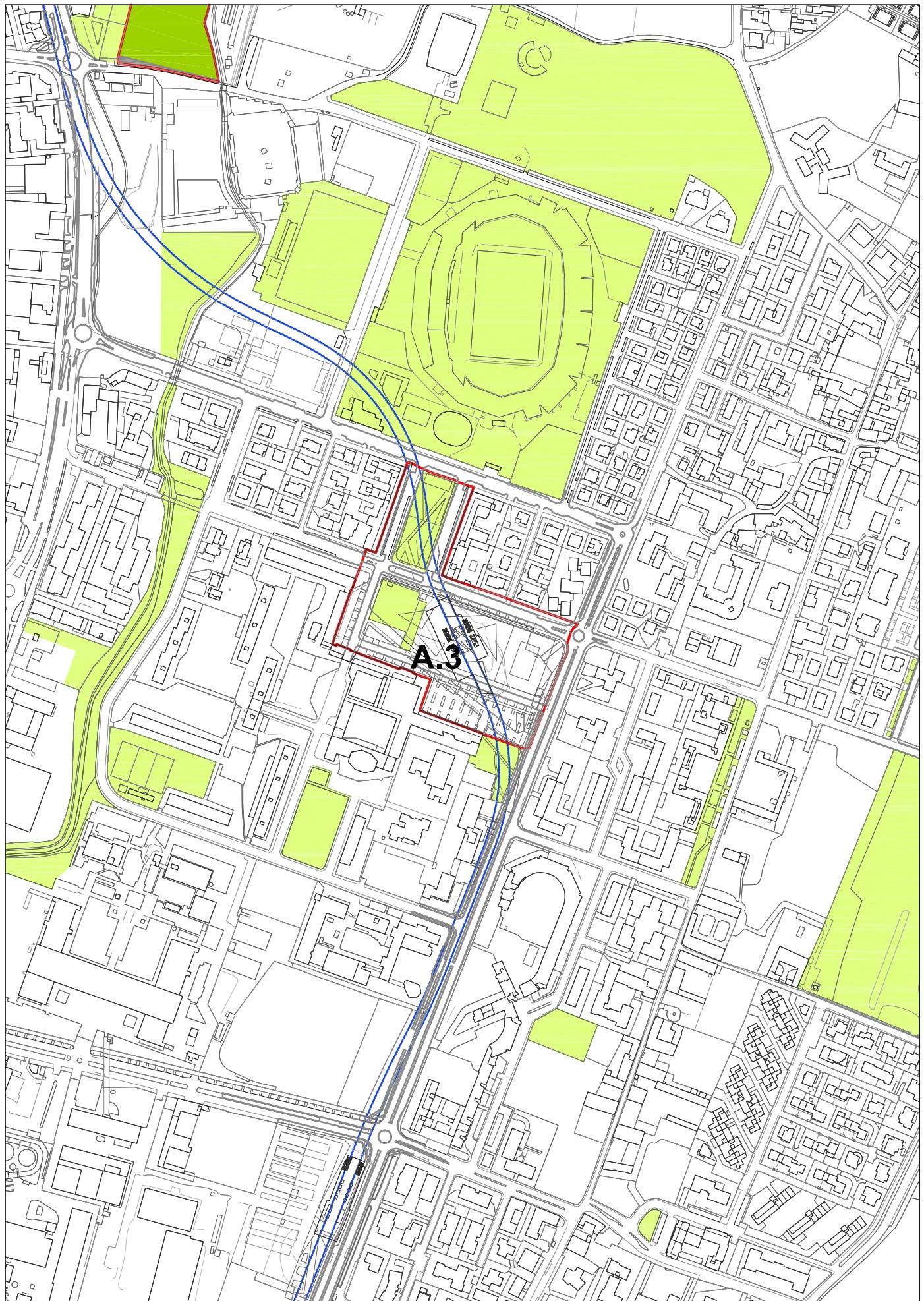
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	Piazzale Vivanti	Classificazione	SMt
Superficie territoriale	33.828,00	Priorita'	1
Circoscrizione	FALSO	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	11		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 5.400.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune € 5.400.000



OPERA A.3

1:5000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Ampliamento parco Tarello e pensilina autobus

A.5

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento prevede l'ampliamento del Parco Tarello in lato nord ovest dal Cavalcavia Kennedy fino a Via Privata de Vitalis con la realizzazione di una nuova area a verde. Inoltre viene realizzata una pensilina per gli autobus del trasporto pubblico locale su una'area di proprietà delle FFSS; essa si estenderà longitudinalmente lungo tutto il fronte del comparto su un'area di circa 4000 mq.

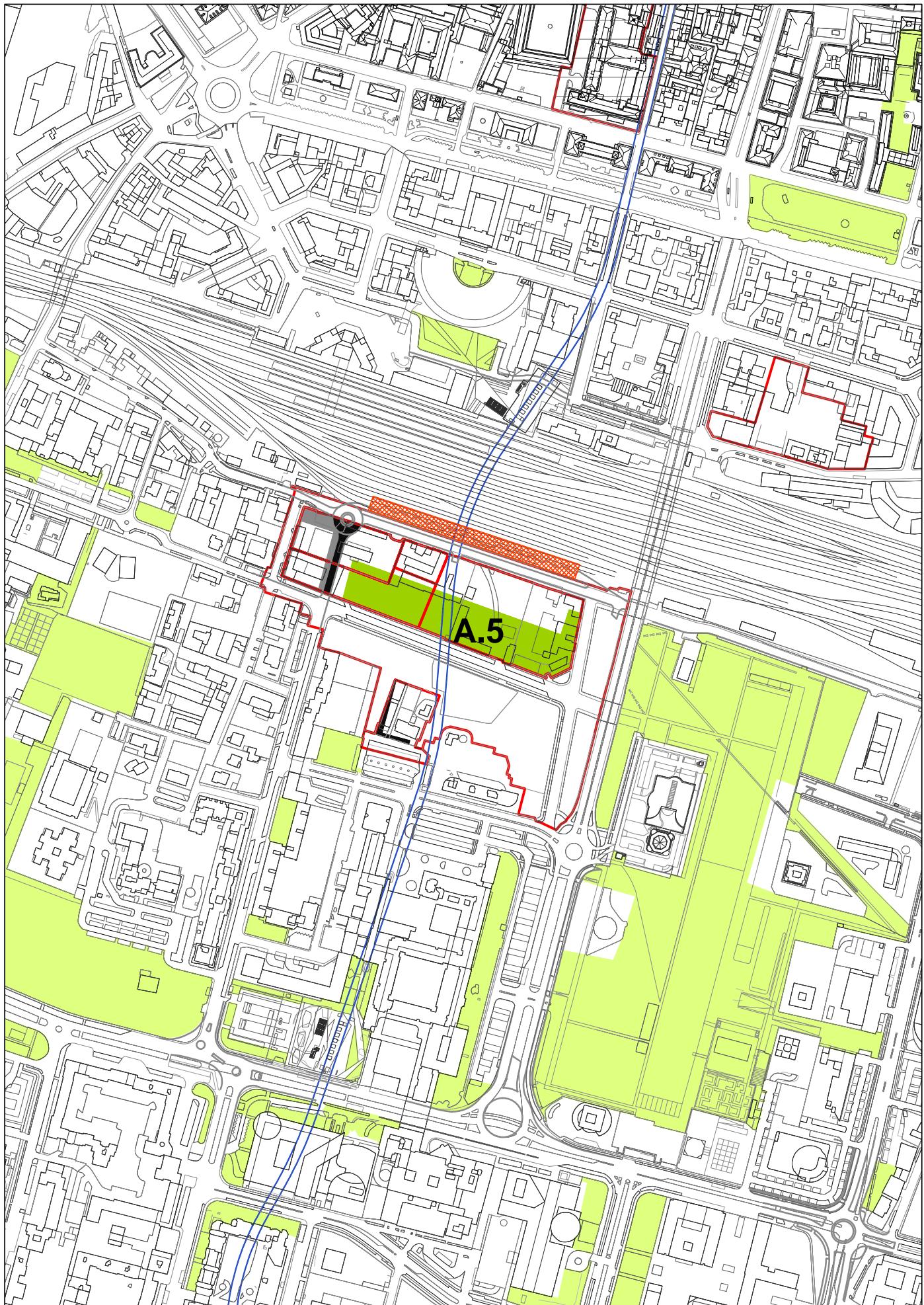
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	via Sostegno	Classificazione	SVt SMt
Superficie territoriale	64.607,00	Priorita'	2
Circoscrizione	sud	Tipo di Finanziamento	da privati
Quartiere	10		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 2.485.150

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune € 2.485.150



OPERA A.5

1:5000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Stazione Metrobus Lamarmora -
sistemazioni esterne

A.6

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Il progetto prevede la realizzazione di una stazione di testa per il collegamento con il traffico proveniente da sud ovest. Per questo motivo è stato deciso di valorizzare le strutture a parcheggio esistenti per la realizzazione del parcheggio di interscambio. Inoltre si ritiene utile ricostruire la trama verde di collegamento tra il Parco Tarello, il parco del Complesso Residencia e la zona piazza pavimentata della parrocchiale di Lamarmora.

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	via Lamarmora	Classificazione	SMt
Superficie territoriale	170.199,00	Priorita'	1
Circoscrizione	sud	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	10		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 9.155.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune € 9.155.000



OPERA A.6

1:5000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Stazione Metrobus Poliambulanza - parcheggio
scambiatore e sistemazioni esterne

A.7

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

I temi sviluppati sono i seguenti: 1) Realizzazione della viabilità di raccordo tra via Balestrieri e il casello di Brescia Centro e più in generale la costruzione di una variante di viale Duca degli Abruzzi al fine del suo declassamento a via di quartiere. 2) Costruzione di un parcheggio scambiatore per il traffico gli utenti del metrobus provenienti da sud est (800 posti), al costo di 2.600.000 euro. 3) Creazione di un nuovo frammento di città con la realizzazione della cittadella dei servizi che prevede la costruzione di una una nuova RSA e di un centro disabili (si veda scheda specifica in merito).

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	via Gerardi	Classificazione	SMt
Superficie territoriale	105.317,00	Priorita'	1
Circoscrizione	est	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	19		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 4.978.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune € 4.978.000



OPERA A.7

1:5000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Area di Spaglio Sanpolino e verde di mitigazione

A.9

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Si tratta della possibile localizzazione di un'area di spaglio dell'eventuale piena del naviglio grande di Brescia che ha già dato problemi di allagamento alle aree circostanti. Si tratta di perimetrare le aree nelle quali già in maniera naturale si disperdono le acque di deflusso del canale. L'effetto dell'area di spaglio è quello di ridurre le portate convogliate verso valle smorzando i picchi di piena che altrimenti raggiungerebbero incotrollati altre zone.

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	corso Bazoli	Classificazione	SVa
Superficie territoriale	243.904,00	Priorita'	-
Circoscrizione	est	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	13		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA

€ 6.107.550

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune

€ 6.107.550



A.9

OPERA A.9

1:5000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Stazione Metrobus S.Eufemia/Buffalora- parcheggio
scambiatore e sistemazioni esterne

A.10

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Si tratta di una stazione di testa e quindi il progetto prevede:

- la costruzione di un parcheggio scambiatore, posto a nord della stazione, implementabile fino a 1400 posti auto, per un costo di 13.770.000; (superficie territoriale stazione: 32,764mq superficie territoriale parcheggio: 7.436mq; Superficie territoriale totale: 40.200mq);
- la stazione di attestamento degli autobus extraurbani provenienti da est.

Inoltre, il progetto generale prevede la riqualificazione della zona artigianale esistente per la realizzazione di edifici di tipo terziario e la più generale riqualificazione degli spazi aperti all'intorno della stazione stessa.

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

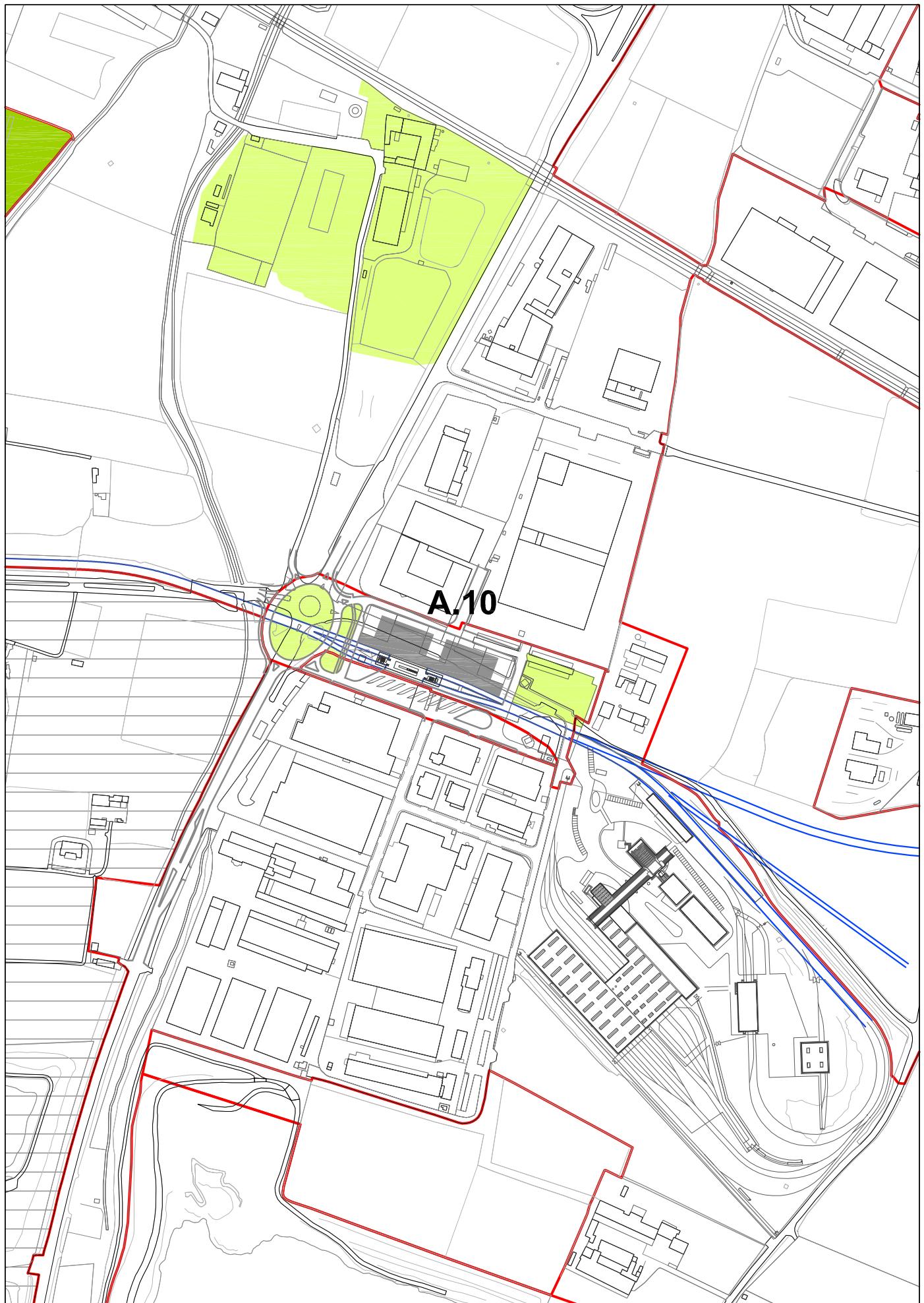
Localizzazione	via Chiappa	Classificazione	SMt
Superficie territoriale	40.200,00	Priorita'	1
Circoscrizione	est	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	19		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA

€ 17.070.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune

€ 17.070.000



OPERA A.10

1:5000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Mitigazione Tangenziale sud

A.6.3/T.3/U.1

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'obiettivo del progetto è di creare, sulle aree limitrofe alla viabilità maggiore, una barriera verde intesa come fascia boscata mista, ad alta densità ad impianto irregolare, composta da specie arboree ed arbustive molto resistenti alle emissioni inquinanti atmosferiche, in grado di assorbire e trattenere polveri, fumi e rumore, al fine di ottenere una barriera di compensazione all'inquinamento.

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	Tangenziale Sud	Classificazione	Svat
Superficie territoriale	210.237,00	Priorita'	0
Circoscrizione	sud ed est	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	12 e 19		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA

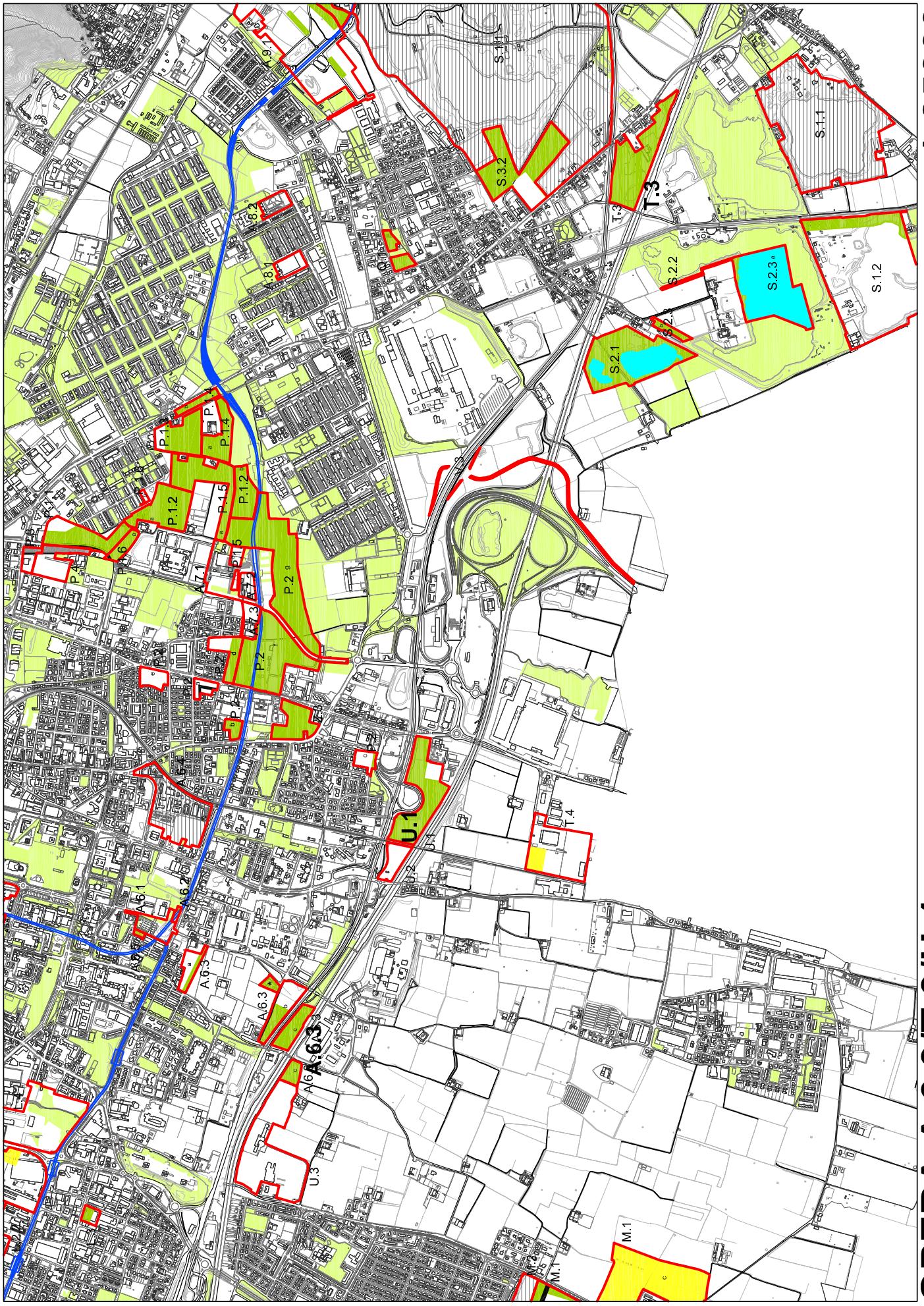
€ 7.955.640

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune

€ 7.955.640

1:25000

OPERA A.6.3/T.3/U.1



PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

nuova strada loc. Conicchio

B.2.X

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Si tratta di un'opera infrastrutturale tesa a deviare e declassare l'attuale strada provinciale del Caffaro in territorio di brescia al confine e all'interno del comune di Bovezzo per un tratto di circa 400 m. La lunghezza totale della nuova arteria è di circa 800 m. L'intervento prevede anche la realizzazione di una rotatoria in territorio del Comune di Brescia, all'innesto con la tangenziale est di futura realizzazione da parte della Provincia.

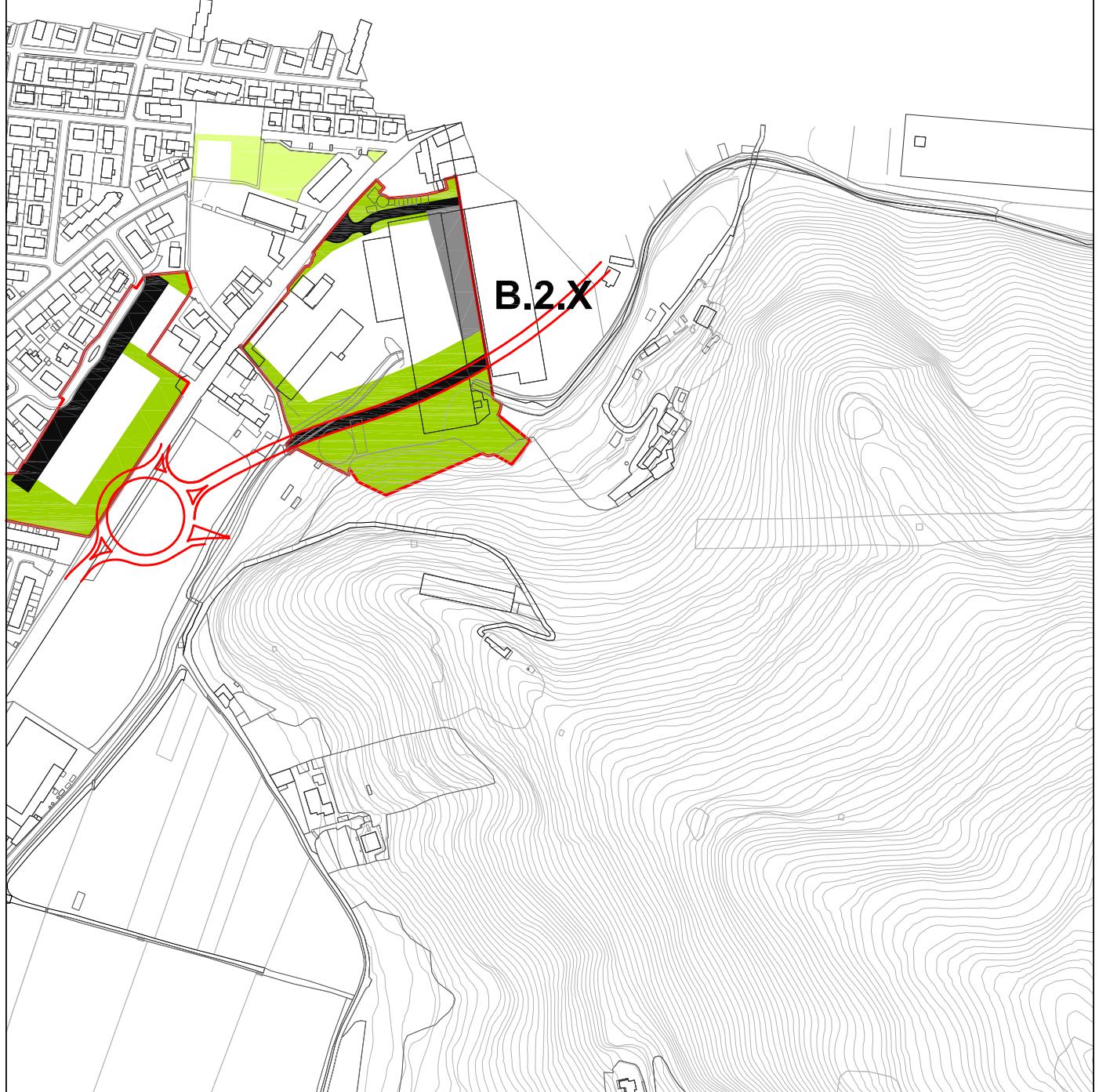
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	via Verdi	Classificazione	0,00
Superficie territoriale	1,33	Priorita'	2
Circoscrizione	nord	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	11		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 1.300.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune € 900.000



OPERA B.2.X

1:5000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Parco agricolo didattico

C.1

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Il progetto prevede la promozione di attività di didattica formativa con lo scopo di fornire opportunità per comprendere il mondo rurale e apprendere il legame che unisce comportamenti di tutti i giorni con problemi di salvaguardia ambientale favorendo la scoperta del settore agricolo e delle sue produzioni, educando ad un buon rapporto con la terra.

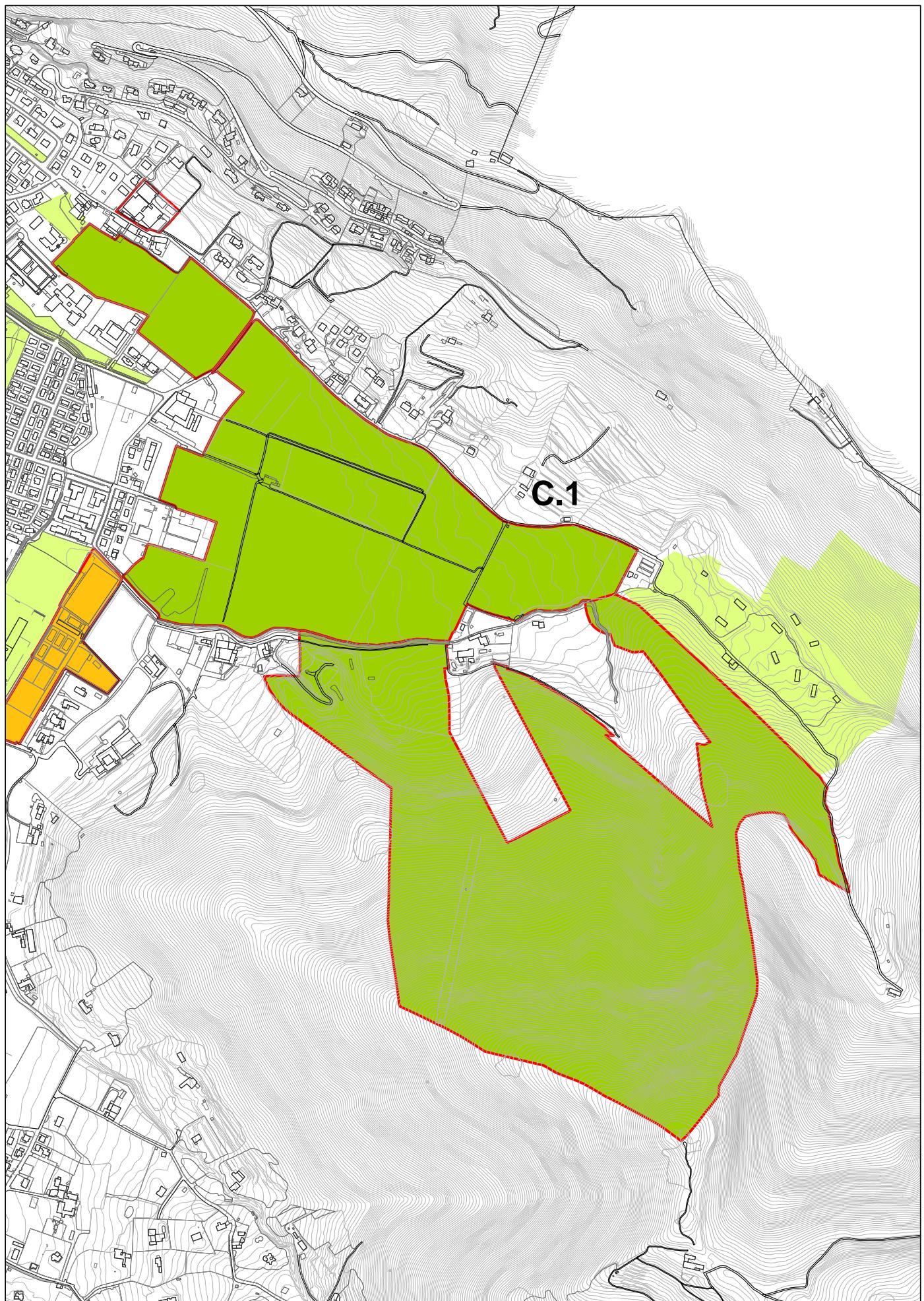
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	via Dabbeni	Classificazione	Sva
Superficie territoriale	1.009.753,00	Priorita'	0
Circoscrizione	nord	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	11		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 4.811.325

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune €4.811.325



OPERA C.1

1:10000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Area verde nell'area di trasformazione Grazzine-Triumplina

D.3

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Si tratta della realizzazione di un'area verde attrezzata del quartiere San Bartolomeo nell'ambito del progetto di trasformazione D che va ad integrare la trama verde nella circoscrizione nord a cavallo della Triumplina.

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

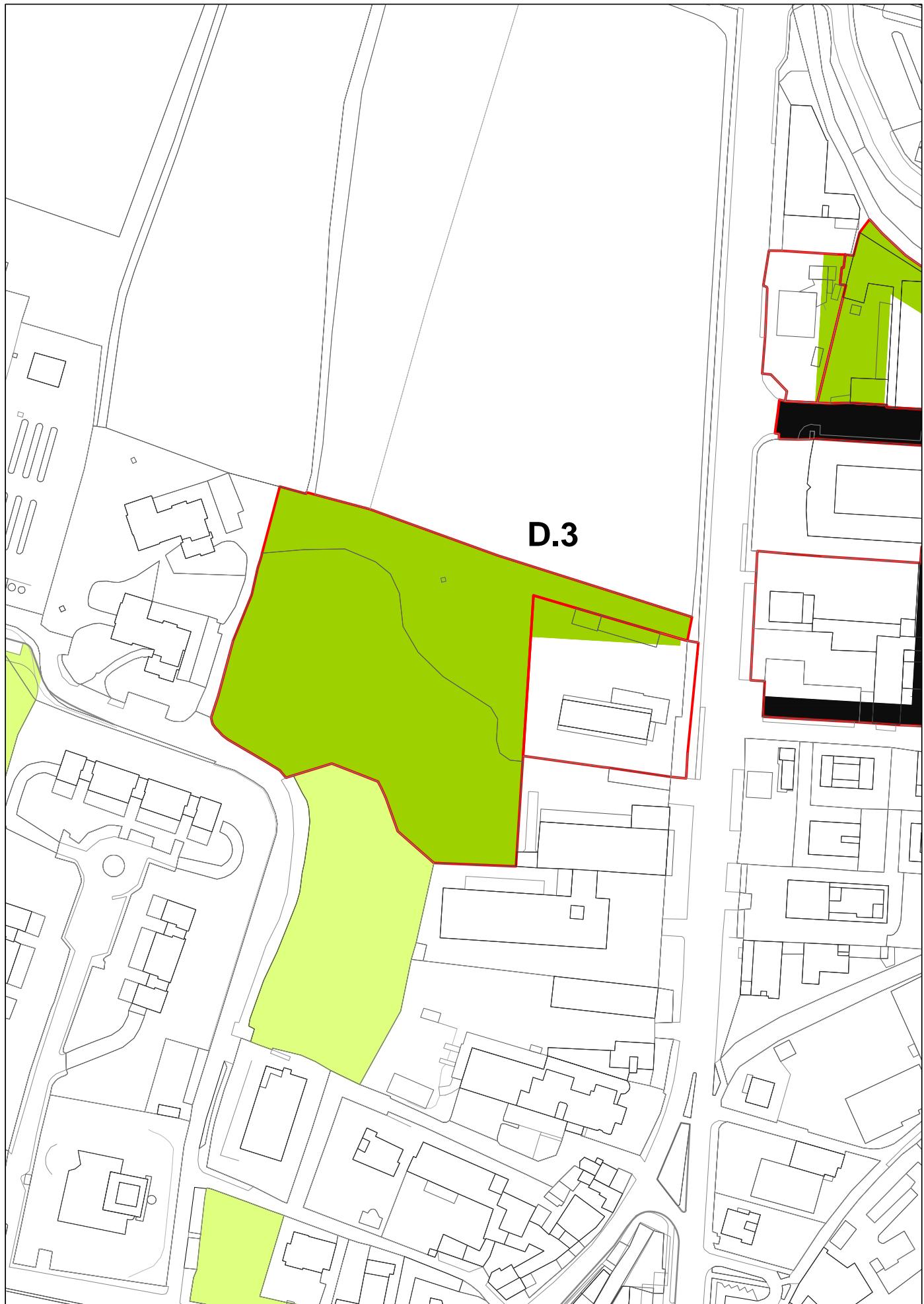
Localizzazione	via Grazzine/Triumplina	Classificazione	SV
Superficie territoriale	17.910,00	Priorita'	-
Circoscrizione	nord	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	17		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA

€ 538.645

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune

€ 538.645



OPERA D.3

1:2000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Giardino di quartiere Costalunga

F.2

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'area verde avrà carattere di spazio pubblico a parco per i giochi dei bambini e dei ragazzi del vicinato.

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

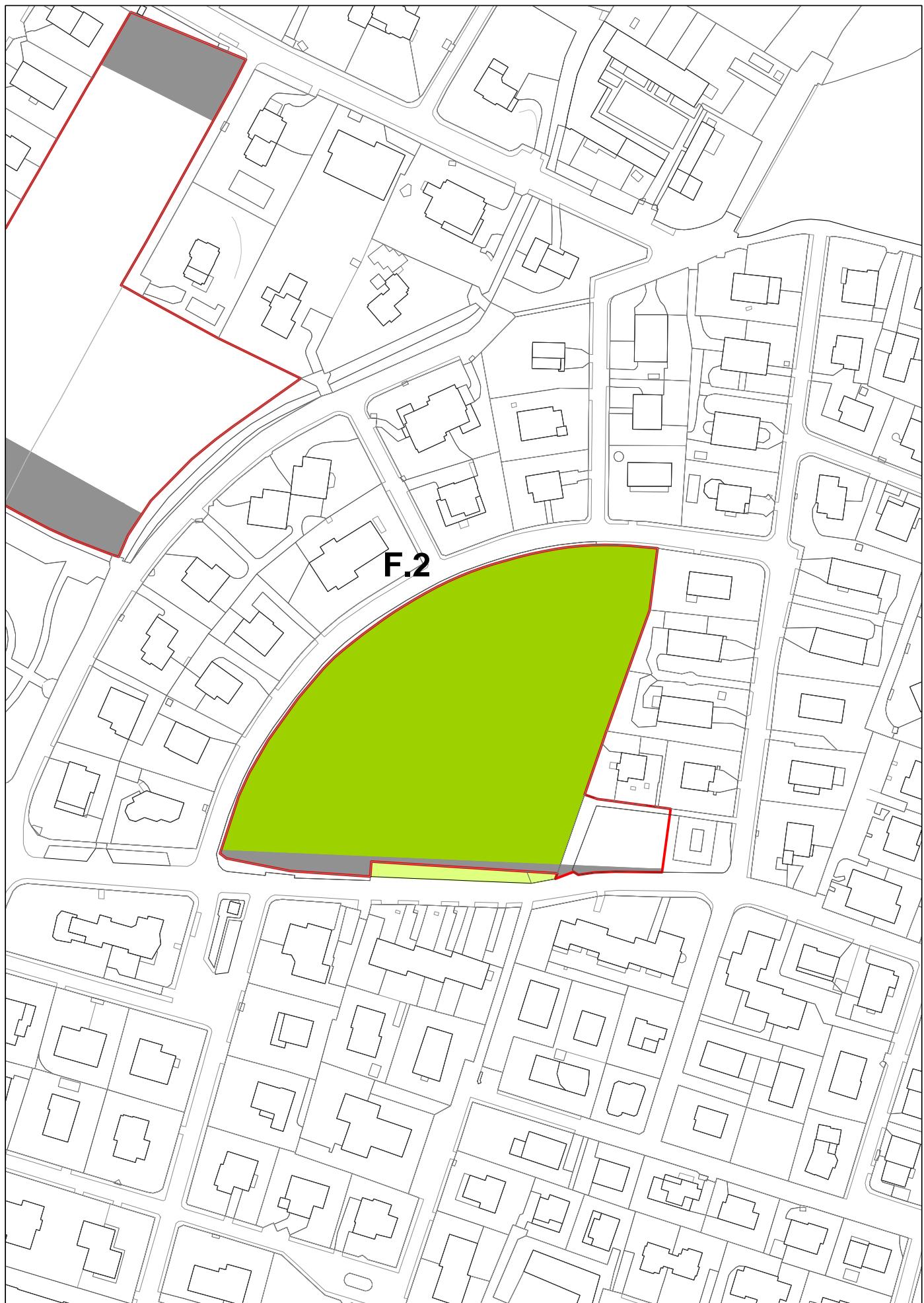
Localizzazione	via Lazzaretto	Classificazione	SV
Superficie territoriale	16.397,00	Priorita'	-
Circoscrizione	nord	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	29		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA

€ 716.875

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune

€ 716.875



OPERA F.2

1:2000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Acquisizione e riqualificazione Centro Sportivo Club
Azzurri

F.3

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Si tratta della cessione di area a standard di tipo sportivo coperto in cambio di trasferimento di diritti di costruire. La struttura già esistente e funzionante potrà essere oggetto di ristrutturazione al fine di migliorare il servizio fornito.

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

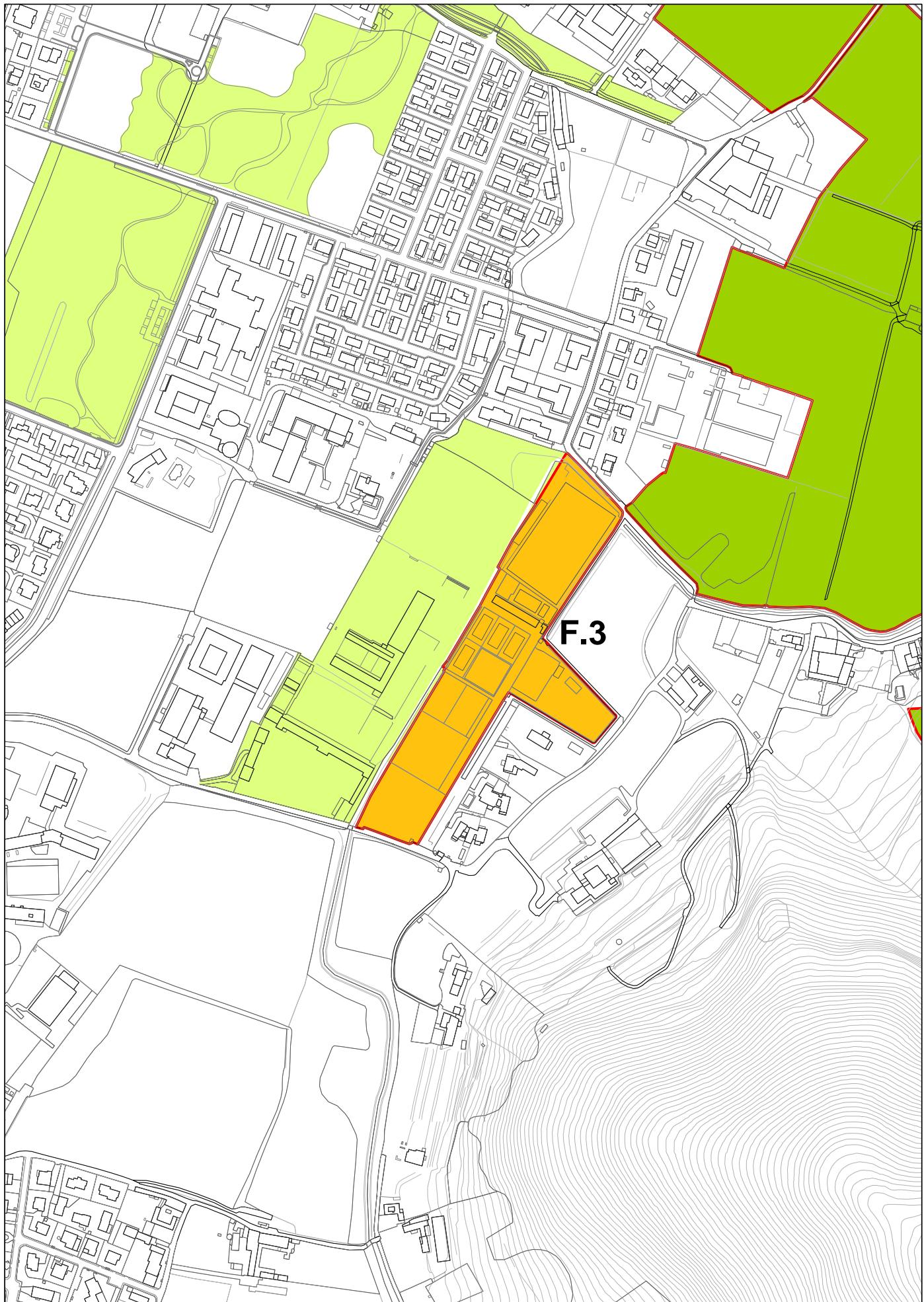
Localizzazione	via Garzetta, via Ricobelli	Classificazione	SSpct
Superficie territoriale	34.160,00	Priorita'	2
Circoscrizione	nord	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	29		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA

€ 9.037.200

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune

€ 9.037.200



OPERA F.3

1:5000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Verde di mitigazione Lungo il Mella – via degli Artigiani

G.2

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'area a verde attrezzato sarà utilizzata come servizio di vicinato ma anche e soprattutto come parco di quartiere data la sua ragguardevole dimensione rispetto ai parchi limitrofi. Inoltre il parco per la sua posizione e orientamento nord sud prelude ai percorsi lungo il fiume Mella collaborando alla definizione di una trama verde di tipo territoriale.

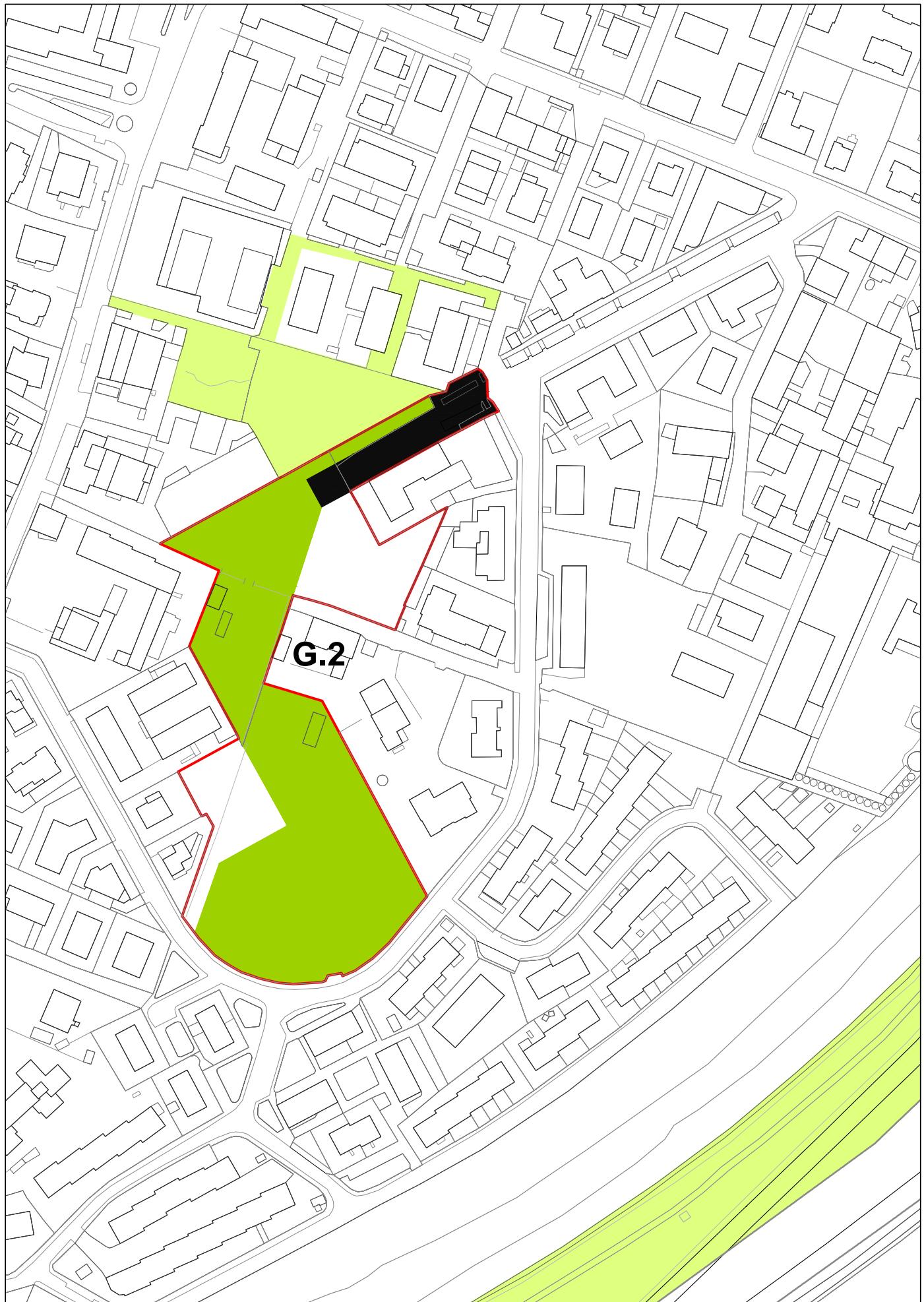
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	via degli Artigiani	Classificazione	SV
Superficie territoriale	14.275,00	Priorita'	–
Circoscrizione	ovest	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	5		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 546.045

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune € 546.045



OPERA G.2

1:2000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Verde di mitigazione Lungo il Mella – via Chiusure

G.3/G.4

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Le aree verdi analizzate sono definite all'interno di ambiti differenti ma nella loro realizzazione in "linea" andranno poi a ricostruire la fascia ambientalmente interessante degli spazi verdi lungo il fiume Mella in una commistione tra funzione urbana e territoriale del verde.

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	via Chiusure, tangenziale ovest	Classificazione	SVa
Superficie territoriale	31.707,00	Priorita'	–
Circoscrizione	ovest	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	7		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 692.520

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune € 692.520



OPERA G.3-G.4

1:5000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Collegamento stradale via Trivellini – via Volturno

H.1

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Il progetto ha come scopo fondamentale la ricostruzione delle connessioni urbane con l'implementazione di un'area verde già prevista nel PRG ma anche e soprattutto prevede di completare la rete stradale esistente con un intervento puntuale di connessione tra Via Volturno e Via Trivellini. Il tracciato della strada è indicativo e potrà essere rivisto in fase di progetto definitivo.

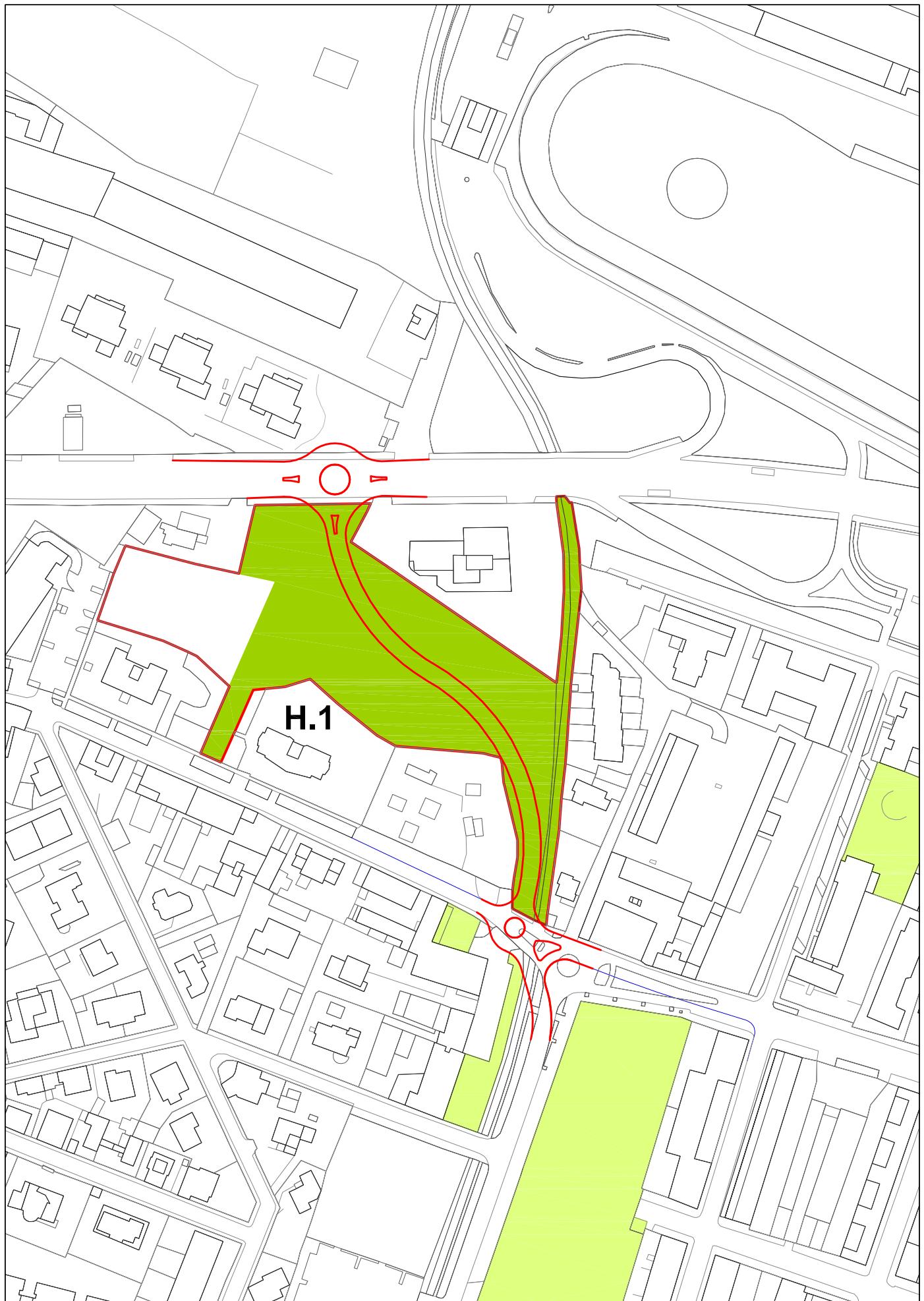
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	via Volturno, via Carducci	Classificazione	0,00
Superficie territoriale	14.213,00	Priorita'	–
Circoscrizione	centro	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	3		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 150.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune € 150.000



OPERA H.1

1:2000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Area verde su area di trasformazione ex ideal Clima
via Milano sud

I.2.1.a

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Lo spazio verde aperto si insinua all'interno del nuovo ambito di trasformazione completando anche il sistema verde del quartiere.

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

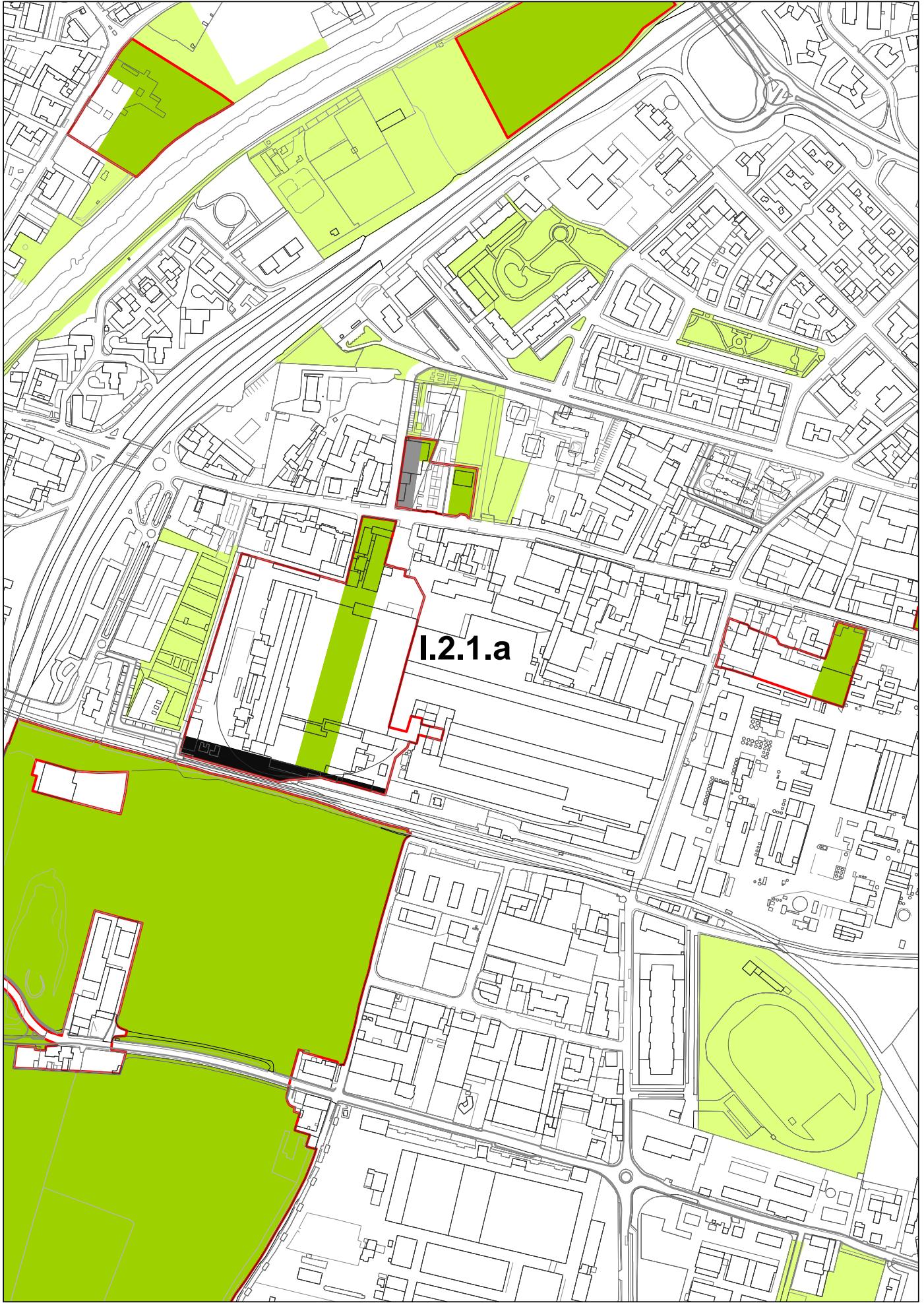
Localizzazione	via Milano	Classificazione	SV
Superficie territoriale	44.278,00	Priorita'	-
Circoscrizione	ovest	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	7		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA

€ 494.415

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune

€ 494.415



I.2.1.a

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Forestazione urbana Caffaro sud

I.2.1.b

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Il tema è quello della protezione dagli inquinanti e il recupero di un'area particolarmente degradata.

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

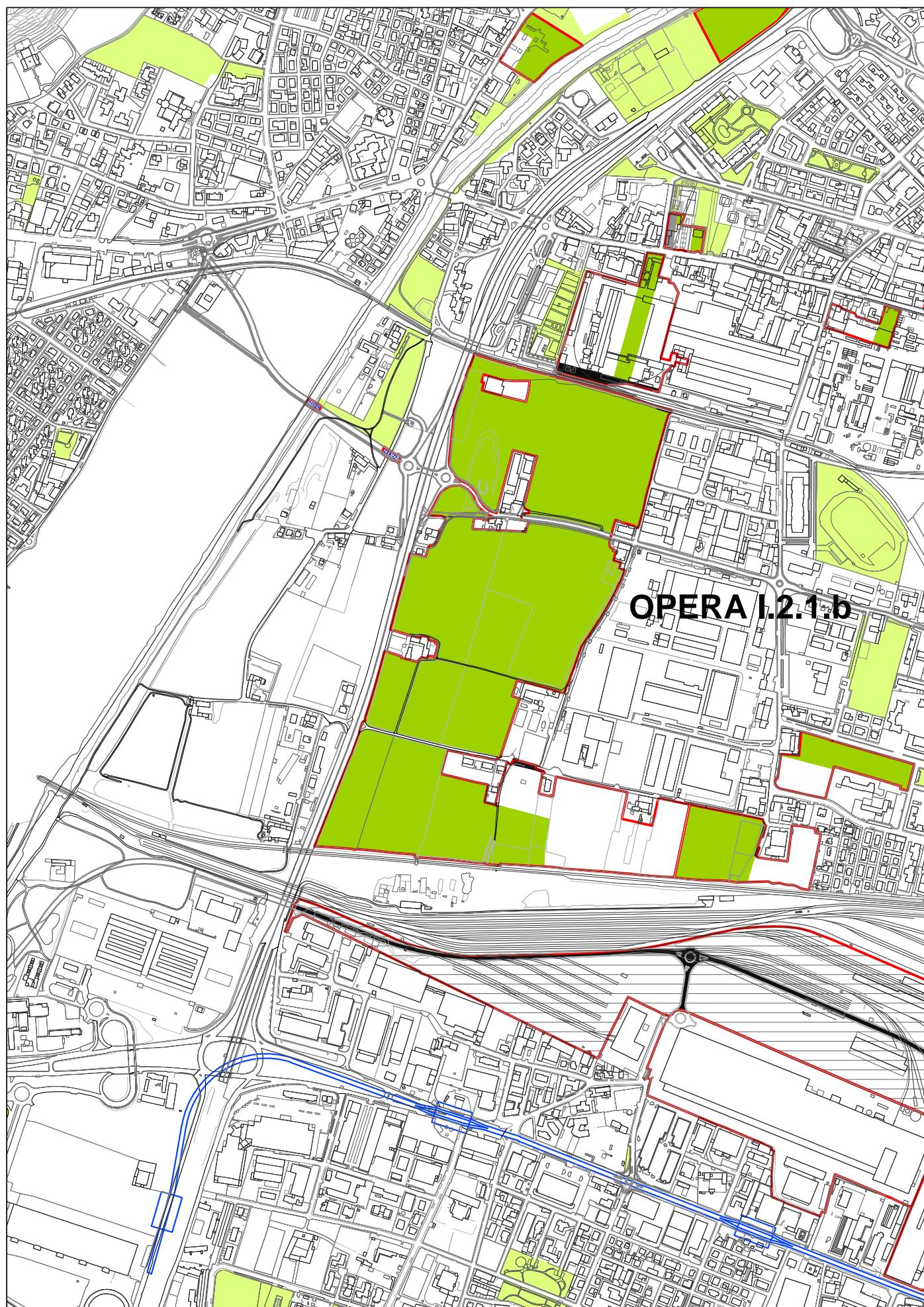
Localizzazione	via Rose	Classificazione	SVa
Superficie territoriale	390.145,00	Priorita'	2
Circoscrizione	ovest	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	26		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA

€ 10.132.160

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune

€ 10.132.160



OPERA I.2.1.b

1:10000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Area verde divisione Acqui

I.3

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'area verde avrà carattere di spazio pubblico a parco per i giochi dei bambini e dei ragazzi del vicinato.

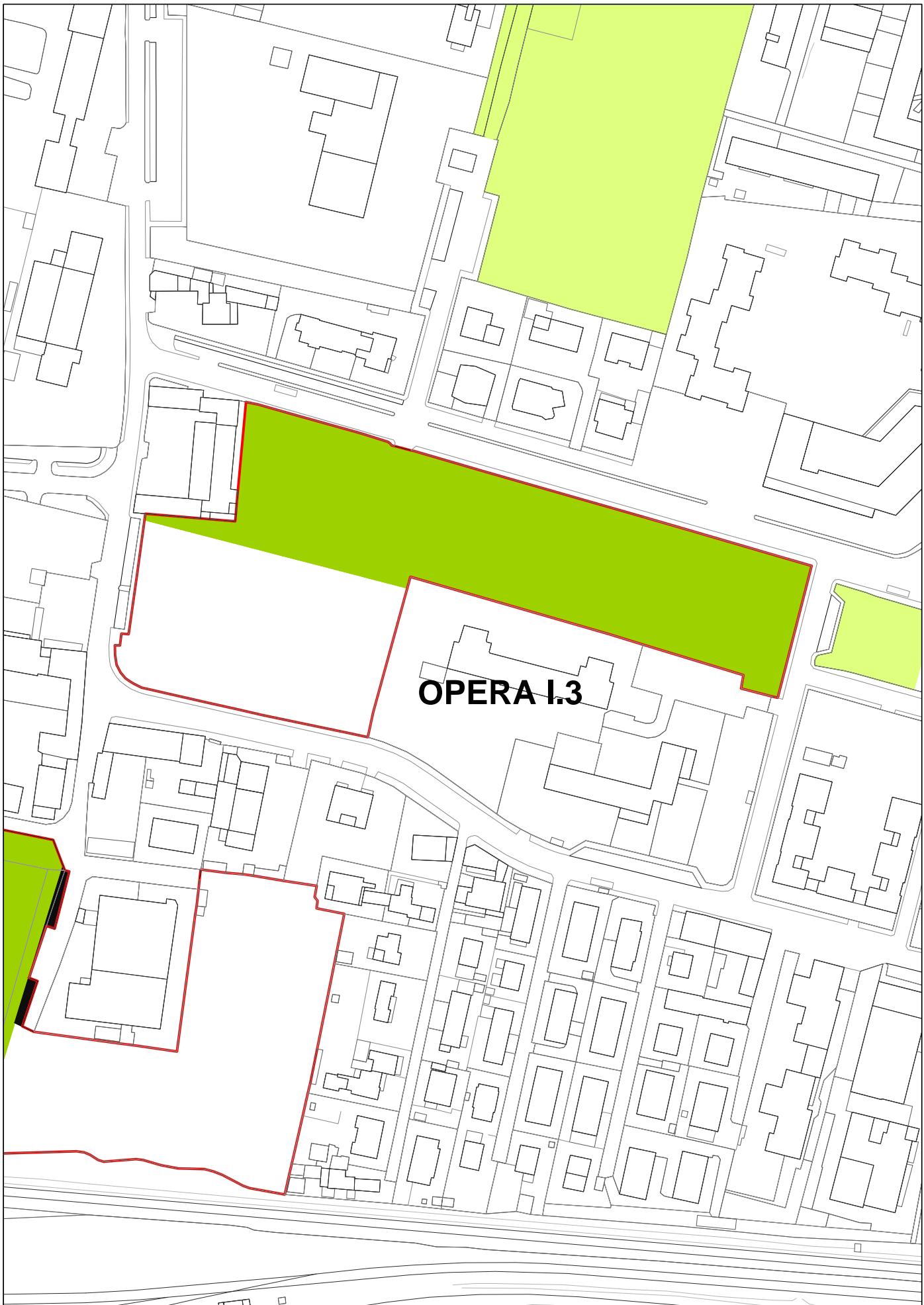
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	via Divisione Acqui	Classificazione	SV
Superficie territoriale	18.730,00	Priorita'	0
Circoscrizione	ovest	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	26		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 541.890

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune € 541.890



OPERA I.3

1:2000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Collegamento tra lo scalo merci "La Piccola" e la
viabilità primaria

L.1

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'arteria si diparte dalla tangenziale sud, si ricollega a via Orzinuovi con una rotatoria e la attraversa con un tratto in galleria, poi si dirige ad est e tramite un viadotto passa sopra la tangenziale ovest. La strada è realizzata in unica carreggiata con una corsia per ogni senso di marcia ed ha lo scopo di realizzare una variante a via Orzinuovi alleggerendola. il costo totale dell'opera ammonta a circa 18.000.000 di euro, di cui circa 4.000.000 sono a carico del Comune.

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

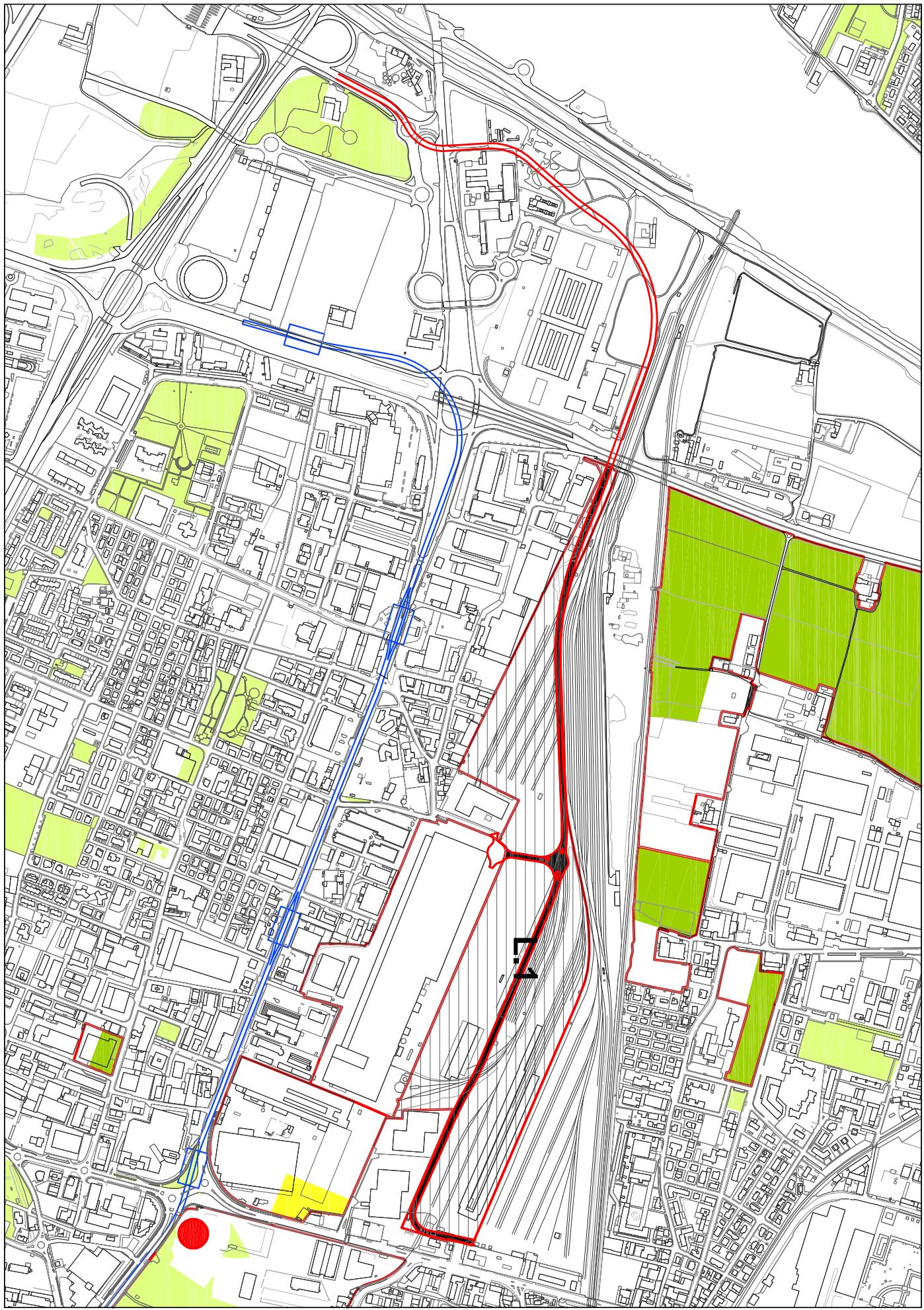
Localizzazione	via Dalmazia	Classificazione	0,00
Superficie territoriale	236.600,00	Priorita'	–
Circoscrizione	sud	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	20		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 18.000.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune € 4.000.000

OPERA L.1

1:10000



PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Ampliamento Carcere Verziano

M.1.c

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'obiettivo dell'intervento è la realizzazione di un nuovo carcere posizionato nell'area ad est rispetto all'attuale carcere di Verziano, al fine di rilocalizzare il servizio in posizione periferica rispetto alla collocazione centrale attuale del carcere di Canton Mombello, la cui struttura appare ormai inadeguata per la funzione carceraria. Per quanto riguarda i costi l'opera è di competenza del Ministero di Grazia e Giustizia.

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

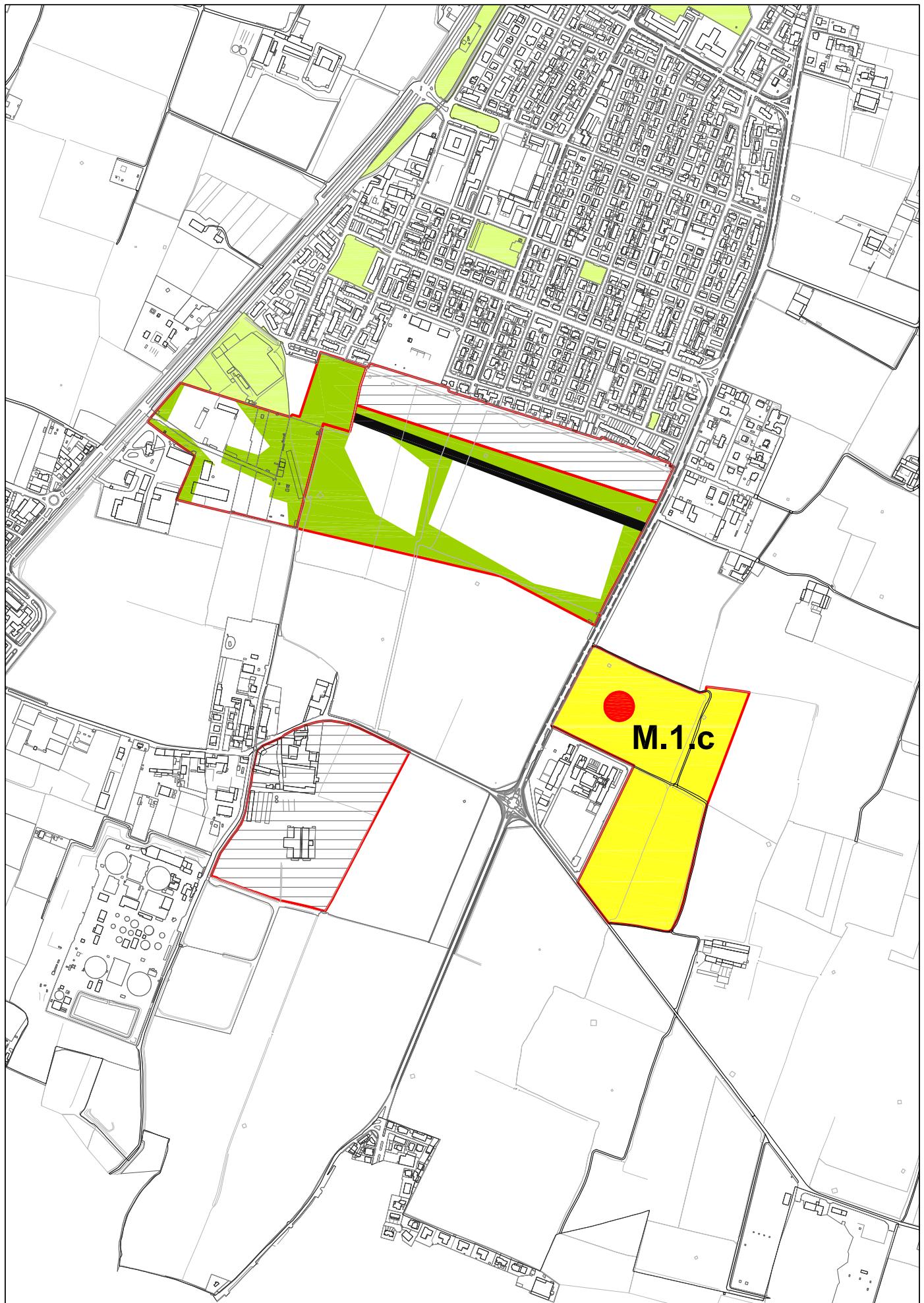
Localizzazione	via Flero	Classificazione	0,00
Superficie territoriale	120.489,00	Priorita'	0
Circoscrizione	sud	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	9		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA

€ 55.422.005

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune

€0



OPERA M.1.c

1:5000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Area verde a sud del Villaggio Sereno

M.3/M.1.a

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Si tratta di un' area verde a scala di quartiere che servirà le nuove funzioni residenziali previste nel comparto dal DP. Inoltre c'è da sottolineare la funzione di riqualificazione degli spazi aperti della zona, in particolare delle zone a verde.

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	via labirinto	Classificazione	SV
Superficie territoriale	240.965,00	Priorita'	–
Circoscrizione	sud	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	9		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA

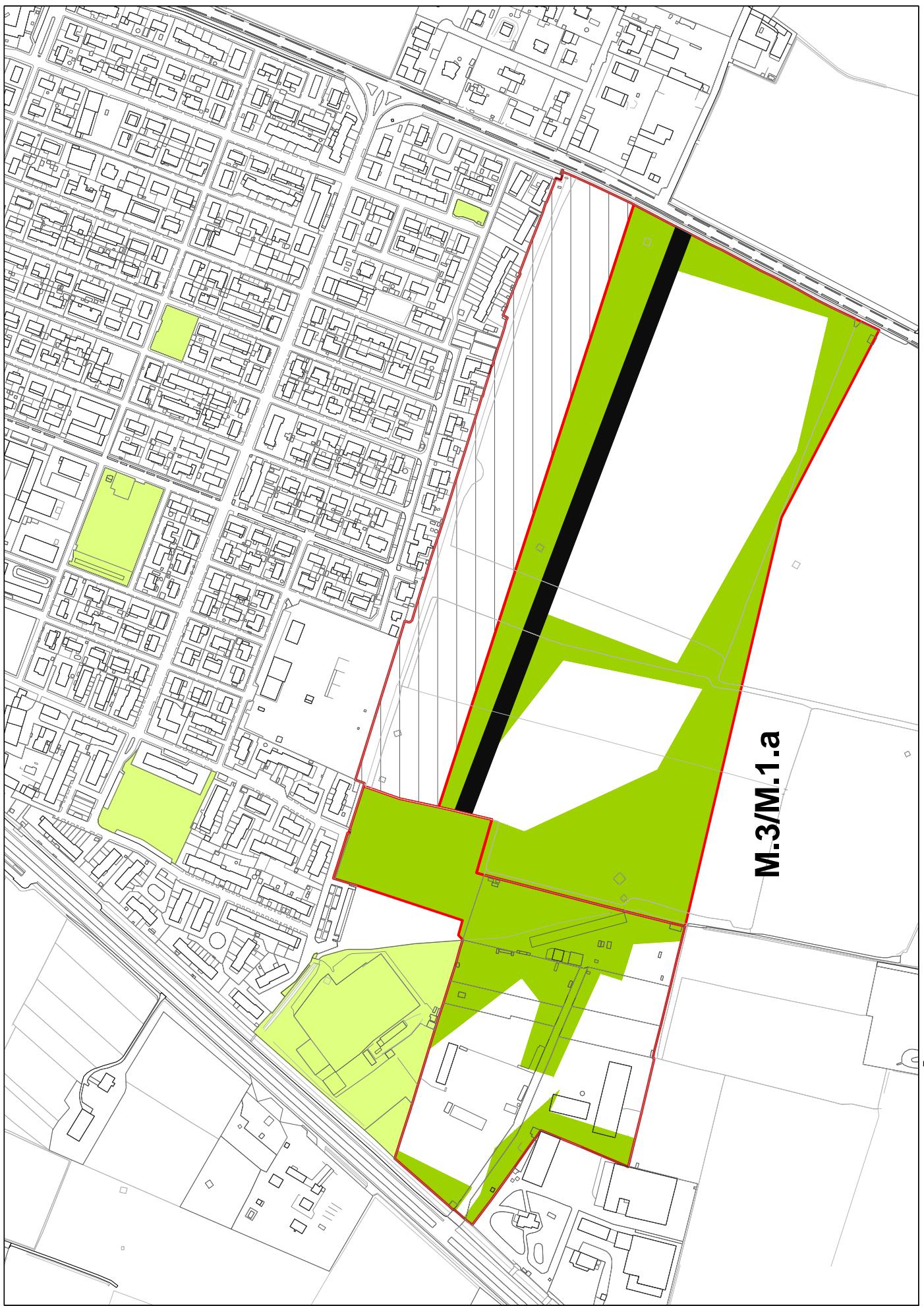
€ 6.045.075

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune

€ 6.045.075

1:2000

OPERA M.3/M.1.a



PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Ampliamento Parco San Polo

P.1/P.2

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

La caratteristica principale del parco, già previsto nel PRG vigente e quella di rappresentare un parco la cui grande dimensione lo connota come parco di tipo territoriale. Lo scopo fondamentale del parco è quello di implementare le connessioni ambientali, costruire la trama verde, favorire la biodiversità.

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

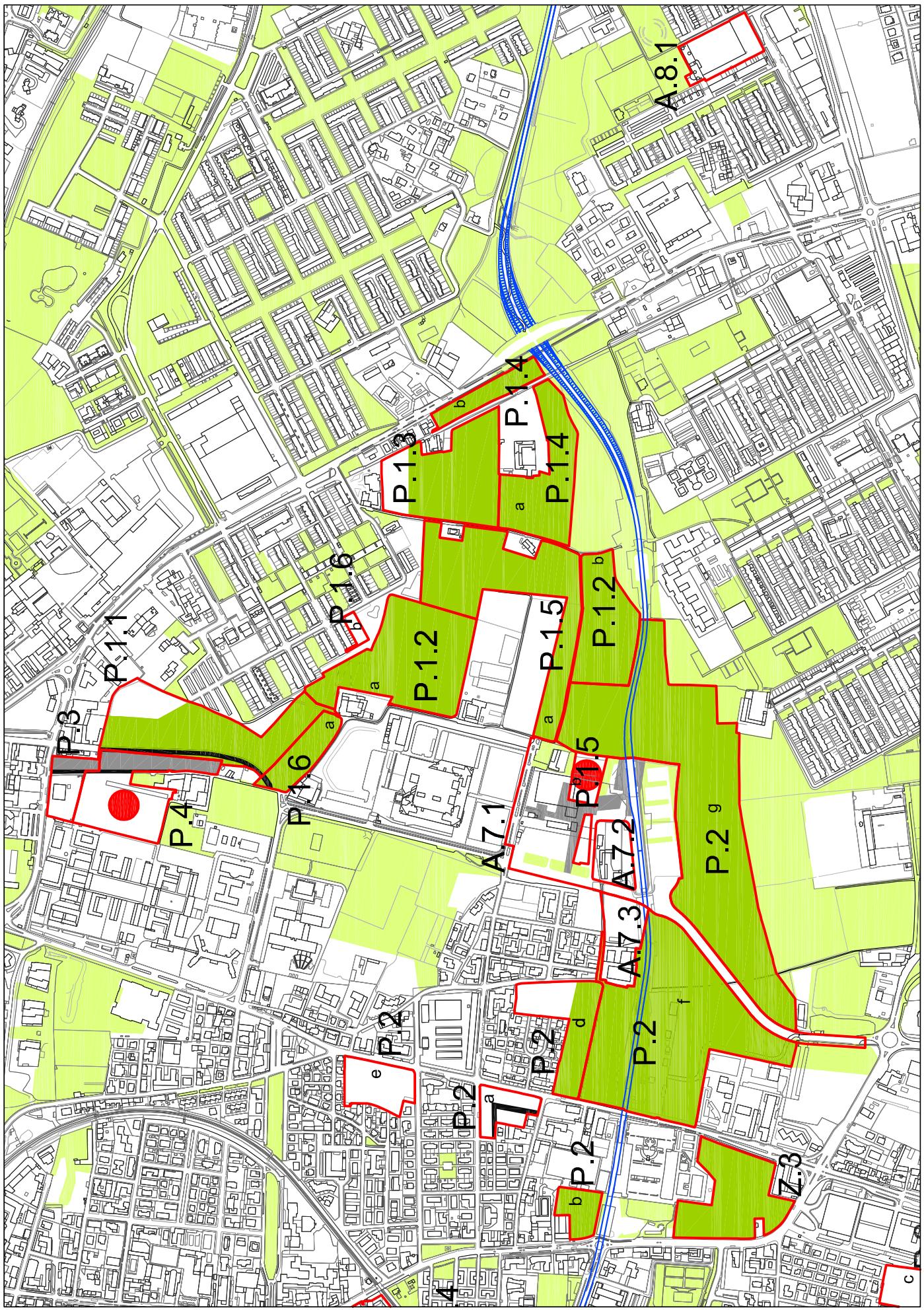
Localizzazione	vie varie	Classificazione	SVt
Superficie territoriale	532.000,00	Priorita'	–
Circoscrizione	sud - est	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	12		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 7.437.040

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune €7.437.040

1:10000

OPERA P.1/P.2



PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Nuova RSA

P.1.5

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'opera riguarda la realizzazione di una struttura privata a destinazione di residenza protetta per anziani da realizzare all'interno del parco di San Polo; tale opera diventa parte integrante della Cittadella dei Servizi, composta da servizi ospedalieri e ambulatoriali di futura implementazione.

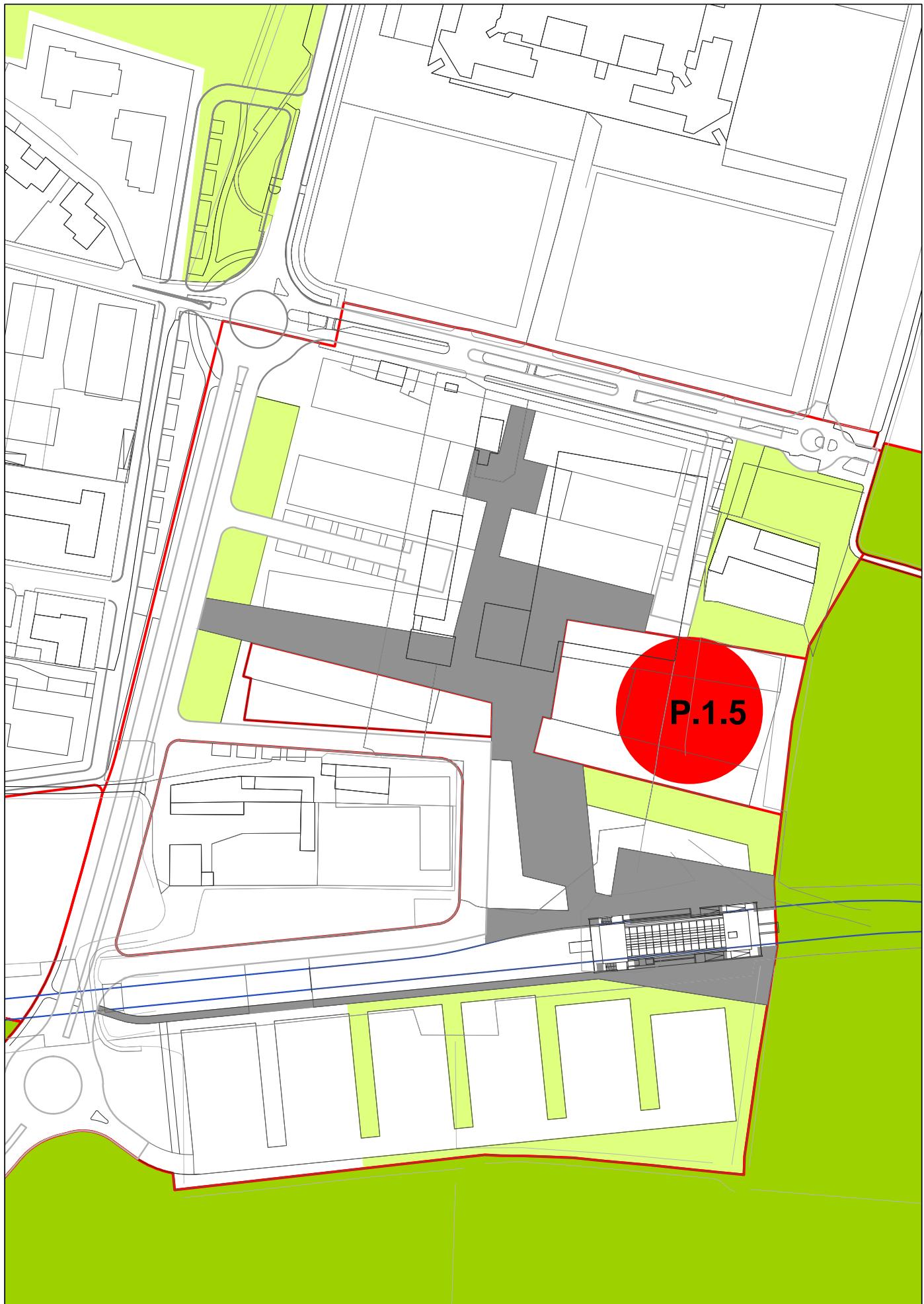
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	via Bissolati	Classificazione	0,00
Superficie territoriale	56.501,00	Priorita'	2
Circoscrizione	est	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	19		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 760.965

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune €0



OPERA P.1.5

1:2000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Centro disabili Tonini Boninsegna

P.4

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Il progetto prevede la costruzione di un centro disabili gestito da una ONLUS.

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

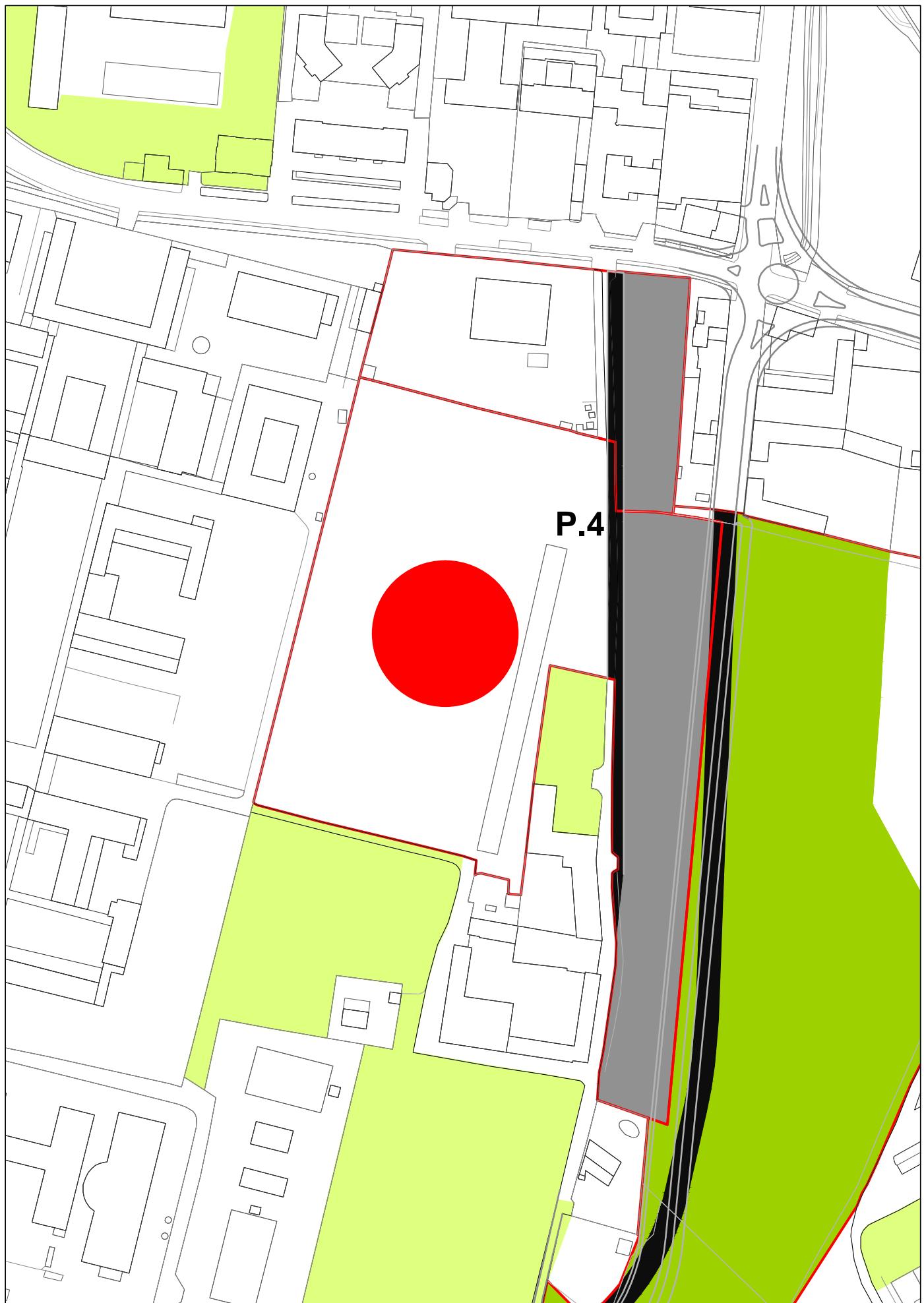
Localizzazione	via Romiglia	Classificazione	SSt
Superficie territoriale	27.946,00	Priorita'	0
Circoscrizione	est	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	19		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA

€ 672.785

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune

€0



OPERA P.4

1:2000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Parco dello Sport

S.1.1

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Una vasta area interessata in passato da attività estrattiva, prevista in trasformazione a parco e ad attrezzature sportive a scala urbana e territoriale anche di carattere spettacolare.

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

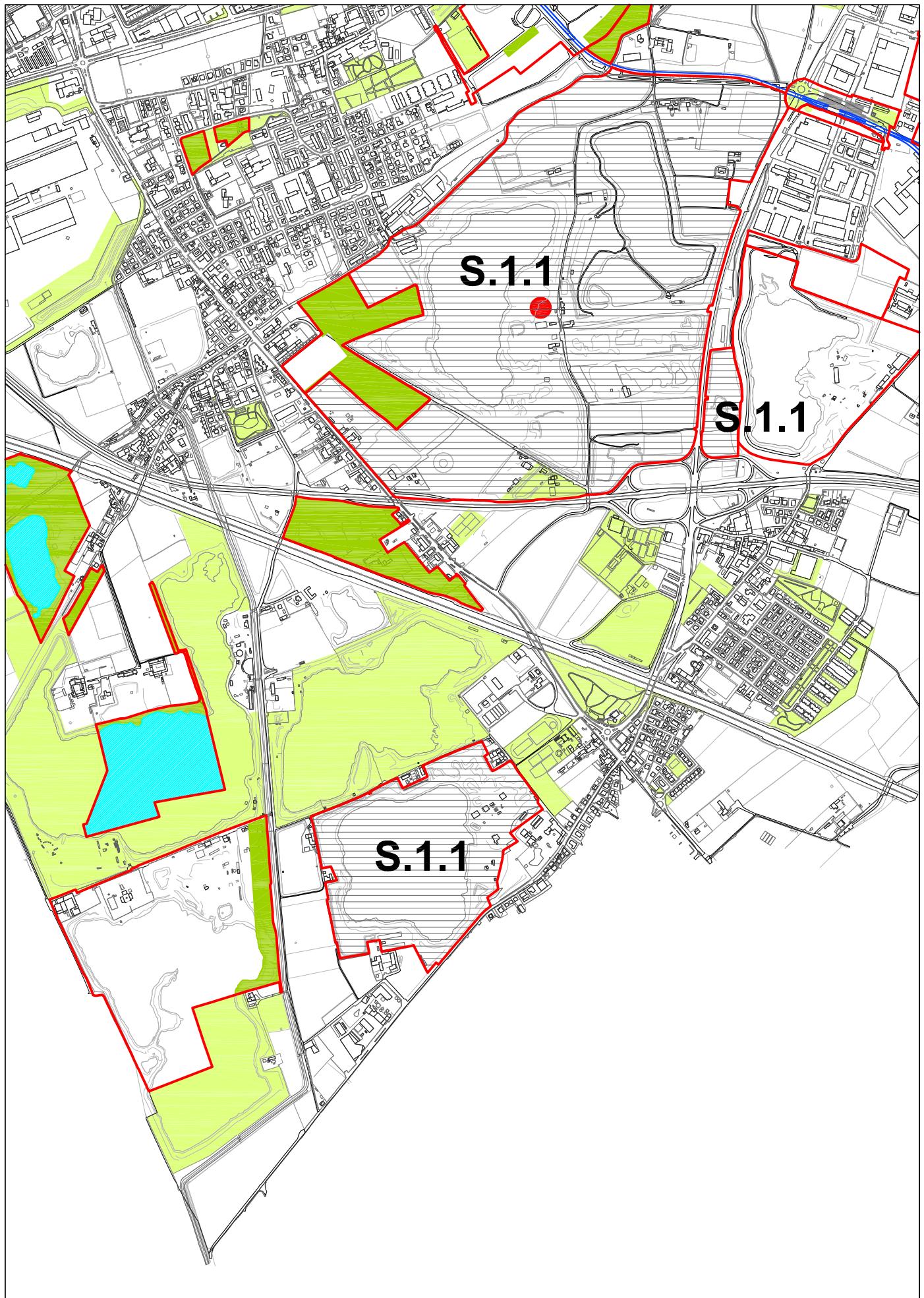
Localizzazione	cave	Classificazione	SSp
Superficie territoriale	1.481.438,95	Priorita'	0
Circoscrizione	est	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	16		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA

€ 0

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune

€ 0



OPERA S.1.1

1:15000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Parco cave

S.1.2/S.2.1/S.2.2/S.2.3

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Per le grandi dimensioni il parco sarà di tipo territoriale con particolare attenzione alla ricostruzione della trama verde all'intorno dei laghetti esistenti e con il fine della riqualificazione degli spazi aperti anche a fini ludico-ricreativi

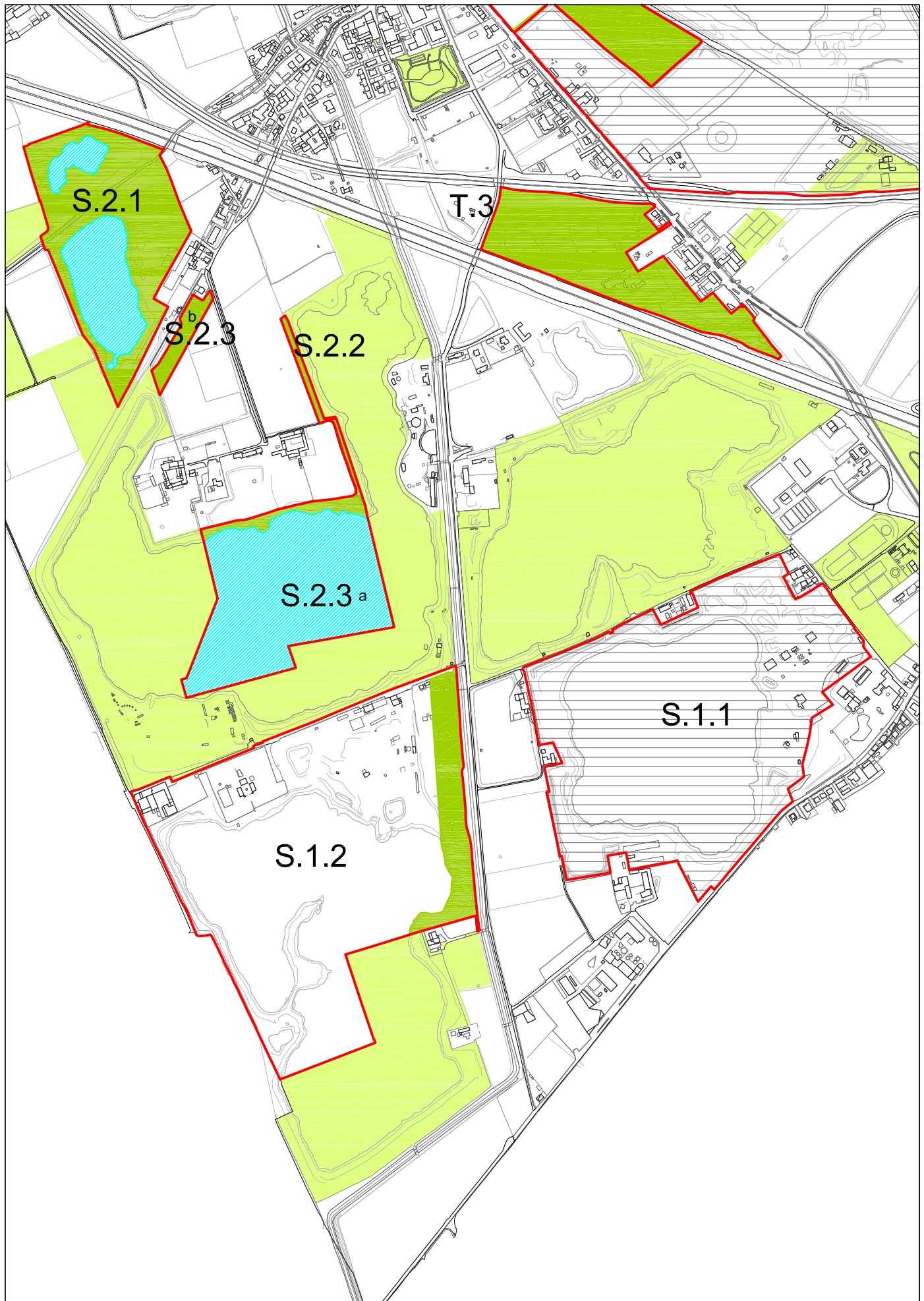
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	cave	Classificazione	SVt
Superficie territoriale	551.424,00	Priorita'	0
Circoscrizione	est	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	19		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 5.404.433

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune € 5.404.433



OPERA S.1.2/S.2.1/S.2.2/S.2.3

1:10000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Parco dello sport

S.3.2

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'opera completa ed integra il progetto del parco dello sport previsto nell'attigua area S.1.1

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	via delle Bettolle	Classificazione	SV
Superficie territoriale	89.530,00	Priorita'	–
Circoscrizione	est	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	13		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA

€ 3.238.110

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune

€ 3.238.110



OPERA S.3.2

1:5000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Fascia verde Roggia Canala

T.2

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

La fascia verde prevista è quella di mitigazione della piena della roggia Canala, in collaborazione con il comune di Gussago.

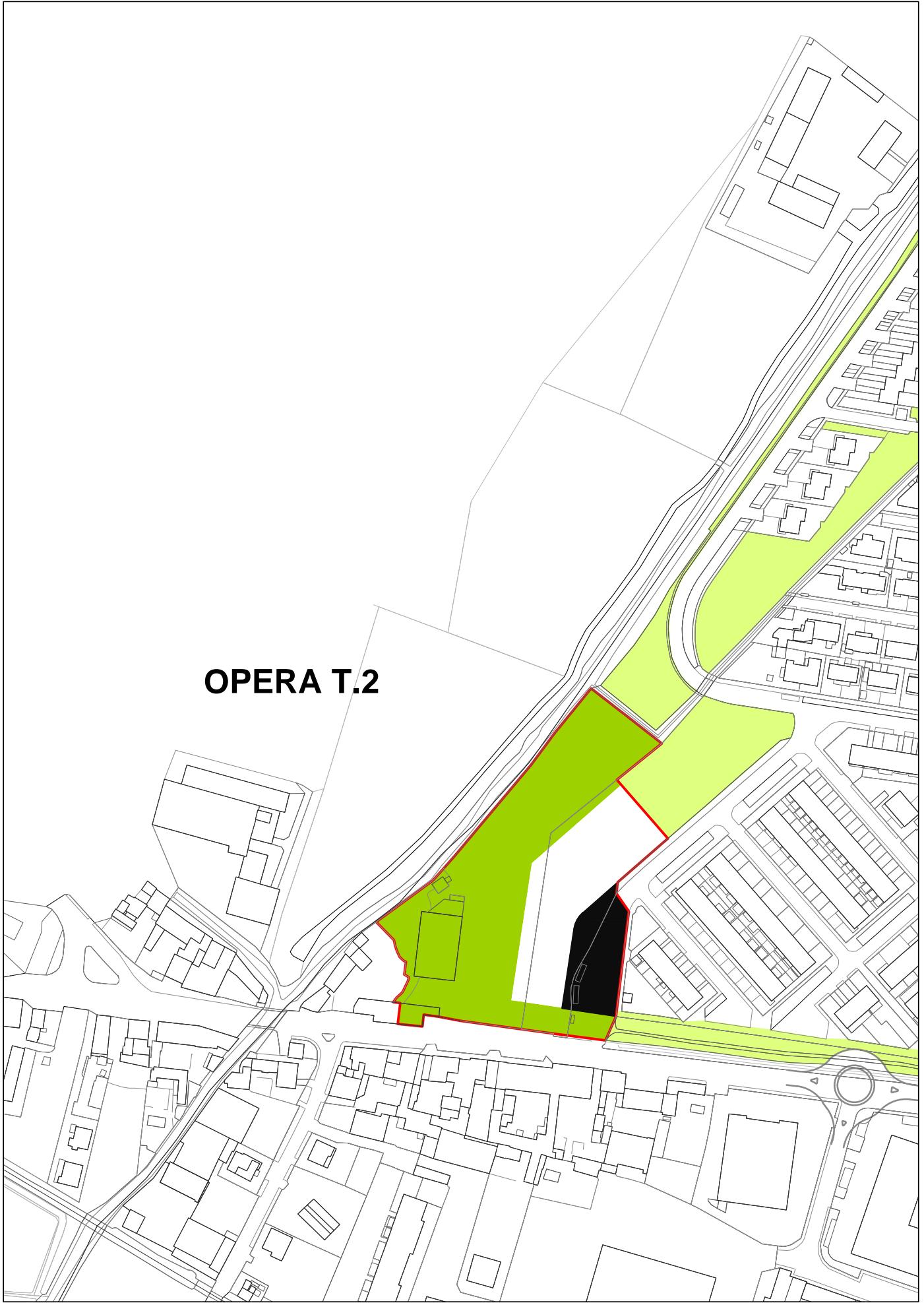
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	via Vallecmonica	Classificazione	SV
Superficie territoriale	19.164,00	Priorita'	0
Circoscrizione	ovest	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	23		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 2.000.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune € 2.000.000



Architectural site plan showing the layout of the OPERA T.2 project. The plan includes a detailed building footprint, surrounding urban infrastructure, and a green belt. A specific area is highlighted with a red border and a black center, representing the project's footprint. The text 'OPERA T.2' is placed within this highlighted area.

OPERA T.2

OPERA T.2

1:2000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Magazzino comunale

T.4

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Il progetto prevede la realizzazione di un edificio che ospiterà il magazzino e alcuni altri accessori ad uso del comune di Brescia, occupando una superficie di circa 5000 mq.

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

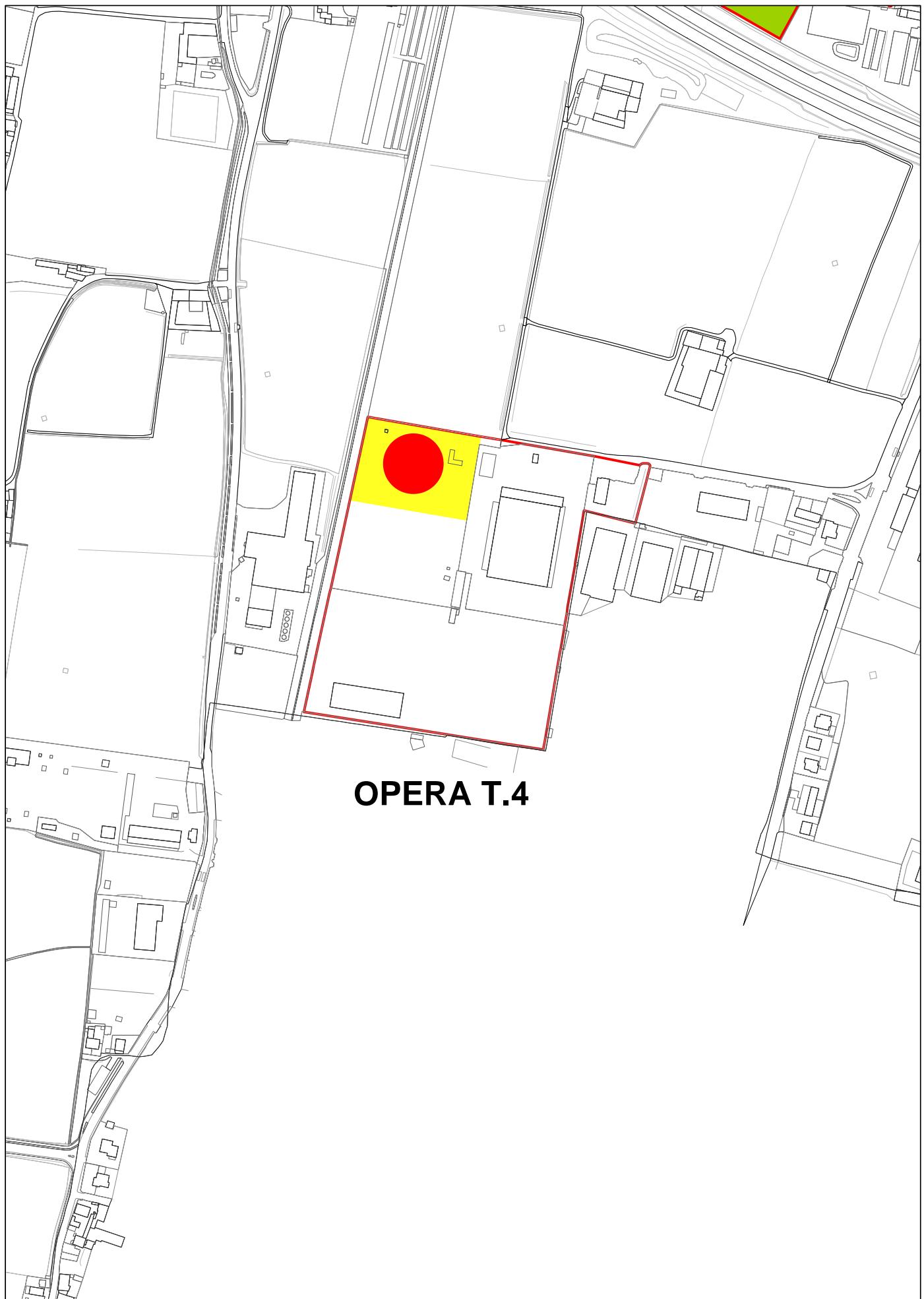
Localizzazione	via della Volta	Classificazione	Sa
Superficie territoriale	74.130,00	Priorita'	–
Circoscrizione	sud	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	12		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA

€ 5.450.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune

€ 5.450.000



OPERA T.4

1:5000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Collegamento Via Goldoni/Serenissima

V.2

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Si tratta della prosecuzione di via Serenissima al fine del miglioramento della viabilità interna ed esterna al centro di Caonico e per connettere il quartiere all grande viabilità cittadina. L'intervento fa parte di un progetto più ampio di riqualificazione dello svincolo tra la ex statale 11 e la via Serenissima.

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

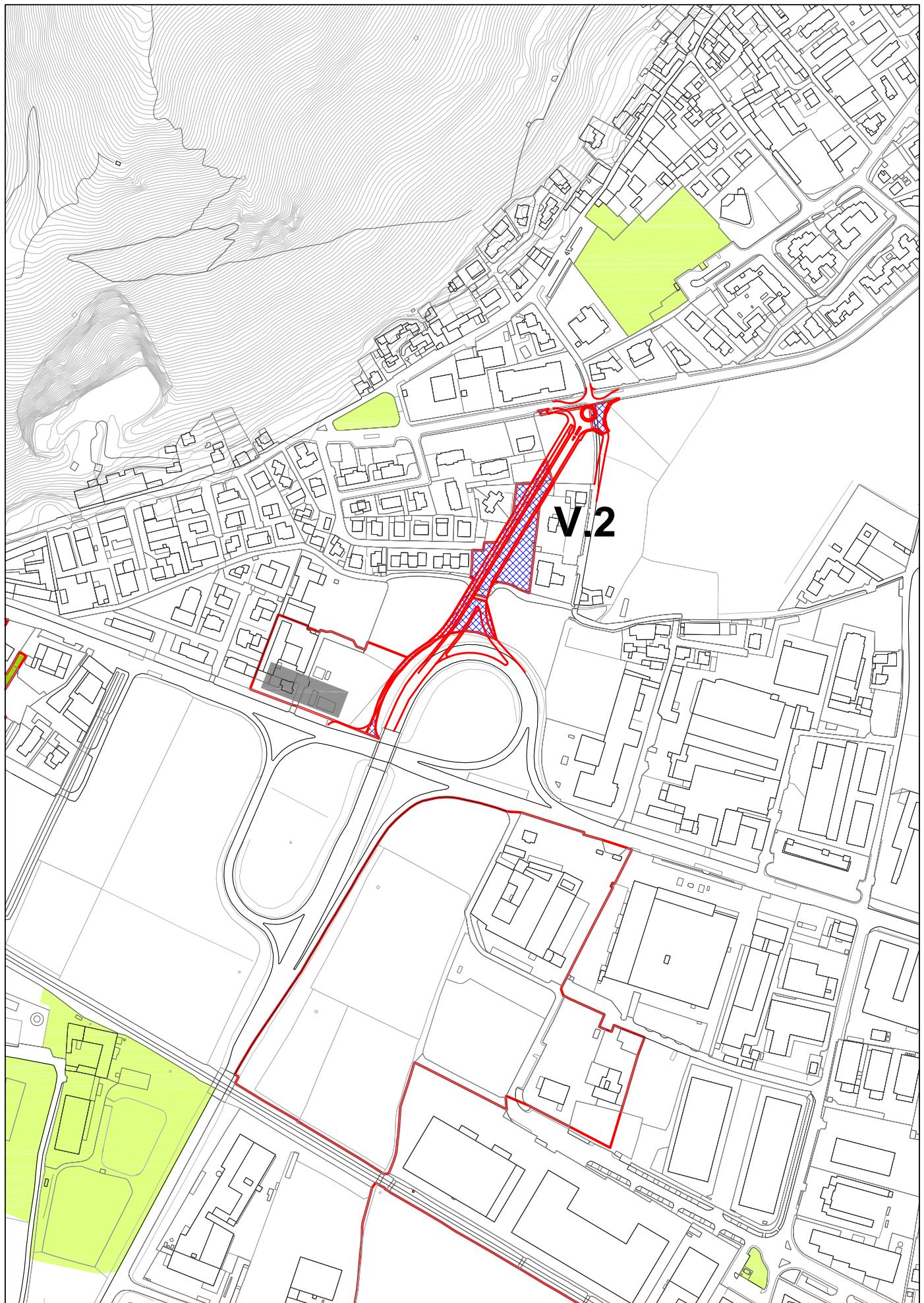
Localizzazione	estendimento via Serenissima	Classificazione	0,00
Superficie territoriale	9.318,00	Priorita'	–
Circoscrizione	est	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	16		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA

€ 419.310

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune

€ 419.310



OPERA V.2

1:5000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Collegamento San Zeno/Tang. Sud

V.3

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Si tratta della prosecuzione della tangenziale prevista in comune di san Zeno che da sud si diparte da quella arteria vicina all'autostrada A21 e si collega con la tangenziale sud con un nuovo svincolo nelle vicinanze dell'Alfaacciai.

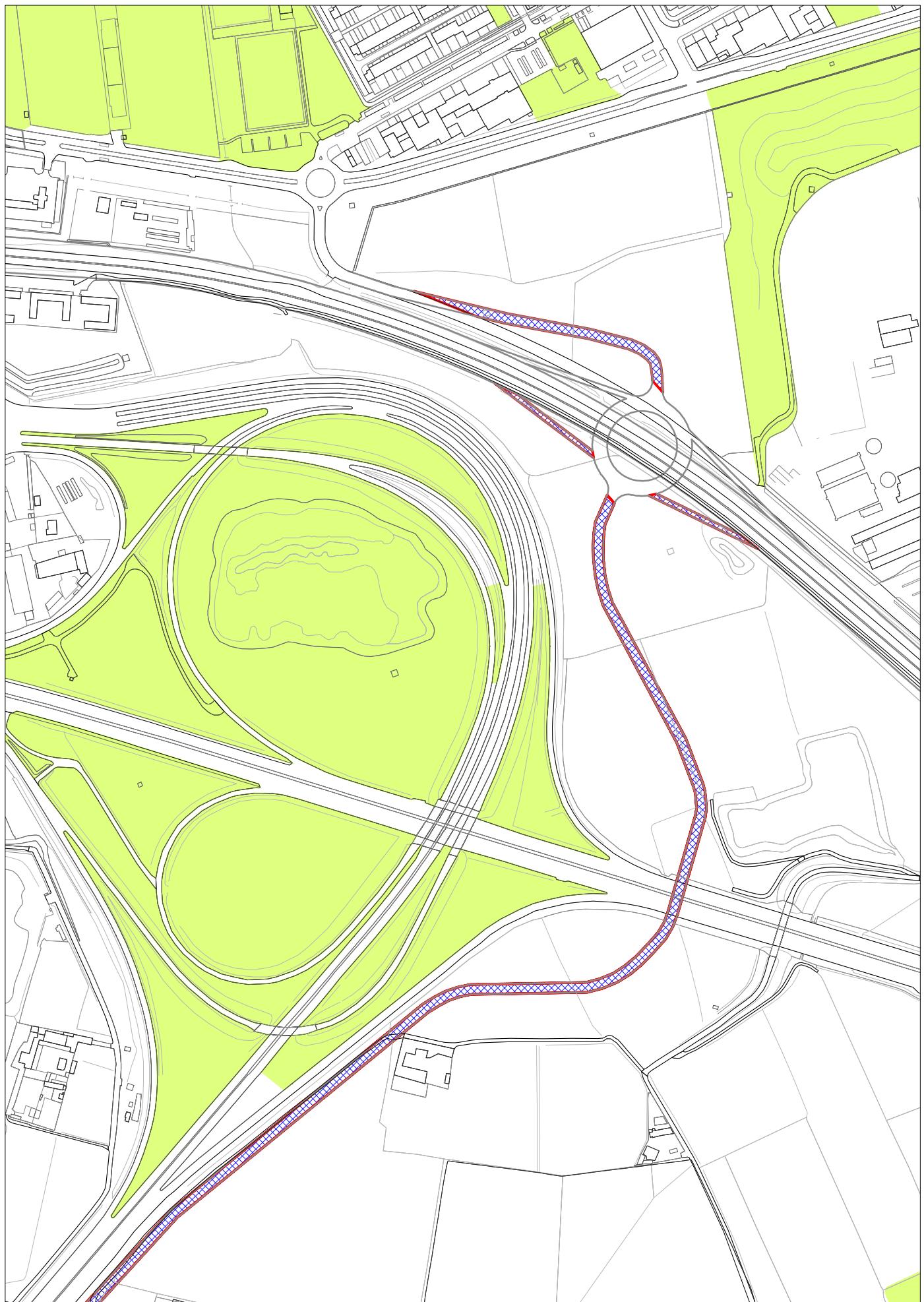
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	casello Brescia centro	Classificazione	0,00
Superficie territoriale	15.471,00	Priorita'	0
Circoscrizione	sud	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	—		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 1.700.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune €0



PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Area verde via Volta

Z.3

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Si tratta di un'area a verde che sarà possibile attrezzare per i fini dell'utilizzo del quartiere.

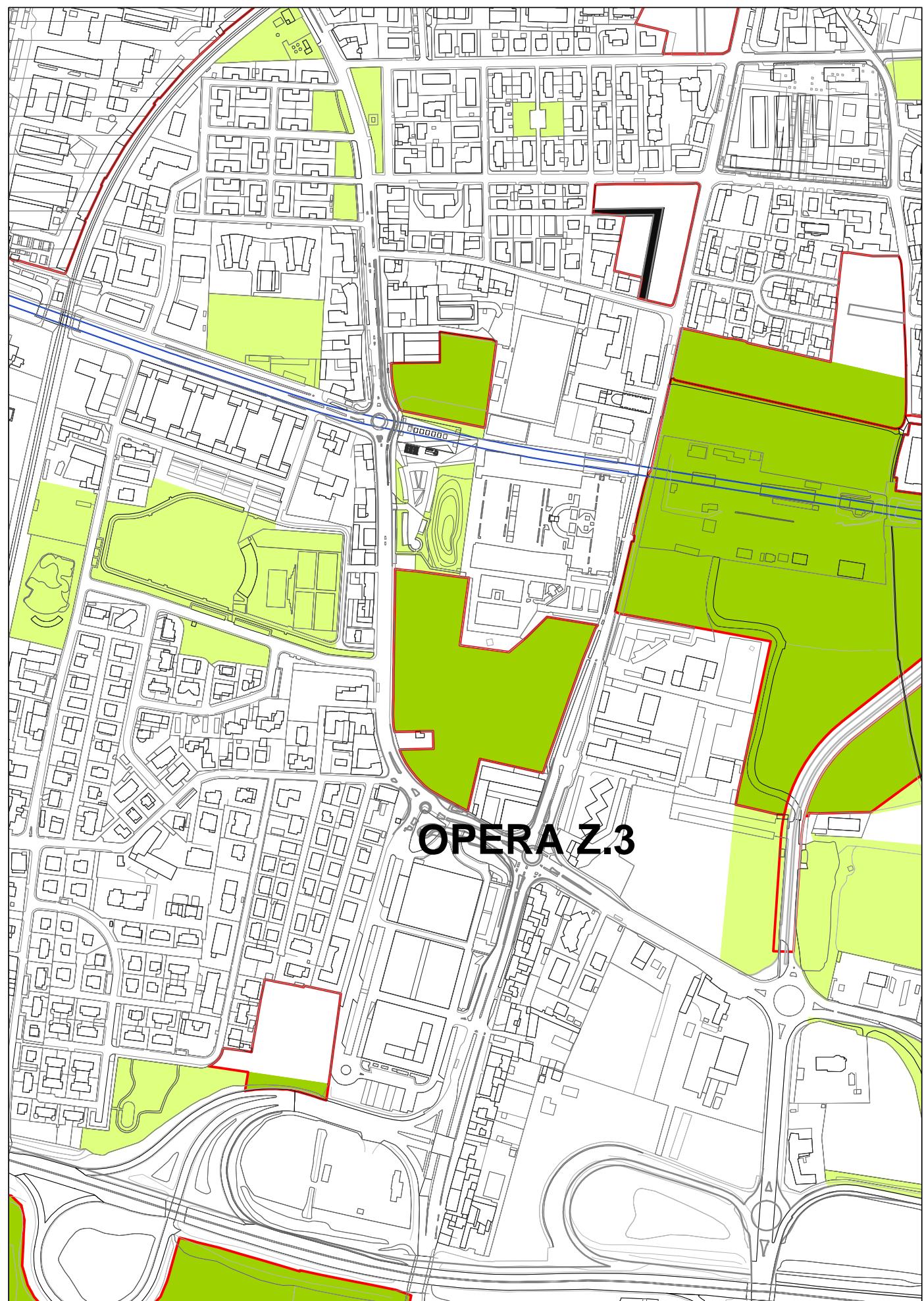
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	via della Volta	Classificazione	SV
Superficie territoriale	28.531,00	Priorita'	0
Circoscrizione	sud	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	12		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 1.283.895

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune € 1.283.895



OPERA Z.3

1:5000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Riqualificazione e recupero Colle Cidneo

X.1

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento prevede un recupero di tipo conservativo delle architetture e degli spazi aperti del castello, con allontanamento delle "attrezzature casuali rispetto al luogo", la totale eliminazione del traffico veicolare, l'inserimento di attrezzature puntuale quali parcheggi al piede del colle, risalite meccaniche, strutture ricettive. Riguardo al tema dell'accessibilità si intende rafforzare la relazione pedonale con il centro storico mediante la definizione di nuove salite pedonali in corrispondenza del polo universitario di San Faustino e del polo museale di Santa Giulia

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

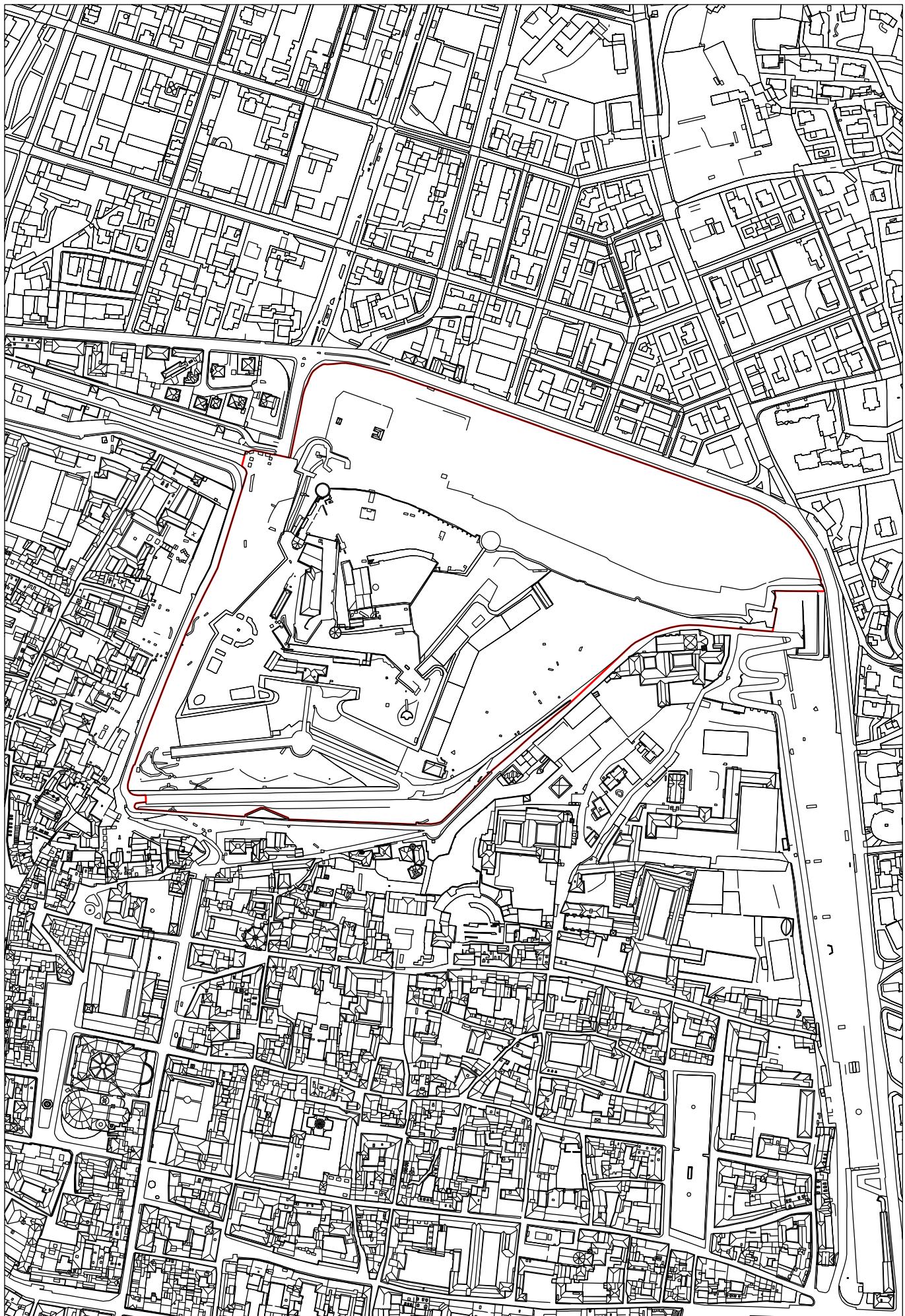
Localizzazione	Zona Castello	Classificazione	SVt Scut
Superficie territoriale	–	Priorita'	2
Circoscrizione	Centro	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	0		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA

€ 5.000.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune

€ 5.000.000



OPERA: X.1

1:5.000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

x.2

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Con il termine Urban Center si è designato negli ultimi decenni un insieme di strutture di diverso tipo, nate per svolgere un'attività di servizio nei confronti degli attori mobilitati nei processi decisionali delle politiche urbane, con lo scopo di migliorarne il livello d'informazione, conoscenza, trasparenza, partecipazione, condivisione, effettività.

L'urban Center vuole essere luogo di confronto e dialogo per riflettere, discutere ed elaborare i nuovi scenari urbani, un centro di analisi e di studi capace di accompagnare la città nelle sue trasformazioni, con il compito di coinvolgere nelle stesse scelte urbanistiche la città ed i suoi abitanti

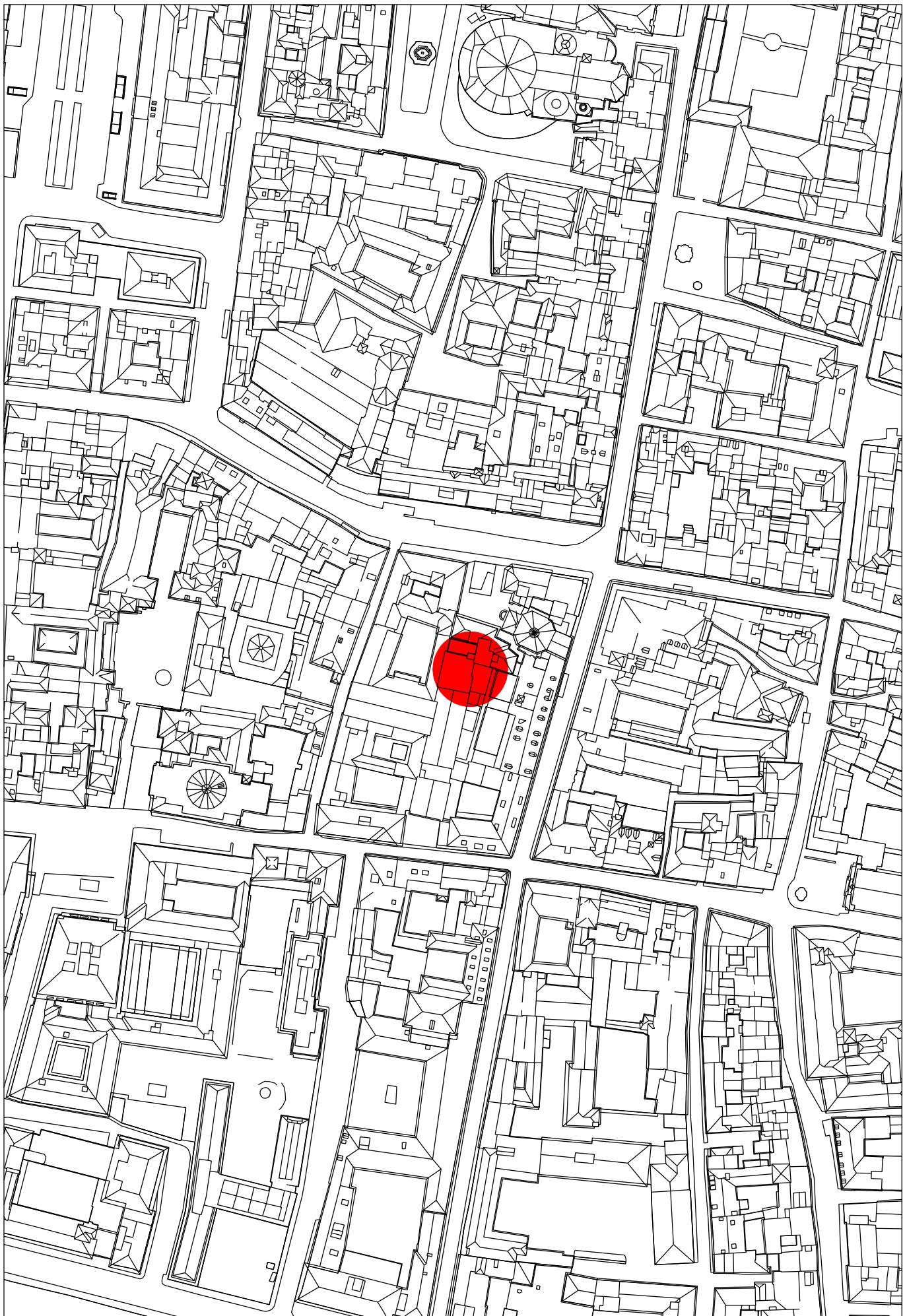
B - DATI TERRITORIALI DELL'UNITA' DI INTERVENTO

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	Corso Zanardelli	Classificazione	SCut
Superficie territoriale	0,00	Priorita'	2
Circoscrizione	centro	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	0		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA **€ 10.000.000**

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune **€ 10.000.000**



OPERA: X.2

1:2.000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Centro Culturale Comparto Milano

X.3

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'obiettivo è di dotare la città di un nuovo polo culturale che si sviluppa attraverso una molteplicità di funzioni che si esplicano sia all'interno del museo che assume come svolgimento tematico l'industria e il lavoro come principali forze motrici del processo di modernizzazione della società e di trasformazione dell'ambiente, sia all'esterno dove verrà creato uno spazio urbano aperto pensato come luogo per manifestazioni (cinema, teatro, giardino delle sculture o allestimenti d'arte).

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

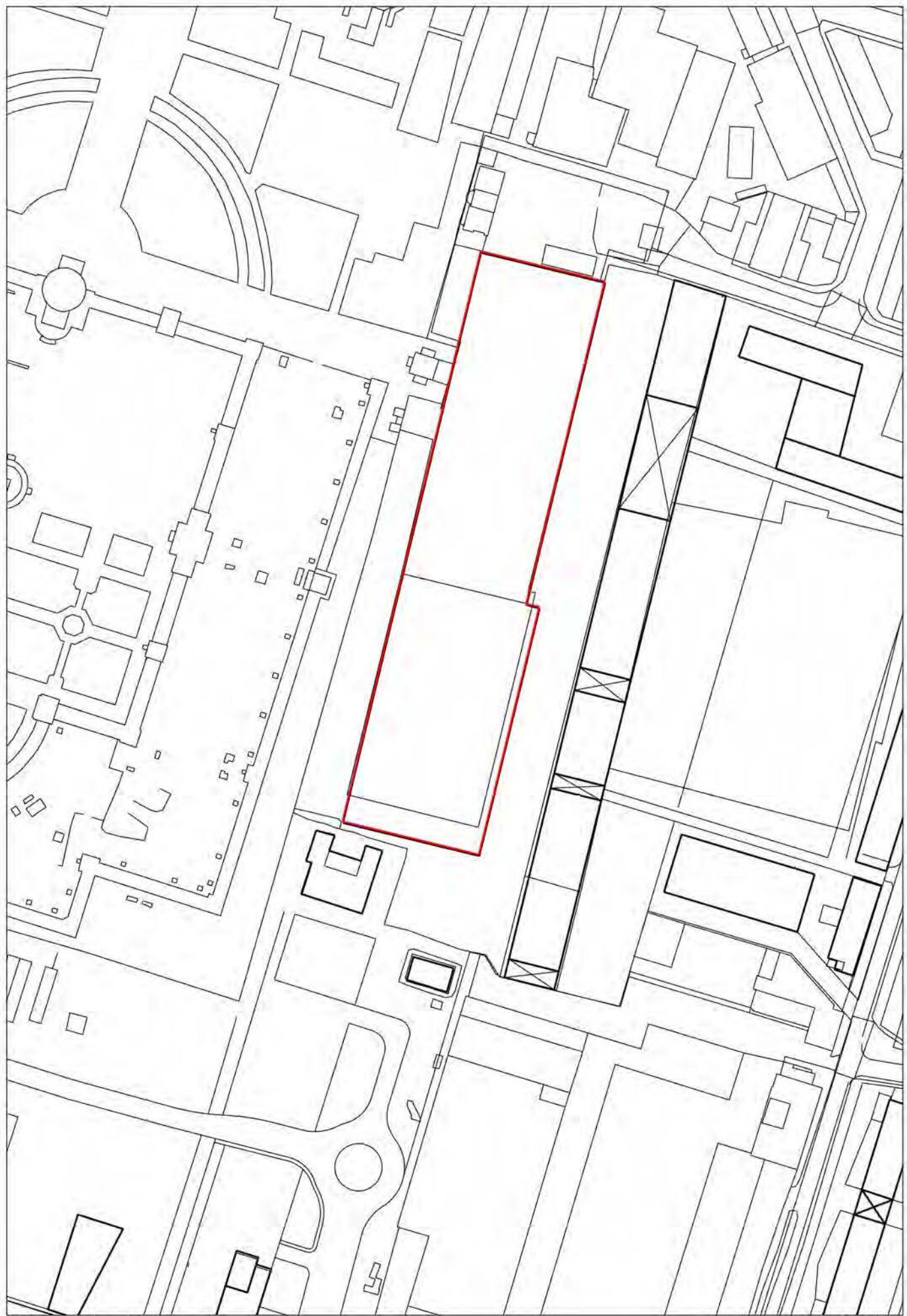
Localizzazione	Comparto Milano	Classificazione	SCut
Superficie territoriale	–	Priorita'	1
Circoscrizione	Centro	Tipo di Finanziamento	Accordo di programma sottoscritto da:Regione Lombardia – Provincia di
Quartiere	0		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA

€ 22.000.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune

€0



OPERA: X.3

1:2.000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Parcheggio Castello

X.4

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

La struttura verrà ricavata scavando una caverna parallela alla galleria Tito Speri, all'interno del colle Cidneo. Sarà lunga 220 metri, larga 16 e profonda 25. Al suo interno verranno realizzati sei piani per una superficie totale di 15000 mq, cinque per la sosta a rotazione, uno riservato ai box per i residenti, per un totale di circa 600 posti auto.

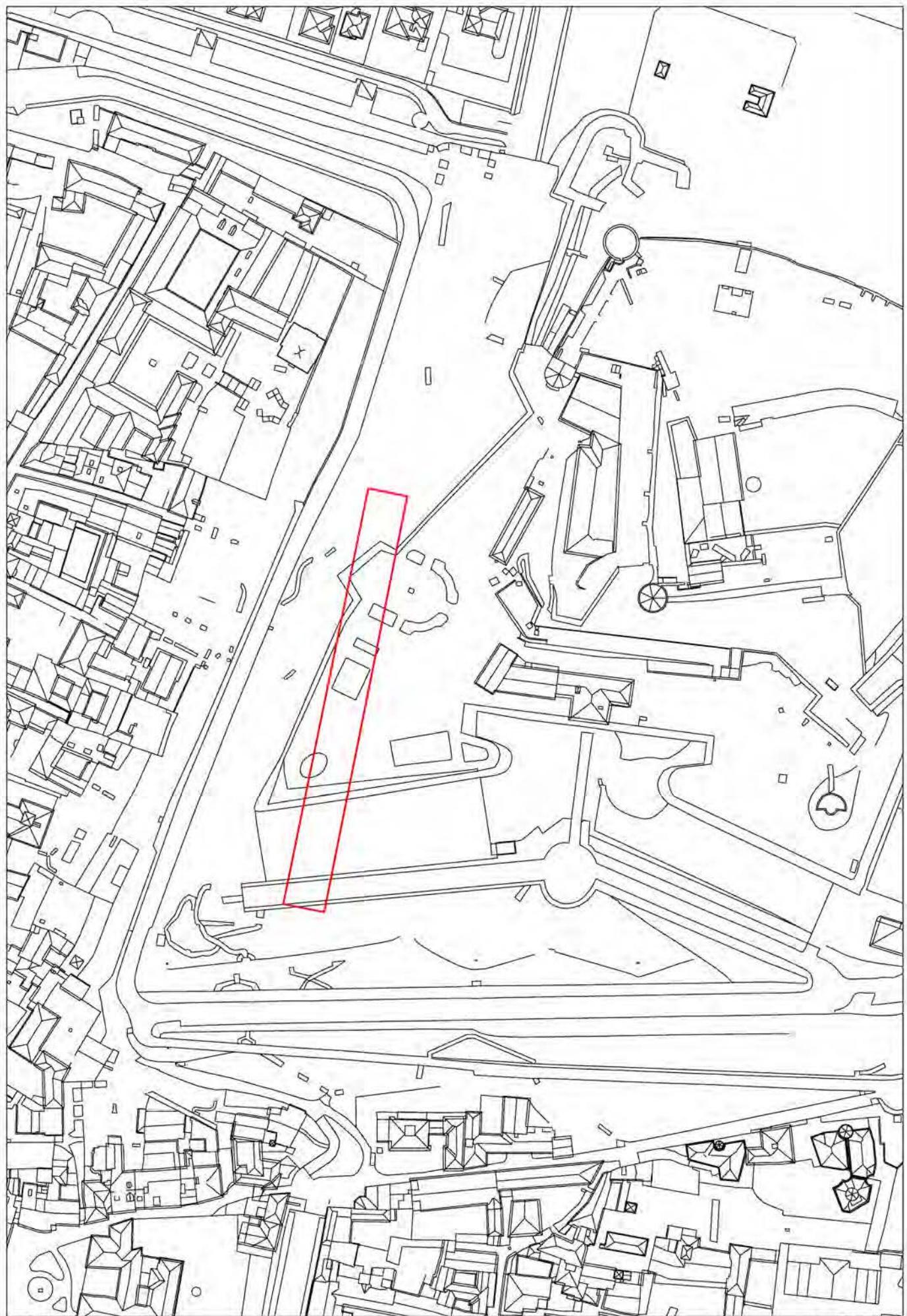
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	0,00	Classificazione	SPct
Superficie territoriale	–	Priorita'	2
Circoscrizione	0	Tipo di Finanziamento	Brescia Mobilità
Quartiere	0		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 23.000.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune € 23.000.000



OPERA: X.4

1:2.000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Riqualificazione parcheggio OM

X.5

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento consiste nella realizzazione di una corsia di canalizzazione, nella realizzazione di area verde all'interno del parcheggio, realizzazione di attraversamenti rialzati, installazione di Pilomat per ingresso riservato con bussola al parcheggio, oltre ad opere di asfaltatura, sistemazione superficiale e rifacimento della segnaletica e dei cordoli, sia all'interno del parcheggio IVECO sia lungo la Via Volturno nel tratto compreso tra il parcheggio e il fiume Mella, per circa 850 m.

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

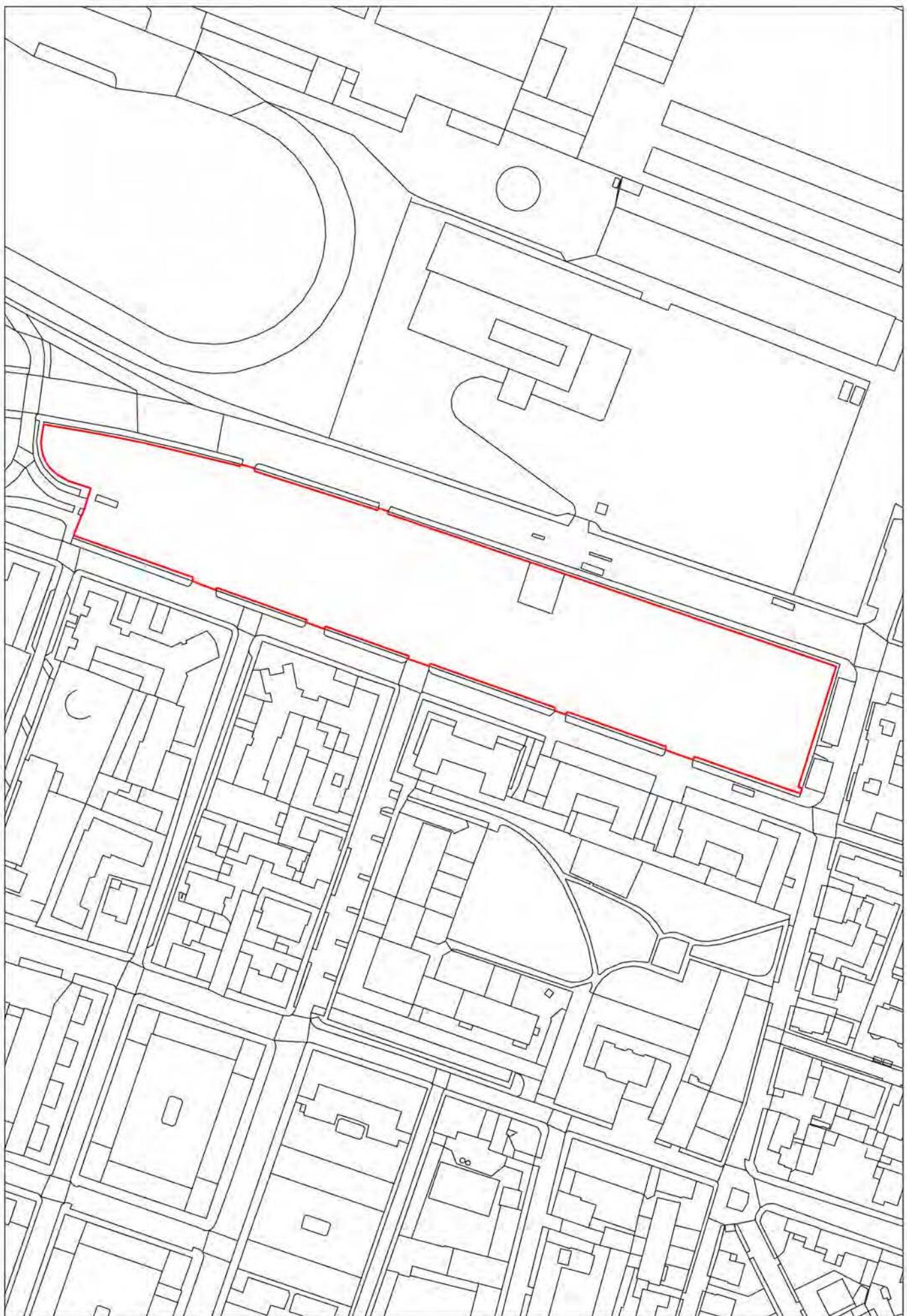
Localizzazione	Via Volturno	Classificazione	SP
Superficie territoriale	–	Priorita'	2
Circoscrizione	ovest	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	0		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA

€ 800.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune

€ 800.000



OPERA: X.5

1:2.000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Implementazione del sistema delle piste ciclabili

X.6

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Si tratta della rappresentazione del sistema della rete ciclabile comunale, derivante da uno specifico studio redatto dagli uffici comunali allo scopo di incentivare l'uso della bicicletta da parte dei cittadini, diminuire il traffico veicolare e contribuire alla diminuzione dell'inquinamento.

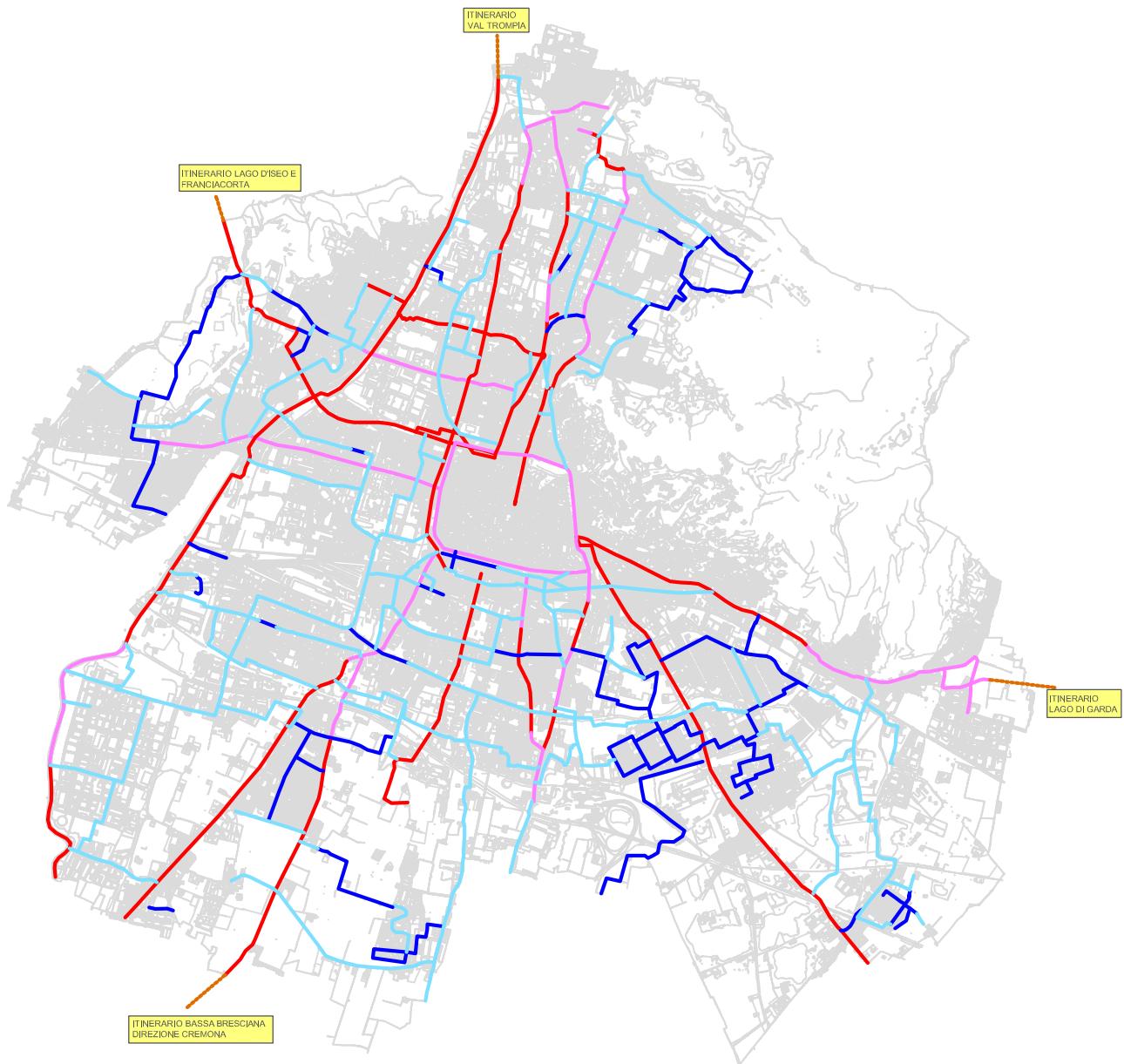
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	vie varie	Classificazione	0,00
Superficie territoriale	–	Priorita'	2
Circoscrizione	tutte	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	–		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 11.820.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune € 11.820.000



LEGENDA:

ITINERARI CICLABILI PRINCIPALI

- ITINERARIO CICLABILE ESISTENTE
- ITINERARIO CICLABILE IN PREVISIONE/CANTIERE

ITINERARI CICLABILI SECONDARI

- ITINERARIO SECONDARIO ESISTENTE
- ITINERARIO SECONDARIO IN PREVISIONE

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Nuove palestre di quartiere

X.7

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'obiettivo è di dotare le circoscrizioni di nuovi centri sportivi coperti, dotati di palestra attrezzata. Essi saranno realizzati dall'Amministrazione Comunale a servizio di varie tipologie di utenti.

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	–	Classificazione	SSpc
Superficie territoriale	–	Priorita'	1
Circoscrizione	–	Tipo di Finanziamento	Mezzi propri Comune di Brescia
Quartiere	0		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA

€ 4.050.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune

€ 4.050.000



OPERA X.7

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Nuova RSA Via Fiorentini

X.8

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Realizzazione di una nuova RSA per anziani da 120 posti letto e di un centro diurno per anziani. La costruzione di una nuova R.S.A. è stata programmata dall'Amministrazione Comunale dopo che l'intenzione di ristrutturare l'edificio esistente sede dell'Istituto geriatrico Arici – Sega, è stata considerata inattuabile anche per la provata inidoneità della struttura esistente ad ospitare una nuova struttura funzionale.

L'obiettivo è di fornire dei servizi di carattere sociale che rispondano non solo agli standard minimi, ma che forniscono agli utenti, anziani non autosufficienti, una media tendenzialmente alta di qualità a livello ambientale, strutturale e sanitario.

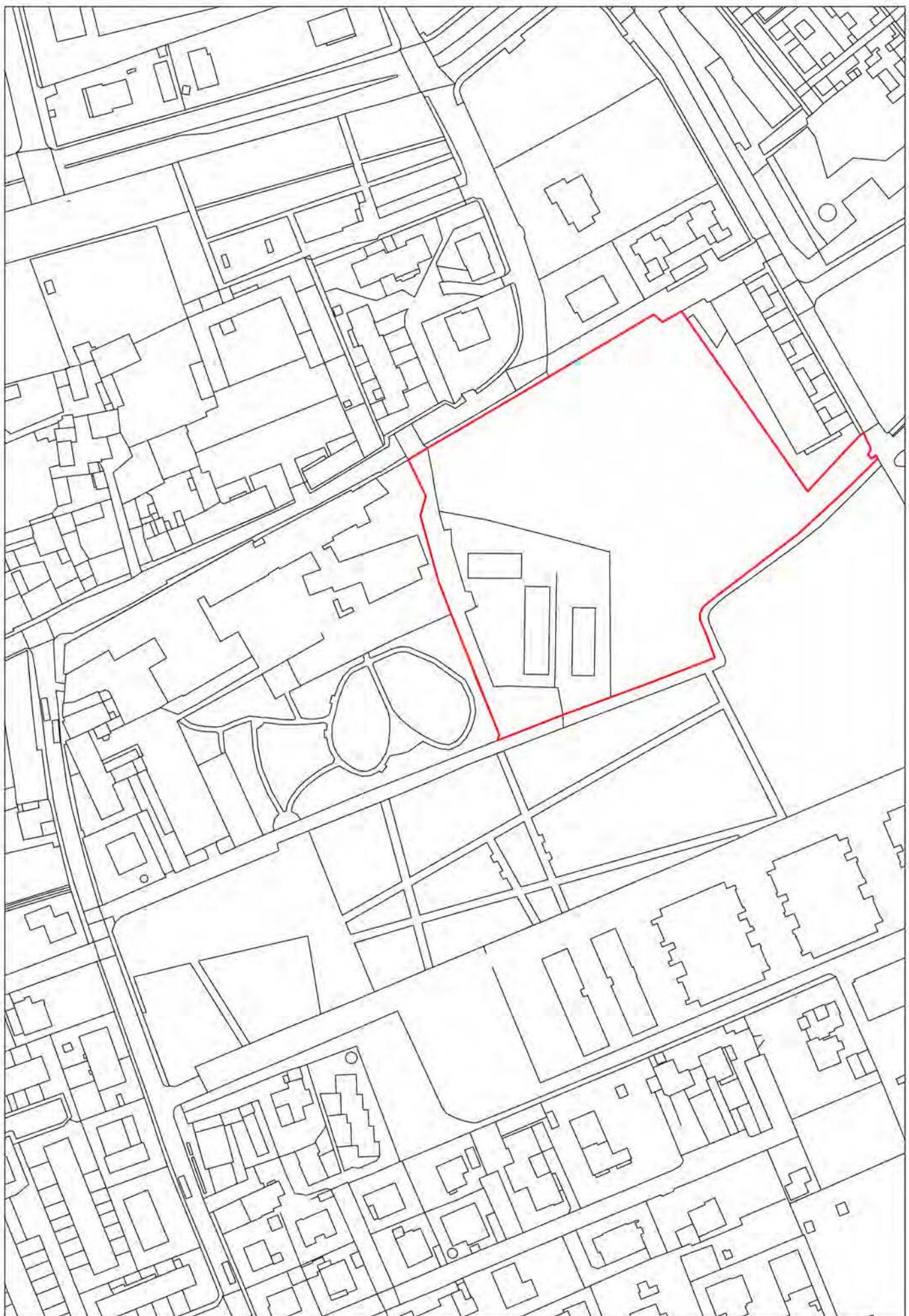
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	Via Fiorentini	Classificazione	SS
Superficie territoriale	–	Priorita'	1
Circoscrizione	est	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	0		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 13.250.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune € 0



OPERA: X.8

1:2.000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Struttura Socio-assistenziale Via Fiorentini

X.9

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Ristrutturazione fabbricato denominato "Ex Arici Segà" (FABBRICATO 1): piano terra:appartamenti, terziario e servizio; piano primo: appartamenti E.R.P.; piano secondo: appartamenti E.R.P. Nuovo edificio cerniera fra l'antica villa e l'ex mulino/cascina (FABBRICATO 2): piano terra appartamenti, terziario e commerciale di vicinato; piano primo (appartamenti E.R.P.); piano copertura (orti pensili) Fabbricato ex mulino/cascina (FABBRICATO 3): è prevista la collocazione di un Punto Famiglia, con in adiacenza un appartamento, mentre al piano primo è prevista la realizzazione di una convivenza protetta. Nuovo edificio tra la piazza e il parco (FABBRICATO 4): piano terra, primo e secondo: 24 unità immobiliari a destinazione residenziale Nuovo edificio tra la piazza ed il parco (FABBRICATO 5): piano terra: due comunità alloggio; primo piano: una comunità e 4 unità immobiliari; piano secondo 8 unità immobiliari a destinazione residenziale

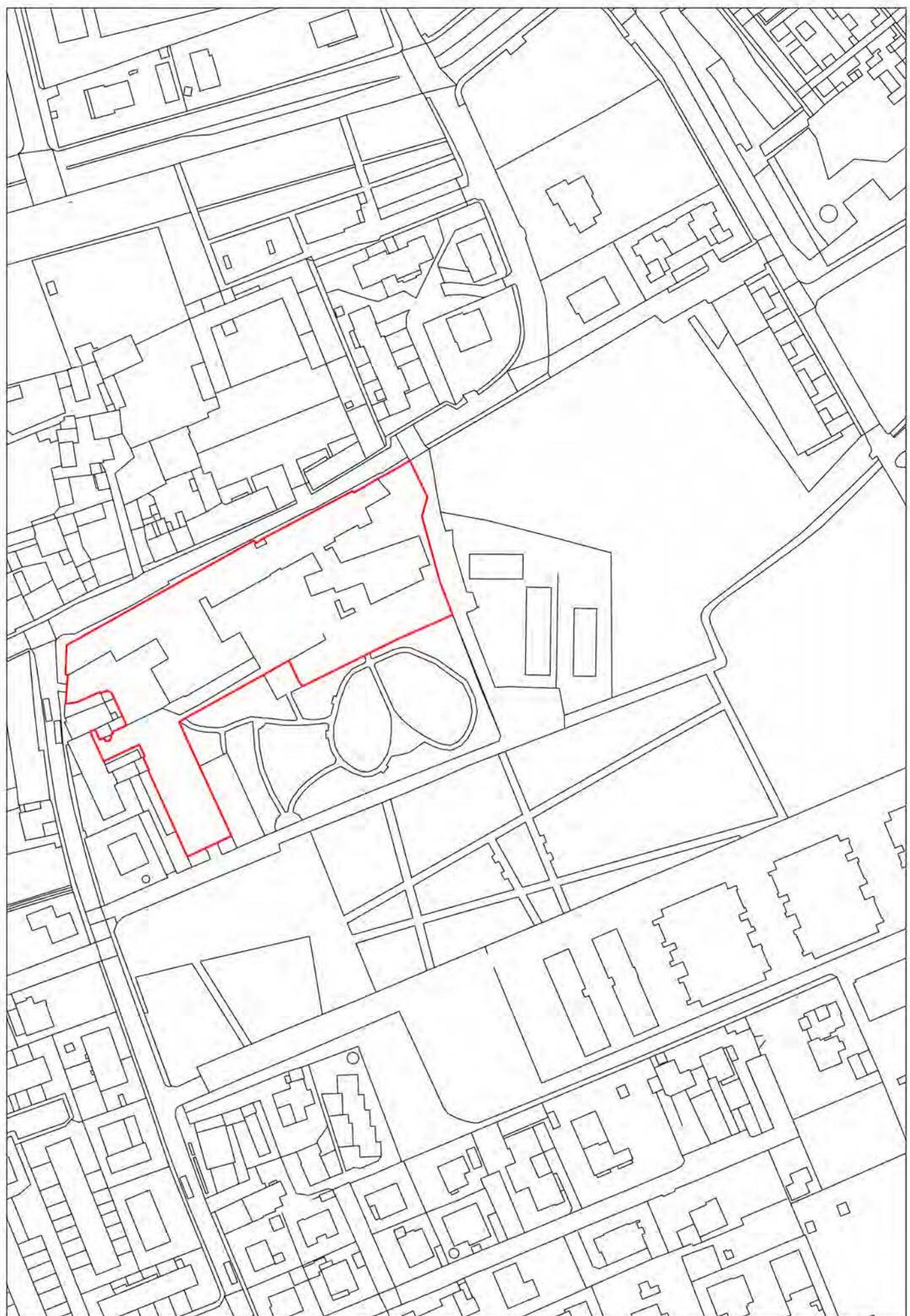
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	Via Fiorentini	Classificazione	SS
Superficie territoriale	–	Priorita'	Già in atto
Circoscrizione	est	Tipo di Finanziamento	Comune di Brescia e Regione Lombardia per € 6.712.391,66
Quartiere	0		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 20.484.484

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune € 0



OPERA: X.9

1:2.000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Area Attrezzata addestramento cani e cavalli

X.10

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

In una delle aree verdi a nord oves di via Milano l'obiettivo è di realizzare un'area attrezzata per l'addestramento dei cani e dei cavalli come da richiesta degli agenti della Polizia Locale del comune di Brescia. Il progetto prevede la costruzione di una serie di padiglioni prefabbricati che ospiteranno varie funzioni tra le quali le aree per addestramento, le scuderie chiuse, i recinti aperti per i cavalli ed inoltre locali spogliatoi ed uffici.

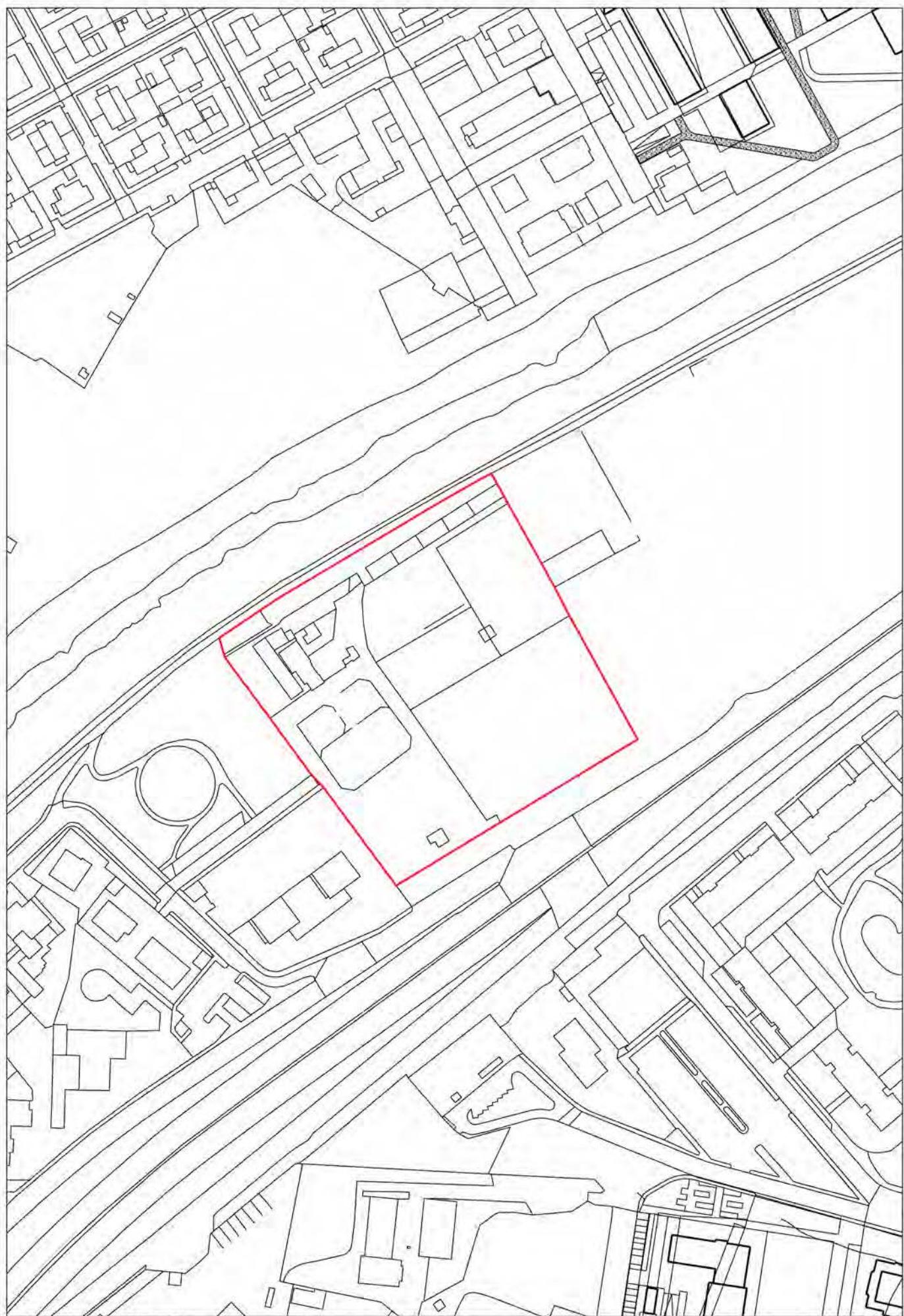
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	0,00	Classificazione	SA
Superficie territoriale	–	Priorita'	2
Circoscrizione	0	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	0		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 1.000.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune € 1.000.000



OPERA: X.10

1:2.000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Prolungamento linea trasporto pubblico

X.11

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Si prevede la realizzazione di un sistema di trasporto pubblico nel tratto tra il quartiere fieristico e la stazione del Metrobus di Lamarmora.

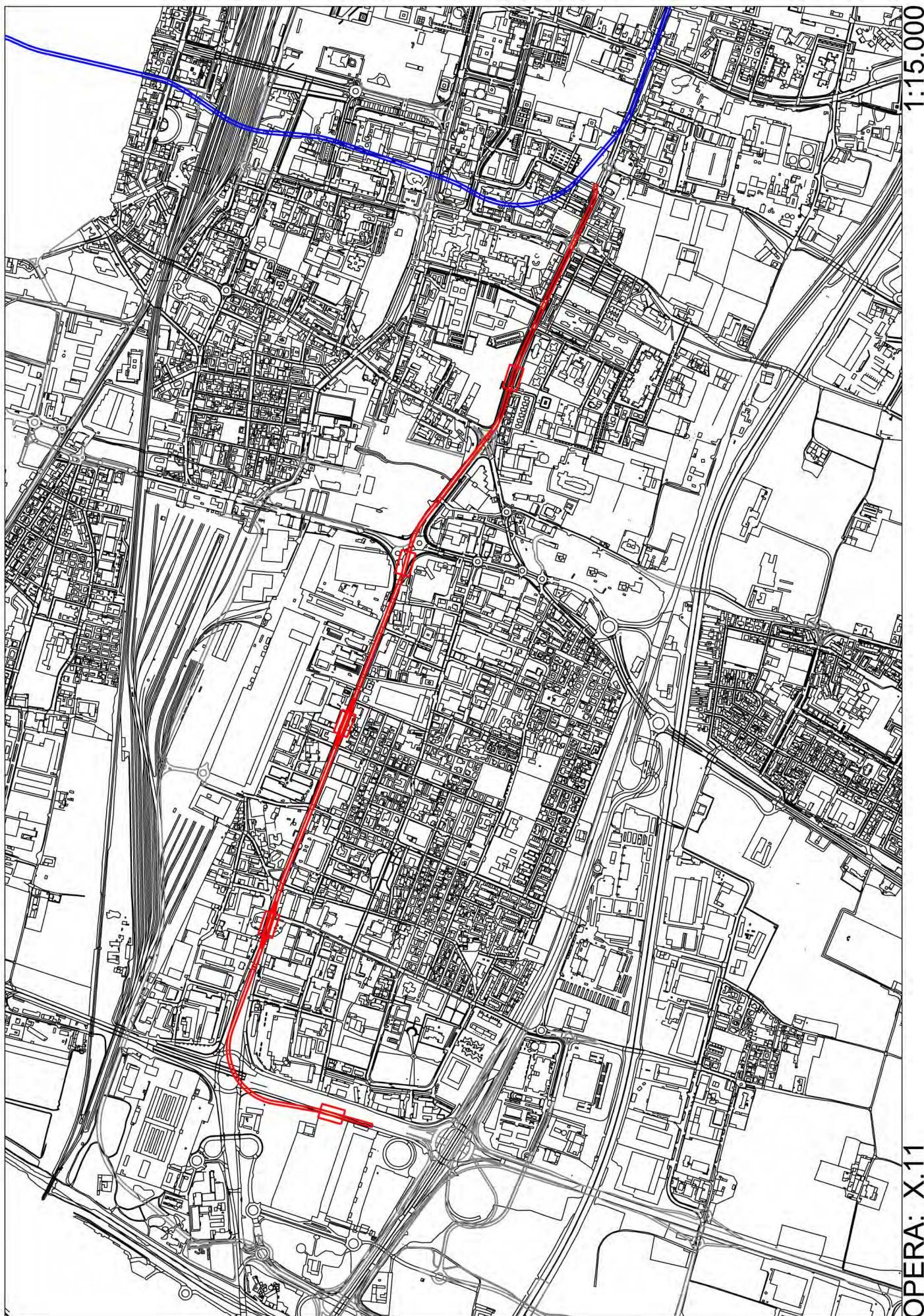
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	–	Classificazione	SMt
Superficie territoriale	–	Priorita'	2
Circoscrizione	–	Tipo di Finanziamento	Comune di Brescia; Regione Lombardia; Brescia Mobilità S.p.A.;
Quartiere	0		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 150.000.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune € 150.000.000



1:15.000

OPERA: X.11

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Via Balestrieri- Casello BS centro

X.12

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

La nuova arteria si va collegare a quella prevista a nord allo scopo di approntare una variante a Via Duca degli Abruzzi al fine del suo declassamento a strada di quartiere. La sezione stradale prevista è quella di una strada a doppia carreggiata con 2 corsie per senso di marcia.

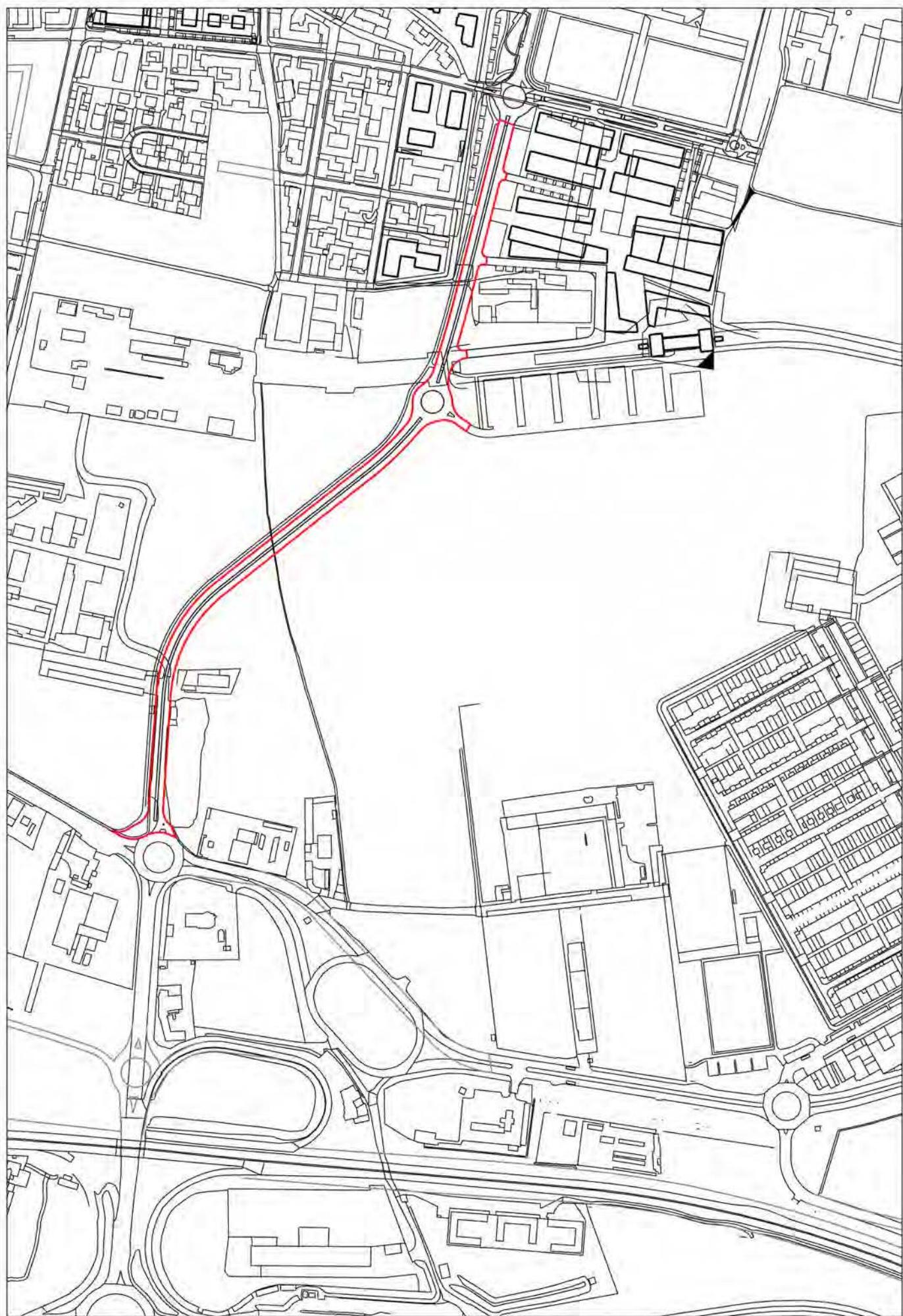
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	0,00	Classificazione	0,00
Superficie territoriale	–	Priorità	1
Circoscrizione	0	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	0		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 3.000.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune €3.000.000



OPERA: X.12

1:5.000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Collegamento Via Balestrieri via Foro Boario

X.13

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

La nuova arteria si va collegare a quella prevista a sud allo scopo di approntare una variante a Via Duca degli Abruzzi al fine del suo declassamento a strada di quartiere. La sezione stradale prevista è quella di una strada ad un'unica carreggiata con 1 corsie per senso di marcia corredata da una pista ciclopedinale.

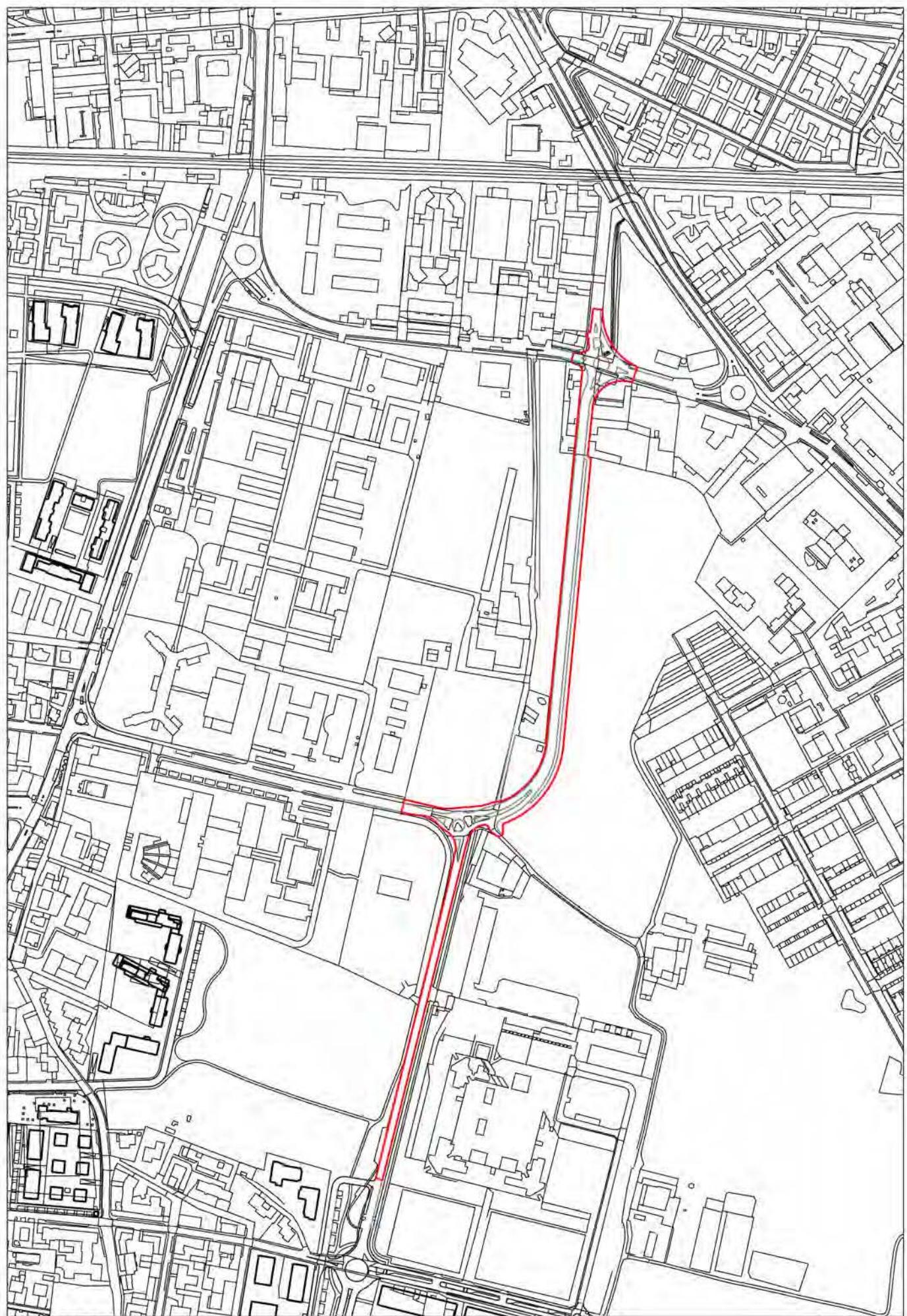
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	0,00	Classificazione	0,00
Superficie territoriale	–	Priorita'	2
Circoscrizione	0	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	0		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA **€ 3.015.000**

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune **€3.015.000**



OPERA: X.13

1:5.000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Treno tram Brescia - Edolo

X.14

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Il progetto prevede il riutilizzo del sedime dalla ferrovia Brescia Edolo per l'appontamento di una linea di treni-tram.

B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

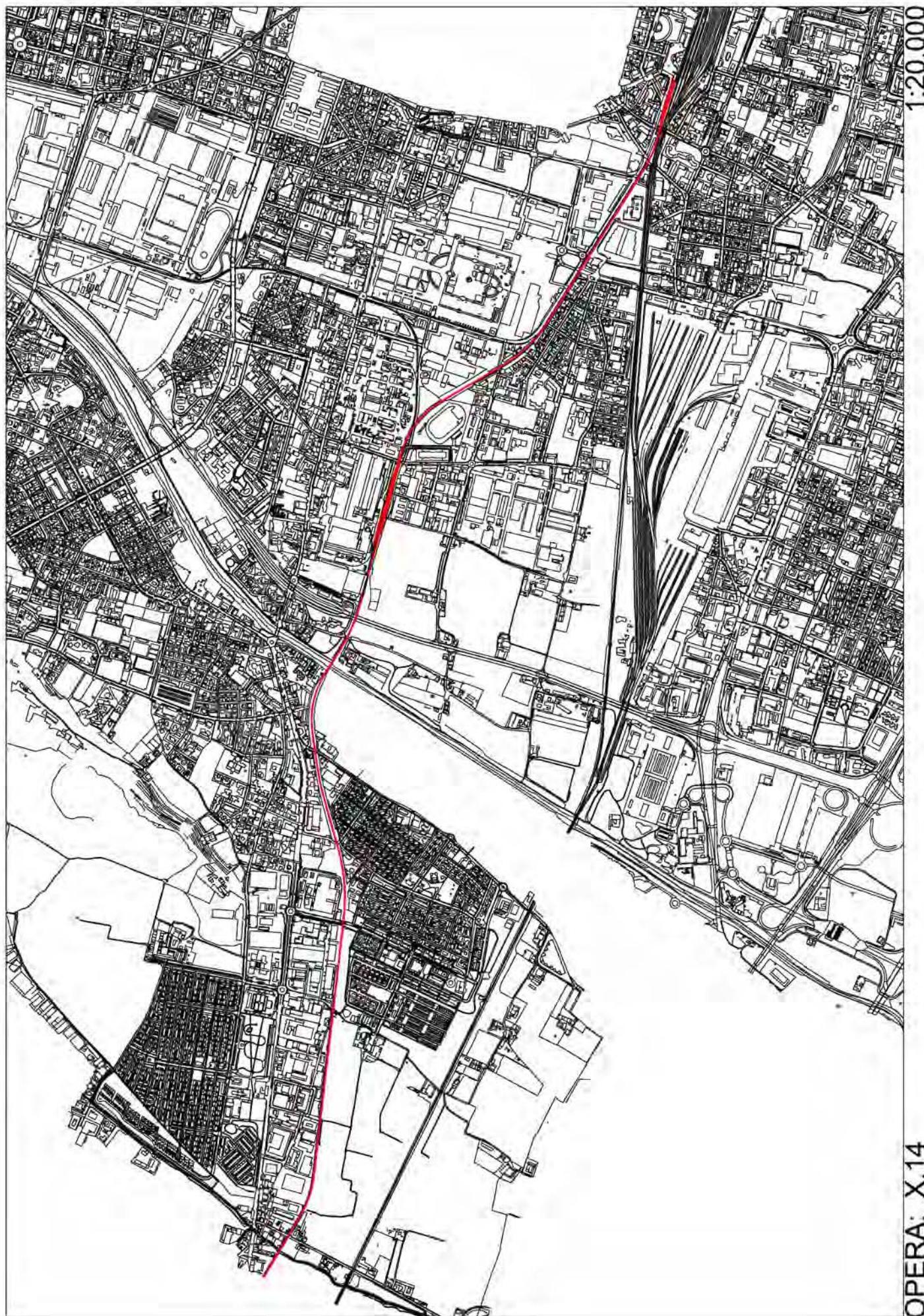
Localizzazione	0,00	Classificazione	0,00
Superficie territoriale	–	Priorita'	3
Circoscrizione	0	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	0		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA

€ 100.000.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune

€ 100.000.000



OPERA: X.14

1:20.000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Collegamento Via Rose-Via Vallecamonica

X.15

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'arteria rappresenta una variante a via Milano alleggerendone il traffico e sarà realizzata in due lotti di intervento. Il primo è già in fase di realizzazine e prevede il collegamento tra via Rose e la tangenziale ovest, mentre il secondo lotto in progetto crea il collegamento tra la tangenziale e via Vallecamonica attraverso una strada ad una carreggiata con una corsia per ogni senso di marcia corredata da una pista ciclopedonale.

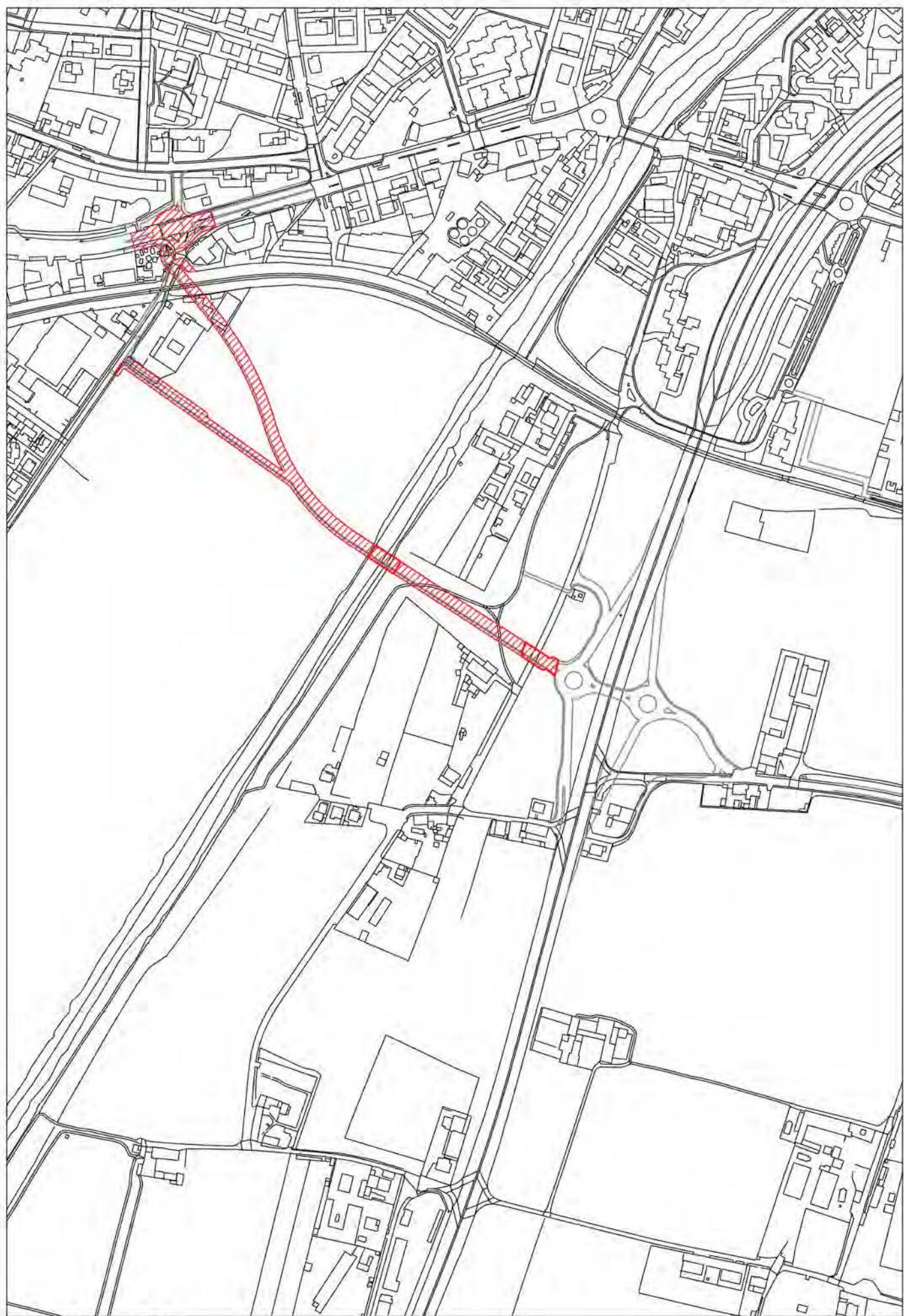
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	0,00	Classificazione	0,00
Superficie territoriale	–	Priorita'	2
Circoscrizione	0	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	0		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 9.800.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune €9.800.000



OPERA: X.15

1:5.000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Palazzetto Multifunzione

X.16

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Si tratta della riqualificazione della struttura (ex E.I.B.) esistente all'interno del comparto della Fiera di Brescia. La destinazione prevista è quella di un polo multifunzionale che potrà ospitare attività sportive, mostre, spettacoli e attività culturali in genere.

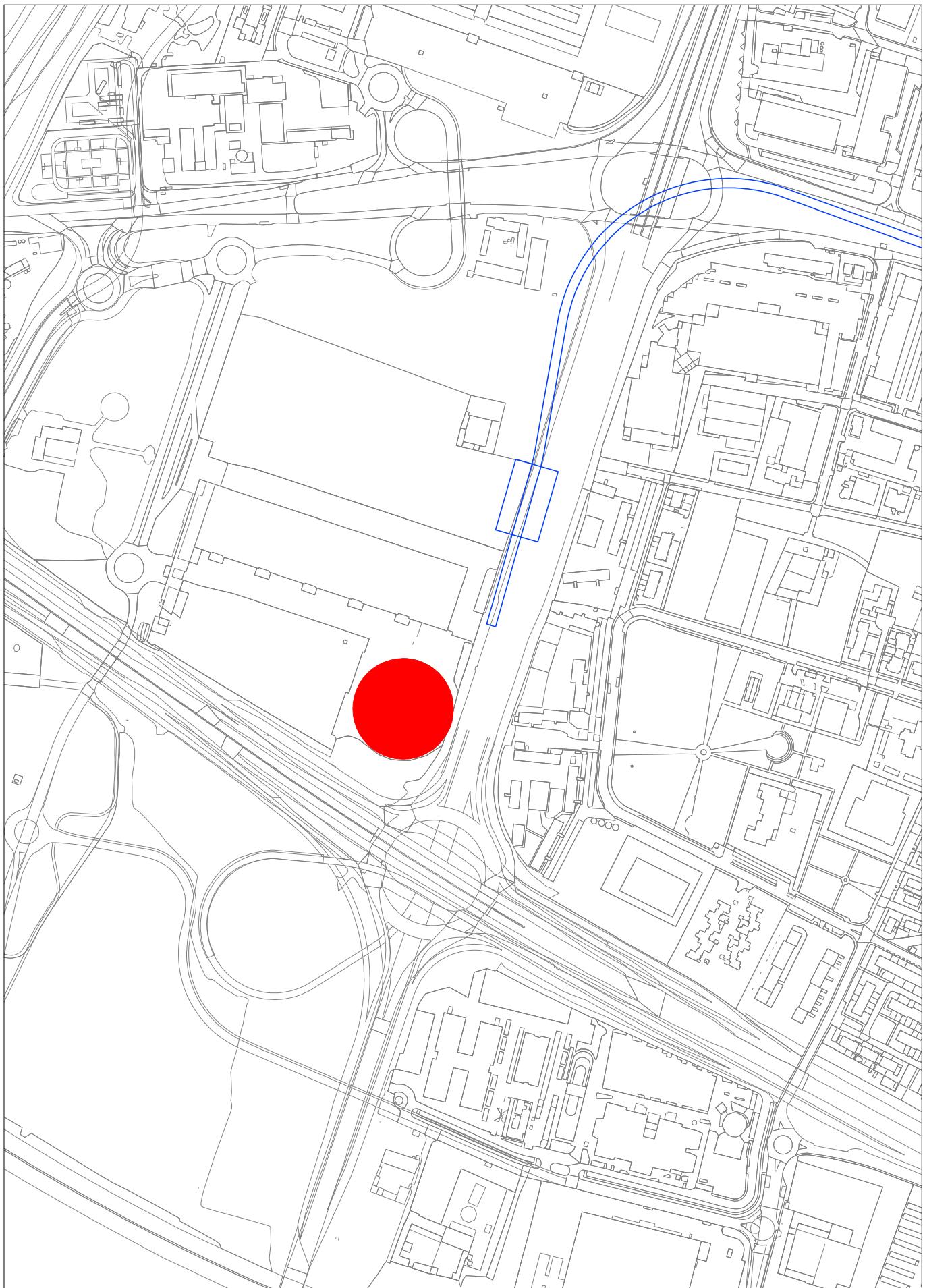
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	0,00	Classificazione	0,00
Superficie territoriale	–	Priorita'	0
Circoscrizione	0	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	0		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 25.000.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune € 0



OPERA: X.16

1:5000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Magazzini Comunali

X.17

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

All'interno dell'area ferroviaria di via Dalmazia, contestualmente alla realizzazione del piano attuativo per l'insediamento di strutture logistiche a servizio della produzione e del trasporto ferro-gomma, sono previste delle sree in cessione su cui l'Amministrazione intende collocare dei magazzini comunali.

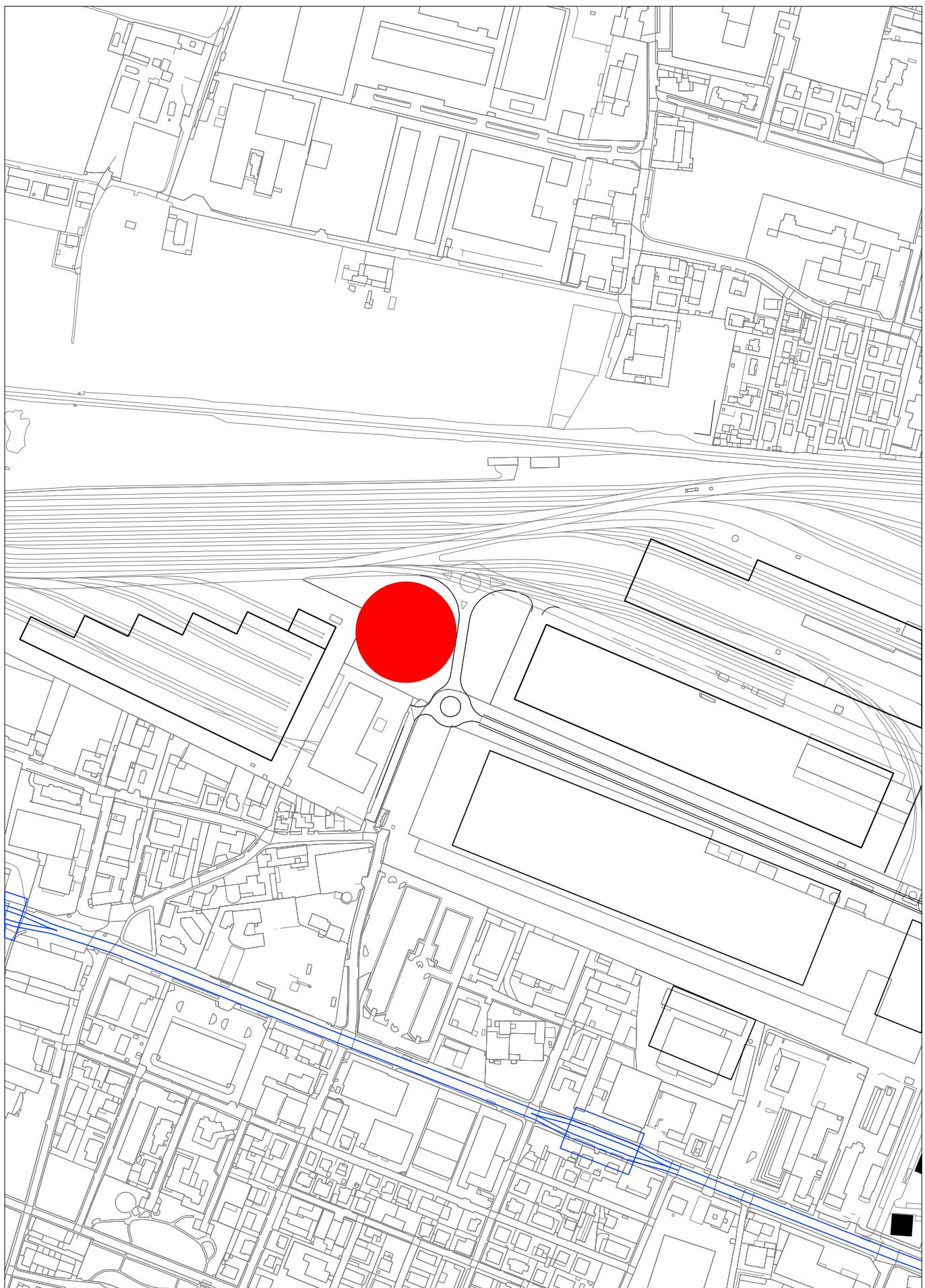
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	0,00	Classificazione	0,00
Superficie territoriale	–	Priorita'	0
Circoscrizione	0	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	0		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 3.500.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune €3.500.000



OPERA: X.17

1:5000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Nuova sede Comunale

X.18

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Sull'area che precedentemente era occupata dai Magazzini Generali, che è stata oggetto di Programma Integrato di Intervento per la trasformazione complessiva del comparto, è prevista la realizzazione del complesso edilizio destinato alla Nuova sede degli uffici del Comune di Brescia.

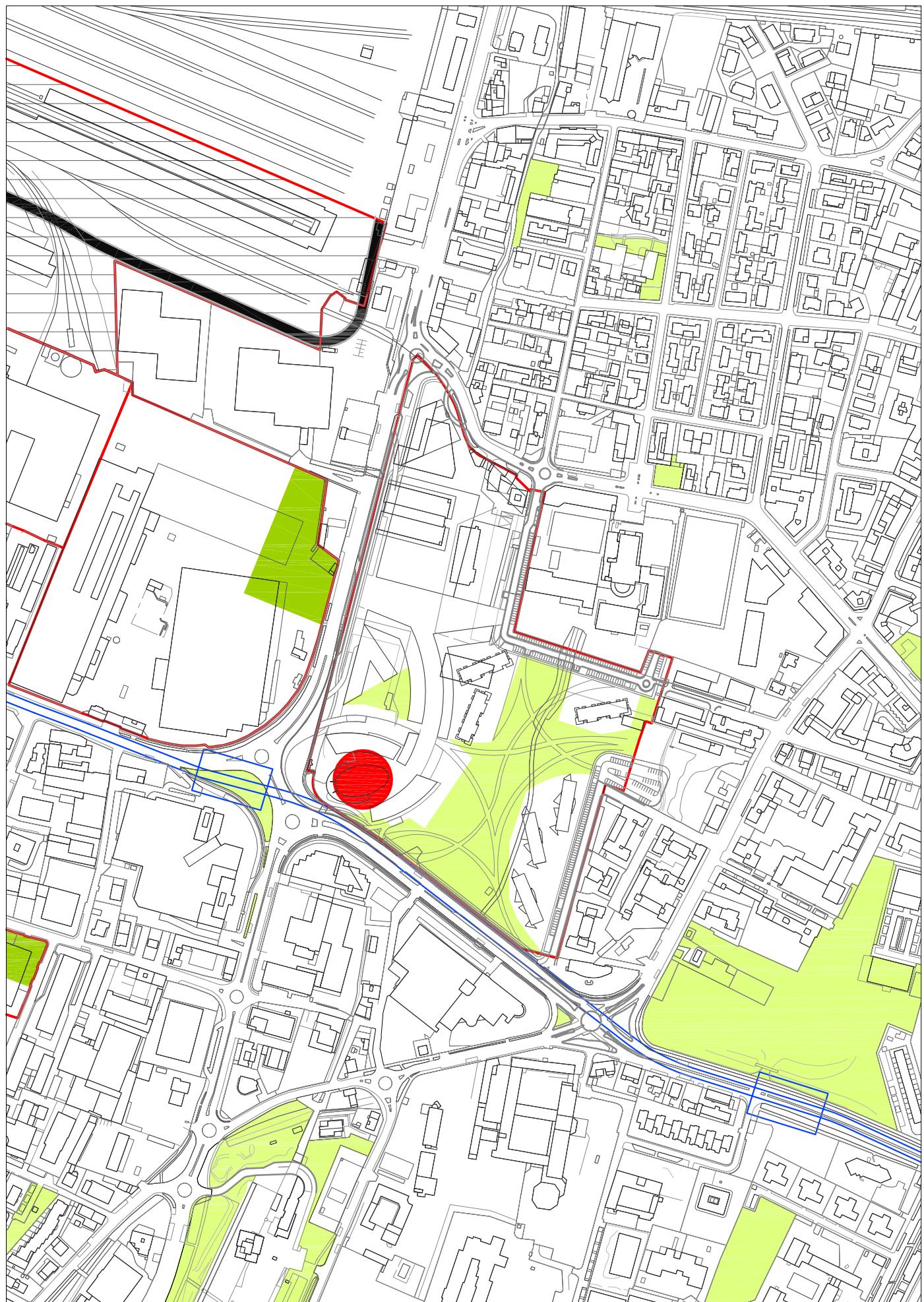
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	0,00	Classificazione	0,00
Superficie territoriale	–	Priorita'	0
Circoscrizione	0	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	0		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 50.000.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune € 0



OPERA X.18

1:5000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Archivio Comunale

X.19

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Si tratta dell'archivio meccanizzato da realizzare come archivio generale comunale.

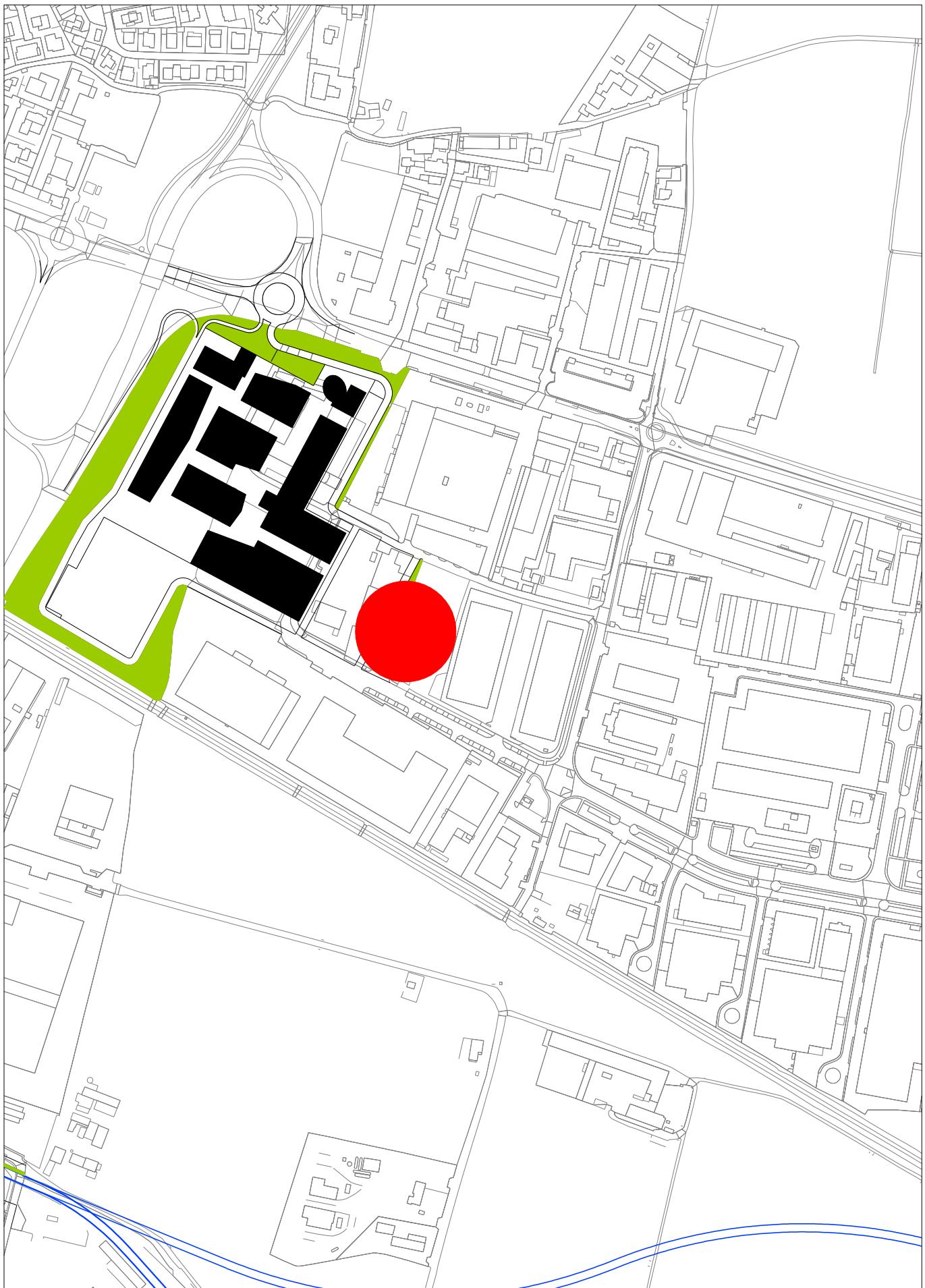
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	0,00	Classificazione	0,00
Superficie territoriale	–	Priorita'	0
Circoscrizione	0	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	0		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 10.000.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune € 0



OPERA: X.19

1:5000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Nuova sede Protezione Civile

X.20

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Si tratta della realizzazione della nuova sede della Protezione Civile

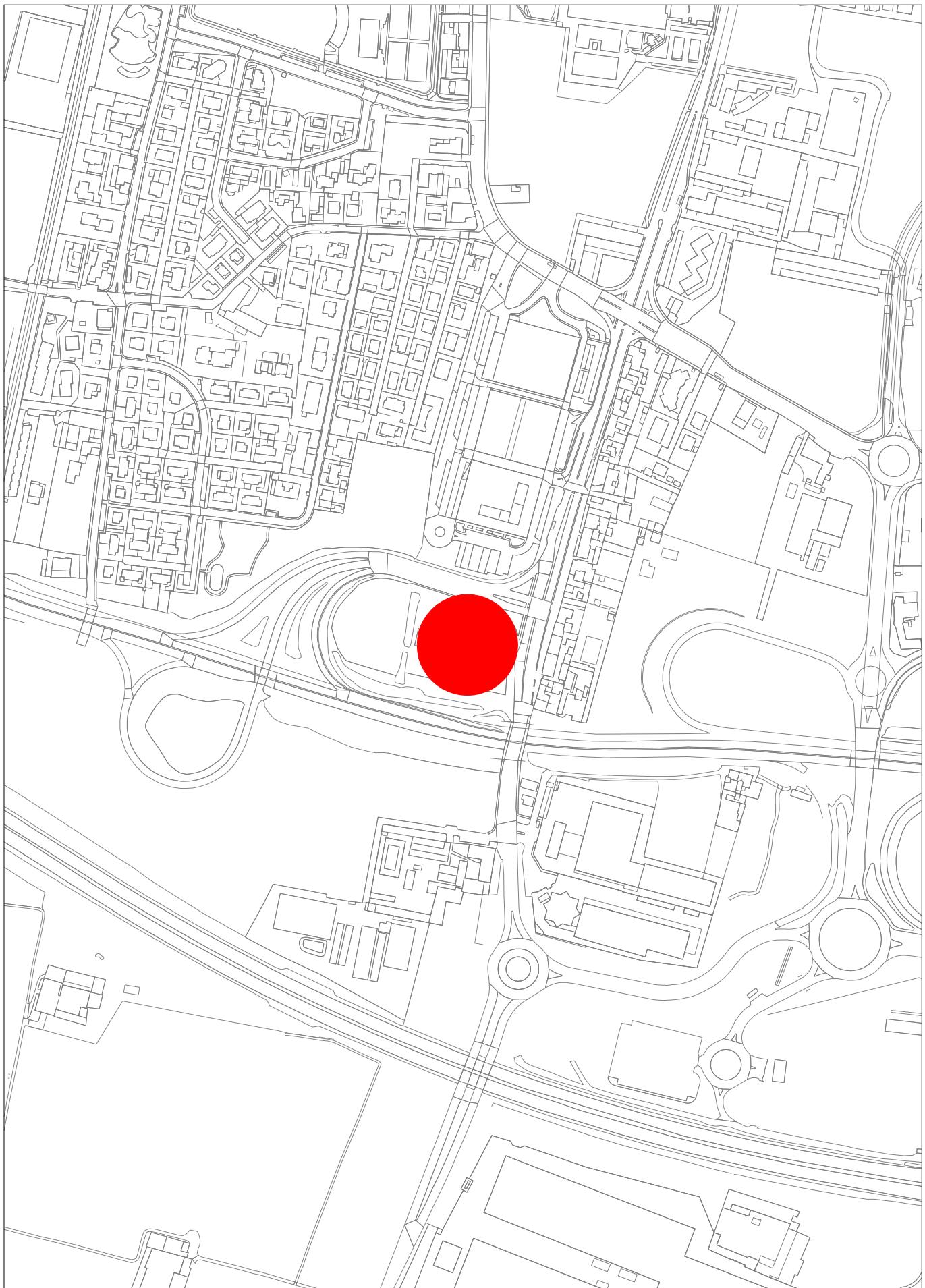
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	0,00	Classificazione	0,00
Superficie territoriale	–	Priorita'	0
Circoscrizione	0	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	0		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 10.000.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune € 0



OPERA: X.20

1:5000

PIANO DEI SERVIZI OPERA PUBBLICA

Nuovi uffici della prefettura

X.21

A - DESCRIZIONE DELL'OPERA

Si tratta della realizzazione dei nuovi Uffici della Prefettura

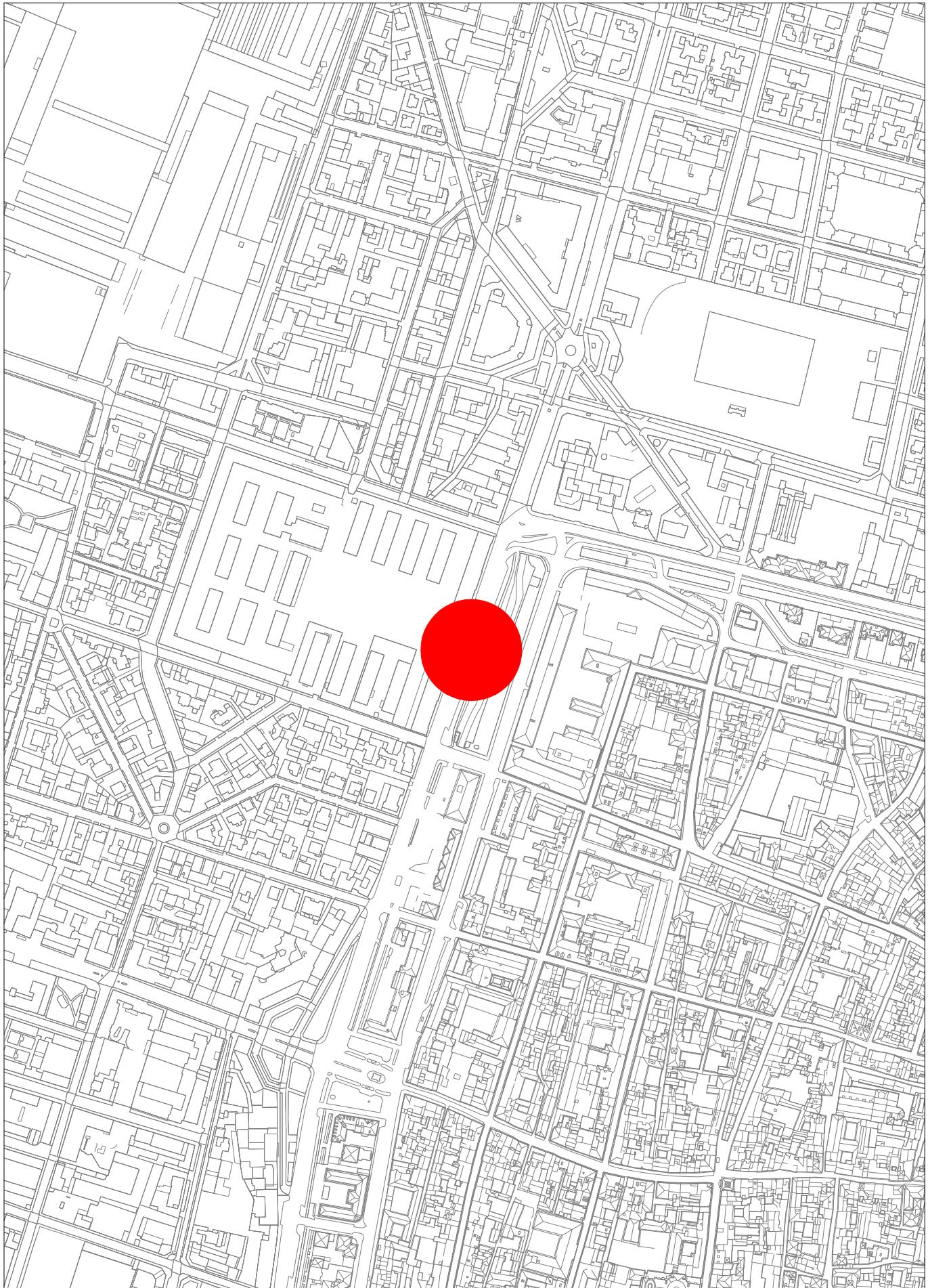
B - DATI URBANISTICI GENERALI

B1 - LOCALIZZAZIONE

Localizzazione	0,00	Classificazione	0,00
Superficie territoriale	–	Priorita'	0
Circoscrizione	0	Tipo di Finanziamento	0,00
Quartiere	0		

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA € 9.000.000

I - COSTO TOTALE DELL'OPERA a carico del Comune € 9.000.000



OPERA: X.21

1:5000